



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 834 574
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	XANIA CAPITAL AS
Forretningsadresse:	c/o Fjeld-Hansen Dagalistien 2 0776 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon Fjeld-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 188	299 676
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 188</b>	<b>299 676</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	306 701	242 866
Annen driftskostnad		103 967	89 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 668</b>	<b>332 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 480</b>	<b>-33 015</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			87
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>87</b>
Annen rentekostnad		48	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	<b>17</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-110 527	-32 998
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 072 364	2 072 363
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	
Andre langsiktige fordringer		2 733 606	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 813 470</b>	<b>2 372 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 813 470</b>	<b>2 372 363</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		640	
Andre kortsiktige fordringer			15 859
<b>Sum fordringer</b>		<b>640</b>	<b>15 859</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	110 205	145 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 205</b>	<b>145 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 845</b>	<b>161 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 924 315</b>	<b>2 533 827</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	244 015	354 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>244 015</b>	<b>354 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>294 015</b>	<b>404 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 202 333	1 782 333
Leverandørgjeld		63 194	34 452
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		23 924	38 908
Annen kortsiktig gjeld		340 849	273 592
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 630 300</b>	<b>2 129 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 630 300</b>	<b>2 129 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 924 315</b>	<b>2 533 827</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 690271

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 834 574  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: XANIA CAPITAL AS  
Forretningsadresse: c/o Fjeld-Hansen  
Dagalistien 2  
0776 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Fjeld-Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 834 574  
XANIA CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		300 188	299 676
<b>Sum inntekter</b>		<b>300 188</b>	<b>299 676</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	306 701	242 866
Annen driftskostnad		103 967	89 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>410 668</b>	<b>332 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 480</b>	<b>-33 015</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			87
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>87</b>
Annen rentekostnad		48	70
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	<b>70</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	<b>17</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-110 527	-32 998
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>



Organisasjonsnr: 920 834 574  
XANIA CAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 072 364	2 072 363
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	
Andre langsiktige fordringer		2 733 606	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 813 470</b>	<b>2 372 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 813 470</b>	<b>2 372 363</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		640	
Andre kortsiktige fordringer			15 859
<b>Sum fordringer</b>		<b>640</b>	<b>15 859</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	110 205	145 605
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>110 205</b>	<b>145 605</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 845</b>	<b>161 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 924 315</b>	<b>2 533 827</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000



Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	244 015	354 542
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>244 015</b>	<b>354 542</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>294 015</b>	<b>404 542</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		4 202 333	1 782 333
Leverandørgjeld		63 194	34 452
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		23 924	38 908
Annen kortsiktig gjeld		340 849	273 592
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 630 300</b>	<b>2 129 285</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 630 300</b>	<b>2 129 285</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 924 315</b>	<b>2 533 827</b>



Organisasjonsnr: 920 834 574  
XANIA CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Håkon Fjeld-Hansen  
2025-05-31

 BankID Signing  
Mette Elisabet Fjeld-Hansen  
2025-05-31

# Årsregnskap 2024

## Xania Capital AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 920 834 574**



## RESULTATREGNSKAP

### XANIA CAPITAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		300 188	299 676
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>300 188</b>	<b>299 676</b>
Lønnskostnad	1	306 701	242 866
Annen driftskostnad		103 967	89 824
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>410 668</b>	<b>332 691</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 480</b>	<b>-33 015</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	87
Annen rentekostnad		48	70
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-48</b>	<b>17</b>
Resultat før skattekostnad		-110 527	-32 998
<b>Resultat</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		110 527	32 998
<b>Sum overføringer</b>		<b>-110 527</b>	<b>-32 998</b>



## BALANSE

### XANIA CAPITAL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 072 364	2 072 363
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	0
Andre langsiktige fordringer		2 733 606	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 813 470</b>	<b>2 372 363</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 813 470</b>	<b>2 372 363</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		640	0
Andre kortsiktige fordringer		0	15 859
<b>Sum fordringer</b>		<b>640</b>	<b>15 859</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	110 205	145 605
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>110 845</b>	<b>161 464</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 924 315</b>	<b>2 533 827</b>



## BALANSE

### XANIA CAPITAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	7	244 015	354 542
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>244 015</strong>	<strong>354 542</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>294 015</strong>	<strong>404 542</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Konvertible lån		4 202 333	1 782 333
Leverandørgjeld		63 194	34 452
Skyldig offentlige avgifter		23 924	38 908
Annen kortsiktig gjeld		340 849	273 592
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>4 630 300</strong>	<strong>2 129 285</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 630 300</strong>	<strong>2 129 285</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 924 315</strong>	<strong>2 533 827</strong>

Oslo, 29.05.2025  
Styret i Xania Capital AS

Håkon Fjeld-Hansen  
styreleder

Mette Elisabet Fjeld-Hansen  
vara



## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG YTELSE, GODTGJØRELSE TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	268 800	212 800
Arbeidsgiveravgift	37 901	30 012
Andre ytelser	0	54
<b>Sum</b>	<b>306 701</b>	<b>242 866</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-110 527	-32 998
Permanente forskjeller	0	-87
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-110 527</b>	<b>-33 085</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-205 883	-95 356	110 527
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	205 883	95 356	-110 527
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	50 000	354 542	404 542
<b>Pr. 01.01.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>354 542</b>	<b>404 542</b>
Årets underskudd		-110 527	-110 527
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>244 015</b>	<b>294 015</b>



## NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Christiania Partners AS	OSLO	88,6%	2 072 363	2 492 297	297 848
Tidemann Luxury Watches Holding AS	OSLO	25,0%	7 500		
<b>Sum</b>			<b>2 079 863</b>	<b>2 492 297</b>	<b>297 848</b>

## NOTE 5 BANKINNSKUDD

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 7 403.

## NOTE 6 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I XANIA CAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HÅKON FJELD-HANSEN	50	100,0	100,0

## NOTE 7 FORTSATT DRIFT

Det er ved avleggelse av regnskapet 2024 lagt til grunn en forutsetning om fortsatt drift.

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme Xania Capital AS sin stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med noter.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.