



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 372 447
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OLETER NORWAY HOLDING AS
Forretningsadresse:	Jongsåsveien 3 1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	-

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henning Alm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 484 000	4 844 000
Sum kostnader		4 484 000	4 844 000
Driftsresultat		-4 484 000	-4 844 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 066 000	
Annen finansinntekt		95 308 000	73 988 000
Sum finansinntekter		99 374 000	73 988 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 289 000	34 139 000
Annen finanskostnad		267 000	
Sum finanskostnader		36 556 000	34 139 000
Netto finans		62 818 000	39 849 000
Resultat før skattekostnad		58 334 000	35 005 000
Skattekostnad	4	14 986 000	11 409 000
Årsresultat		43 348 000	23 596 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 348 000	23 596 000
Sum overføringer og disponeringer		43 348 000	23 596 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	493 792 000	486 745 000
Sum finansielle anleggsmidler		493 792 000	486 745 000
Sum anleggsmidler		493 792 000	486 745 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 024 000	583 000
Konsernfordringer	3	169 586 000	74 027 000
Sum fordringer		173 610 000	74 610 000
Sum omløpsmidler		173 610 000	74 610 000
SUM EIENDELER		667 402 000	561 355 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	50 000	50 000
Overkurs	5	11 668 000	11 668 000
Sum innskutt egenkapital		11 718 000	11 718 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	66 944 000	23 596 000
Sum opptjent egenkapital		66 944 000	23 596 000
Sum egenkapital		78 662 000	35 314 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			583 000
Betalbar skatt	4	14 986 000	11 409 000
Skyldige offentlige avgifter		79 000	49 000
Kortsiktig konserngjeld	3	573 675 000	514 000 000
Sum kortsiktig gjeld		588 740 000	526 041 000
Sum gjeld		588 740 000	526 041 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		667 402 000	561 355 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747656

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 372 447
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLETER NORWAY HOLDING AS
Forretningsadresse: Jongsåsveien 3
1338 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: -

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Alm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 930 372 447
OLETER NORWAY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	4 484 000	4 844 000
Sum kostnader		4 484 000	4 844 000
Driftsresultat		-4 484 000	-4 844 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 066 000	
Annen finansinntekt		95 308 000	73 988 000
Sum finansinntekter		99 374 000	73 988 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 289 000	34 139 000
Annen finanskostnad		267 000	
Sum finanskostnader		36 556 000	34 139 000
Netto finans		62 818 000	39 849 000
Resultat før skattekostnad		58 334 000	35 005 000
Skattekostnad	4	14 986 000	11 409 000
Årsresultat		43 348 000	23 596 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		43 348 000	23 596 000
Sum overføringer og disponeringer		43 348 000	23 596 000



Organisasjonsnr: 930 372 447
OLETER NORWAY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 6		493 792 000	486 745 000
Sum finansielle anleggsmidler		493 792 000	486 745 000
Sum anleggsmidler		493 792 000	486 745 000

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		4 024 000	583 000
Konsernfordringer 3		169 586 000	74 027 000
Sum fordringer		173 610 000	74 610 000
Sum omløpsmidler		173 610 000	74 610 000
SUM EIENDELER		667 402 000	561 355 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 5		50 000	50 000
Overkurs 5		11 668 000	11 668 000
Sum innskutt egenkapital		11 718 000	11 718 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 5		66 944 000	23 596 000
Sum opptjent egenkapital		66 944 000	23 596 000

Sum egenkapital		78 662 000	35 314 000
-----------------	--	------------	------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			583 000
Betalbar skatt 4		14 986 000	11 409 000
Skyldige offentlige avgifter		79 000	49 000
Kortsiktig konserngjeld 3		573 675 000	514 000 000
Sum kortsiktig gjeld		588 740 000	526 041 000



Sum gjeld	588 740 000	526 041 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	667 402 000	561 355 000



Organisasjonsnr: 930 372 447
OLETER NORWAY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets
--	-------	-----------

Pantstillelse	Beløp
---------------	-------

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.
---------------------------	--------	-----------	------------------

Ocab

Års- och hållbarhetsredovisning

2024



Nettoomsättning

Fortsatt stark organisk nettoomsättningsstillväxt, framförallt på norska och danska marknaderna, kompletterad med förvärv bland annat i Finland.

Antal lokalkontor

Från våra lokalkontor når vi nästan hela Skandinavien befolkning på under en timme. Genom att vara snabbt på plats kan vi minimera skadorna på fastigheten.

Tillväxt antal medarbetare

Antalet medarbetare har under året ökat från 2 275 till 2 500. Vi finns representerade i hela Sverige, Norge och Danmark och från och med 2024 även delar av Finland.

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Ocab kan skadeservice

Ocab är en komplett leverantör av skadeservicetjänster i fyra nordiska länder, med kunnande och metoder som resurseffektivt räddar värden och hjälper människor. Vi har helhetslösningar för att hantera bland annat vattenskador, brandskador och miljöskador.

I Ocab kombineras mångårigt entreprenörskap och stark lokal förankring med framtidsinriktad storskalighet och digital effektivitet.

Nettoomsättning 2019–2024

MSEK	19 ¹⁾	20 ¹⁾	21 ¹⁾	22 ¹⁾	23	24
4 000						
3 000						
2 000						
1 000						
0						
PDR						
Avytttrad verksamhet ²⁾						

¹⁾ Ocab Group Holding AB-koncernen bildades 2021 genom förvärv av Cleter Group AB. Uppgifter avseende år 2019 till 2021 avser Cleter Group AB-koncernen.

²⁾ Avytttrad verksamhet avser spol- och reliningverksamhet som avyttrades 2022.

Ocab Sverige

- Antal anställda: 1 300
- Antal platser: 55
- Grundat: 1964

Ocab Norge

- Antal anställda: 1 000
- Antal platser: 60
- Grundat: 2006

Ocab Danmark

- Antal anställda: 150
- Antal platser: 8
- Grundat: 2005

Ocab Finland

- Antal anställda: 120
- Antal platser: 6
- Grundat: 2013

Under 2023 opererade Ocab Danmark och Ocab Norge under namnen ISV Trinava respektive Frøland Bygg & Skade.



Innehåll

Det här är Ocab
2024 i korthet
VD har ordet
Vision och uppdrag
Våra serviceområden
Marknad och omvärld
Digitalisering
Hållbarhetsredovisning
Ocabas hållbarhets
Miljömålsstrategi
Socialt hållbarhet
Samverkan i samhället
Förväntningshantering
Risker och riskhantering
Koncernens bokslut
Modellbolagets bokslut
Noter
Styrelsens underlag
Revisorsberättelse
Bolagsstyrning
Styrelse
Koncernledning
Definitioner
Kontaktinformation

2024 i korthet

Trots det instabila omvärldslägen redovisar Ocab även 2024 en positiv nettoomsättningstillväxt och stabila marginaler i koncernen. Vi har under 2024 arbetat med att centralisera och effektivisera ekonomifunktioner i den svenska verksamheten och har under 2025 inlett ett arbete för att effektivisera och höja lönsamheten i hela koncernen.

Finland ny marknad

Med förvärvet av VV-Kuivaus gick Ocab in på den finska marknaden och ökade med 120 anställda på sex orter med en täckning på 30 procent av den finska befolkningen.



Viktiga händelser under året

Nettoomsättning var 3 676 MSEK (3 115). Organisk tillväxt uppgick till 14,2 procent, tillväxt från förvärv till 5,0 procent och valutaeffekter till -1,3 procent.

Justerat EBITA uppgick till 188 MSEK (154) och en marginal om 5,1 procent (5,0).

Rörelseresultat: 106 MSEK (22).

Koncernens klimatmål blev under året validerade enligt Science Based Targets initiative (SBTi).

Verksamheterna i Norge och Danmark bytte namn till Ocab.

Antalet medarbetare ökade till över 2 500.



NYCKELTAL

Finansiella nyckeltal

Nettoomsättning, MSEK

Justerad EBITA, MSEK

Justerad EBITA -marginal, %

Rörelseresultat

Kassaflöde från den löpande verksamheten, MSEK

Kassagenerering, %

Övriga nyckeltal

Antal anställda (FTE)

Arbetskadefrekvens (LTIF1)

eNPS - medarbetarundersökning

Totala CO₂e-utsläpp scope 1, 2 och 3, ton

Ton CO₂e-utsläpp / omsättning i MSEK

För definitioner, se sidan 93.

Nettoomsättning, mdkr

Justerad EBITA-marginal, %

2023

2024

3 115

3 676

154

188

5,0

5,1

22

106

219

343

71,3

80

2 275

2 444

12

17

15,5

12,9

19 436

24 042

6,2

6,5



Starkare tillsammans – ett nordiskt Ocab tar form

Under 2024 expanderade vi genom att etablera oss i Finland, och därmed finns Ocab nu i fyra nordiska länder. Målet är att kunna vara snabbt på plats hos våra kunder för att hantera skador efter översvämningar och bränder samt att erbjuda andra tjänster som våra kunder efterfrågar – såväl försäkringsbolag och fastighetsägare som privata och offentliga kunder.

Företaget som representerar Ocab i Finland heter VV-Kuivaus och är framför allt starka i centrala Finland. Vi ser för oss en ökning till en total leverans i hela Finland de kommande åren och att vi med tiden också blir ett starkt varumärke i landet.

Den finska verksamheten är mycket välskött, och vi ser fram emot att utvidga det gränsöverskridande nordiska samarbetet.

Vi har nu fler än 2 500 medarbetare på 130 platser i Sverige, Norge, Danmark och Finland med både kompetens och resurser för att snabbt hjälpa människor som drabbats av till exempel vatten- eller brandskador i hemmet eller på arbetsplatsen.

Efterfrågan på skadehantering ökar inom alla våra marknader, bland annat för att klimatförändringarna bidrar till

medan Ocab i Sverige och Danmark har utgångspunkt i lokala bolag som gått samman. För Ocab som helhet vill vi kombinera styrkan i att vara nära marknaden med fördelarna i en större organisation. Vi fortsätter arbeta enligt The Ocab Way, den gemensamma plattform som definierar oss som bolag. Den beskriver vår gemensamma vision och våra värderingar, men också bland annat hur vi ser på ledarskap och kultur.

I alla länder arbetar vi för att vara bäst på det vi gör och hela tiden utvecklas. Vi arbetar med att ytterligare stärka samarbetet och teamkänslan såväl inom länderna som över landsgränserna. Att ha rätt person på rätt plats är en nyckelfaktor och vi vill att våra medarbetare ska känna sig uppskattade för arbetet de utför. Kulturfrågorna har varit i fokus under 2024 och vi fortsätter det arbetet.

Vi tar hela tiden nya steg i rätt riktning på framtidsområden som hållbarhet och digitalisering. Under 2024 blev våra klimatmål validerade enligt Science Based Targets initiative (SBTi).

När det gäller teknikutveckling införde Ocab Sverige under året ett digitalt servicecenter för effektivare hantering av kundärenden. I Sverige lanserades också digitala egenkontroller direkt i Ocabs mobila arbetsordersystem för

att kvalitetssäkra våra processer. Ocab Norge inledde ett pilotprojekt med videobesiktningar.

NYA ROLLER

Som nyutträdad koncernchef är jag stolt och förväntansfull när det gäller Ocabs framtid. Mina erfarenheter från Ocab Norge kommer väl till pass när jag tar över ledningen för hela koncernen från Klas Elmborg, som de senaste åren lett viktiga utvecklingssteg för Ocab. Jag fortsätter parallellt som vd för Ocab Norge, medan Robin Andersson blir vd för Ocab Sverige.

Jag vill tacka våra kunder för förtroendet och ett gott samarbete samt alla medarbetare för fina insatser 2024. Våra team i Sverige, Norge, Danmark och Finland har goda förutsättningar att tillsammans nå vår fulla potential inom skadehantering.

Pål Nygaard
Vd



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Hanterer skadan snabbt och räddar värden

Ocab hjälper människor genom att ta hand om skador som orsakats av exempelvis vatten eller bränder. Vi river så lite som möjligt för att begränsa resursanvändningen och klimatpåverkan. Vår lokala förankring är stark, samtidigt som vi är stora nog att möta framtidens krav inom digitalisering och hållbarhet.

Ocab drivs av övertygelsen att vägen framåt inom skadeservice är att återanvända och renovera, vilket innebär att resurseffektivitet är en del av vår kärnverksamhet. Vi arbetar med att förbygga, begränsa och återställa skador på uppdrag av försäkringsbolag och fastighetsägare. Vårt strategiska fokus ligger på åtgärder som är nödvändiga att vidta, bland annat för att undvika att skadorna sprids ytterligare.

FRAMME INOM EN TIMME

Eftersom vi finns på många platser i

Sverige, Norge, Danmark och Finland kan vi nå stora delar av Nordens befolkning inom en timme, och vår jourverksamhet är tillgänglig dygnet runt alla dagar på året. Genom att vara snabbt på plats kan vi minimera skadorna på fastigheten, vilket håller nere både kostnader och klimatbelastning.

