



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 597 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDENES NÆR AS  
Forretningsadresse: 9420 LUNDENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haseeb Kalantari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 298 205	8 101 017
Annen driftsinntekt		115 148	100 686
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 413 353</b>	<b>8 201 703</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 878 623	5 848 425
Lønnskostnad	1	1 484 536	1 306 374
Avskrivning på varige driftsmidler		100 093	96 125
Annen driftskostnad	1	566 911	430 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 030 163</b>	<b>7 681 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 190</b>	<b>519 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 091	1 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 091</b>	<b>1 575</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2		101 000
Annen rentekostnad		112 482	106 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 482</b>	<b>207 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 391</b>	<b>-206 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>275 799</b>	<b>313 636</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 358	91 705
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		310 661	
Overføringer annen egenkapital	4	-95 220	221 931



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		215 441	221 931



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	16 258	19 067
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 258</b>	<b>19 067</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	466 203	523 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	167 596	150 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>633 799</b>	<b>674 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2,7	449 000	100 000
Andre langsiktige fordringer			310 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>449 000</b>	<b>410 661</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 099 057</b>	<b>1 104 103</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		449 067	529 910
<b>Sum varer</b>		<b>449 067</b>	<b>529 910</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 975	15 376
Andre kortsiktige fordringer		220 438	178 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>328 413</b>	<b>193 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 278	148 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 278</b>	<b>148 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>939 758</b>	<b>872 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 038 815</b>	<b>1 976 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	127 611	222 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>127 611</b>	<b>222 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>157 611</b>	<b>252 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		669 208	756 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		719 129	576 479
Betalbar skatt		57 549	89 930
Skyldig offentlige avgifter		124 700	102 403
Annen kortsiktig gjeld		310 615	198 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 211 993</b>	<b>967 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 881 201</b>	<b>1 723 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 038 812</b>	<b>1 976 534</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 692168

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 597 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDENES NÆR AS  
9420 LUNDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haseeb Kalantari  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 815 597 222  
LUNDENES NÆR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 298 205	8 101 017
Annen driftsinntekt		115 148	100 686
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 413 353</b>	<b>8 201 703</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 878 623	5 848 425
Lønnskostnad	1	1 484 536	1 306 374
Avskrivning på varige driftsmidler		100 093	96 125
Annen driftskostnad	1	566 911	430 968
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 030 163</b>	<b>7 681 891</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 190</b>	<b>519 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 091	1 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 091</b>	<b>1 575</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2		101 000
Annen rentekostnad		112 482	106 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 482</b>	<b>207 751</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-107 391</b>	<b>-206 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 358	91 705
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		310 661	
Overføringer annen egenkapital	4	-95 220	221 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>



Organisasjonsnr: 815 597 222  
LUNDENES NÆR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	16 258	19 067
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 258</b>	<b>19 067</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	466 203	523 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	167 596	150 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>633 799</b>	<b>674 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2,7	449 000	100 000
Andre langsiktige fordringer			310 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>449 000</b>	<b>410 661</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 099 057</b>	<b>1 104 103</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		449 067	529 910
<b>Sum varer</b>		<b>449 067</b>	<b>529 910</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 975	15 376
Andre kortsiktige fordringer		220 438	178 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>328 413</b>	<b>193 724</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		162 278	148 797
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>162 278</b>	<b>148 797</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>939 758</b>	<b>872 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 038 815</b>	<b>1 976 534</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	127 611	222 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>127 611</b>	<b>222 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>157 611</b>	<b>252 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		669 208	756 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		719 129	576 479
Betalbar skatt		57 549	89 930
Skyldig offentlige avgifter		124 700	102 403
Annen kortsiktig gjeld		310 615	198 535
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 211 993</b>	<b>967 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 881 201</b>	<b>1 723 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 038 812</b>	<b>1 976 534</b>



Organisasjonsnr: 815 597 222  
LUNDENES NÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Haseeb Kalantari	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	320508.00	320508.00	

Note



## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bykuben Butikkdrift AS, Stokmarknes	100.00%	20.06%	507.00	-3.00
Nazar Invest AS, Harstad	100.00%	50.00%	500000.00	



Til generalforsamlingen i  
Lundenes Nær AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## Revisors beretning 2020

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert Lundenes Nær AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 215.441. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## **HrH** Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Harstad, 27. mai 2021

