



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 929 328
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ZIKO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nedre Enggate 14 6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tore Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	24 000	48 000
Sum inntekter		24 000	48 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 537 593	3 510 923
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 000	15 062
Annen driftskostnad		954 860	1 678 763
Sum kostnader		2 508 453	5 204 748
Driftsresultat		-2 484 453	-5 156 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 182 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 464 376	931 197
Annen renteinntekt		671 862	1 466 701
Annen finansinntekt		13 730 342	18 032 941
Sum finansinntekter		18 048 580	20 430 840
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		-72 027	334 540
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		497 820	-5 449 907
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		770 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		543 440	434 993
Annen rentekostnad		106 050	208 198
Annen finanskostnad		3 670 430	8 978 176
Sum finanskostnader		5 515 713	4 506 001
Netto finans		12 532 867	15 924 839
Ordinært resultat før skattekostnad		10 048 414	10 768 090
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-3 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 048 414	10 771 319
Årsresultat		10 048 414	10 771 319



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 048 414	10 771 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital		9 048 414	6 771 319
Sum overføringer og disponeringer		10 048 414	10 771 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	66 000	75 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	51 180	58 180
Sum varige driftsmidler		117 180	133 180
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 572 412	24 972 412
Lån til foretak i samme konsern	5	35 157 463	29 696 137
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 477 488	19 630 304
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	23 681 132	22 399 725
Andre langsiktige fordringer		8 503 098	6 240 662
Sum finansielle anleggsmidler		94 391 593	102 939 241
Sum anleggsmidler		94 508 773	103 072 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	168 415
Konsernfordringer	5	2 182 000	
Sum fordringer		2 222 000	168 415
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	5 714 023	5 283 217
Markedsbaserte obligasjoner	7	684 054	3 612 027
Sum investeringer		6 398 077	8 895 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 784 540	17 984 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 784 540	17 984 035



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		26 404 617	27 047 694
SUM EIENDELER		120 913 391	130 120 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	2 900 000	2 900 000
Overkurs	10	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		3 700 000	3 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	90 547 600	94 903 244
Sum opptjent egenkapital		90 547 600	94 903 244
Sum egenkapital		94 247 600	98 603 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 250 000	2 700 000
Langsiktig konserngjeld	5	22 995 567	22 452 127
Sum annen langsiktig gjeld		25 245 567	25 152 127
Sum langsiktig gjeld		25 245 567	25 152 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 830	
Skyldig offentlige avgifter	8	115 287	1 720 135
Utbytte		1 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		291 108	644 610
Sum kortsiktig gjeld		1 420 224	6 364 745
Sum gjeld		26 665 791	31 516 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 913 391	130 120 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618682

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 929 328
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZIKO HOLDING AS
Forretningsadresse: Nedre Enggate 14
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Larssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 988 929 328
ZIKO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	24 000	48 000
Sum inntekter		24 000	48 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 537 593	3 510 923
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 000	15 062
Annen driftskostnad		954 860	1 678 763
Sum kostnader		2 508 453	5 204 748
Driftsresultat		-2 484 453	-5 156 748
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 182 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 464 376	931 197
Annen renteinntekt		671 862	1 466 701
Annen finansinntekt		13 730 342	18 032 941
Sum finansinntekter		18 048 580	20 430 840
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		-72 027	334 540
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		497 820	-5 449 907
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		770 000	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		543 440	434 993
Annen rentekostnad		106 050	208 198
Annen finanskostnad		3 670 430	8 978 176
Sum finanskostnader		5 515 713	4 506 001
Netto finans		12 532 867	15 924 839
Ordinært resultat før skattekostnad		10 048 414	10 768 090
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-3 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 048 414	10 771 319
Årsresultat		10 048 414	10 771 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 048 414	10 771 319



Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	1 000 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital	9 048 414	6 771 319
Sum overføringer og disponeringer	10 048 414	10 771 319



Organisasjonsnr: 988 929 328
ZIKO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	66 000	75 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	51 180	58 180
Sum varige driftsmidler		117 180	133 180
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	23 572 412	24 972 412
Lån til foretak i samme konsern	5	35 157 463	29 696 137
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 477 488	19 630 304
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	23 681 132	22 399 725
Andre langsiktige fordringer		8 503 098	6 240 662
Sum finansielle anleggsmidler		94 391 593	102 939 241
Sum anleggsmidler		94 508 773	103 072 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	168 415
Konsernfordringer	5	2 182 000	
Sum fordringer		2 222 000	168 415
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	5 714 023	5 283 217
Markedsbaserte obligasjoner	7	684 054	3 612 027
Sum investeringer		6 398 077	8 895 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	17 784 540	17 984 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 784 540	17 984 035
Sum omløpsmidler		26 404 617	27 047 694



