



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 515 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG INDUSTRISERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lensmannsgata 1
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	14 500
Annen driftsinntekt		2 862 000	614 700
Sum inntekter		2 862 000	629 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	35 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 500	60 100
Annen driftskostnad		483 478	1 582 590
Sum kostnader		532 978	1 642 690
Driftsresultat		2 329 022	-1 013 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 594	2 199
Annen finansinntekt		0	7 102
Sum finansinntekter		2 594	9 301
Annen rentekostnad		500	20 169
Sum finanskostnader		500	20 169
Netto finans		2 094	-10 868
Ordinært resultat før skattekostnad		2 331 116	-1 024 358
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	512 846	-225 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 818 270	-799 049
Årsresultat		1 818 270	-799 049
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-92 067
Ordinært utbytte		700 000	5 300 000
Annen egenkapital		1 118 270	-6 006 982
Sum overføringer og disponeringer		1 818 270	-799 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	38 412
Sum immaterielle eiendeler		0	38 412
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	836 300
Sum varige driftsmidler		0	836 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	180 000
Sum anleggsmidler		180 000	1 054 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 900	2 206 496
Andre kortsiktige fordringer	6	6 538	1 338
Sum fordringer		25 438	2 207 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 854 083	2 393 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 854 083	2 393 935
Sum omløpsmidler		2 879 521	4 601 769
SUM EIENDELER		3 059 521	5 656 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	173 000	173 000
Overkurs	8	87 933	87 933
Sum innskutt egenkapital		260 933	260 933
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 118 270	0
Sum opptjent egenkapital		1 118 270	0
Sum egenkapital		1 379 203	260 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	437 147	0
Sum avsetninger for forpliktelser		437 147	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		437 147	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 346	10 316
Betalbar skatt	4, 5	248 517	34 141
Skyldige offentlige avgifter		0	51 090
Utbytte		700 000	5 300 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 243 171	5 395 547
Sum gjeld		1 680 318	5 395 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 521	5 656 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 582094

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 515 006
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG INDUSTRISERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lensmannsgata 1
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 963 515 006
BYGG OG INDUSTRISERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	14 500
Annen driftsinntekt		2 862 000	614 700
Sum inntekter		2 862 000	629 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	35 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 500	60 100
Annen driftskostnad		483 478	1 582 590
Sum kostnader		532 978	1 642 690
Driftsresultat		2 329 022	-1 013 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 594	2 199
Annen finansinntekt		0	7 102
Sum finansinntekter		2 594	9 301
Annen rentekostnad		500	20 169
Sum finanskostnader		500	20 169
Netto finans		2 094	-10 868
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	512 846	-225 309
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 818 270	-799 049
Årsresultat		1 818 270	-799 049
Overføringer og disponeringer			
Overkurs		0	-92 067
Ordinært utbytte		700 000	5 300 000
Annen egenkapital		1 118 270	-6 006 982
Sum overføringer og disponeringer		1 818 270	-799 049



Organisasjonsnr: 963 515 006
BYGG OG INDUSTRISERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	0	38 412
Sum immaterielle eiendeler		0	38 412
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	836 300
Sum varige driftsmidler		0	836 300
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		180 000	180 000
Sum finansielle anleggsmidler		180 000	180 000
Sum anleggsmidler		180 000	1 054 712
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 900	2 206 496
Andre kortsiktige fordringer	6	6 538	1 338
Sum fordringer		25 438	2 207 834
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 854 083	2 393 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 854 083	2 393 935
Sum omløpsmidler		2 879 521	4 601 769
SUM EIENDELER		3 059 521	5 656 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	173 000	173 000
Overkurs	8	87 933	87 933
Sum innskutt egenkapital		260 933	260 933



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 118 270	0
Sum opptjent egenkapital		1 118 270	0
Sum egenkapital		1 379 203	260 933
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	437 147	0
Sum avsetninger for forpliktelses		437 147	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		437 147	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 346	10 316
Betalbar skatt	4, 5	248 517	34 141
Skyldige offentlige avgifter		0	51 090
Utbytte		700 000	5 300 000
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 243 171	5 395 547
Sum gjeld		1 680 318	5 395 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 521	5 656 480



Organisasjonsnr: 963 515 006
BYGG OG INDUSTRISERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35000.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35000.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader for 2021 er i sin helhet styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2216153.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2180257.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35896.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35896.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	14500.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse