



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 906 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STAVNES BYGGESELSKAP  
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Jorun Sørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		191 512	187 051
Annen driftsinntekt		1 056 723	1 011 658
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 248 235</b>	<b>1 198 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 751	47 513
Lønnskostnad	1	279 348	339 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 074	74 137
Annen driftskostnad		2 474 341	2 931 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 876 515</b>	<b>3 392 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 628 280</b>	<b>-2 194 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 433	11 176
Annen finansinntekt		2 519	3 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 951</b>	<b>14 529</b>
Annen rentekostnad		289 042	68 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 042</b>	<b>68 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 091</b>	<b>-53 503</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		-1 879 371	-2 247 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og fast eiendom	2	27 078 602	27 120 044
Maskiner og anlegg	2	398 148	414 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 476 750</b>	<b>27 534 337</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		21 340	21 340
Andre langsiktige fordringer		104 340	135 769
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	1	<b>550 924</b>	<b>419 193</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 815 052</b>	<b>27 822 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		195 685	188 267
Andre kortsiktige fordringer		61 248	147 809
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 932</b>	<b>336 077</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		371 828	58 950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>371 828</b>	<b>58 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>628 760</b>	<b>395 026</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 443 812</b>	<b>28 217 514</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	12 760 000	12 760 000
Overkurs	3	10 639 631	10 639 631
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 399 631</b>	<b>23 399 631</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 145 213	2 978 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145 213</b>	<b>2 978 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 544 844</b>	<b>26 378 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 624 200	1 735 158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 624 200</b>	<b>1 735 158</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 624 200</b>	<b>1 735 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		179 484	19 192
Skyldig offentlige avgifter		42 385	31 893
Annen kortsiktig gjeld		52 898	52 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 768</b>	<b>103 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 898 968</b>	<b>1 838 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 443 812</b>	<b>28 217 514</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 513978

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 906 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS STAVNES BYGGESELSKAP  
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 2  
0152 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Jorun Sørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 829 906 392  
AS STAVNES BYGGESELSKAP

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		191 512	187 051
Annen driftsinntekt		1 056 723	1 011 658
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 248 235</b>	<b>1 198 709</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 751	47 513
Lønnskostnad	1	279 348	339 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 074	74 137
Annen driftskostnad		2 474 341	2 931 385
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 876 515</b>	<b>3 392 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 628 280</b>	<b>-2 194 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 433	11 176
Annen finansinntekt		2 519	3 352
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 951</b>	<b>14 529</b>
Annen rentekostnad		289 042	68 032
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>289 042</b>	<b>68 032</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 091</b>	<b>-53 503</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 879 371	-2 247 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>



Organisasjonsnr: 829 906 392  
AS STAVNES BYGGESELSKAP

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og fast eiendom

2

27 078 602

27 120 044

Maskiner og anlegg

2

398 148

414 293

**Sum varige driftsmidler**

**27 476 750**

**27 534 337**

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

21 340

21 340

Andre langsiktige fordringer

104 340

135 769

**Sum finansielle anleggsmidler**

1

**550 924**

**419 193**

**Sum anleggsmidler**

**27 815 052**

**27 822 487**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

195 685

188 267

Andre kortsiktige fordringer

61 248

147 809

**Sum fordringer**

**256 932**

**336 077**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

371 828

58 950

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**371 828**

**58 950**

**Sum omløpsmidler**

**628 760**

**395 026**

**SUM EIENDELER**

**28 443 812**

**28 217 514**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

12 760 000

12 760 000

Overkurs

3

10 639 631

10 639 631

**Sum innskutt egenkapital**

**23 399 631**

**23 399 631**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 145 213	2 978 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145 213</b>	<b>2 978 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 544 844</b>	<b>26 378 546</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 624 200	1 735 158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 624 200</b>	<b>1 735 158</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 624 200</b>	<b>1 735 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		179 484	19 192
Skyldig offentlige avgifter		42 385	31 893
Annen kortsiktig gjeld		52 898	52 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 768</b>	<b>103 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 898 968</b>	<b>1 838 968</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 443 812</b>	<b>28 217 514</b>



Organisasjonsnr: 829 906 392  
AS STAVNES BYGGESELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AS STAVNES BYGGESELSKAP