HÅLLBARHET I PRAKTIKEN

Med en hållbar affärsidé som grund – att förbygga, begränsa och återställa skador – utvecklar Ocab också konkreta metoder och verktyg. Vi kan

till exempel trycktorka en fuktskadad vägg inifrån i stället för att riva den och då göra skadehanteringen nästan helt klimatneutral. Vikten av att välja rätt metod kan kunderna avläsa på sina fakturor, där klimatbelastningen framgår. Vi hållbarhetsredovisar för att möta höga krav från kunder, regelverk och normgivande instanser.

VIKTIGA SKALFÖRDELAR

Vi driver på utvecklingen i vår verksamhet och branschen i stort när det gäller hållbarhet och digitalisering. För kunderna erbjuder vi till exempel en alltmer digitaliserad kontakt, med verktyg som ger en smidigare kundupplevelse och överblick över projekten. Dessutom ökar vi vår egen effektivitet, till exempel genom att medarbetarna använder en mobil plattform. Enskilda digitala lösningar ger ofta många fördelar på en



gång, exempelvis sparar distansavfuktning tid och pengar för oss och kunden, samtidigt som klimatbelastningen minskar.

Vi kan investera för framtiden

eftersom vår starka målsättning ger oss det stora företaget. Med den plattformen kan vi skapa förutsättningar för lönsamhet.

OCABS STRATEGISKA FOKUS

- Vi fokuserar på uppdragskritiska tjänster, det vill säga åtgärder som är nödvändiga för kunden att vidta, på den konjunkturokänsliga och växande marknaden för egendomsskador.
- Vi vill äga kundresan och kontrollera värdekedjan för att förbygga, kontrollera och återställa skador, och har därför ett helhetserbjudande.
- Vi har en decentraliserad verksamhetsmodell och en tydlig styrningsstruktur.
- Vi strävar efter att ha de bästa ledarna i branschen.
- Vi har hållbarhet som en integrerad del i allt vi gör.
- Vi anser att grunden för en utmärkt verksamhet och framgång är fantastiska människor och kultur, stödda av fakta.

VÅR VÄG FRAMÅT

- Vision:** Branschledare i Europa när det gäller skadeservice-tjänster.
- Erbjudande:** Ett brett utbud av tjänster för att förbygga, begränsa och återställa fastigheter efter bland annat vatten-, brand- och miljörelaterade skador.
- Arbetsätt:** Hållbara, snabba och högkvalitativa tjänster som stöds av digitala lösningar och utförs av motiverade medarbetare.
- Kunder:** Försäkringsbolag och fastighetsägare.
- Serviceområden:** Vi arbetar i första hand med vattenskador, brandskador och miljörelaterade skador, inklusive jourverksamhet och rådgivning.



Transaksjon 09222115557546469732

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 5

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

VIS

30372447

Förebygger, begränsar och återställer

Ocab erbjuder tjänster som förebygger, begränsar och återställer skador, med fokus på vatten- och brandskador samt miljörelaterade problem. I erbjudandet ingår jourverksamhet och rådgivning.



VATTEN

Ocab sanerar fastigheter efter skador som uppstått genom exempelvis översvämning, läckande kranar eller rör, konstruktionsfel eller eftersatt underhåll.



BRAND

Hantering av brandskador efter bränder av varierande slag och omfattning. Bränder kan ibland även resultera i vattenskador.



MILJÖ

Ocab utreder och säkerställer hälsosamma och trygga inomhusmiljöer genom hantering av problem med bland annat farliga ämnen eller lukt. Utomhus genomför vi exempelvis oljesanering.



JOURVERKSAMHET

Snabba insatser begränsar skadorna. Ocab är tillgängligt dygnet runt alla årets dagar och når 90 procent av hela Skandinavien inom en timme.



RÅDGIVNING

Vi ger råd angående åtgärder för att förebygga skador och vid sanering kan vi byggleda projekten.

60 ÅR AV ENTREPRENÖRSKAP

Ocab bildades i Sverige 1964 och bestod först av mindre, ofta familjeföretag. Den historiska förankringen har bidragit till att skapa en entreprenörskultur. Med tiden har tjänster tillkommit i takt med behov och utveckling. Verksamheten har konsoliderats samt expanderat både organiskt och genom förvärv. Sedan 2021 finns Ocab i Norge, sedan 2022 i Danmark och sedan 2024 i Finland.



Torka i stället för riva – för klimatet och ekonomin

Genom att välja trycktorkning av en fuktskada i stället för rivning kan klimatbelastningen i ett projekt minska med så mycket som 98 procent – även kostnaden sjunker markant. Förklaringen till den stora skillnaden är att våtrum kräver omfattande resurser att riva och återställa.

Trycktorkning är en gammal och beprövad metod, som i branschen valts bort under de senaste tio åren till förmån för rivning. Ocab utvecklar och lanserar metoden på nytt för att erbjuda ett mer resurseffektivt sätt att hantera skador.

98 PROCENTS KLIMATBESPARING

Ett projekt genomfört av Ocab under 2023 resulterade i en klimatbesparing om 98

procent och en ekonomisk besparing om 83 procent. Metodval och åtgärder resulterade i att 250 kvm väggyta innehållande gips, OSB-skiva och mineralull kunde avfuktas i stället för att rivas. I fastigheten fanns även fem nyrenoverade våtrum om nio kvm vardera som samtliga kunde råd-
das på samma sätt, något som står för den största kostnadsbesparingen i uppdraget.

Metodbeskrivning

Trycktorkning

Avfuktning av vägg som vetter mot badrummet. Mindre hål borras i väggen, för att avfukta från det håll som är mest effektivt. Hålen behöver ofta inte vara större än 25 mm. Metoden innebär att badrummets konstruktion, tätskikt och ytskikt kan behållas.

Riva och bygga nytt

Badrummets inredning monteras ned och sparas. Befintligt kakel, tätskikt och bakomliggande väggskivor rivs och resterande konstruktion avfuktas. Därefter sker återställning med nya väggskivor, nytt tätskikt och kakel. Inredningen sätts tillbaka.



Klimatbesparing		Ekonomisk besparing	
Ton CO ₂ e		tkr	
10,0	—	800	—
7,5	—	600	—
5,0	—	400	—
2,5	—	200	—
0,0	Riva och bygga nytt	Trycktorkning	0
Klimatbesparing genom trycktorkning jämfört med att riva och bygga nytt.		Ekonomisk besparing genom trycktorkning jämfört med att riva och bygga nytt.	
Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR		930372447	
Transaktion 09222115557546469732		nenskapsåret 2024 för	

Snabb utryckning med god beredskap

När ett kraftigt oväder drabbade Jönköping hade Ocab redan sina resurser beredda. På några timmar kom ett hundratal akutlarm och Ocab kunde snabbt hjälpa till i olycksdrabbade fastigheter.

På Ocab ingår det i vardagsrutinerna att noga följa väderprognoserna, och för eftermiddagen den 10 juli 2024, en onsdag, fanns en varning för rikliga mängder regn runt Jönköping.

– Vi insåg redan i ett tidigt skede att det skulle krävas stora resurser från vår sida. Det var mitt i semestertiderna, men vi förberdde medarbetarna på övertid. All personal mobiliserades till vattenskador, även om de vanligtvis

arbetar med andra typer av skador, berättar jourledaren Stefan Berg.

När det började regna kom larmen på en gång. Det "rikliga" regnet visade sig bli ett kraftigt skyfall med mycket åska, totalt 100 millimeter regn på ett par timmar, det vill säga enorma mängder vatten.

En inre stab på Ocab tog emot och prioriterade saneringsinsatserna. Totalt var sju medarbetare i arbete hela natten, hade de tre enheter, en stor jourbuss, en mindre jourbuss samt ett vatten-skadesläp som alltid står redo för akuta insatser.

– Mellan kl 16.00 och kl 20.00 fick vi in ungefär 100 akutlarm. Eftersom vi var väl förberedda kunde vi komma i väg snabbt. Det stod vatten från en decimeter till en meter i olika fastigheter, bland annat ett stort gym, en butik och flera kontor. Det gällde först och främst att få dit dränkbara länsumpar och sugbilar för att hålla emot regnet. På några ställen kom det in samtidigt från två olika håll, både via gatan och via avloppsledningar.

Efter några timmar avtog regnet, och det blev möjligt att börja prioritera det



Stefan Berg, jourledare på Ocab.

fortsatta arbetet. Först ut var elrum och hisschakt. Under den följande dagen fortsatte larmen att komma när det gällde vattensugning, pumpning samt avfuktning.

– Vi hade folk i gång dygnet runt i tre dygn och pausade alla våra andra jobb. Fram till fredag kväll hade vi besökt och åtgärdat dom flesta skadedrabbade, men det kom också larm under helgen. Det var fint att se att vi är väl förberedda och utrustade. Rutiner och erfarenhet ger bra förutsättningar för att klara extrema situationer, säger Stefan Berg.



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PJ, RD

Ökad efterfrågan i hela Norden

Ocab är marknadsledare på skadeservice i Norden. Efterfrågan ökar på resurseffektiva lösningar när det gäller att förebygga, begränsa och återställa skador som orsakas av vatten, bränder eller problem med till exempel inomhusmiljön.

Potentialen är stor för tjänster inom skadeservice på alla Ocabs nuvarande marknader: Sverige, Norge, Danmark och Finland. Branschen växer oberoende av konjunkturen, eftersom exempelvis vatten- och brandskador inträffar oavsett det ekonomiska läget. Detta är också åtgärder som inte kan väljas bort. När en skada uppstår måste den hanteras direkt, annars ökar risken för höga kostnader och större miljöpåverkan.

Marknaden för skadeservice påverkas av mängden skador på fastigheter, vilken i sin tur är naturligt relaterad till antalet fastigheter samt åldern på fastighetsbeståndet. I takt med att fastigheter blir äldre ökar antalet skador.

Fler skador förutses inträffa på grund av mer frekventa klimatrelaterade utmaningar, med kraftiga regn och stormar. Extremväder väntas bli vanligare. Klimatutmaningarna bidrar på samma gång till ett växande intresse bland företag och allmänhet för att minska det egna klimatavtrycket. Efterfrågan på resurseffektiva produkter och tjänster ökar på bred front.

Ökande krav när det gäller hållbarhet, hållbarhetsrapportering, digitalisering

Tillväxtfaktorer för Ocabs marknad

- Oberoende av konjunkturen
- Klimatförändringar bidrar till fler skador
- Befolkningstillväxt ger fler fastigheter och fler skador
- Åldrande fastighetsbestånd ger fler skador
- Utbredd strävan efter hållbarhet
- Regulatoriska krav
- Behov av digitalisering

och fullserviceerbjudanden gör att inträdeshindren till marknaden för skadeservice växer. Företag med större volymer och möjligheter till framtidsinvesteringar har konkurrensfördelar.

OCAB EXPANDERAR

Ocab har en ledande ställning i Sverige och Norge samt blir allt starkare i Danmark. Under 2024 förvärvades VV-Kuivaus Group Oy, en ledande aktör i Finland, vilket också är en expanderande marknad. Förvärvet förstärker

Ocabs position som branschledare i Norden. Vår utveckling fortsätter och kan komma att omfatta fler geografiska områden i norra Europa, med visionen att vara branschledande i Europa när det gäller skadeservicetjänster.

HÅLLBARHET OCH DIGITALISERING

Samtidigt som marknaden blir större och Ocab växer, ökar även Ocabs marknadsandel. Vår inriktning på att när det är möjligt prioritera klimat- och kostnadseffektiv sanering och renovering framför rivning är en konkurrensfördel, liksom våra höga ambitioner när det gäller att möta hållbarhetsmål och efterleva regulatoriska krav.

Investeringar i digitalisering och hållbarhet är särskilt viktiga förutsättningar för att bygga kundrelationer med större försäkringsbolag och fastighetsägare. Dessa kundgrupper har själva generellt höga ambitioner när det gäller till exempel klimatredovisning.

Digitaliseringen av Ocab fortsatte 2024. Exempelvis infördes i Sverige digitala egenkontroller direkt i företags mobila arbetsordersystem och ett nytt digitalt servicecenter. Ocab Norge



inledde ett pilotprojekt med videobeaktningar.

SKALFÖRDELAR OCH TÄCKNING

Som en betydande aktör på marknaden har vi skalfördelar inom till exempel administration, inköp och andra stödfunktioner. Det stora antalet skadeärenden ger oss också affärsmässig riskspridning.

Bred geografisk täckning är en styrka, eftersom tillgänglighet är viktigt för

effektiv skadereglering kemål från flera av våra Vid extrema väderhändelser skador behövs vi också kunderna tillräckliga res omfattande insatser krä samma plats. För har vi samverkan mellan våra olika länder

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR



Transaktion 09222115557546469732

Stora i Sverige och Norge

I både Sverige och Norge har Ocab en framstående ställning. Tilläggsförvärv bidrog till ökad geografisk täckning på dessa marknader och nya produkter lanserades.

NORGE - KRAFTIG TILLVÄXT

Med en omsättningsökning på 29 procent och starkt resultat 2024 har Ocab Norge definitivt etablerat sig som en av marknadsledarna inom skadeservice på sin hemmamarknad.

Det första halvåret präglades av efterdyningarna till stormen Hans och en hård köldperiod i januari, vilket bidrog till tillväxten. Andra halvåret rådde en mer normal situation vad gäller väderfenomen, men Ocab Norge ökade sin marknadsandel.

