



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 114 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOEMS AS  
Forretningsadresse: Vestbase Kontorbygg 33A  
Omagata 108  
6517 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Michael Hoem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		171 536	121 871
Annen driftsinntekt		5 000	-110 041
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 536</b>	<b>11 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 535	0
Lønnskostnad	2, 3	3 949	35 282
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 757	200 870
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		219 004	243 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>436 245</b>	<b>479 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 709</b>	<b>-467 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		86 198	77 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 198</b>	<b>77 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 198</b>	<b>-77 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-345 907	-545 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 918 340	4 114 257
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	129 871	61 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 048 211</b>	<b>4 175 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		1 200 000	1 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	4 268	130 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 204 268</b>	<b>1 330 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 252 479</b>	<b>5 505 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		281 966	2 477
Andre kortsiktige fordringer	8	369 543	379 345
Konsernfordringer		174 900	174 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>826 409</b>	<b>556 722</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	15 715	39 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 715</b>	<b>39 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>842 124</b>	<b>596 616</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 094 603</b>	<b>6 102 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 832 981	2 487 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 832 981</b>	<b>-2 487 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 532 981</b>	<b>-2 187 074</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelse	11	0	0
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	11	0	0
Obligasjonslån	11	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 374 991	1 541 659
Langsiktig konserngjeld	11	5 892 878	0
Ansvarlig lånekapital	11	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	11	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 267 869</b>	<b>1 541 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 267 869</b>	<b>1 541 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	126 999
Leverandørgjeld		808 457	799 330
Betalbar skatt	5, 6	0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skyldige offentlige avgifter	9	15 536	17 083
Kortsiktig konserngjeld		0	5 124 734
Annen kortsiktig gjeld		535 721	679 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 359 714</b>	<b>6 747 834</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 627 583</b>	<b>8 289 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 094 602</b>	<b>6 102 419</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 114 931  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOEMS AS  
Forretningsadresse: Vestbase Kontorbygg 33A  
Omagata 108  
6517 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Michael Hoem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 114 931  
HOEMS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		171 536	121 871
Annen driftsinntekt		5 000	-110 041
<b>Sum inntekter</b>		<b>176 536</b>	<b>11 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 535	0
Lønnskostnad	2, 3	3 949	35 282
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 757	200 870
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		219 004	243 479
<b>Sum kostnader</b>		<b>436 245</b>	<b>479 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 709</b>	<b>-467 801</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		86 198	77 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 198</b>	<b>77 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 198</b>	<b>-77 671</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-345 907	-545 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>



Organisasjonsnr: 979 114 931  
HOEMS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5, 6	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 918 340	4 114 257
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	129 871	61 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 048 211</b>	<b>4 175 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		1 200 000	1 200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	0	0
Andre langsiktige fordringer	7, 8	4 268	130 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 204 268</b>	<b>1 330 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 252 479</b>	<b>5 505 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		281 966	2 477
Andre kortsiktige fordringer	8	369 543	379 345
Konsernfordringer		174 900	174 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>826 409</b>	<b>556 722</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	15 715	39 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 715</b>	<b>39 894</b>



Sum omløpsmidler		842 124	596 616
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 094 603</b>	<b>6 102 421</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 832 981	2 487 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 832 981</b>	<b>-2 487 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 532 981</b>	<b>-2 187 074</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	11	0	0
Utsatt skatt	5, 6	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	11	0	0
Obligasjonslån	11	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 374 991	1 541 659
Langsiktig konserngjeld	11	5 892 878	0
Ansvarlig lånekapital	11	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	11	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 267 869</b>	<b>1 541 659</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 267 869</b>	<b>1 541 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		0	126 999
Betalbar skatt	5, 6	808 457	799 330
Skyldige offentlige avgifter	9	0	0
Kortsiktig konserngjeld		15 536	17 083
Annen kortsiktig gjeld		0	5 124 734
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 721</b>	<b>679 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 627 583</b>	<b>8 289 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 094 602</b>	<b>6 102 419</b>