SUM EIENDELER		120 913 391	130 120 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	2 900 000	2 900 000
Overkurs	10	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		3 700 000	3 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	90 547 600	94 903 244
Sum opptjent egenkapital		90 547 600	94 903 244
Sum egenkapital		94 247 600	98 603 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	2 250 000	2 700 000
Langsiktig konserngjeld	5	22 995 567	22 452 127
Sum annen langsiktig gjeld		25 245 567	25 152 127
Sum langsiktig gjeld		25 245 567	25 152 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 830	
Skyldig offentlige avgifter	8	115 287	1 720 135
Utbytte		1 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		291 108	644 610
Sum kortsiktig gjeld		1 420 224	6 364 745
Sum gjeld		26 665 791	31 516 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 913 391	130 120 115



Organisasjonsnr: 988 929 328
ZIKO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for**

Ziko Holding AS

Foretaksnr. 988929328



Ziko Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	24 000	48 000
Sum driftsinntekter		24 000	48 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	1 537 593	3 510 923
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 000	15 063
Annen driftskostnad		954 860	1 678 763
Sum driftskostnader		2 508 453	5 204 748
DRIFTSRESULTAT		(2 484 453)	(5 156 748)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		2 182 000	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		1 464 376	931 197
Annen renteinntekt		671 862	1 466 701
Annen finansinntekt		13 730 342	18 032 941
Sum finansinntekter		18 048 580	20 430 840
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		(72 027)	334 540
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		497 820	(5 449 907)
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		770 000	0
Rentekostn. til foretak i samme konsern		543 440	434 993
Annen rentekostnad		106 050	208 198
Annen finanskostnad		3 670 430	8 978 176
Sum finanskostnader		5 515 713	4 506 001
NETTO FINANSPOSTER		12 532 867	15 924 839
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		10 048 414	10 768 090
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(3 229)
ORDINÆRT RESULTAT		10 048 414	10 771 319
ÅRSRESULTAT		10 048 414	10 771 319
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	4 000 000
Overføringer annen egenkapital		9 048 414	6 771 319
SUM OVERF. OG DISP.		10 048 414	10 771 319

Årsregnskap for Ziko Holding AS

Organisasjonsnr. 988929328



Ziko Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	66 000	75 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	51 180	58 180
Sum varige driftsmidler		117 180	133 180
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	23 572 412	24 972 412
Lån til foretak i samme konsern	5	35 157 463	29 696 137
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 477 488	19 630 305
Lån til tilknyttet selskap	6	23 681 132	22 399 725
Andre langsiktige fordringer		8 503 098	6 240 662
Sum finansielle anleggsmidler		94 391 593	102 939 241
SUM ANLEGGSMIDLER		94 508 773	103 072 421
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	2 182 000	0
Andre kortsiktige fordringer		40 000	168 415
Sum fordringer		2 222 000	168 415
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	5 714 023	5 283 217
Markedsbaserte obligasjoner	7	684 054	3 612 027
Sum investeringer		6 398 077	8 895 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 784 540	17 984 035
SUM OMLØPSMIDLER		26 404 617	27 047 694
SUM EIENDELER		120 913 391	130 120 115



Ziko Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9,10	2 900 000	2 900 000
Overkurs	10	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		3 700 000	3 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	90 547 600	94 903 244
Sum opptjent egenkapital		90 547 600	94 903 244
SUM EGENKAPITAL		94 247 600	98 603 244
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	2 250 000	2 700 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	22 995 567	22 452 127
Sum annen langsiktig gjeld		25 245 567	25 152 127
SUM LANGSIKTIG GJELD		25 245 567	25 152 127
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 830	0
Skyldig offentlige avgifter	8	115 287	1 720 135
Utbytte		1 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		291 108	644 610
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 420 224	6 364 745
SUM GJELD		26 665 791	31 516 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 913 391	130 120 115

Kristiansund 30.06.2023

I styret for **Ziko Holding AS**Tove Bugge Larssen
styrets lederTore Larssen
daglig leder



Ziko Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Investering i datter og tilknyttet selskap er bokført etter kostmetoden. Andre aksjer er vurdert til laveste av anskaffelskost og virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eierandeler bestemt til varie eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v

	2022	2021
Lønninger	1.318.736	2.936.586
Arbeidsgiveravgift	185.942	414.058
Andre personalkostnader	32.915	160.279
Sum lønnskostnader	1.537.593	3.510.922

Gjennomsnittlig antall årsverk 1

Det er i 2022 utbetalt kr 648.025 til daglig leder.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjosordning.

Revisjon

I 2022 er det kostnadsført totalt kr 86.875 i revisjonshonorar. Beløpet er inkl.mva.

