



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 417 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGATA 6 AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 6
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Selnes Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 800	0
Leieinntekter		2 386 042	325 955
Sum inntekter		2 416 842	325 955
Kostnader			
Varekostnad		99 073	0
Lønnskostnad	1, 2	25 100	6 985
Avskrivning på varige driftsmidler	3	633 450	122 250
Annen driftskostnad		846 497	272 839
Sum kostnader		1 604 120	402 074
Driftsresultat		812 722	-76 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 821	763
Sum finansinntekter		3 821	763
Annen rentekostnad		1 126 206	206 257
Sum finanskostnader		1 126 206	206 257
Netto finans		-1 122 385	-205 494
Resultat før skattekostnad		-309 663	-281 613
Skattekostnad	4, 5	-68 126	-63 180
Årsresultat		-241 537	-218 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-241 537	-218 433
Sum overføringer og disponeringer		-241 537	-218 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	131 306	63 180
Sum immaterielle eiendeler		131 306	63 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	20 060 816	17 522 276
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	459 176	519 059
Sum varige driftsmidler		20 519 992	18 041 335
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 651 298	18 104 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	58 582	0
Andre kortsiktige fordringer		34 281	881 028
Sum fordringer		92 863	881 028
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 516	6 598 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 516	6 598 325
Sum omløpsmidler		418 379	7 479 353
SUM EIENDELER		21 069 677	25 583 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8, 9	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 994 430	2 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	459 970	218 433
Sum opptjent egenkapital		-459 970	-218 433
Sum egenkapital		2 534 460	2 775 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 232 033	18 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 232 033	18 500 000
Sum langsiktig gjeld		18 232 033	18 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 488	4 182 119
Skyldige offentlige avgifter		36 645	0
Annen kortsiktig gjeld		141 051	125 751
Sum kortsiktig gjeld		303 185	4 307 871
Sum gjeld		18 535 218	22 807 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 069 677	25 583 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637917

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 417 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGATA 6 AS
Forretningsadresse: Sentrumsgata 6
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Selnes Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 417 577
SENTRUMSGATA 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 800	0
Leieinntekter		2 386 042	325 955
Sum inntekter		2 416 842	325 955
Kostnader			
Varekostnad		99 073	0
Lønnskostnad	1, 2	25 100	6 985
Avskrivning på varige driftsmidler	3	633 450	122 250
Annen driftskostnad		846 497	272 839
Sum kostnader		1 604 120	402 074
Driftsresultat		812 722	-76 119
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 821	763
Sum finansinntekter		3 821	763
Annen rentekostnad		1 126 206	206 257
Sum finanskostnader		1 126 206	206 257
Netto finans		-1 122 385	-205 494
Resultat før skattekostnad		-309 663	-281 613
Skattekostnad	4, 5	-68 126	-63 180
Årsresultat		-241 537	-218 433
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-241 537	-218 433
Sum overføringer og disponeringer		-241 537	-218 433



Organisasjonsnr: 929 417 577
SENTRUMSGATA 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	131 306	63 180
Sum immaterielle eiendeler		131 306	63 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	20 060 816	17 522 276
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	459 176	519 059
Sum varige driftsmidler		20 519 992	18 041 335
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		20 651 298	18 104 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	58 582	0
Andre kortsiktige fordringer		34 281	881 028
Sum fordringer		92 863	881 028
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 516	6 598 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 516	6 598 325
Sum omløpsmidler		418 379	7 479 353
SUM EIENDELER		21 069 677	25 583 868

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 8, 9	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 994 430	2 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	459 970	218 433
Sum opptjent egenkapital		-459 970	-218 433
Sum egenkapital		2 534 460	2 775 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 232 033	18 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 232 033	18 500 000
Sum langsiktig gjeld		18 232 033	18 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 488	4 182 119
Skyldige offentlige avgifter		36 645	0
Annen kortsiktig gjeld		141 051	125 751
Sum kortsiktig gjeld		303 185	4 307 871
Sum gjeld		18 535 218	22 807 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 069 677	25 583 868



Organisasjonsnr: 929 417 577
SENTRUMSGATA 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25100.00	6985.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25100.00	6985.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9554979.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11720711.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21275690.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	755700.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20519990.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	633450.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
14256794.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
18232033.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
20578574.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld er sikret med pant i fast eiendom, inventar og kundefordringer.

