



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 964 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEXELSPLASS GARASJE AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 384 510	1 635 016
Sum inntekter		1 384 510	1 635 016
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 504	12 504
Annen driftskostnad		225 686	222 137
Sum kostnader		238 190	234 641
Driftsresultat		1 146 320	1 400 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 501	5 911
Sum finansinntekter		23 501	5 911
Annen rentekostnad			172
Sum finanskostnader			172
Netto finans		23 501	5 739
Ordinært resultat før skattekostnad		1 169 821	1 406 114
Skattekostnad på resultat		257 362	309 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		912 459	1 096 769
Årsresultat		912 459	1 096 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		912 459	1 096 769
Totalresultat		912 459	1 096 769
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		912 459	1 096 768
Sum overføringer og disponeringer		912 459	1 096 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		123 454	122 509
Sum immaterielle eiendeler		123 454	122 509
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		12 853 202	12 865 706
Sum varige driftsmidler		12 853 202	12 865 706
Sum anleggsmidler		12 976 656	12 988 215
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		210 683	8 460
Andre kortsiktige fordringer		4 217	
Konsernfordringer		1 511 211	1 960 893
Sum fordringer		1 726 111	1 969 353
Sum omløpsmidler		1 726 111	1 969 353
SUM EIENDELER		14 702 767	14 957 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		12 719 000	12 719 000
Annen innskutt egenkapital		677 927	677 927
Sum innskutt egenkapital		13 596 927	13 596 927
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-95 630	-92 273
Sum opptjent egenkapital		-95 630	-92 273
Sum egenkapital		13 501 297	13 504 654
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			
Skyldig offentlige avgifter			4 634
Kortsiktig konserngjeld		1 174 123	1 409 505
Annen kortsiktig gjeld		27 347	38 775
Sum kortsiktig gjeld		1 201 470	1 452 914
Sum gjeld		1 201 470	1 452 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 702 767	14 957 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489246

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 964 588
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WEXELSPLASS GARASJE AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 992 964 588
WEKELSPLASS GARASJE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 384 510	1 635 016
Sum inntekter		1 384 510	1 635 016
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 504	12 504
Annen driftskostnad		225 686	222 137
Sum kostnader		238 190	234 641
Driftsresultat		1 146 320	1 400 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		23 501	5 911
Sum finansinntekter		23 501	5 911
Annen rentekostnad			172
Sum finanskostnader			172
Netto finans		23 501	5 739
Ordinært resultat før skattekostnad		1 169 821	1 406 114
Skattekostnad på resultat		257 362	309 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		912 459	1 096 769
Årsresultat		912 459	1 096 769
Årsresultat etter minoritetsinteresser		912 459	1 096 769
Totalresultat		912 459	1 096 769
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		912 459	1 096 768
Sum overføringer og disponeringer		912 459	1 096 768



Organisasjonsnr: 992 964 588
WEKELSPASS GARASJE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 123 454 122 509
Sum immaterielle eiendeler 123 454 122 509

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 12 853 202 12 865 706
Sum varige driftsmidler 12 853 202 12 865 706

Sum anleggsmidler 12 976 656 12 988 215

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 210 683 8 460
Andre kortsiktige
fordringer 4 217
Konsernfordringer 1 511 211 1 960 893
Sum fordringer 1 726 111 1 969 353

Sum omløpsmidler 1 726 111 1 969 353

SUM EIENDELER 14 702 767 14 957 568

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 200 000 200 000
Overkurs 12 719 000 12 719 000
Annen innskutt egenkapital 677 927 677 927
Sum innskutt egenkapital 13 596 927 13 596 927

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -95 630 -92 273
Sum opptjent egenkapital -95 630 -92 273

Sum egenkapital 13 501 297 13 504 654

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt
Skyldig offentlige avgifter 4 634



Kortsiktig konserngjeld	1 174 123	1 409 505
Annen kortsiktig gjeld	27 347	38 775
Sum kortsiktig gjeld	1 201 470	1 452 914
Sum gjeld	1 201 470	1 452 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 702 767	14 957 568



Organisasjonsnr: 992 964 588
WEXELSPASS GARASJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Wexelsplass Garasje AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wexelsplass Garasje AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: N3DJN-JQYZE-8NCGK-VU7ZO-FNGC0-NJEV8



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Wexelsplass Garasje AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. februar 2023
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: N3DJN-JQY2E-8NCGK-VU7ZO-FNGC0-NJEV8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Furholm

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1255133

IP: 84.211.xxx.xxx

2023-03-03 12:08:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N3DJN-JQYZE-8NQGK-VUZZO-FNGG0-NJEV8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Wexelsplass Garasje AS

RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		1 384 510	1 635 016
Sum driftsinntekter		1 384 510	1 635 016
Driftskostnader			
Av- og nedskrivninger	1	12 504	12 504
Andre driftskostnader	2	225 687	222 137
Sum driftskostnader		238 191	234 641
Driftsresultat		1 146 319	1 400 375
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i konsern		23 501	5 911
Rentekostnad		-	-172
Netto finansposter		23 501	5 739
Ordinært resultat før skattekostnad		1 169 820	1 406 113
Skattekostnad på ordinært resultat	3	257 361	309 345
Årsresultat		912 459	1 096 768



Wexelsplass Garasje AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	123 455	122 509
Sum immaterielle eiendeler		123 455	122 509
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 853 202	12 865 706
Sum varige driftsmidler		12 853 202	12 865 706
Sum anleggsmidler		12 976 657	12 988 215
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Kundefordringer		210 683	8 460
Fordringer på konsernselskaper	4	1 511 211	1 960 893
Andre kortsiktige fordringer		4 217	-
Sum kortsiktige fordringer		1 726 111	1 969 353
Sum omløpsmidler		1 726 111	1 969 353
Sum eiendeler		14 702 768	14 957 568



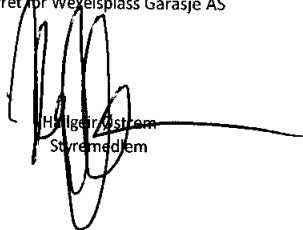
Wexelsplass Garasje AS

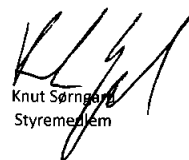
BALANSE PER

	Note	31.12.2022	31.12.2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	12 719 000	12 719 000
Annen innskutt egenkapital	6	677 927	677 927
Sum innskutt egenkapital		13 596 927	13 596 927
Annen egenkapital	6	-95 628	-92 273
Sum opptjent egenkapital		-95 628	-92 273
Sum egenkapital		13 501 299	13 504 654
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	4	1 174 122	1 409 505
Skyldig offentlige avgifter		-	4 634
Annen kortsiktig gjeld		27 347	38 775
Sum kortsiktig gjeld		1 201 469	1 452 914
Sum gjeld		1 201 469	1 452 914
Sum egenkapital og gjeld		14 702 768	14 957 568

Oslo, 28. februar 2023
Styret for Wexelsplass Garasje AS


Anders Ørstad
Styrets leder


Hålgjeir Østrem
Styremedlem


Knut Sørngren
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Wexelsplass Garasje AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	-12 536 548	-25 198 096	12 911 548
Anskaffelseskost per 31.12	-12 536 548	-25 198 096	12 911 548
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 01.01		45 842	45 842
Årets avskrivninger		12 504	12 504
Akkumulerte av- og nedskrivninger per 31.12		58 346	58 346
Balanseført verdi per 31.12	-12 653 239	-25 373 133	12 853 202
Økonomisk levetid		21 år/50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

*) Det er ikke avskrivning på tomt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2022	2021
Lovpålagt revisjon (eks mva)	11 500	11 500

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	258 307	310 091
Endring i utsatt skatt	-946	-746
Sum skattekostnad	257 361	309 345

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 169 820	1 406 113
Endring i midlertidige forskjeller	4 302	3 392
Avgitt konsernbidrag	-1 174 122	-1 409 505
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2022	31.12.2021
Anleggsmidler	4 302	-561 157	-556 855
Netto midlertidige forskjeller	4 302	-561 157	-556 855
22 % utsatt skatt		-123 455	-122 508
Bokført 22 % utsatt skatt		-123 455	-122 508

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2022	2021
22 % skatt av resultat før skatt	257 361	309 345
Beregnet skattekostnad	257 361	309 345
Effektiv skattesats *	22,0 %	22,0 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	31.12.2022	31.12.2021
Andre fordringer	1 511 211	-
Kortsiktig fordring på morselskap *	-	1 960 893
Fordringer på konsernselskaper	1 511 211	1 960 893

Kortsiktig gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Avgitt konsernbidrag	1 174 122	1 409 505
Gjeld til konsernselskaper	1 174 122	1 409 505

*) Beløpet er i sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.

Note 5 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	200 000	12 719 000	677 927	-92 273	13 504 654
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-	-915 815	-915 815
Årets resultat	-	-	-	912 459	912 459
Egenkapital per 31.12	200 000	12 719 000	677 927	-95 628	13 501 299

Aksjekapitalen består av 200 000 aksjer med pålydende NOK 1 per aksje.
Alle aksjene i Wexelsplass Garasje AS eies av Entra ASA.