Note 3 - Varige driftsmidler

Anskaffelskost 01.01.22	253.266
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelskost 31.12.22	253.266
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	136.086
Balanseført verdi 31.12.22	117.180
Årets avskrivning	16.000

Noter for Ziko Holding AS

Organisasjonsnr. 988929328



Ziko Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	8 636 414
+ Permanente og andre forskjeller	-9 272 637
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 135
= Inntekt	-645 359

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	28 635	19 500
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 704 871	3 059 512
= Grunnlag utsatt skatt	-3 676 236	-3 040 012
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 676 236	3 040 012
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 676 236	3 040 012
Utsatt skattefordel	808 771	668 803
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 676 236	3 040 014
Ikke bokført utsatt skattefordel	808 771	668 803
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Ziko Holding AS

Noter 2022

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene for små selskaper, definert i regnskapsloven §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført etter kostmetoden.

Datterselskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsres.	EK 31.12	BV 31.12
Helgeland Trykkerieiendom AS	100	100	3.021.628	14.746.540	2.017.371
Rørgata 16 AS	100	100	788.849	4.694.788	5.775.848
S 18 Eiendom AS	100	100	151.480	1.324.089	685.221
F 23 Eiendom AS	100	100	-1.302.054	34.154.865	1
2018 Eiendom AS	100	100	853.376	3.085.892	10.000.000
MB Eiendom AS	100	100	-2.840.244	2.366.871	2
Storhaugen Panorama AS	70	70	0	287.767	9.012
I1M Eiendom AS	100	70	57.319	4.419.885	6.484.957
Sum					24.972.412

Alle selskapene har forretningsadresse i Kristiansund.

Konsernfordringer og gjeld	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer	34.527.463	29.696.137
Gjeld	22.995.567	22.452.127

Det er ikke realisert internergevinnt mellom selskapene.

Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan på gjeld til datterselskap.

Garantistillelser / Kausjonsansvar

Totalt kausjonsansvar for datterselskaper, tilknyttede selskaper og andre selskaper utgjør kr 9.000.000 pr 31.12.21



Ziko Holding AS

Noter 2022

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Eierandel	BV 31.12	Årsresultat	EK 31.12	Stemme andel
Ziko Drift AS	50%	18.000	-64.344	243.523	50%
FPA Holding AS	20%	355.488	28.697.464	1.887.656	20%
TND Property AS	33,3%	34.000			33,3%
Eide Panorama AS	50%	55.000	1.076.688	5.016.746	50%
Ziko Gruppen AS	50%	3.015.000			50%
Sum		3.477.488			

Ziko Drift AS, MB Eiendom AS, Eide Panorama, Ziko Gruppen og TND Property AS har alle forretningsadresse i Kristiansund.

FPA Holding AS. forretningsadresse i Oslo.

Fordringer og gjeld	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer	23.681.132	22.399.725
Gjeld	0	0

Note 7 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi pr 31.12.22

	Anskaffelskost	Markedsverdi	BV	Urealisert tap
Norske børspotere aksjer	3.493.671	1.177.495	1.177.495	2.316.176
Utenlandske aksjer	8.356.110	4.536.528	4.536.528	3.819.582
Sum	10.921.155	5.714.023	5.714.023	6.200.803

Obligasjoner vurderes til virkelig verdi pr 31.12.22

Markedsbaserte oblig.norske	2.667.003	684.054	684.054	1.982.949
Sum	2.677.003	684.054	684.054	1.982.949

Noter for Ziko Holding AS

Organisasjonsnr. 988929328



Ziko Holding AS

Noter 2022

Note 8 - Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for budne skattetreksmidler med kr. 219.696
Skyldig skattetrekk pr 31.12.22 er kr 61.532

Note 9 - Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er på kr 2.900.000, fordelt på 2.900 aksjer à kr 1.000
Det er 2 aksjeklasser

Selskapet har følgende aksjonærer:

	Eierandel	Verv i selskapet
Tore Larssen, A-aksjer	38,2%	daglig leder
Triton Holding AS ,B-aksjer	20,6%	
Rpbl Holding AS , B-aksjer	20,6%	
Hebl Holding AS, B-aksjer	20,6%	



Ziko Holding AS

Noter 2022

Note 10 - Endringer i egenkapitalen

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Pr 01.01.2022	2.900.000	800.000	94.903.244	98.603.244
Årets resultat			10.048.414	10.048.414
Avsatt utbytte			-1.000.000	-1.000.000
Tillegssutbytte 2022			-1.000.000	-1.000.000
Korreksjoner tidl.feil			-12.404.058	-12.404.058
EK pr 31.12.2022	2.900.000	800.000	90.547.600	94.247.600

Note 11 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12.2022 gjeld på kr 0 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i aksjer i 2018 Eiendom AS. Bokført verdi på pantsatte midler pr 31.12.22 utgjorde kr 10.000.000



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ziko Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ziko Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Ove Brandshaug
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: B0QOH-2766P-E814B-JNPGS-EGXZ-B8V0L



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Brandshaug

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-1445800

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-13 07:18:19 UTC



Penneo Dokumentnr: B0Q0H-2766P-E814B-JNPGS-EGXZ-B8V0L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>