



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 697 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KMR AS  
Forretningsadresse: Stanseveien 25D  
0976 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kihm Anker Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 764 377	1 790 245
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 764 377</b>	<b>1 790 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		577 956	796 260
Annen driftskostnad		-4 556	3 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 400</b>	<b>799 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 190 976</b>	<b>990 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 434
Annen finansinntekt		308 460	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308 460</b>	<b>1 434</b>
Annen rentekostnad		114	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>308 346</b>	<b>1 339</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 499 322</b>	<b>991 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		701 990	218 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 797 332	773 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	2 476 444	3 054 400
Sum varer		2 476 444	3 054 400
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	1 737 388	2 447 983
Sum fordringer		1 737 388	2 447 983
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	6 180 000	3 180 000
Sum investeringer		6 180 000	3 180 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 729 134	2 977 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 729 134	2 977 116
Sum omløpsmidler		12 122 965	11 659 499
SUM EIENDELER		12 122 965	11 659 499
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		10 552 318	7 754 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 552 318</b>	<b>7 754 986</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 652 318</b>	<b>7 854 986</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			2 619 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 619 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 619 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		701 990	218 187
Skyldig offentlige avgifter		749 736	941 755
Annen kortsiktig gjeld		18 921	24 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 470 647</b>	<b>1 184 639</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 470 647</b>	<b>3 804 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 122 965</b>	<b>11 659 499</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 697 302  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KMR AS  
Forretningsadresse: Stanseveien 25D  
0976 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kihm Anker Sørensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 990 697 302  
KMR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 764 377	1 790 245
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 764 377</b>	<b>1 790 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		577 956	796 260
Annen driftskostnad		-4 556	3 661
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 400</b>	<b>799 921</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 190 976</b>	<b>990 324</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 434
Annen finansinntekt		308 460	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308 460</b>	<b>1 434</b>
Annen rentekostnad		114	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114</b>	<b>95</b>
<b>Netto finans</b>		<b>308 346</b>	<b>1 339</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 499 322</b>	<b>991 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		701 990	218 187
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 797 332	773 476
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>



Organisasjonsnr: 990 697 302  
KMR AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 1 2 476 444 3 054 400

Sum varer 2 476 444 3 054 400

Fordringer

Kundefordringer 2 1 737 388 2 447 983

Sum fordringer 1 737 388 2 447 983

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 6 180 000 3 180 000

Sum investeringer 6 180 000 3 180 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 4 1 729 134 2 977 116

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 729 134 2 977 116

Sum omløpsmidler 12 122 965 11 659 499

SUM EIENDELER 12 122 965 11 659 499

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 552 318 7 754 986

Sum opptjent egenkapital 10 552 318 7 754 986

Sum egenkapital 10 652 318 7 854 986

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld 2 619 873

Øvrig langsiktig gjeld



Sum annen langsiktig gjeld		2 619 873
Sum langsiktig gjeld	0	2 619 873
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	701 990	218 187
Skyldig offentlige avgifter	749 736	941 755
Annen kortsiktig gjeld	18 921	24 697
Sum kortsiktig gjeld	1 470 647	1 184 639
Sum gjeld	1 470 647	3 804 513
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 122 965</b>	<b>11 659 499</b>



Organisasjonsnr: 990 697 302  
KMR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Kmr AS**

**Organisasjonsnr. 990697302**



Kmr AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 764 377	1 790 245
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 764 377</b>	<b>1 790 245</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		577 956	796 260
Annen driftskostnad		(4 556)	3 661
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>573 400</b>	<b>799 921</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 190 976</b>	<b>990 324</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1 434
Annen finansinntekt		308 460	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>308 460</b>	<b>1 434</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		114	95
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>114</b>	<b>95</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>308 346</b>	<b>1 339</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 499 322</b>	<b>991 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		701 990	218 187
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		2 797 332	773 476
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 797 332</b>	<b>773 476</b>

Årsregnskap for Kmr AS

Organisasjonsnr. 990697302



Kmr AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	1	2 476 444	3 054 400
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	1 737 388	2 447 983
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 737 388</b>	<b>2 447 983</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	6 180 000	3 180 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 180 000</b>	<b>3 180 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 729 134	2 977 116
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 122 965</b>	<b>11 659 499</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 122 965</b>	<b>11 659 499</b>

Årsregnskap for Kmr AS

Organisasjonsnr. 990697302



Kmr AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 552 318	7 754 986
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 552 318</b>	<b>7 754 986</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>10 652 318</b>	<b>7 854 986</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 619 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 619 873</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2 619 873</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt		701 990	218 187
Skyldig offentlige avgifter		749 736	941 755
Annen kortsiktig gjeld		18 921	24 697
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 470 647</b>	<b>1 184 639</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 470 647</b>	<b>3 804 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 122 965</b>	<b>11 659 499</b>

Oslo, 30.juni 2022

Jan Kihm Anker-Sørensen  
Styrets leder og daglig leder



Kmr AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte

Noter for Kmr AS

Organisasjonsnr. 990697302



Kmr AS

## Noter 2021

fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser som er påløpt for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, der det i framtiden vil påløpe forpliktelser til garanti- og servicekostnader mv. Garanti- og serviceforpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.

### Note 1 - Varer

Varebeholdningen er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og gjenanskaffelseskost med fradrag for ukurans.

### Note 2 - Kundefordringer

Det er ikke avsatt til å møte eventuelle tap blant fordringsmassen.

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

318.000 aksjer i VESTKORRIDOREN EIENDOMSINVEST AS  
Det er et verditap på aksjene som ikke er bokført

Noter for Kmr AS

Organisasjonsnr. 990697302



Kmr AS

## Noter 2021

### **Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Herav bundne midler kr 0

### **Note 5 - Selskapskapital**

Noter for Kmr AS

Organisasjonsnr. 990697302