



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 847 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92A
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SATHEESAN MOGEN RATNASINGAM

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2024



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 013 765	20 976 957
Sum inntekter		20 013 765	20 976 957
Kostnader			
Varekostnad		1 533 276	1 660 313
Lønnskostnad	2	15 555 702	14 929 549
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 500	266 500
Annen driftskostnad		1 755 603	1 701 776
Sum kostnader		19 034 081	18 558 138
Driftsresultat		979 684	2 418 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 810	13 161
Annen finansinntekt		2 778	955
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		7 708	10 556
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		37 880	3 560
Ordinært resultat før skattekostnad		1 017 564	2 422 378
Skattekostnad på ordinært resultat		227 503	535 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		790 061	1 886 733
Totalresultat		790 061	1 886 733
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		290 061	1 386 733
Sum overføringer og disponeringer		790 061	1 886 733



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	227 000	416 500
Sum varige driftsmidler		227 000	416 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		377 000	566 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 798 359	1 085 052
Andre fordringer		53 988	86 101
Sum fordringer	4	1 852 347	1 171 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 362 941	8 172 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 362 941	8 172 536
Sum omløpsmidler		9 215 288	9 343 689
SUM EIENDELER	1	9 592 288	9 910 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		140 000	140 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 203 341	3 913 279
Sum opptjent egenkapital		4 203 341	3 913 279
Sum egenkapital		4 343 341	4 053 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		28 986	40 831
Sum avsetninger for forpliktelser		28 986	40 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		44 808	160 900
Sum annen langsiktig gjeld		44 808	160 900
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 026	211 393
Betalbar skatt		239 348	572 957
Skyldige offentlige avgifter		1 721 134	1 748 556
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 568 647	2 622 273
Sum kortsiktig gjeld		5 175 154	5 655 179
Sum gjeld	1	5 248 947	5 856 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 592 288	9 910 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 308304

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 847 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 92A
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SATHEESAN MOGEN RATNASINGAM
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 847 487
BJERKE EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 013 765	20 976 957
Sum inntekter		20 013 765	20 976 957
Kostnader			
Varekostnad		1 533 276	1 660 313
Lønnskostnad	2	15 555 702	14 929 549
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	189 500	266 500
Annen driftskostnad		1 755 603	1 701 776
Sum kostnader		19 034 081	18 558 138
Driftsresultat		979 684	2 418 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 810	13 161
Annen finansinntekt		2 778	955
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		7 708	10 556
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		37 880	3 560
Ordinært resultat før skattekostnad		1 017 564	2 422 378
Skattekostnad på ordinært resultat		227 503	535 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		790 061	1 886 733
Totalresultat		790 061	1 886 733
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		290 061	1 386 733
Sum overføringer og disponeringer		790 061	1 886 733



Organisasjonsnr: 985 847 487
BJERKE EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	227 000	416 500
Sum varige driftsmidler		227 000	416 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		377 000	566 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 798 359	1 085 052
Andre fordringer			
		53 988	86 101
Sum fordringer	4	1 852 347	1 171 153
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		7 362 941	8 172 536
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 362 941	8 172 536
Sum omløpsmidler		9 215 288	9 343 689
SUM EIENDELER	1	9 592 288	9 910 189

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		140 000	140 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital	140 000	140 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 203 341	3 913 279
Sum opptjent egenkapital	4 203 341	3 913 279
Sum egenkapital	4 343 341	4 053 279
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	28 986	40 831
Sum avsetninger for forpliktelser	28 986	40 831
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	44 808	160 900
Sum annen langsiktig gjeld	44 808	160 900
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	146 026	211 393
Betalbar skatt	239 348	572 957
Skyldige offentlige avgifter	1 721 134	1 748 556
Utbytte	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	2 568 647	2 622 273
Sum kortsiktig gjeld	5 175 154	5 655 179
Sum gjeld	5 248 947	5 856 910
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 592 288	9 910 189



Organisasjonsnr: 985 847 487
BJERKE EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

24.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13317605.00	12745112.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1912917.00	1862870.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	270643.00	299202.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



54537.00 22365.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15555702.00	14929549.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1805122.00	256850.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	274500.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1530622.00	256850.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	189500.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	227000.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1303622.00	256850.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KNUDSEN REVISJONSBYRÅ AS

STATSAUTORISERT REVISOR

Til generalforsamlingen i

BJERKE EIENDOMSSERVICE AS

KYRRE KNUDSEN

Medlem av
Den norske Revisorforening

www.knudsenrevisjon.no

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bjerke Eiendomsservice AS som viser et overskudd på NOK 790 061. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighets- standarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

Besøksadresse:
Billingstadsletta 30
1396 Billingstad

Postadresse:
Postboks 142
1376 Billingstad

Tlf. kontor: 66 77 95 90
Mobil: 90 65 38 37

E-mail: kyrre@knudsen-revisjon.no
Or.nr: NO 874 903 302 MVA
Bank: 1609 04 90188
Side 1 av 2



skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingstad, 16.02.2023

Knudsen Revisjonsbyrå AS

Kyrré Knudsen

statsautorisert revisor