ORG.NR: 829 906 392

ÅRSREGNSKAP  
2023



## Resultatregnskap

As Stavnes Byggeselskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		191 512	187 051
Annen driftsinntekt		1 056 723	1 011 658
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 248 235</b>	<b>1 198 709</b>
Varekostnad		19 751	47 513
Lønnskostnad	1	279 348	339 869
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	103 074	74 137
Annen driftskostnad		2 474 341	2 931 385
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 876 515</b>	<b>3 392 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 628 280</b>	<b>-2 194 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		35 433	11 176
Annen finansinntekt		2 519	3 352
Annen rentekostnad		289 042	68 032
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-251 091</b>	<b>-53 503</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Resultat</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-1 879 371	-2 247 699
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 879 371</b>	<b>-2 247 699</b>



## Balanse

As Stavnes Byggeselskap

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og fast eiendom	2	27 078 602	27 120 044
Maskiner og anlegg	2	398 148	414 293
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>27 476 750</b>	<b>27 534 337</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		21 340	21 340
Pensjonsmidler	1	212 622	131 042
Andre langsiktige fordringer		104 340	135 769
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>338 302</b>	<b>288 151</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 815 052</b>	<b>27 822 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		195 685	188 267
Andre kortsiktige fordringer		61 248	147 809
<b>Sum fordringer</b>		<b>256 932</b>	<b>336 077</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>371 828</b>	<b>58 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>628 760</b>	<b>395 026</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 443 812</b>	<b>28 217 514</b>



## Balanse

As Stavnes Byggeselskap

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	12 760 000	12 760 000
Overkurs	3	10 639 631	10 639 631
<b>Sum innskudd egenkapital</b>		<b>23 399 631</b>	<b>23 399 631</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 145 213	2 978 915
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 145 213</b>	<b>2 978 915</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 544 844</b>	<b>26 378 546</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 624 200	1 735 158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 624 200</b>	<b>1 735 158</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		179 484	19 192
Skyldig offentlige avgifter		42 385	31 893
Annen kortsiktig gjeld		52 898	52 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>274 768</b>	<b>103 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 898 968</b>	<b>1 838 968</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>28 443 812</b>	<b>28 217 514</b>

Oslo, 31.05.2024

Styret i As Stavnes Byggeselskap

\_\_\_\_\_  
Victor Friberg  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jan-Erik Bjoner  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Inge Ørstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørn Gulbrandsen  
Daglig leder



## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små selskaper. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Pensjoner

Selskapet plikter å ha tjenstepensjonsordning for sine ansatte, og de etablerte pensjonsordningene tilfredsstiller de norske kravene til Obligatorisk Tjenstepensjon (OTP). Selskapet har fra 1.6.2012 to pensjonsordninger, en ytelsesordning i Fred. Olsen & Co's Pensjonskasse og en innskuddsordning i Nordea Liv AS for de som er ansatt etter 1.6.2012.

Ytelsesplanene behandles i henhold til NRS6A, anvendelse av IAS19 under norsk regnskapslovgivning.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	123 598	173 731
Arbeidsgiveravgift	77 103	74 306
Ytellesbaserte pensjonskostnader (se Pensjoner)	51 040	67 490
Andre ytelser	27 607	24 342
<b>Sum</b>	<b>279 348</b>	<b>339 869</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum 2023	Sum 2022
Kostpris 01.01.	26 927 209	582 650	27 509 859	27 806 709
Årets tilgang	0	45 488	45 488	0
Årets avgang	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-354 857	-229 990	-584 847	-481 773
Bokført verdi pr 31.12.	26 572 352	398 148	26 970 500	27 534 337
Årets avskrivning	41 442	61 632	103 074	41 442

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum Egenkapital
Pr 01.01.2023	12 760 000	10 639 631	2 978 915	26 378 546
Kapitalforhøyelse	0	0		0
Estimatavvik pensjoner			45 669	45 669
Kostnader ved kap forhøyelse		0		0
Årets resultat			-1 879 371	-1 879 371
Pr 31.12.2023	12 760 000	10 639 631	1 145 213	24 544 844

## Note 0 Konsern

As Stavnes Byggeselskap konsolideres i Bonheur ASA. Konsernregnskap kan fås utlevert ved henvendelse til Fred. Olsen & Co., eller via [www.bonheur.no](http://www.bonheur.no).



# berge lundal

Til generalforsamling for AS Stavnes Byggeselskap

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert AS Stavnes Byggeselskap sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **berge & lundal revisjonsselskap as**

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2023  
AS Stavnes Byggeselskap

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 31. mai 2024  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Ingrid Tveiten  
*statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

side 2 av 2



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**TVEITEN, INGRID**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/03/2024 09:42:42

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.