Tillväxten under året har skett organiskt, med undantag för förvärvet av Bygg og Skadeservice. Detta bolag omsätter cirka 30 miljoner norska kronor och har verksamhet vid Helgelandskusten i mellersta Norge. Förvärvet stärker

Norge

- 29 procent tillväxt
- Ett ledande bolag i branschen
- Förvärv av Bygg og Skadeservice
- Satsar på skadetursuppdrag

Ocab Norge är projektledare för uppdragen och ansvarar för att underleverantörer inom andra discipliner åtgärdar skadan.

En viktig satsning för företaget framöver blir att även erbjuda skadetursuppdrag från start till mål. För närvarande står Ocab Norge för hantverksdelen av sådana uppdrag och från 2025 utvecklas kompetens för att även bekämpa och förebygga sådana skador.

Ocab Norge är projektledare för uppdragen och ansvarar för att underleverantörer inom andra discipliner åtgärdar skadan.

En viktig satsning för företaget framöver blir att även erbjuda skadetursuppdrag från start till mål. För närvarande står Ocab Norge för hantverksdelen av sådana uppdrag och från 2025 utvecklas kompetens för att även bekämpa och förebygga sådana skador.

Ocab Norge åtar sig uppdrag i hela kedjan av skadeservice, med besiktning, rivning, sanering, torkning och återuppbyggnad. Ocab Norge är projektledare för uppdragen och ansvarar för att underleverantörer inom andra discipliner åtgärdar skadan.

Per den 31 december 2024 sysselsatte Ocab 1 000 personer i Norge.

Transaktion 09222115557546469732

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 10



SVERIGE – LEDANDE STÄLLNING
I Sverige pågår sedan några år en konsolidering av skadeservicebranschen, där större bolag köper upp mindre för att uppnå skalfördelar. Ocab spelar en aktiv roll i denna utveckling genom att löpande genomföra förvärv och förstärka sin roll som marknadsledare.

På den svenska marknaden arbetar Ocab med en diversifierad grupp kunder inom huvudsegmenten försäkringsbolag och fastighetsägare. I samarbete med olika försäkringsbolag inleddes 2024 flera pilotprojekt med målet att prioritera det mindre klimatpåverkande alternativet att sanera och torka, i stället för att riva och bygga nytt.

Ocab stärkte sin ställning i Västerberg genom att förvärva Brandsanering Avfuktningsteknik Väst AB med kontor i Göteborg, Borås och Varberg. Förvärvet kompletterar Ocabs befintliga verksamheter på dessa orter.

Arbetet med att harmonisera och effektivisera Ocab Sverige fortsätter. Erbjudandet till kunderna samordnas över hela landet och en aktivare försäljning bedrivs inom bolagets kärnområden. Under 2024 genomfördes åtgärder för att förenkla organisationen, utveckla ledarskapet och se över kompetensen.

En abonnemangstjänst för bostadsrättsföreningar introducerades

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR



Sverige

- Marknadsledande
- Samordnar erbjudanden
- Kompetensöversyn
- Förvärv av Brandsaneringsteknik Väst

2024. Den erbjuder för på skadeservice, företuskontroller och tillgmedarbetare som störrättsföreningars styremed fastighetsägare Ocab Sverige fortsätter lanseringen av fullservice Ocab Total, med allt från analys till åtgärder och analys till åtgärder samt till digitala plattformar.

Sverige

13

Per den 31 december 2024 sysselsatte Ocab 1 300 personer i Sverige

MARKN

030372447

Danmark och Finland nyast i Ocab

Under året förvärvade Ocab det finska bolaget VV-Kuivaus och fler förvärv utvärderas. I Danmark, som tillkom som marknad 2023, pågår en intensiv utveckling.

FINLAND EN NY MARKNAD

Sedan 2024 är även Finland en del av Ocabs hemmamarknad, vilket innebär att vi kan hjälpa nordiska försäkringsbolag i ytterligare ett land. Under sensommaren förvärvades VV-Kuivaus Group Oy, en ledande aktör i Finland inom hantering av fastighetsskador. Förvärvet är en viktig milstolpe för Ocabs och stärker positionen som branschledare i Norden inom skadeservice. Som en del av Ocabs kan den finska verksamheten stärka sin konkurrenskraft ytterligare, bland annat genom satsningar på digitalisering och hållbarhet.

VV-Kuivaus har sedan starten i Seinäjoki 2013 haft en stabil tillväxt och utökat sin närvaro till nya städer. Bolaget finns nu även i Vasa, Tammerfors, Jyväskylä, Lahtis och Karleby, vilket innebär en räckvidd på 30 procent av befolkningen. Fler förvärv utvärderas.

Företaget drivs med ett tydligt fokus på att möta kundernas behov och samtidigt skapa trivsel för medarbetarna, enligt devisen "happy employees, happy customers".

Marknaden för skadeservice växer i Finland, precis som i övriga Norden, även om Finland med sitt geografiska läge är mindre utsatt för exempelvis stormar, främst jämfört med Norge. Ett stort regnoväder i september i Seinäjoki krävde dock betydande insatser från bolaget.

För VV-Kuivaus dominerar försäkringsbolag och fastighetsbolag som kunder. Ofta efterfrågas kompletta lösningar för hela skadeprocessen. Under 2024 har VV-Kuivaus vuxit organiskt med 10 procent, trots utmanande ekonomiska omvärldsförhållanden i Finland, och tecknade mot slutet av året flera stora nya kundavtal.

Finland

- Ocabs nyaste delmarknad
- Snabbväxande verksamhet
- Fokus på värderingar
- Expanderar till fler städer

Finland

Per den 31 december 2024 sysselsatte Ocabs 120 personer i Finland.

DANMARK – INTENSIV UTVECKLING

I Danmark jobbar Ocabs med att skapa förutsättningar för fortsatt tillväxt och förbättrad lönsamhet. Vi har under 2024 hållit en fortsatt god kvalitet gentemot kunderna. Den organiska tillväxten under året var 16 procent. Företaget hör till de större aktörerna på den danska skadeservice-

marknaden, med få större och många små konkurrenter. Verksamheten är inriktad på ytterligare expansion och fokus ligger på att erbjuda tjänster av hög kvalitet. Investeringar i digitalisering och hållbarhet är viktiga konkurrensmedel på den danska marknaden, liksom i övriga Norden.

Försäljningen inom skadeservice i Danmark hör till stor del från försäkringsbolag, dels företag som är kunder till Ocabs i flera länder, dels mindre lokala försäkringsbolag, som är ett viktigt segment. Kommuner och bostadsrättsföreningar är andra tongivande kundgrupper. Uttalade miljökrav ställs främst av kommuner.

Ocab Danmark har också specialkompetens inom industriservice, med betydande uppdrag för bland annat framstående danska livsmedelsproducenter, rederier och vindkraftföretag.

Danmark

150

Per den 31 december 2024 sysselsatte Ocabs 150 personer i Danmark.

Danmark

- Strukturerades om
- Aktivt industrisegment
- Fokus på försäkringsbolag
- En del av Ocabs service

Ocab Danmarks stöd finns i Hødsager på västkusten i Jylland och på östra Jylland och om Köpenhamn. Tillståndet för de nio avdelningarna i Danmark täcker hela landet.

Brønnoysundregistrene
Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372447



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Samverkan gav snabbt resultat

En storbrand hos en bilfirma i Norge satte Ocab på prov. Flera olika distrikt och ett antal eksperter inom företaget samverkade för att kunna sanera snabbt och påverka kundens egen verksamhet så lite som möjligt.

I april utbröt en stor brand i Toyota-återförsäljaren Toyota Sullands verkstadslokaler i norska Kongsvinger, och Ocab Norge fick ett akut uppdrag via det drabbade företags försäkringsbolag Gjensidige.

– Vi var snabbt på plats, och så snart brandkåren hade avslutat släckningsarbetet kunde vi påbörja skadehanteringen. Branden hade startat i lackeringsboxen inne i reparationshallen och flera delar av anläggningen var rökfyllda. Brandkåren hade också behövt skära upp yttertak för att släcka, berättar Tom Magne Langholm, senior projektledare på Ocab.

Första prioritet för Ocab blev att

rädda viktiga verktyg och instrument genom att tvätta och smörja in dem för att hålla undan fukt, och sedan placera dem i plasttält med avfuktare. Eftersom det väntades dåligt väder, vidtogs också åtgärder för att säkra yttertaket.

3D-SKANNING GAV ÖVERBLICK

– Vi hade stor hjälp att 3D-skanna hela byggnaden. Det gav en bra överblick, och skanningen gjorde det möjligt att "gå in" i byggnaden för att se detaljer, säger Tom Magne Langholm.

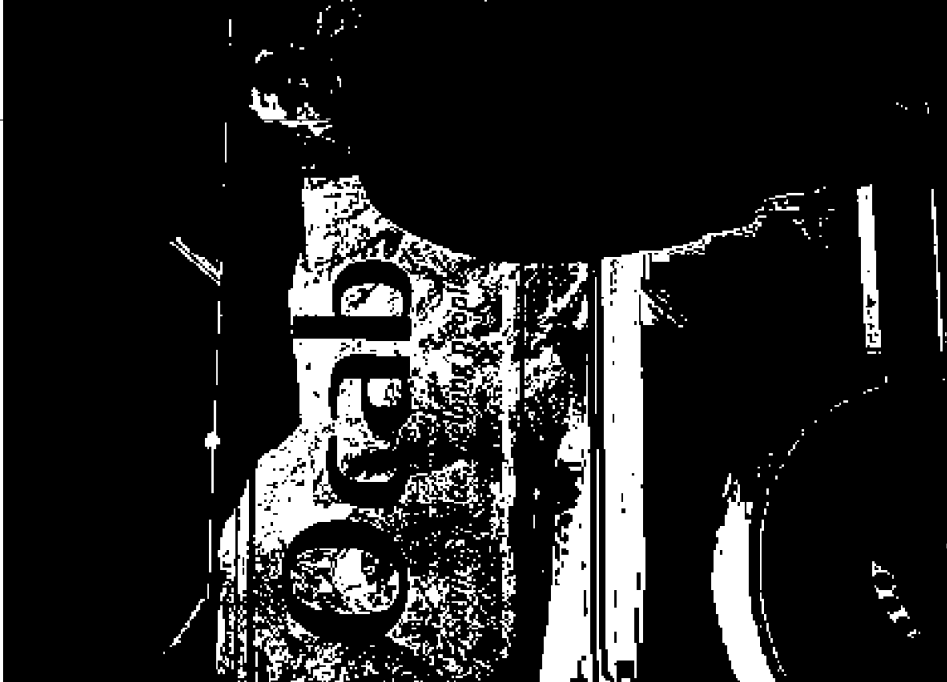
Ocabs experter utvärderade ventilationssystemet, för att snabbt bedöma vilka åtgärder som borde genomföras samt vad som skulle rivas och ersättas.



"Vi var snabbt på plats, och så snart brandkåren hade avslutat släckningsarbetet kunde vi påbörja skadehanteringen."

Under den första helgen efter branden sanerade Ocab sedan förberedelsehallen, som blivit skadad av lukt och sot. Då påbörjades också arbetet med att riva lackeringsboxen.

– Tidpunkten för arbetet var viktig för kunden, som ville undvika att produktionen stannade upp, säger Tom Magne Langholm.



Tom Magne Langholm, senior projektledare på Ocab.



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Digitalisering højer kundværdet

Som marknadsledare inom skadeservice kan vi investera i teknik som förbättrar våra tjänster och effektiviserar för både kunderna och oss själva. De digitala lösningarna hjälper oss också att gemensamt begränsa klimatbelastningen, främst genom att minska resor och transporter.

Ocab introducerar successivt allt fler digitala verktyg som höjer servicegraden och säkrar kvaliteten på våra tjänster. Den digitala kundresan innehåller bland annat tidsbokning, preliminära skadebedömningar, överblick över processen, minskat antalet kontakter och bättre kontroll.

Prioriterade områden under 2024 har bland annat varit ett digitalt servicecentrum, digitala egenkontroller, videobesiktningar och en personlig AI-assistent för preliminär skadebedömning.

Digitalt servicecenter

Under 2024 öppnade Ocab ett servicecenter som med stöd av digitala verktyg tar emot skadeärenden och kundförfrågningar. En snabbare och mer precis hantering minskar väntetiderna och ökar transparensen i processen, vilket leder till en smidigare och mer tillfredsställande kundupplevelse. Dessutom kan kundservicecentret samla och analysera data för att kontinuerligt förbättra Ocab's erbjudande.



Personlig AI-assistent

Med hjälp av Ocab's AI-tjänst Torkel kan kunderna få en första av sin skada. Tjänsten vänder sig främst till bostadsrättsföreningsmedlemmar. Torkel lanserades i början av 2025.

Skanning av skadeplatsen

I medarbetarnas app för att genomföra besiktningar finns stöd för att skanna av platsen och skapa en 360-graders bild som går att panorera. Funktionaliteten används för att bättre kunna beskriva skadan i besiktningssrapporten.