Organisasjonsnr: 979 114 931  
HOEMS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

3



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3242.00	31489.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	457.00	3793.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3949.00	35282.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note  
7

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
4268.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note  
11

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
1374991.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
4250967.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**  
Bygning og Maskiner

Note  
8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for

**HOEMS AS**

979 114 931

Regnskapsår

01.01.2022 - 31.12.2022



HOEMS AS  
979 114 931

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		171 536	121 871
Annen driftsinntekt		5 000	-110 041
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>176 536</b>	<b>11 830</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-10 535	0
Lønnskostnad	2, 3	-3 949	-35 282
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-202 757	-200 870
Annen driftskostnad		-219 004	-243 479
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-436 245</b>	<b>-479 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-259 709</b>	<b>-467 801</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-86 198	-77 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-86 198</b>	<b>-77 678</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 198</b>	<b>-77 671</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-345 907	-545 472
<b>Sum overføringer</b>		<b>-345 907</b>	<b>-545 472</b>



HOEMS AS  
979 114 931

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 918 340	4 114 257
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	129 871	61 248
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 048 210</b>	<b>4 175 505</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 200 000	1 200 000
Andre langsiktige fordringer	7, 8	4 268	130 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 204 268</b>	<b>1 330 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 252 478</b>	<b>5 505 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		281 966	2 477
Kortsiktige konsernfordringer		174 900	174 900
Andre kortsiktige fordringer	8	369 543	379 345
<b>Sum fordringer</b>		<b>826 410</b>	<b>556 722</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	15 715	39 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 715</b>	<b>39 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>842 124</b>	<b>596 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 094 603</b>	<b>6 102 420</b>



HOEMS AS  
979 114 931

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 832 981	-2 487 074
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 832 981</b>	<b>-2 487 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 532 981</b>	<b>-2 187 074</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 374 991	1 541 659
Langsiktig konserngjeld	11	5 892 878	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 267 869</b>	<b>1 541 659</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	126 999
Leverandørgjeld		808 457	799 330
Skyldige offentlige avgifter	9	15 536	17 083
Kortsiktig konserngjeld		0	5 124 734
Annen kortsiktig gjeld		535 721	679 688
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 359 714</b>	<b>6 747 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 627 583</b>	<b>8 289 494</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 094 603</b>	<b>6 102 420</b>

KRISTIANSUND N, 18.08.2023

\_\_\_\_\_  
Johan Michael Hoem  
styrets leder / daglig leder



HOEMS AS  
979 114 931

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



HOEMS AS  
979 114 931

## Mer om ytelser til daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse eller lønn til daglig leder eller styret

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	3 242	31 489
Arbeidsgiveravgift	457	3 793
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	250	0
<b>Sum</b>	<b>3 949</b>	<b>35 282</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	145 090	4 897 924	5 043 014
Tilgang i året	75 462	0	75 462
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>220 552</b>	<b>4 897 924</b>	<b>5 118 476</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-84 832	-783 668	-868 500
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-91 672	-979 585	-1 071 257
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>128 880</b>	<b>3 918 339</b>	<b>4 047 219</b>
Årets av- og nedskrivninger	6 840	195 917	202 757
Økonomisk levetid	4 - 15	25 - 25	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	-345 907	0
Permanente forskjeller	1 223	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	10 313	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-334 371</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## HOEMS AS 979 114 931

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-378 362	-388 675	10 313
Fremførbart underskudd	-2 718 107	-3 052 478	334 371
Netto forskjeller	-3 096 469	-3 441 153	344 684
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 096 469	3 441 153	-344 684
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 268
---	-------

### Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Note 9 - Bankinnskudd

	2022
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med Skyldig skattetrekk	0 -6 896

### Note 10 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	15	20 000	300 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JMH Grip AS	15	100	Ord. aksjer

### Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 374 991
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 250 967
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Bygning og Maskiner