*HrH Revisjon AS*

*Eivind L Krokeide*

Eivind Lorentzen Krokeide  
statsautorisert revisor

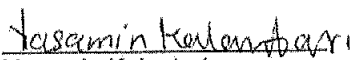


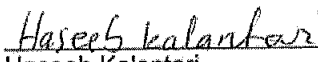
Lundenes Nær AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	127 611	222 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>127 611</b>	<b>222 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>157 611</b>	<b>252 831</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		669 208	756 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		719 129	576 479
Betalbar skatt		57 549	89 930
Skyldig offentlige avgifter		124 700	102 403
Annen kortsiktig gjeld		310 615	198 535
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 211 993</b>	<b>967 347</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 881 201</b>	<b>1 723 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 038 812</b>	<b>1 976 534</b>

Harstad,

  
Yasamin Kalantari  
Styremedlem

  
Haseeb Kalantari  
Daglig leder / Styreleder



Lundenes Nær AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 298 205	8 101 017
Annen driftsinntekt		115 148	100 686
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 413 353</b>	<b>8 201 703</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 878 623	5 848 425
Lønnskostnad	1	1 484 536	1 306 374
Avskrivning på varige driftsmidler		100 093	96 125
Annen driftskostnad	1	566 911	430 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 030 163</b>	<b>7 681 891</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>383 190</b>	<b>519 812</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 091	1 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 091</b>	<b>1 575</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	0	101 000
Annen rentekostnad		112 482	106 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 482</b>	<b>207 751</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(107 391)</b>	<b>(206 176)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>275 799</b>	<b>313 636</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 358	91 705
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		310 661	0
Overføringer annen egenkapital	4	(95 220)	221 931
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>



Lundenes Nær AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	16 258	19 067
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 258</b>	<b>19 067</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	466 203	523 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	167 596	150 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>633 799</b>	<b>674 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2,7	449 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		0	310 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>449 000</b>	<b>410 661</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 099 057</b>	<b>1 104 103</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		449 067	529 910
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 975	15 376
Andre kortsiktige fordringer		220 438	178 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>328 413</b>	<b>193 724</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 278	148 797
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>939 758</b>	<b>872 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 038 815</b>	<b>1 976 534</b>



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn og andre driftskostnader

	I år	I fjor
Lønn	1 393 758	1 219 770
Arbeidsgiveravgift	62 356	62 208
Pensjonskostnader	23 815	11 649
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 607	12 747
<b>Totalt</b>	<b>1 484 536</b>	<b>1 306 374</b>

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer	I år	I fjor
Lønn daglig leder inkl. naturalytelser	577 823	556 500

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	28 774	29 377
Andre tjenester	8 291	331
<b>Totalt</b>	<b>37 065</b>	<b>29 708</b>

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Nedskr. av finansielle anleggsmidler

Aksjene er verdsatt til virkelig verdi

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr. 31.12.	449 000	100 000
Anskaffelseskost pr. 31.12	550 000	201 000

Aksjene i Bykuben Butikkdrift AS er nedskrevet med kr 101.000.



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	275 799
+ Permanente og andre forskjeller	-1 443
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 768
<b>= Inntekt</b>	<b>261 588</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	57 549
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>57 549</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	2 809
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>60 358</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	57 549
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 549</b>

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	222 831	252 831
+Fra årets resultat			215 441	215 441
-Tilleggsutbytte			-310 661	-310 661
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>127 611</b>	<b>157 611</b>



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-23 903	-11 671
+ Utestående fordringer	-50 000	-75 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-73 903</b>	<b>-86 671</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	73 903	86 671
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>73 903</b>	<b>86 671</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>16 258</b>	<b>19 068</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>16 258</b>	<b>19 067</b>

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	724 263	231 716	955 979
+ Tilgang	0	59 516	59 516
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	724 263	291 232	1 015 495
Akk. av/nedskr. pr 1/1	200 412	81 192	281 604
+ Ordinære avskrivninger	57 649	42 444	100 093
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	258 061	123 636	381 697
Balanseført verdi pr 31/12	466 202	167 596	633 798
Prosentats for ord.avskr	6-25	10-20	



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Arsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bykuben Butikkdrift AS, Stokmarknes	20,06 %	20,06 %	-3	507
Nazar Invest AS, Harstad	50,00 %	50,00 %	0	500 000

Årsregnskap 2020 for Nazar Invest AS er ikke ferdig pr. i dag. Balanseført EK er EK ved stiftelse i juni 2020. Tallene for Bykuben Butikkdrift AS er foreløpige tall.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Haseeb Kalantari	30 100,00 %



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarerne i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn og andre driftskostnader