Digital egenkontroll

Under 2024 introducerade Ocab egenkontroller direkt i den arbetsordningsprocessen. Detta gör att upptäcka och åtgärda problem snabbare och höjer kvaliteten på arbetet. 2024 genomfördes 6 277 egenkontroller.

Det mobila arbetsordningsprogrammet används av Ocab's arbetande tekniker för att administrera arbetet på fältet utan att behöva gå till kontoret. Arbetsordningen och material, utgör också en viktig del i faktureringen.

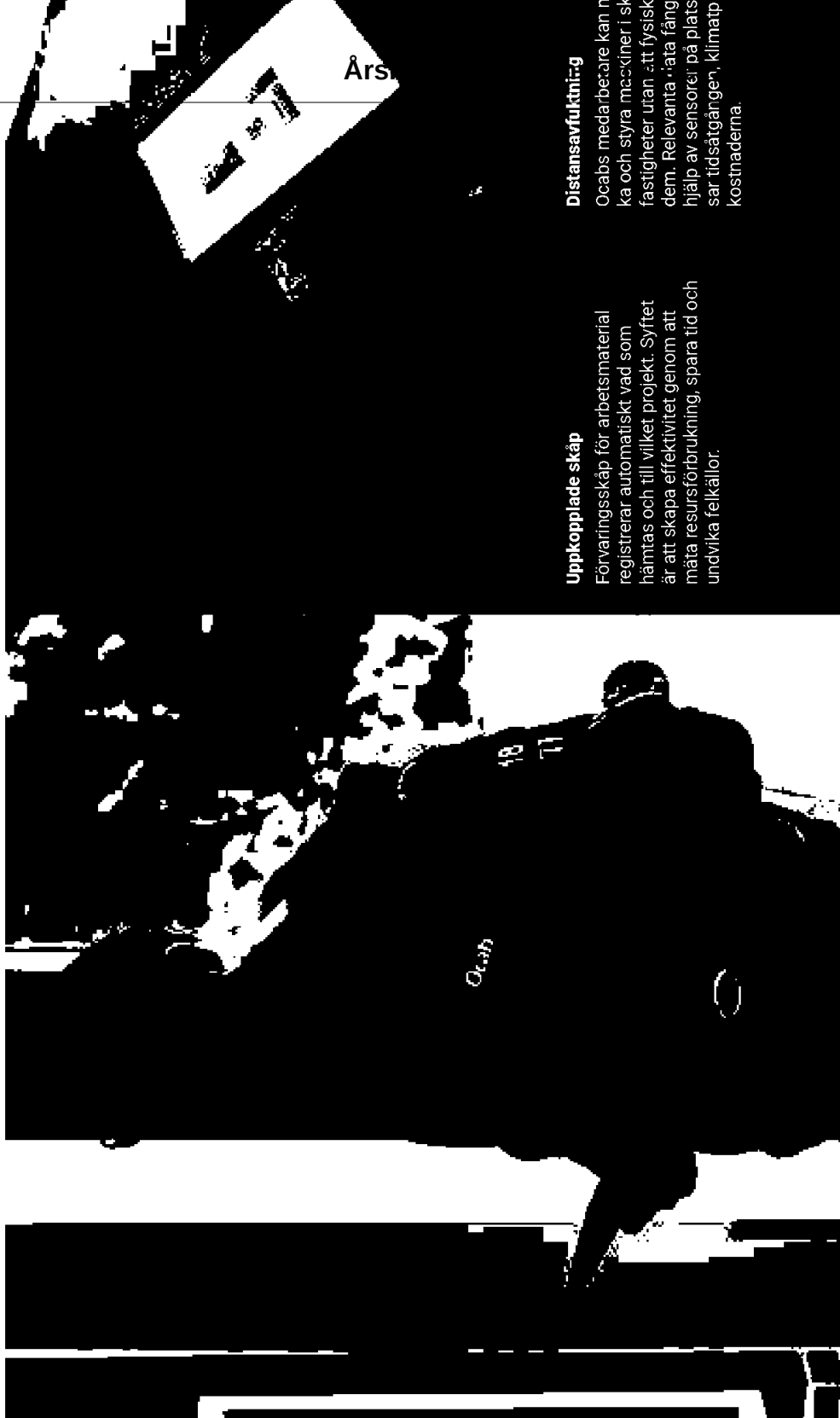
Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

30372447

Kundupplevelse og effektivitet føljs å forts.



Videobesiktninger og videoinspektion

Genom å använda videobesiktning kan Ocab erbj da snabbare respons og bed rmingar av skador, vilket minskar v rtetiden f r kunden og påskyndar hela skadeh teringsprosessen. Kunden slipper ofta boka in fysiska möten, vilket sparar tid och förenklar logistiken, s rskilt i akuta situationer.

Videobesiktning g r det möjligt f r kunden att vara mer engagerad i skadebed rningsprosessen genom att enkelt visa specifika skador och få omedelbar feedback från våra experter, vilket ger en transparent och tydlig kommunikation.

Uppkopplade skåp

Förvaringsskåp f r arbetsmaterial registrerar automatiskt vad som hämtas och till vilket projekt. Syftet är att skapa effektivitet genom att m ta resursförbrukning, spara tid och undvika felkällor.

Distansavfuktnings

Ocab medarbetare kan närma sig maskiner i skåp och styra maskiner i skåp fästigheter utan att fysiskt vara på plats. Relevanta data f ngs upp av sensorer på plats och hjälp av sensorer på plats s r tidsåtgången, klimatp kostnaderna.



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

30372447

Hållbarhetsredovisning

INNEHÅLL

Ocabs hållbarhetsarbete

Förord	16
Hållbar värdekedja i fokus	17
Ramverk	18
Vetenskapliga mål	19
Cirkulär affärsmodell	20
Hållbarhetsstyrning	21
Intressediolog och väsentlighetsanalys	22
Klimatrelaterade risker och möjligheter	24
Väsentliga frågor	25

Miljömässig hållbarhet

Klimatförändringar	29
Energi	30
Material och cirkularitet	31

Social hållbarhet

Arbetsförhållande och arbetsmiljö	33
Medarbetare och team	35

Styrningsrelaterade upplysningar

Etik och antikorrupktion	38
Hållbar leverantörskedja	39

Ocabs hållbarhetsredovisning avgives av styrelsen, upprättas på konsoliderad grund och omfattar samtliga dotterbolag, det vill säga samma bolag som ingår i årsredovisningen för 2024.

Hållbarhetsredovisningen innehåller upplysningar och mål för Ocabs hållbarhetsarbete. Hållbarhetsarbetet är integrerad del av Ocabs verksamhet och inkluderar såväl miljömässiga som sociala, styrningsmekanismer och ekonomiska aspekter.

Hållbarhetsredovisningen har utformats för att ge en transparent helhetsbild av Ocabs åtaganden och resultat. Inga hållbarhetsuppgifter har utelämnats på grund av sekretessbelagda aspekter såsom exempelvis immateriella rättigheter, förestående utveckling eller förhandling. Vid behov av sekretess beaktas detta med omsorg för att upprätthålla balansen mellan transparens och affärskritisk information.

I upprättandet av hållbarhetsredovisningen har värdekedjan beaktats med fokus på att förebygga och hantera risker och skapa möjligheter från leverantörer och kunder.

Sammanställning, justeringar samt förändringar av information från förra årets redovisning
All data som rapporteras relaterat till drivmedel, energi, avfall och klimat är sammanställt på organisationsnummer- och landsnivå och justeras retroaktivt vid uppköp och avyttringar för att skapa jämförbarhet.

Uppdatering av emissionsfaktorer har skett under året, det innebär att resultaten, det vill säga den redovisade mängden av utsläppen (kg CO₂e), kan komma att förändras. För att möjliggöra jämförelse av data från år till år gjordes en retroaktiv justering för åren 2020–2022.

Publiceringsdatum: 2025-05-12.



Hållbarhet är kärnan i vår affärsmodell

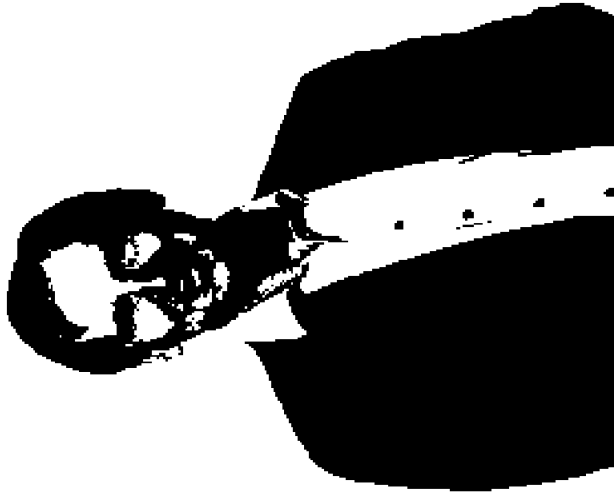


Hållbarhet är kärnan i Ocabs affärsmodell, och en av våra främsta drivkrafter är övertygelsen att återanvändning och reparation är framtiden inom skadeservice. Vi vill vara en föregångare inom hållbarhet i vår bransch och arbetar med en vision om att vara marknadsledande i norra Europa när det gäller skadeservice.

- Några exempel på vårt dagliga hållbarhetsarbete är:
- Vi har etablerat ett koncept för miljövänliga citykontor – "Ocab Go". Ocab Go minskar avståndet mellan oss och våra kunder och låter oss ha helt emissionsfria transporter med elbilar och elcyklar. Det gör oss effektivare eftersom vi undviker onödiga utsläpp och att fastna i bilköer.
 - Vi arbetar kontinuerligt för att minska vår klimatpåverkan från transporter för personal och material till uppdrag.
 - Vi tillhandahåller vår kunder en transparent redovisning av klimatpåverkan från vårt arbete och bidrar till en ökad förståelse för sambandet mellan miljöbesparing och ekonomiska besparingar. Vi tror att detta kommer att leda till en ökad efterfrågan på mer resurseffektiva tjänster.

Att resurseffektivitet är en integrerad del av vår kärnverksamhet tar sig uttryck i såväl en helhetssyn som i konkreta metoder och verktyg. Vi kan till exempel trycktorka en fuktskadad vägg inifrån i stället för att riva den, vilket minskar mängden avfall och gör skadehanteringen så klimatneutral som möjligt utan att kompromissa med resultatet.

Många av våra kunder har ett starkt fokus på hållbarhet, delvis på grund av regleringar och ökade krav på att redovisa upplysningar om hållbarhet. Inte minst försäkringsbolag och fastighetsägare efterfrågar



tjänster från leverantörer som kan hjälpa dem att nå sina klimatmål. Under 2025 genomför vi en strategisk översyn för att göra vårt hållbarhetsarbete ännu mer relevant för kunderna. Vi kommer att ha fortsatt starkt fokus på cirkulära tjänster och på att öka sorteringsgraden av avfall och återvinning.

Tillsammans med våra kunder och partners formar vi en mer hållbar framtid.

Roar Smedsrud
Chief Commercial Officer



På de följande sidorna presenteras Ocabs hållbarhetsrapport för 2024. Vi har påbörjat arbetet med att anpassa vår hållbarhetsredovisning till EU:s redovisningsstandard ESRS, som baseras på CSRD-direktivet.

Under 2024 genomförde vi en dubbel väsentlighetsanalys för att identifiera vilka hållbarhetsfrågor som är mest relevanta för Ocabs att rapportera om. Analysen omfattade dels den affärskritiska betydelsen av olika faktorer, dels dess påverkan på omvärlden. Den sammanvägda bilden skapar tydlighet för investerare och andra intressenter.

Vi samlar vår hållbarhetsredovisning inom de tre huvudområdena Miljö, Trygg och säker arbetsplats samt Bolagsstyrning. När det gäller Miljö fokuserar vi på Energi, Material och cirkularitet samt Klimatförändringar. Redovisningen av vår klimatbelastning är validerad enligt Science Based Target initiative (SBTi). Inom Trygg och säker arbetsplats är vi inriktade på Arbetsförhållanden och arbetsmiljö samt Medarbetare och team. Bolagsstyrning har fokus på Etik och antikorrupktion samt Leverantörskedjan.

Vi har tagit fram respektive uppdaterat ett antal centrala styrdokument inom flera områden för att tydligare strukturera våra

processer och riktlinjer. Detta är skett i samklang med fokusområdena Trygg och säker arbetsplats samt styrning. Flera av koncernens påtillgängliga på vår hemsida ocab.se

Jimmy Henriksson
Head of Group Finance



30372447



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Hållbar värdekedja i fokus

Ocab arbeitar aktivt med att identifisera og hantera konsekvenser, risiker og moglicheter i hela sin värdekedja, med særskilt fokus på egen verksamhet og påverkan oppströms.

Genom en väsentlighetsbedömning har Ocab kartlagt områden som minskade växthusgasutsläpp, klimatanpassningar, sirkularitet og energieffektivitet samt en trygg og säker arbetsplats.

Dessa faktorer påverkar företagets strategi og affärsmodell, blant annat gjennom vidareutveckling av tjenester og prosesser for skadeservice, skadeforbyggande åtgärder og lösningar for att hantera extremväder. For att driva klimatarbetet framåt har Ocab infört klimatmål enligt SBTi, där Net-Zero till 2040 är målet. På kort sikt innebär det att utsläppen ska minskas med 63% till 2030 genom investeringar i ny teknik og hållbara metoder.