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SENTRUMSGATA 6 AS
929417577
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SENTRUMSGATA 6 AS
929 417 577

Resultatregnskap

	Note	2023	31.05 - 31.12.2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		30 800	0
Leieinntekter		2 386 042	325 955
Sum driftsinntekter		2 416 842	325 955
Driftskostnader			
Varekostnad		-99 073	0
Lønnskostnad	1, 2	-25 100	-6 985
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-633 450	-122 250
Annen driftskostnad		-846 497	-272 839
Sum driftskostnader		-1 604 120	-402 074
Driftsresultat		812 722	-76 119
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 821	763
Sum finansinntekter		3 821	763
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 126 206	-206 257
Sum finanskostnader		-1 126 206	-206 257
Netto finans		-1 122 385	-205 494
Resultat før skattekostnad		-309 663	-281 613
Skattekostnad	4, 5	68 126	63 180
Årsresultat		-241 537	-218 433
Overføringer			
Udekket tap	6	-241 537	-218 433
Sum overføringer		-241 537	-218 433



SENTRUMSGATA 6 AS
929 417 577

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	131 306	63 180
Sum immaterielle eiendeler		131 306	63 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	20 060 816	17 522 276
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 7	459 176	519 059
Sum varige driftsmidler		20 519 992	18 041 335
Sum anleggsmidler		20 651 298	18 104 515
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	58 582	0
Andre kortsiktige fordringer		34 281	881 028
Sum fordringer		92 863	881 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		325 516	6 598 325
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 516	6 598 325
Sum omløpsmidler		418 379	7 479 353
SUM EIENDELER		21 069 677	25 583 868



SENTRUMSGATA 6 AS
929 417 577

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8, 9	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 994 430	2 994 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-459 970	-218 433
Sum opptjent egenkapital		-459 970	-218 433
Sum egenkapital		2 534 460	2 775 997
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 232 033	18 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		18 232 033	18 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		125 488	4 182 119
Skyldige offentlige avgifter		36 645	0
Annen kortsiktig gjeld		141 051	125 751
Sum kortsiktig gjeld		303 185	4 307 871
Sum gjeld		18 535 218	22 807 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 069 677	25 583 868

Kolvereid, 18.06.2024

Tom Roger Moen
styrets leder

Ann Katrin Nilsen
styremedlem

Ingvild Langli
styremedlem

Kim Rune Bøe
styremedlem

Sander Selnes Bøe
daglig leder



SENTRUMSGATA 6 AS
929 417 577

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SENTRUMSGATA 6 AS
929 417 577

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	31.05 - 31.12.2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	25 100	6 985
Sum	25 100	6 985

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 554 979
Tilgang i året	11 720 711
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	21 275 690
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-755 700
Balanseført verdi per 31.12.	20 519 990
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	633 450

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	31.05 - 31.12.2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-68 126	-63 180
Skattekostnad	-68 126	-63 180
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-309 663	-281 613
Permanente forskjeller	0	-5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-498 315	-427 613
Skattepliktig inntekt	-807 978	-714 796

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	427 613	925 928	-498 315
Fremførbart underskudd	-714 796	-1 522 774	807 978
Netto forskjeller	-287 183	-596 847	309 663
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-287 183	-596 847	309 663
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-63 180	-131 306	68 126



SENTRUMSGATA 6 AS
929 417 577

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	3 000 000	-5 570	-218 433	2 775 997
Årsresultat	0	0	-241 537	-241 537
Egenkapital 31.12.2023	3 000 000	-5 570	-459 970	2 534 460

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	14 256 794
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 232 033
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	20 578 574
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Langsiktig gjeld er sikret med pant i fast eiendom, inventar og kundefordringer.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	3 000	3 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Selbøe Invest AS	200	20,00	Ordinære
AKN Fysioterapi AS	100	10,00	Ordinære
Bøe Selnes Invest AS	100	10,00	Ordinære
Ingvild Langli Invest AS	100	10,00	Ordinære
Langli Invest AS	100	10,00	Ordinære
Mathias Langli	100	10,00	Ordinære
Selnes Bøe Invest AS	100	10,00	Ordinære
Skotvik Bøe Invest AS	100	10,00	Ordinære
T R Moen AS	100	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	