	I år	I fjor
Lønn	1 393 758	1 219 770
Arbeidsgiveravgift	62 356	62 208
Pensjonskostnader	23 815	11 649
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 607	12 747
<b>Totalt</b>	<b>1 484 536</b>	<b>1 306 374</b>

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer	I år	I fjor
Lønn daglig leder inkl. naturalytelser	577 823	556 500

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	28 774	29 377
Andre tjenester	8 291	331
<b>Totalt</b>	<b>37 065</b>	<b>29 708</b>

Selskapet har pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Nedskr. av finansielle anleggsmidler

Aksjene er verdsatt til virkelig verdi

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr. 31.12.	449 000	100 000
Anskaffelseskost pr. 31.12	550 000	201 000

Aksjene i Bykuben Butikkdrift AS er nedskrevet med kr 101.000.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	275 799
+ Permanente og andre forskjeller	-1 443
+ Endring i midlertidige forskjeller	-12 768

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

= Inntekt 261 588

### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	57 549
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>57 549</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	2 809
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>60 358</b>
Skattesats i inntektsåret	22

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	57 549
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 549</b>

### Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	222 831	252 831
+Fra årets resultat			215 441	215 441
-Tilleggsutbytte			-310 661	-310 661
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>127 611</b>	<b>157 611</b>

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-23 903	-11 671
+ Utestående fordringer	-50 000	-75 000
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-73 903</b>	<b>-86 671</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	73 903	86 671
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>73 903</b>	<b>86 671</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>16 258</b>	<b>19 068</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>16 258</b>	<b>19 067</b>

### Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	724 263	231 716	955 979
+ Tilgang	0	59 516	59 516
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	724 263	291 232	1 015 495
Akk. av/nedskr. pr 1/1	200 412	81 192	281 604
+ Ordinære avskrivninger	57 649	42 444	100 093
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	258 061	123 636	381 697
Balanseført verdi pr 31/12	466 202	167 596	633 798
Prosentstans for ord.avskr	6-25	10-20	

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

## Noter 2020

### Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Bykuben Butikkdrift AS, Stokmarknes	20,06 %	20,06 %	-3	507
Nazar Invest AS, Harstad	50,00 %	50,00 %	0	500 000

Årsregnskap 2020 for Nazar Invest AS er ikke ferdig pr. i dag. Balanseført EK er EK ved stiftelse i juni 2020. Tallene for Bykuben Butikkdrift AS er foreløpige tall.

### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Haseeb Kalantari	30 100,00 %

Noter for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 298 205	8 101 017
Annen driftsinntekt		115 148	100 686
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 413 353</b>	<b>8 201 703</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 878 623	5 848 425
Lønnskostnad	1	1 484 536	1 306 374
Avskrivning på varige driftsmidler		100 093	96 125
Annen driftskostnad	1	566 911	430 968
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 030 163</b>	<b>7 681 891</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>383 190</b>	<b>519 812</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 091	1 575
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 091</b>	<b>1 575</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler	2	0	101 000
Annen rentekostnad		112 482	106 751
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 482</b>	<b>207 751</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(107 391)</b>	<b>(206 176)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>275 799</b>	<b>313 636</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 358	91 705
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		310 661	0
Overføringer annen egenkapital	4	(95 220)	221 931
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>215 441</b>	<b>221 931</b>

Årsregnskap for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	16 258	19 067
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>16 258</b>	<b>19 067</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	466 203	523 851
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	167 596	150 524
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>633 799</b>	<b>674 375</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2,7	449 000	100 000
Andre langsiktige fordringer		0	310 661
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>449 000</b>	<b>410 661</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 099 057</b>	<b>1 104 103</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		449 067	529 910
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		107 975	15 376
Andre kortsiktige fordringer		220 438	178 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>328 413</b>	<b>193 724</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 278	148 797
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>939 758</b>	<b>872 431</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 038 815</b>	<b>1 976 534</b>

Årsregnskap for Lundenes Nær AS

Organisasjonsnr. 815597222



Lundenes Nær AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	127 611	222 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>127 611</b>	<b>222 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>157 611</b>	<b>252 831</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		669 208	756 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>669 208</b>	<b>756 356</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		719 129	576 479
Betalbar skatt		57 549	89 930
Skyldig offentlige avgifter		124 700	102 403
Annen kortsiktig gjeld		310 615	198 535
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 211 993</b>	<b>967 347</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 881 201</b>	<b>1 723 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 038 812</b>	<b>1 976 534</b>

Harstad,

Yasamin Kalantari  
Styremedlem

Haseeb Kalantari  
Daglig leder / Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for  
Lundenes Nær AS**

**Organisasjonsnr. 815597222**