Ocab tar ett helhetsgrepp om värdekedjan for att minska sin miljöpåverkan, hantera risiker og skapa långsiktigt värde for både verksamheten og samhället.

Ocabs leverantörskedja bygger på hållbara samarbeten for att minska miljöpåverkan, främja cirkulära lösningar og säkerställa goda arbetsvillkor.

Energi og transport

- CO₂e: 81% är Scope 3

Underleverantörer

- Upphandling: 13% av våra inköp är från leverantörer med validerade mål enligt SBTi

Vi arbetar nära våra kunder for att leverera hållbara skadeservice tjänster, både med egen personal og med underleverantörer.

Med ett fokus på att torka og återställa istället for att riva og bygga nytt minskar klimat avtrycket via vårt metodval.

- Energi: Ökat andelen förnybar energi i våra lokaler till 74,5%.

Medarbetare

- Anställda: 2 500¹⁾ personer
- Arbetskadefrekvens (LTIF1): 17
- Sjukfrånvaro: 8%
- Engagemang hos medarbetare (eNPS): 13

¹⁾ FTE

Skadedrabbade, kunder og partners

- Effektiv skadeprocess både kostnad og påverkar miljö og klimat.
- Snabb skadehantering guden skadedrabbade snabbt börja använda sina lokaler
- Digitala initiativ effektiviserer
- Hållbarhetsrapportering og transparens

Samhälle

- Med 2 500 anställda¹⁾ på kan vi bidra till en positiv utveckling i de lokaler vi verkar
- Tillsammans med branslegor, kommuner og yrkeshögskola aktiva for att ta utbildningar og sertifiseringar

¹⁾ FTE



UPPSTRÖMS

OCABS VERKSAMHET

NEDSTRÖMS

Globala ramverk styr hållbarhetsarbetet

Ocabs hållbarhetsarbete utgår från etablerade ramverk och standarder som vägleder oss i dagliga beslut. Därmed upprätthåller vi en hög nivå och transparens i vårt arbete.

Vi är övertygade om att en hållbarhetsstrategi ska gå hand i hand med affärsstrategin och använder internationella standarder och ramverk som hjälper oss att navigera och prioritera i verksamheten. Vår affärsmodell bygger på att rädda världen för såväl människa som miljö.

Vi tar hjälp av FN:s globala mål, sätter vetenskapligt baserade klimatmål samt tydliggör användningen av resurser för nuvarande och framtida generationer. Samtidigt hjälper ramverken oss att upprätthålla en hög standard samt framtidssäkra vår egen och våra kunders verksamheter. Vi följer den övergripande strukturen i ESG-kriterierna – Environmental, Social, Governance – i vårt hållbarhetsarbete, och har gått från att följa redovisningsstandarden GRI till att vara inspirerade av den nyare rapporteringsstandarden ESRS.

ESG

ESG-begreppet anger en struktur för ett företags påverkan på miljön, samhället och dess interna styrning.

Environmental: påverkan på miljön, till exempel genom transporter, utsläpp, avfall eller elförbrukning.

Social: Socialt ansvar mot samhället och sin personal, till exempel arbetsförhållanden.

Governance: Ett hållbart företag kräver effektiva styroprocesser, inklusive styrelsens roll och sammansättning samt arbete mot mutor och korruption.



GLOBALA MÅLEN
för hållbar utveckling

GLOBALA MÅL

FNs 17 globala utvecklingsmål – Sustainable Development Goals (SDG) – är en del av Agenda 2030, den mest ambitiösa agendan för hållbar utveckling som världens länder antagit.



SCIENCE
BASED
TARGETS

VETENSKAPLIGT BASERADE MÅL

Initiativet för vetenskapligt baserade klimatmål (SBTi) hjälper oss att säkerställa att våra mål och handlingsplaner är i linje med Parisavtalet, det vill säga att vi bidrar till att hålla den globala uppvärmningen långt (eller väl) under 2 grader och strävar efter att begränsa den till 1,5 grader.



UN GLOBAL COMPACT

UN GLOBAL COMPACT

UN Global Compact (UNGC) berör samhällsansvar. Genom vårt deltagande ansvarar vi för att främja FN:s globala mål och tillämpa de tio principer som gäller internationella konventioner om mänskliga rättigheter, arbete, miljö och antikorruption.



ISO 9001

ISO

ISO 9001 och 14001 är internationella standarder för kvalitets- och miljöledning som syftar till att vägleda, spåra och förbättra organisationens arbete i enlighet med egna och kunders krav.



GHG PROTOCOL

Standarden för GHG-protokollet berör hur vi hanterar växthusgaser. Sättet vi beräknar utsläppen i våra direkta och indirekta utsläpp från energianvändning i våra direkta och indirekta energiköpt energi.

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Klimatarbete med vetenskapliga mål

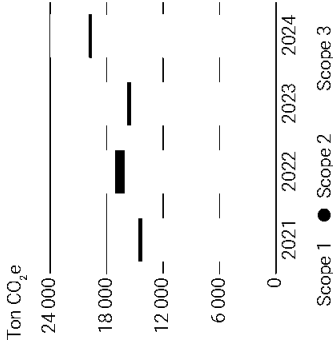
Med vetenskapligt baserade klimatomål säkerställer Ocab att vi minskar utsl ppen i den takt som krävs, og signalerar till kunder og leverantörer att vi tar klimatom r ndringarna på yttersta allvar.

Att sätte klimatomål som stöds av klimatomvetenskapen  r avg rende for sam llet i stort og vår verksamhet. Vi är anslutna til det internationale Science Based Targets initiative (SBTi) og har satt vetenskapligt baserade mål i linje med Parisavtalet, vilket innebär att vi bidrar til  t h lle den globale oppv rmingen under 2 grader og str ver efter  t begrænse den til 1,5 grader.

MÅL H GRE  N PARISAVTALET

For  t begrænse oppv rmingen til 1,5 grader og få vetenskapligt baserade klimatom l godkända krävs en

Utsläpp 2021 2024



Net-Zero til 2040

En  vergripende strävan globalt og for Ocabs virksomhet  r  t ha en klimatomneutral virksomhet med netto null klimatomutsl pp. EU har som mål  t være den første klimatomneutrale kontinenten 2050, og Sveriges mål  r netto null 2045. Ocab vil bidra aktivt til omställningen og har som mål  t nå netto null redan til 2040. Det innebär  t vi  tar oss  t minke v re absolutte utsläpp enligt GHG-protokollens scope 1, 2 og 3 med 90 prosent til 2040 från bas ret 2020. For utsläpp över denne nivå som vi eventuelt inte kan undvika,  tar vi oss  t investere i permanent kollinjering. Netto nullm let påverkar Ocabs sätt  t g re  ff rer og de strategiske val vi går genom v re ink p.

minskning av utsl ppen med minst 50 prosent mellan 2020 og 2030. Ocabs ambition  r h gre, eftersom vi vill være en p drivande kraft for  t minimere de negative konsekvenser av klimatom r ndringarna som vi dagligen ser i vår virksomhet.

Vårt mål  r därför  t minke v re utsläpp med 63 prosent til år 2030 jämfört med 2020. Vi  r  vert ygade om  t det kommer  t gynne framtida generasjoner, samtidig som det minimerar v re kunders og v re egne risiker.

LEVERANT RSENGAGEMANG

Eftersom v re klimatom l  r ambiti se krävs  t v re organisasjonen g r sitt ytterste, men vi måste også samverka med kunder og leverantörer. Cirka 80 prosent av v r v rdekedjas klimatomp verkan sker utanfor vår egen organisasjon. Sam rbeidet med v re leverantörer utg r från  t vi gemensamt tar ansvar for klimatomst llningen. Vi har som mål  t 50 prosent av k pte produkter og tjenester 2025 ska komme från leverantörer som själva har satt ett vetenskapligt baserat klimatomål.

Vår kartl gning under 2024 visar åt

Transaksjon 0922211557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

13 prosent av 1 950 utvärderade leverant rerne hadde satt egne vetenskaplige klimatomål. Allt fler leverantörer rapporterar også i sine utsl ppsber kninger, vilket bidrar til åt vi f r bättre insikt om utsl ppen i vår värdekedja.

UTVECKLING

For åt v re klimatomål ska v re j mf rb ra inom hela företaget är det nödvändigt åt s kerst lle en konsekvent rapportering. Ocab har genomgått både förvärv og  v ttringar sedan basåret fastställdes, hvilket enligt principerna i GHG-protokollet innebär åt basåret har justerats.

De  v ttr de bolagen i virksomheten har retroaktivt tagits bort från rapporteringen, men eftersom det har funnits begränsad historisk data tilgjengelig for de f rv r de bolagen görs deres rapportering parallelt med den ursprunglige virksomhetens rapportering.

Utsläpp i förhållande til		2024	2023
Ons�tning (MSEK)	3 676	3 676	3 676
Utsläpp (ton CO�e)	24 042	24 042	19 042
Utsläpp/ons�tning (ton CO�e/MSEK)	6,5	6,5	6,5

Ocab skapar värde genom hållbara og cirkulære tjenester

Hållbarhet er kærnan i vår affærsmode. Vi jobbar ständigt med att utveckla mer resurseffektiva lösningar som är vänliga mot klimatet, trygga och säkra för de anställda och som skapar värde för våra kunder.

Vi har tre strategiska hållbarhetsfokusområden – klimat, människor og styrning – var og en med underliggende prioriteringar. Tillsammans svarar de tre områdena till våra väsentliga hållbarhetseffekter, risiker og möjligheter. Och de stödjer våra ansträngningar att leverera en snabb utbyggnad i skala som fungerar för både planen og människor samtidigt som de lägger grunden för en motståndskraftig företag.

På de följande sidorna berättar vi hur vi identifierar effekter og risiker genom en dubbel väsentlighetsbedömning. För detaljerad information om varje ämne, inklusive policyer, åtgärder, mål og resultatdata, se de aktuella avsnitten under »Klimat«, »Sociala« og »Styrning«.



SOCIALA UPPLYSNINGAR		STYRNING	
Trygg og säker arbetsplats		Styrning som möjliggör rätt	
METOD:	METOD:	METOD:	
Trygga og säkra medarbetare som levererar hållbara fastighetsskadeservice tjenester.	Trygga og säkra medarbetare som levererar hållbara fastighetsskadeservice tjenester.	För att uppnå våra hållbarhetsmål a kontinuerligt med att integrera hållbarhet i processer og beslutfattning i hela vår organisation.	
PRIORITERINGAR:		PRIORITERINGAR:	
• Stödja jämlikhet, mångfald og inkludering på arbetsplatsen. • Säkerställa hälsa, säkerhet og tillfredsställelse för anställda. • Säkerställa säkerheten för entreprenörer. • Utveckla kompetens og färdigheter för anställda inom fastighetsskadeservice.		• Främja og möjliggöra ansvarstagande. • Förankra hållbarhet i hela vår verksamhet. • Förespråka og engagera sig för en hållbar industri.	
LÄS MER:		LÄS MER:	
• Beskrivning av Sociala upplysningar – sida 32 • Arbetsförhållande og arbetsmiljö – sida 33-34 • Medarbetare og team – sida 35-36.		• Beskrivning av Styrning og leveransavtal – sida 37 • Etik og antikorrupcion – sida 38 • Hållbar leverantörsredovisning – sida 39	

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR



Styrning av hållbarhetsarbeidet

Hållbarhetsstyrningen sker enligt övergripande koncernprinsipper. Riskanalys og hållbarhetsmål ligger till grund för oppførandekoden og andre styrande dokument.

Den grunnleggjande principen for styringen er attt hållbarhet styrs og føljs opp på samma sätt som övrig verksamhet inom koncernen, vilket innebär attt koncernens vd är ytterst ansvarig för hållbarhetsarbeidet.

Styrelsen informeras löpande om utvecklingen inom koncernen, inklusive frågor som omfattas av hållbarhetsramverket. Relevanta delar av hållbarhetsarbeidet presenteras på styrelsens möten og utvalda datapunkter inom hållbarhetsområdet presenteras tillsammans med finansiella data varje månad. Styrelsen granskar og följer opp attt Ocab arbeitar i linje med koncernens mål. Från og med 2024 ansvarar styrelsens revisionsutskott för attt hantera prosesser og internkontroll relaterade tillt hållbarhetsarbeidet og tillhörande rapportering.

Koncernledningen gjennomfor varje år en analyse av vassentlige risikoer og deres hantering. I risikanalysen ingår attt bedöma faktiska og potentiella positiva og negativa konsekvenser för Ocab, miljø og människor. Riskanalysen presenteras för revisionsutskottet og antas av styrelsen. Styrelse og koncernledning ansvarar för attt satte den grunnleggjande principen for styringen er attt hållbarhet styrs og føljs opp på samma sätt som övrig verksamhet inom koncernen, vilket innebär attt koncernens vd är ytterst ansvarig för hållbarhetsarbeidet.

Styrelsen informeras löpande om utvecklingen inom koncernen, inklusive frågor som omfattas av hållbarhetsramverket. Relevanta delar av hållbarhetsarbeidet presenteras på styrelsens möten og utvalda datapunkter inom hållbarhetsområdet presenteras tillsammans med finansiella data varje månad. Styrelsen granskar og följer opp attt Ocab arbeitar i linje med koncernens mål. Från og med 2024 ansvarar styrelsens revisionsutskott för attt hantera prosesser og internkontroll relaterade tillt hållbarhetsarbeidet og tillhörande rapportering.

Koncernledningen gjennomfor varje år en analyse av vassentlige risikoer og deres hantering. I risikanalysen ingår attt bedöma faktiska og potentiella positiva og negativa konsekvenser för Ocab, miljø og människor. Riskanalysen presenteras för revisionsutskottet og antas av styrelsen. Styrelse og koncernledning ansvarar för attt satte den grunnleggjande principen for styringen er attt hållbarhet styrs og føljs opp på samma sätt som övrig verksamhet inom koncernen, vilket innebär attt koncernens vd är ytterst ansvarig för hållbarhetsarbeidet.

Styrelsen informeras löpande om utvecklingen inom koncernen, inklusive frågor som omfattas av hållbarhetsramverket. Relevanta delar av hållbarhetsarbeidet presenteras på styrelsens möten og utvalda datapunkter inom hållbarhetsområdet presenteras tillsammans med finansiella data varje månad. Styrelsen granskar og följer opp attt Ocab arbeitar i linje med koncernens mål. Från og med 2024 ansvarar styrelsens revisionsutskott för attt hantera prosesser og internkontroll relaterade tillt hållbarhetsarbeidet og tillhörande rapportering.

LOKAL STYRNING

I de länder där Ocab har verksamhet ansvarar de lokala organisationerna för sitt hållbarhetsarbeidet. I varje land satte verksamhetsgemensamma mål som följs opp vid regelbundna affärsge-

nomgångar. Som stöd för respektive landschef finns specialister som arbeitar med miljø, klimat, hälsa og säkerhet. Ansvarer för det systematiske kvalitets-, miljø- og arbeidsmiljøarbeidet på arbetsplatsen delegeras till chefer og ledere. Styrning og internkontroll leds av koncernens Head of Group Finance som rapporterer till CFO. Dette arbeide omfatter framtagning av policyer og andre styrande dokument inom exempelvis risikhantering, bekämpfung av korruption og mutor, sund konkurrens, interessekonflikter, bekämpfung av bedrägerier samt dataintegritet.

Centralt styrande dokument granskas av revisionsutskottet innan de antas av styrelsen, medan andre styrande dokument antas av koncernens vd. Det operativa arbeidet med affäretik og regellefterlevnad bedrivs i respektive land. Ocab styr sitt arbeide inom vassentlige hållbarhetsområden gjennom policydokument og andre styrande dokument. De fleste av dessa foreskriver tillämpning av försiktighetsprinsipen vid hantering av risikoer. Policyer, direktiv og styrande dokument er tilgjengelige for samtlige

ansvarar de lokala organisationerna för sitt hållbarhetsarbeidet. I varje land satte verksamhetsgemensamma mål som följs opp vid regelbundna affärsge-

nomgångar. Som stöd för respektive landschef finns specialister som arbeitar med miljø, klimat, hälsa og säkerhet. Ansvarer för det systematiske kvalitets-, miljø- og arbeidsmiljøarbeidet på arbetsplatsen delegeras till chefer og ledere. Styrning og internkontroll leds av koncernens Head of Group Finance som rapporterer till CFO. Dette arbeide omfatter framtagning av policyer og andre styrande dokument inom exempelvis risikhantering, bekämpfung av korruption og mutor, sund konkurrens, interessekonflikter, bekämpfung av bedrägerier samt dataintegritet.

Centralt styrande dokument granskas av revisionsutskottet innan de antas av styrelsen, medan andre styrande dokument antas av koncernens vd. Det operativa arbeidet med affäretik og regellefterlevnad bedrivs i respektive land.

Ocab styr sitt arbeide inom vassentlige hållbarhetsområden gjennom policydokument og andre styrande dokument. De fleste av dessa foreskriver tillämpning av försiktighetsprinsipen vid hantering av risikoer.

Policyer, direktiv og styrande dokument er tilgjengelige for samtlige



Transaksion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

medarbeidere på intranettet. Varje land kan ha egne styrdokument, som i dessa fall finns i deres respektive lednings-system.

UPPFÖRANDEKOD

Ocabs oppførandekod beskriver vilket oppførande som forventas av medarbeidere, ledning, styrelse og affärsparter. Den grunder sig på foretgets vurderinger, gjällande lagstiftning samt frivillige initiativ som koncernen har antagit. Principerna kommuniseras regelbundet via interne kommunikasjonskanaler og digitale eller fysiske utbildninger.

För efterlevnad og oppfølging av oppførandekoden og policyer ansvarar koncernledningen kontinuerligt inom

Viktiga policyer og styrande dokument

Policy	Område
• Uppförandekod levnad	Miljö, sociala frågor, styrning og efterlevnad
• Uppförandekod för leverantörer	Miljö, sociala frågor, styrning og efterlevnad
• Arbetsmiljøpolicy	Sociala frågor
• Miljø- og kvalitetspolicy	Miljø og kvalitets spørsmål
• Mångfald og inkluderingspolicy	Sociala frågor
• Visseblåsarpolicy	Sociala frågor og regellefterlevnad
• Skattepolicy	Styrning og regellefterlevnad

Dialog med våre intressenter

Vi opprättholder en kontinuerlig dialog med våre primære intressenter for å bygge og vårda sterke, langsiktige relasjoner samt for å holde oss vâlinformerte om intressenternas behov og forventninger.

Vår dubbla vâsentlighetsanalys bygger på en aktiv dialog med våre intressenter og de hâllbarhetsfrågor som identiferas genom dessa samtal utgôr grunden for hâllbarhetsarbeite. Det mœjliggôr en strategi med tydlig inriktning mot de områden som är mest relevanta och viktiga for våre intressenter och for vår verksamhet.

VÂSENTLIGHETSANALYS

Under 2024 genomfôrdes en ny vâsentlighetsanalys. Vår rapporteringsstruktur anpassas successivt till de ökande kraven inom hâllbarhetsrapportering och innehâller mätpunkter från rapporteringsstandarden ESRS.

Vâsentlighetsbedœmmningen identifierar Ocabs vâsentliga frågor, baserat på företags mest betydande påverkan på miljœn och på människor, inklusive mânskliga rättigheter, samt de mest betydande finansiella riskerna och mœjligheterna med avseende på hâllbarhet. I denna process inkluderas perspektiv från olika intressenter. Bedœmmningen tar hänsyn till både negativa och posi-

tiva effekter, samt faktiska och potentiella risker och mœjligheter. Processen att identifiera de vâsentliga frågorna omfattade fœljande steg:

STEG 1: KARTLÄGGNING AV OCABS HÂLLBARHETSSAMMANHANG

For att forstå den påverkan Ocab har eller kan ha på omvârlden genomfôrdes en kartläggning av Ocabs värdekedja, aktiviteter och affärsrelationer. Det fördjupat forståelsen for branschen som Ocab verkar i, material i bolagets värdekedja samt utmaningar i branschen och samhället i stort. Kartläggningen skapar fœrutsättningar for att forstå Ocabs hâllbarhetsrelaterade affärsrisker och affärsmœjligheter.

STEG 2: IDENTIFIERING AV FAKTISKA OCH POTENTIELLA KONSEKVENSER, RISKER OCH MœJLIGHETER – SAMMANFATTNING

Utgångspunkten här är konsekvensbedœmmningen (inside-out) av Ocabs påverkan på miljœn och samhället, som bygger på hur vi tidigare har identifierat

och bedœmt de hâllbarhetsrelaterade effekterna av vår verksamhet och värdekedja.

Samtidigt gjordes en finansiell bedœmning (outside-in) av hâllbarhetsrelaterade risker. Där det var mœjligt kvantifierades effekterna, kompletterat med kvalitativa bedœmmningar.

En intressentdialog genomfôrdes for att få en bättre forståelse for verksamheten, identifiera påverkan på omvârl- den och bedœma hur allvarlig denna påverkan är.

STEG 3: BEDœMMNING AV BETYDELSEN AV PÂVERKAN, RISKER OCH MœJLIGHETER – SAMMANFATTNING

Kartläggningen och intressentdialogen resulterade i en bruttolista med positiva och negativa konsekvenser som Ocab har eller kan ha på miljœn, ekonomi och människor, inklusive mânskliga rättigheter. Betydelsen av konsekvenserna bedœmdes med hjälp av resultaten från intressentdialog och samråd med externa hâllbarhetsexpenter.

Olika konsekvenser jämfôrdes med varandra, där negativa konsekvenser och positiva konsekvenser analyserades separat. Betydelsen av negativa konsekvenser bedœmdes utifrån allvarlighetsgrad, en kombination av skala, omfattning och återställbarhet.

Betydelsen av positiva effekter

Finansiell vâsentlighet

4

Inverkansvâsentlighet

Våre vâsentliga hâllbarhetsaspekter

Fokusområden for Ocab och intressenter utifrån intressentdialog utfôr under 2024. Vâsentlighet for Ocab baseras på riskanalys, finansiell påverkan och aktiviteter på området. Vâsentlighet for intressenterna baseras på samlade insikter från de djupgående intervjuerna.

● Klimat

- 1 Klimatförändringar och konsekvenser
- 2 Resursanvändning och ekonomi

● Socialt

- 3 Den egna arbetskraftens vâsentlighet
- Styrning
- 4 Ansvarsholdning for företaget



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Dialoger med våra intressenter

Intressentgrupp	Metod för dialog	Frågor i fokus
Investorare	Dialog sker via aktieägarrepresentanter i styrelsen och årsstämmor.	Långsiktig ekonomisk värdeutveckling. Minskad klimat påverkan, ökad cirkularitet och effektiv materialanvändning.
Medarbetare	Regelbundna medarbetarundersökningar och med-arbetsamtal för att utvärdera våra verksamheter.	Arbetsmiljö, hälsa och säkerhet. Kompetensutveckling och karriärutveckling. Gott ledarskap.
Kunder	Dialog med kunder sker via kundmöten, mässor och kundtjänst.	Minskad klimatpåverkan. Energieffektivitet. Cirkularitet.
Leverantörer	Dialog med leverantörer sker via leverantörsenkäter, utvecklingsprojekt, uppföljningar, projektmöten, utbildningar och avtalsdialoger.	Arbetsmiljö, hälsa och säkerhet. Klimatpåverkan. Cirkularitet.
Branschorganisationer	Dialog med branschorganisationer och myndigheter och myndigheter via kontinuerlig dialog och möten, samarbets- och utvecklingsforum samt fackliga förhandlingar.	Klimatpåverkan. Cirkularitet. Arbetsmiljö, hälsa och säkerhet.

bedömdes utifrån skala och omfattning.

För potentiella konsekvenser togs även hänsyn till sannolikheten. Risker för negativ påverkan på mänskliga rättigheter bedömdes med fokus på allvarlighetsgrad snarare än sannolikhet. Bedömningen gjordes i kvantitativa termer med hjälp av överenskomna nivåer för skala, omfattning, återställbarhet, sannolikhet och ekonomisk effekt.

Vid bedömningen av allvarighetsgrad – baserat på skala, omfattning och återställbarhet, har faktorer som kan ge upphov till ökad risk för negativa konsekvenser beaktats.

STEG 4: PRIORITERING AV

KONSEKVENSER, RISKER OCH MÖJLIGHETER SAMT VALIDER

Utifrån analysen i steg 3 fastställdes för varje konsekvens och för varje risk och möjlighet om dessa skulle anses vara väsentliga eller inte. Tröskeln för konsekvensers väsentlighet har varit om påverkan på människor eller miljö, eller ur ett styrningsperspektiv, är tillräckligt betydande för att kräva åtgärder (exempelvis att särskilt beakta frågan) från Ocab, eller tillräckligt betydande ur ett rapporteringsperspektiv för Ocab.

Tröskeln för ekonomisk väsentlighet har varit frågor där påverkan på Ocab är tillräckligt stor för att kräva åtgärder (exempelvis att särskilt bevaka frågan) från Ocab, eller tillräckligt betydande ur ett rapporteringsperspektiv för Ocab.

BESLUTSPROCESS, INTEGRATION OCH INGÅNGSPARAMETRAR

Huvudansvaret för att identifiera, bedöma, prioritera, hantera och övervaka potentiell och faktisk påverkan på människor och miljö ligger hos koncernledningen, där respektive landschef har ansvar för verksamheten

i sitt land. Mognadsgraden i fråga om att säkerställa tillbörlig aktsamhet i fråga om hållbarhet (sustainability due diligence) kan variera mellan länderna. Den dubbla väsentlighetsbedömningen har samordnats av Ocahs hållbarhetsfunktion samt Head of Group Finance, med deltagande från länderna.

Det slutliga beslutet om väsentlighet har fattats av ledningen. De väsentliga frågorna har validerats av Ocabss ledningsgrupp och kommer att vägleda innehållet i hållbarhetsredovisningen. Den dubbla väsentlighetsbedömningen används som en del av den övergripande väsentlighetsbedömningen.

