



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 678 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 17 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Annen driftsinntekt		2 993 217	2 749 310
Sum inntekter		3 043 217	2 799 310
Kostnader			
Lønnskostnad		358 004	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	209 000	209 000
Annen driftskostnad	2	613 637	297 882
Sum kostnader		1 180 641	506 882
Driftsresultat		1 862 576	2 292 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad	3	331 108	404 883
Annen finanskostnad		166	
Sum finanskostnader		331 274	404 883
Netto finans		-331 274	-404 863
Ordinært resultat før skattekostnad		1 531 302	1 887 565
Skattekostnad på ordinært resultat	4	339 813	415 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 191 489	1 472 146
Årsresultat		1 191 489	1 472 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 191 489	1 472 146
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			707 416
Overføringer annen egenkapital		1 191 489	764 729
Sum overføringer og disponeringer		1 191 489	1 472 146



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	7 094 000	7 303 000
Sum varige driftsmidler		7 094 000	7 303 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	19 424 941	19 695 885
Sum finansielle anleggsmidler		19 424 941	19 695 885
Sum anleggsmidler		26 518 941	26 998 885
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	81 449	506 596
Andre kortsiktige fordringer		16 274	46 941
Konsernfordringer	5	1 501 774	152 203
Sum fordringer		1 599 496	705 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 302	42 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 302	42 835
Sum omløpsmidler		1 633 797	748 576
SUM EIENDELER		28 152 738	27 747 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6,7	1 237 900	1 237 900
Overkurs	6	1 207 000	1 207 000
Annen innskutt egenkapital	6	71 896	71 896
Sum innskutt egenkapital		2 516 796	2 516 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 532 404	7 340 916
Sum opptjent egenkapital		8 532 404	7 340 916
Sum egenkapital		11 049 200	9 857 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 078 536	1 102 165
Sum avsetninger for forpliktelser		1 078 536	1 102 165
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 505 814	15 505 814
Sum annen langsiktig gjeld		15 505 814	15 505 814
Sum langsiktig gjeld		16 584 350	16 607 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-73 252	53 780
Betalbar skatt	4	363 442	237 931
Skyldig offentlige avgifter		183 096	83 115
Kortsiktig konserngjeld	5		906 944
Annen kortsiktig gjeld		45 903	
Sum kortsiktig gjeld		519 188	1 281 770
Sum gjeld		17 103 538	17 889 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 152 738	27 747 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 158629

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 678 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 17 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skolegata 6
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hansø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022



Organisasjonsnr: 990 678 529
STORGATA 17 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Annen driftsinntekt		2 993 217	2 749 310
Sum inntekter		3 043 217	2 799 310
Kostnader			
Lønnskostnad		358 004	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	209 000	209 000
Annen driftskostnad	2	613 637	297 882
Sum kostnader		1 180 641	506 882
Driftsresultat		1 862 576	2 292 428
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			20
Sum finansinntekter			20
Annen rentekostnad	3	331 108	404 883
Annen finanskostnad		166	
Sum finanskostnader		331 274	404 883
Netto finans		-331 274	-404 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	339 813	415 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 191 489	1 472 146
Årsresultat		1 191 489	1 472 146
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 191 489	1 472 146
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			707 416
Overføringer annen egenkapital		1 191 489	764 729
Sum overføringer og disponeringer		1 191 489	1 472 146



Organisasjonsnr: 990 678 529
STORGATA 17 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	7 094 000	7 303 000
Sum varige driftsmidler		7 094 000	7 303 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	19 424 941	19 695 885
Sum finansielle anleggsmidler		19 424 941	19 695 885

Sum anleggsmidler		26 518 941	26 998 885
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	81 449	506 596
Andre kortsiktige fordringer		16 274	46 941
Konsernfordringer	5	1 501 774	152 203
Sum fordringer		1 599 496	705 741

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 302	42 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 302	42 835

Sum omløpsmidler		1 633 797	748 576
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		28 152 738	27 747 461
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6,7	1 237 900	1 237 900
Overkurs	6	1 207 000	1 207 000
Annen innskutt egenkapital	6	71 896	71 896
Sum innskutt egenkapital		2 516 796	2 516 796



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 532 404	7 340 916
Sum opptjent egenkapital		8 532 404	7 340 916
Sum egenkapital		11 049 200	9 857 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 078 536	1 102 165
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 078 536	1 102 165
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 505 814	15 505 814
Sum annen langsiktig gjeld		15 505 814	15 505 814
Sum langsiktig gjeld		16 584 350	16 607 979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-73 252	53 780
Betalbar skatt	4	363 442	237 931
Skyldig offentlige avgifter		183 096	83 115
Kortsiktig konserngjeld	5		906 944
Annen kortsiktig gjeld		45 903	
Sum kortsiktig gjeld		519 188	1 281 770
Sum gjeld		17 103 538	17 889 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 152 738	27 747 461



Organisasjonsnr: 990 678 529
STORGATA 17 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Storgata 17 Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 990678529

Utarbeidet av:

Statsautorisert revisor ANDRÉ HANSØ AS

Statsautorisert revisjonselskap

Helge Barmans Gate 11

6508 Kristiansund N

Organisasjonsnr. 959 183 848



Storgata 17 Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		50 000	50 000
Annen driftsinntekt		2 993 217	2 749 310
Sum driftsinntekter		3 043 217	2 799 310
Driftskostnader			
Lønnskostnad		358 004	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	209 000	209 000
Annen driftskostnad	2	613 637	297 882
Sum driftskostnader		1 180 641	506 882
DRIFTSRESULTAT		1 862 576	2 292 428
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	20
Sum finansinntekter		0	20
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	331 108	404 883
Annen finanskostnad		166	0
Sum finanskostnader		331 274	404 883
NETTO FINANSPOSTER		(331 274)	(404 863)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 531 302	1 887 565
Skattekostnad på ordinært resultat	4	339 813	415 420
ORDINÆRT RESULTAT		1 191 489	1 472 146
ÅRSRESULTAT		1 191 489	1 472 146
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	707 416
Overføringer annen egenkapital		1 191 489	764 729
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		1 191 489	1 472 146

Årsregnskap for Storgata 17 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990678529



Storgata 17 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	7 094 000	7 303 000
Sum varige driftsmidler		7 094 000	7 303 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	19 424 941	19 695 885
Sum finansielle anleggsmidler		19 424 941	19 695 885
SUM ANLEGGSMIDLER		26 518 941	26 998 885
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	3	81 449	506 596
Fordringer på konsernselskap	5	1 501 774	152 203
Andre kortsiktige fordringer		16 274	46 941
Sum fordringer		1 599 496	705 741
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 302	42 835
SUM OMLØPSMIDLER		1 633 797	748 576
SUM EIENDELER		28 152 738	27 747 461



Storgata 17 Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,7	1 237 900	1 237 900
Overkurs	6	1 207 000	1 207 000
Annen innskutt egenkapital	6	71 896	71 896
Sum innskutt egenkapital		2 516 796	2 516 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 532 404	7 340 916
Sum opptjent egenkapital		8 532 404	7 340 916
SUM EGENKAPITAL		11 049 200	9 857 712
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 078 536	1 102 165
Sum avsetning for forpliktelser		1 078 536	1 102 165
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	15 505 814	15 505 814
Sum annen langsiktig gjeld		15 505 814	15 505 814
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 584 350	16 607 979
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(73 252)	53 780
Betalbar skatt	4	363 442	237 931
Skyldig offentlige avgifter		183 096	83 115
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	0	906 944
Annen kortsiktig gjeld		45 903	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		519 188	1 281 770
SUM GJELD		17 103 538	17 889 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 152 738	27 747 461

Kristiansund, den 31.12.2021 / 18.03.2022

Øivind Hoem
Styreleder

Thomas Chr Hoem
Styremedlem



Storgata 17 Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Storgata 17 Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 884 943
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 884 943
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 581 943
+ Ordinære avskrivninger	209 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 790 943
Balanseført verdi pr 31/12	7 094 000
Prosentats for ord.avskr	2-2

Note 2 - Godtgjørelse til revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	5 400	4 800
Andre tjenester	7 500	7 500
Totalt	12 900	12 300



Storgata 17 Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 15 500 813 og pr 31.12. i fjor kr 15 500 813.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	15 500 813	15 500 813
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	7 094 000	7 303 000
Kundefordringer	81 449	506 596
Sum pantsatte eiendeler	7 175 449	7 809 596

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 531 302
+ Permanente og andre forskjeller	13 300
+ Endring i midlertidige forskjeller	107 406
= Inntekt	1 652 008

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	363 442
= Sum betalbar skatt	363 442
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-23 629
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	339 813
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	363 442
= Betalbar skatt i balansen	363 442

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	4 902 438	5 009 844
= Grunnlag utsatt skatt	4 902 438	5 009 844
Utsatt skatt	1 078 536	1 102 165



Storgata 17 Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Fordringer		
Kundefordringer	1 501 774	152 203
Andre kortsiktige fordringer		
Andre langsiktige fordringer	19 424 941	19 695 885
Sum fordringer	20 926 715	19 848 088
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	0	906 944
Sum gjeld	0	906 944

Note 6 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 237 900	1 207 000	7 412 812	9 857 712
+Fra årets resultat			1 191 489	1 191 489
Pr 31.12.	1 237 900	1 207 000	8 604 300	11 049 200

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 1 237 900 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 237 900.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hotell Holding AS	898 369 552	1 237 900	100,00 %

Noter for Storgata 17 Eiendom AS

Organisasjonsnr. 990678529



STATSAUTORISERT REVISOR
ANDRÉ HANSØ AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaks- / Revisornummer: NO 959 183 848
Helge Barmans Gate 11, 6508 KRISTIANSUND

Telefon 71 67 90 55
andre@revisorhansoe.no
www.revisorhansoe.no

Avdelingskontor Frei;
Flatsetsund, 6523 FREI
Telefon 90 69 84 54

Til generalforsamlingen i
Storgata 17 Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Storgata 17 Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på Kr 1.191.489. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,



Side 2

alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

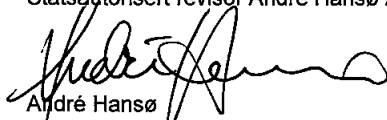
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansund, den 18.03.2022
Statsautorisert revisor André Hansø AS



André Hansø
Statsautorisert revisor