Indirekt att påverka den affärsplaneringen.

ÄNDRINGAR, MODIFIERINGAR, SUPPLEMENT
FRAMTIDA REVISIONER
Under 2024 påbörjades en omvärdering av standarderna till redovisningsregler som innebär att vilken till viss del påverkar de värderingar, bedömningar och prioriteringar som görs. Vi har varit väl medvetna om denna dubbel väsenlighets och har arbetat för att säkerställa att alla presentationer för att tydligt framgå om ESRS olikområden.

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

OCAB | ÅRSREDOVISNING MED HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 23

372447

Klimatrelaterade risker och möjligheter

Klimatförändringar och den ökade frekvensen av naturkatastrofer kommer i allt större utsträckning påverka Ocabs affär.

Klimatförändringar påverkar människor och de samhällen vi lever i på olika sätt. Företag behöver anpassa sig och hitta nya lösningar. Ocab hanterar omvärldsfaktorer genom ett systematiskt riskarbete för att kartlägga risker och hitta nya affärsmöjligheter.

Klimatförändringarna medför bland annat stigande havsnivåer, bränder och temperaturökningar som sannolikt kommer att öka efterfrågan på hantering av de skador som uppstår. För att begränsa risker och samtidigt bibehålla verksamhetens konkurrenskraft är det av stor vikt att arbeta risk- och möjlighetsorienterat. För Ocab innebär det att minska de värsta effekterna av klimatförändringarna och öka vår redan positiva påverkan på samhället – se riskmatrisen på nästa sida.

Klimatförändringar

Världen och klimatet har under lång tid blivit alltmer sårbart och oeräkneligt på grund av beroendet av fossila källor. Naturkatastrofer med efter-

följande konsekvenser kommer att bli mer frekventa. För att hantera det förändrade klimatet har EU under de senaste åren börjat tillämpa tydligare reglering och vägledning. Omfattningen av lagar och krav kommer att öka för att säkerställa att en temperaturökning om maximalt 2 grader i linje med Parisavtalet.

Skadehantering

Ocabs expertområde är att hantera händelser som bränder, vattenskador och naturkatastrofer på uppdrag av fastighets- och försäkringsbolag. Att agera rätt i den akuta skadesituationen är en förutsättning för att lyckas rädda fysiska och ekonomiska värden. Den första insatsen lägger också grunden för nästkommande steg i skadeprocessen och möjligheter till cirkulära flöden. Skador kan regleras och hanteras på två sätt:

- **Traditionell metod** är en linjär modell och innebär att hela eller delar av det som skadats ersätts med nytt. Metoden leder till ökade

SKADEHANTERING



Traditionella metoder
Riva, kassera, bygga nytt



Cirkulära metoder
Sanering, avfuktning, återbruk

Visualisering av de två skadehanteringsprocesserna.

avfallsmängder och ett behov av att framställa nya material.

- **Cirkulära metoder och flöden** bygger på innovativa arbetssätt som fokuserar på att bibehålla fullt fungerande material i kretsloppet. Metoden är ekonomiskt och miljömässigt resurseffektivt.

För att säkerställa en hållbar utveckling inom skadeservicebranschen utvecklas krävs att cirkulära lösningar blir standardvalet. Annars riskerar Ocab och den övriga branschen att bidra till ökade utsläpp och kostnader.

Strategi och målbärhet

Sedan 2021 har Ocab arbetat för att vidareutveckla och förfina arbetsmetoder för att öka cirkulariteten i kundprojekt. Det har skett genom att skapa målbärhet och förståelse för vilken klimatpåverkan varje enskilt arbetsmoment och projekt har. Möjligheten att erbjuda våra kunder bästa möjliga beslutsunderlag, som balanserar ekonomisk nytta och miljöbesparing, tror vi kommer bli allt mer avgörande. I Ocabs utvecklingsprojekt finns det

tydliga kopplingar till besparingsmöjligheter vid tillämpning av olika modeller, vilket innebär att disponeras på rätt sätt. Metoden för arbetsmetoder tror vi oss till nöjdare slutkunder, kortare och minskade skadekostnader längden bidrar till lägre sjöförmier för försäkringsägare.

Ekonomisk hållbarhet

För Ocab innebär ekonomisk målbärhet att skapa en långsiktig affär genom att minska verksamhetens risktagande och bidra resursutnyttjande. Ocab branschen grundades i en bransch som grundades och har sedan företagets skapandet för att främja en god

Riskmatris

Vi hanterar hållbarhetsrisksmatrisen i samråd med ESG – Environmental, social and corporate governance (miljö och bolagsstyrning) – och riskmatrisen enligt ESG för företagets ansvarsområde.

Väsentliga frågor

Fokusområde	Beskrivning	Hantering/styrning	Ocabs mål 2024	Ekonomisk påverkan	SDG
Klimatförändringar	Frekvensen av naturkatastrofer riskerar att öka på grund av klimatförändringar. Som ett resultat förväntas efterfrågan på avfuktungs- och saneringstjänster att öka från försäkringsbolag och fastighetsägare. Vid bristande beredskapsnivå riskerar vi att inte kunna erbjuda skadebegränsande insatser vilket kan leda till försämrade kundrelationer och att Ocabs blir bortvald som leverantör.	- Jourverksamhet tillgänglig 24 timmar om dygnet. - God geografisk närvaro för att rädda värden och minimera följdsador - Maskinella resurser och depåer tillgängliga för akut skadebegränsning - Minska scope 1, 2, and 3 GHG utsläpp med 63% till 2030 (från basåret 2020).	Ocab ska nå befolkningen i Norden inom en timme med rätt kompetens och rätt utrustning för att rädda värden och hjälpa människor	- Ökade direkta kostnader - Ökade intäkter till följd av ökad efterfrågan på produkter och tjänster	12 Hållbar konsumtion och produktion
	Vi behöver transportera oss till och från kundupplag. Att reducera verksamhetens utsläpp och undvika onödiga transporter är viktigt för att uppnå våra klimatmål och begränsa klimatförändringarna. Utsläpp från egna transporter kan innebära att Ocabs inte uppfyller målsättningar i frivilliga initiativ, kommande lagkrav samt riskerar att bli bortvald som leverantör.	- Ökad elektrifiering av fordonsflottan - Ökad geografisk närhet till våra kunder - Utveckling av fossil- och emissionsfria citykontor - Ocab Go - Användning av ny teknik för projekt på distans - Klimatmål validerade av SBTi: - Near Term Target 63 procent - Long term Target Net-Zero 2040	- Årligen reducera inköp av fossila drivmedel med 6,3 procent 25 procent av fordonsflottan ska vara elektrifierad	- Ökade/ minskade direkta kostnader i samband med omställning - Minskade intäkter vid otillräcklig riskhantering	13 Klimatåtgärder
Material och cirkularitet	Ocabs strategiska inriktning är att erbjuda cirkulära lösningar som är ekonomiskt och miljömässigt rationella, exempelvis genom att avfukta och återställa istället för att riva och bygga nytt. Fortsatt efterfrågan på linjära affärsmodeller och metoder som innebär att riva och bygga nytt leder till förlorade affärer, ökade utsläpp globalt och i vår verksamhet. Ökad efterfrågan på andra cirkulära affärsmodeller än de som Ocabs erbjuder kan också leda till förlorade intäkter. Snabba förändringar i kundbeteende eller efterfrågan kan leda till kunskaps- och kompetensbrist bland Ocabs medarbetare och svårigheter att tillmötesgå behovet.	- Utökad dialog med intressenter - Kunskapsöverföring till kunder - Synliggöra projektets klimatavtryck på kundfakturer - Klimat- och kostnads kalkylering som beslutsunderlag i besiktningsrapporter - Årlig klimatrapportering till kunder - Skadeförebyggande åtgärder	- Genomsnittligt klimatavtryck per projekt ska understiga 250 kilo koldioxidekvivalenter - Sortera avfallet och hålla sorteringsgrad över 80 procent	Risk/möjlighet minskade/ ökade intäkter	8 Bekvämlighet

Transaktion 09222115557546469732



OCAB | ÅRSREDOVISNING MED HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 25

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Fokusområde	Beskrivning av risiko	Hantering/styrning	Ocabs mål 2024	Økonomisk påvirkning	SDG
Arbetsforhållende og arbeidsmiljø	Ocab er en personalintensiv virksomhet som krever trygghet og gode strukturer for å forebygge høy arbeidsbelastning og sjukskrivninger av personal. Medarbeidere på Ocab kan stilles inn for risikofylle arbeidsmoment i sitt arbeid, da vi befinner oss i trafikken til og fra kundepdrag, på tilfeldige arbeidspladser og blant helsefarlige emner. Derfor er sikkerhetsrutiner og rett skyddsutrustning høgt prioriterte i vår virksomhet.	• Utbildning og forebygginge insatser øker medarbeiderne medvetenhet og kunnskap om sikkerhet • Digitala riskanalyser og egenkontroller hjelper våre medarbeidere å foretse uønskede hendelser i arbeidet • Medarbeidere og samarbeidspartners trånes i og ombeds å signere vår Verksamhetspolicy og Oppførandekod • Individuelle utveklingsamtal og løpende avstemninger med samtlige medarbeidere • Hølsokartlegninger • Medarbeidere og samarbeidspartners trånes i og ombeds å signere vår Verksamhetspolicy og Oppførandekod	• Arbeitsskadefrekvens <10 • Varje påbøjet projekt ska ha minst en genomförd riskanalys och egenkontroll • Reducera sjukskrivningar till <10 procent	• Økede kostnader for sjukskrivning • Intaktsbortfall på grund av personalbrist och forlorade samarbeiden • Økede kostnader for sjukskrivning • Personalbrist kan leda till intaktsbortfall	
Medarbeidere og team	Med ca 2 500 anställda medarbeidere i Norden krävs det att vi har kompetenta och stabila ledare som skapar høgt engagemang och goda förutsättningar for medarbeiderne att utföra sina arbeten. Det bidrar till att medarbeidere vill stanna och vaxa inom verksamheten. Vid ett bristfälligt ledarskap riskerar vi att hindra kompetensutveckling och skapa otrgghet, vilket kan leda till en økad personalomsättning.	• Kontinuerliga medarbeiderundersøkninger for ått utvärdera våra prestationer • Samtlige ledare genomgår utbildning i ledarskap och systematisk arbetsmiljøarbeide • Vid misstanke om øienigheter uppmannas medarbeidere och samarbeidspartners ått visselblåsa anonymt	• Samtlige ledare ska ha genomgått ledarskapsutbildning inom ett år • eNPS >20* • Mer än 75 procent svarsfrekvens på våra medarbeiderundersøkninger * Måtar i vilken grad medarbeiderne rekommenderar arbetsplatsen	• Intaktsbortfall och økede kostnader på grund av personalbrist	



Fokusområde		Beskrivning av risiko	Hantering/styrning	Ocabs mål 2024	Økonomisk påvirkning	SDG
Etik og antikorrupsjon	Etik og antikorrupsjon	Ocabs affärsmodell är decentraliserad och bygger på transparenta affärssuppgörelser med god affärssed. Korrupsjon kan innebära böter, rättsliga processer, avtalsbrott och försämrat varumärke.	- Medarbetare och samarbetspartners tränas i och ombeds att signera vår Uppförandekod - Veksamhetsgenomgångar och granskning av avtal med närstående kopplingar - Vid missbruk av ställning eller brott mot regelverk vidtas åtgärder som kan leda till avsked - Medarbetare och samarbetspartners uppmannas att anonymt rapportera misstankar om brott och överträdelse via vår visseblåsarfunktion	Noll fall av korrupsjon	- Intäktsbortfall - Ökade kostnader	8 ÅRSREDOVISNING 2024 16 ÅRSREDOVISNING 2024
Hållbar leverantörskedja	Hållbar leverantörskedja	Vi är beroende av väl fungerande värdekedjor som består av samarbetspartners med en gemensam grundsyn. Det innebär att vi tillsammans ska arbeta för att främja mänskliga rättigheter, minska klimatutsläpp och förbättrade arbetsförhållanden. Brott mot mänskliga rättigheter och miljölagstiftning kan leda till materiella och biologiska förluster, böter, fängelse, lag- och avtalsbrott samt ett försvagat varumärke.	- Vår Uppförandekod för leverantörer och Inköspolicy säkerställer att vi arbetar i enlighet med krav och lagstiftning - Samarbetspartners tar del och signerar samarbetsavtal och Uppförandekod - Medarbetare och samarbetspartners uppmannas att visseblåsa anonymt vid misstanke av brott och överträdelse	Samtliga samarbetspartners har signerat vår Uppförandekod och leverantörsavtal	- Intäktsbortfall - Ökade kostnader	8 ÅRSREDOVISNING 2024 16 ÅRSREDOVISNING 2024

Transaksjon 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Miljø- og klimatupplysninger

Før Ocab er hensyn til miljø og klimat, bokstaven E (Environment) i ESG-kriteriene for hållbarhet, viktiga aspekter av verksamheten. Høga krav på miljømässig hensyn och rapportering ställs av kunder och reglerande myndigheter.

Våra tre fokusområden för det miljø- och klimatniriktade hållbarhetsarbetet är klimattörändringar, energi samt material och cirkularitet. Inledningsvis beskrivs områden som är gemensamma eller omfattar flera av dessa områden.

För att stödja en effektiv styrning är alla nationella verksamheter inom Ocab certifierade eller arbetar i enlighet med miljöstandarden ISO 14001 och kvalitetsstandarden ISO 9001, samt arbetar enligt Ocabs miljø- och kvalitetspolicy.

Miljø- og Klimatmässig hållbarhet

Område	Mål	Resultat 2024
Klimattörändringar	Ocab ska nå befolkningen i Norden inom en timme med rätt kompetens och rätt utrustning för att rädda världen och hjälpa människor	Med 130 lokalkontor når vi en stor del av befolkningen i Sverige, Finland och Danmark inom en timme, och ca 30 % av befolkningen i Finland
Energi	- Årligen reducera inköp av fossila drivmedel 6,3 procent 25 procent av fordonsflottan ska vara elektrifierad	- Inköp av fossila drivmedel har ökat med 20,4 procent 23 procent av fordonsflottan är elbilar, 31 procent inklusive hybridbilar.
Material och cirkularitet	- Genomsnittligt klimatavtryck per projekt ska understiga 250 kilo koldioxidekvivalenter - Sortera avfallet och hålla sorteringsgrad över 80 procent	- CO₂ per projekt uppgår till 206 - Sorteringsgrad avfall uppgår till 64%

Klimatforandringer

Ocab hanterer fysiske og klimatrelaterede risikoer som okar etterfragan pa vara sanerings- og avfuktningsstarer, samt omstillingsrisikoer gjennom miljoerav og teknologiske forandringar. Szenarioanalyser og strategiske bedomninger sakerstiller resiliens mot klimaforandringer.

MAAL

Vi vill vara en pa drivende kraft nar det galler att minimera de negativa konsekvenser av klimaforandringarna som vi dagligen ser gjennom var virksomhet.

Vart maal ar att minska utslappene med 63 prosent till ar 2030 jamfort med 2020. Vi ar overtygde om att det kommer att gynna framtidige generationer, og vara till fordel for var virksomhet gjennom att minimera vore egne og vore kunders risikoer.

Vi har ansluttet oss till SBTi net-zero till 2040 med sikte instaltt pa att na malet om klimanutralitet tidligere an sa. Arbetet med att minska vart

klimatavtrykk genomsyrer blant annet materialval, sirkularitet og energiattgerder.

Vi ser att klimaforandringer risikoer att leda till fysiske risikoer, eksempelvis att frekvensen av naturkatastrofer okar. Som ett resultat vantas etterfragan pa avfuktnings- og saneringsstarer att oka fran forsikringsbolag og fasteighetsagere. For att minska de ekonomiske konsekvensene av

Mal

- Minske totale vaxthugasutslapp med 63 prosent (scope 1, 2 og 3) till ar 2030.
- Minske totale vaxthugasutslapp med 90 prosent (scope 1, 2 og 3) till ar 2040.
- Na befolkningen i Norden innen en timme.
- Se ogsa maal under etterfolgende stykke »Energi« samt »Material og sirkularitet«.

naturkatastrofer ar det viktigst att vara pa plass snabbt. Derfor har Ocab som maal att kunna na befolkningen i Norden innen en timme, med ratt kompetens og ratt utrustning for att redda verden og hjelpe mennesker.

Omstillingsrisikoer ar till eksempel skarptra miljoerav og okade krav pa att redovise klimatpaverkan till myndigheter eller kunder. Risk finns aven for att utokade regulatoriske krav leder

till forandringer av kundbeteende eller konkurresituasjon.

STYRNING

Vi har gjennomfort en resiliensanalyse for hele virksomheten dar vi har utvaldert hur ulike klimatszenarioer paverkar var operative og finansielle stabilitet, sarskilt nar det galler kunder og oppdragsgivere samt leverantorskedjor. Resiliensanalysen gjennomfors enligt en trearig sykel i samband med validering av klimatrekninger, og bygger pa interne risikobedomninger og eksterne klimatszenarioanalyser. Vi anvander szenarioer baserte pa IPCCs temperaturhojningsszenarioer, nasjonelle klimatriskbedomninger eller andre relevante kaller for att identifisere eventuelle framtidige utmaninger og anpassningsbehov.

Analysen indikerer att okade nederborsdmangder kan leda till storre etterfragan pa vore starer, medan strangere regler og frivillige krav kan leda till en snabbere overgang till fossilfrie transporter og mer sirkulare metoder. Vi har derfor vidtagt atgerder og staltt opp maal for att investere i eldrivne arbeidsfordon, utveckla nye starer for klimatanpassning og implementere resurseffektive arbeidsmetoder.

Vi arbeider aktivt for att mota kundernes krav gjennom att forbattere Ocabs geografiske takkning, baade organisk og via forvarv. Vi har god geografisk

naarvaro pa 130 plasser i Norden for att redda verden og minimere foljdskefor. Vi har ogsa en jourverksamhet 24 timer om dygnet samt maskinelle resurser og depaer tilgjengelige for akut skadebegrensning. Gjennom att geografisk finnes naere kundene minsker vi ogsa behovet av transporter.

Vid bristende beredskap risikoer vi att ikke kunne erbjuda skadebegrensende insatser, vilket kan leda till forsamrede kundrelasjoner og att Ocab blir bortvald som leverantor.

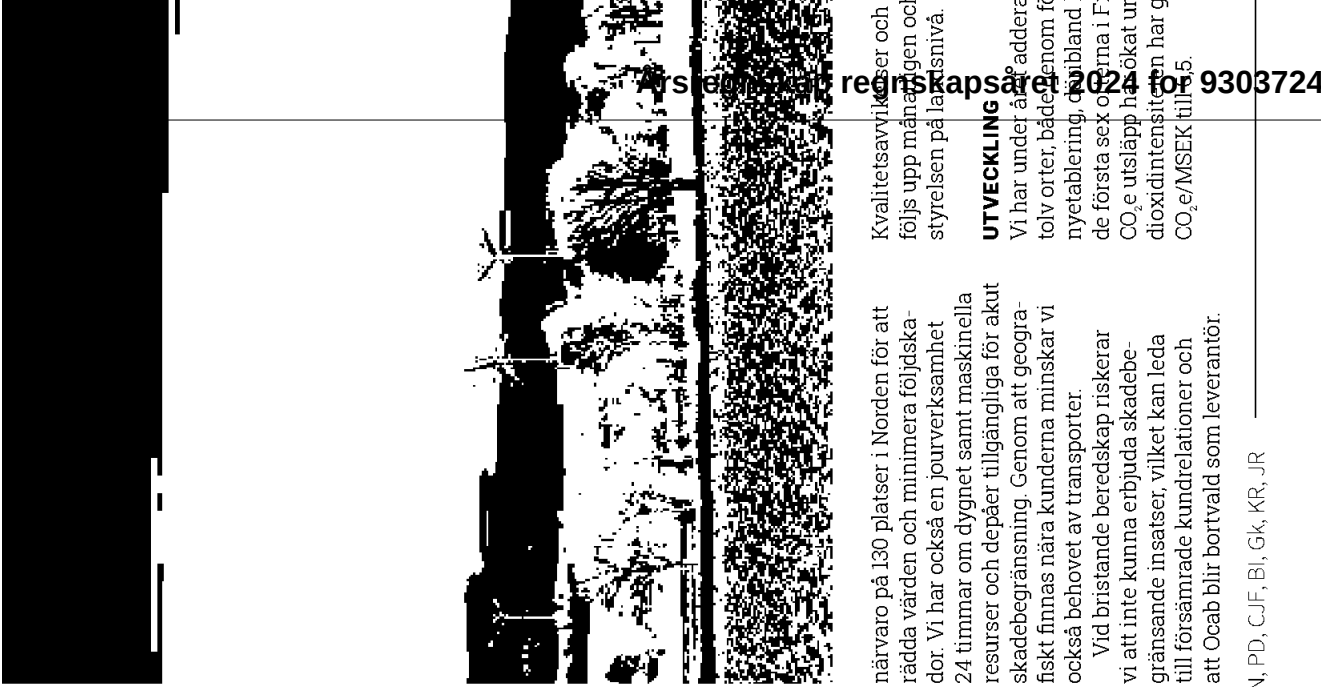
Kvalitetsavvikelser og foljs opp managen og styrelsen pa lavt sniva.

UTVECKLING

Vi har under att adderare tolv orter, baade gjennom nye tablering, og i FCO₂e utslapp har okat urdioxidintensitet. Vi har gCO₂e/MSEK till 5.

Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR



Energi

Transporter står for halften av utslåppen i våra kundprojekt – men förändringen är i rullning. Genom elbilar, smart teknik och närhet till kunden minskar vi klimatavtrycket. Ocab driver på omställningen mot en fossilfri fordonsflotta – ett steg i taget, men med tydlig riktning och mätbar effekt.

Eftersom merparten av vår fordonsflotta fortfarande är dieseldriven står transporter för i genomsnitt 40–50 procent av utslåppen i våra kundprojekt. Genom att successivt ersätta dieseldrivna fordon med eldrivna, undvika onödiga resor och förflytta oss geografiskt närmare kunderna kan vi minska utslåppen i våra kundprojekt. Vi arbetar med energieffektivisering i projekten samt med att öka andelen förnybar energi som förbrukas i våra lokaler.

STYRNING

I Ocabs bilpolicy finns vägledning och beskrivning för att effektivisera omställningen till en fossil- och emissionsfri fordonsflotta. Styrelsen får månatlig rapportering av andelen elektriska fordon i fordonsflottan per land. Uppföljning per region inom respektive land sker av koncern- vd och lands- vd. Drivmedelsförbrukningen och mängden växthusgasutsläpp vi ger upphov till mäts och följs upp. I Stockholm finns citykonceptet Ocab Go för att förflytta Ocab rent fysiskt närmare kunderna. Transporterna i

Mål

- 30 procent av koncernens fordonsflotta ska vara elektrifierad 2024
- Öppna ett nytt Ocab Go-kontor under 2024
- Minska inköpen av fossila bränslen med 63 procent från 2020 till 2030
- 100 procent förnybar energi i våra lokaler
- Energieffektivisering i projekt med 10 procent till 2024 jämfört med 2021 års nivå

cityuppdragen sker emissionsfritt med elbilar och elcycklar. Det gör oss effektiva eftersom vi undviker onödiga utsläpp och att fastna i bilköer. Under 2024 har vi förberett för att öppna vårt andra Ocab Go-kontor, och i början av 2025 kunde vi lansera vårt innerstads-koncept även i Göteborg då vårt Ocab Go-kontor på Hotellplatsen 2 invigdes. För att minska behovet av transporter till och från kundprojekt arbetar vi med vidareutveckling och bredare imple-

mentering av metoder för att genomföra videobesiktningar och distansmätningar av avfuktningsskador. Under 2024 genomfördes ett pilotprojekt med videobesiktningar i Norge, vilket innebär utvidgad användning av tjänsten för Videokonsultationer, som sedan tidigare erbjuds i Sverige.

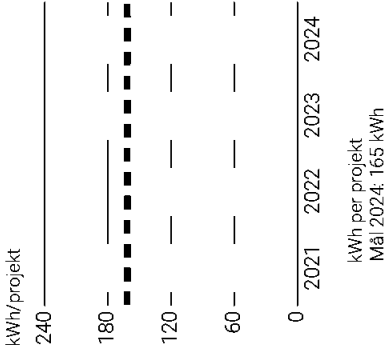
UTVECKLING

Under 2024 växte andelen elfordon från 18 procent till 23 procent. Andelen elfordon och hybridfordon utgör 31% av totala fordonsflottan. Fördelningen och taktiken i omställningen till fossilfria transporter varierar mellan Ocabs geografiska marknader på grund av skillnader i nationella statliga policies samt att förändringsarbetet påbörjats vid olika tidpunkter.

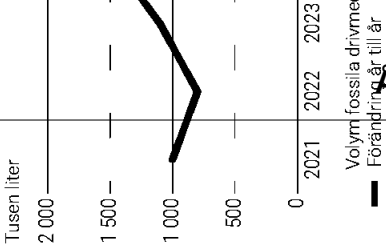
Förbrukningen av fossila drivmedel har ökat med fem procent till 1 945 tusen liter. Justerat för vår nya marknad Finland så har förbrukningen minskat med en procent.

Genom att tillämpa distansavläsning av maskiner kan vi i realtid övervaka och avgöra när avfuktningsskador är klar. Därmed förbrukar avfuktaren ingen extra energi när materialet uppnått god kända fuktvärden. Vi säkerställer högklassig utbildning av tekniker för att öka förståelsen för effektiva arbetsmetoder och korrekt användning av maskiner och material.

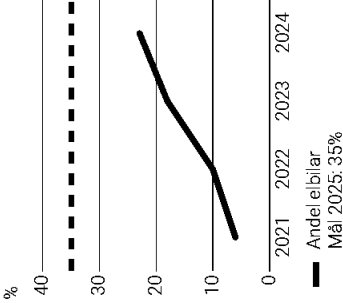
Energi i projekt



Volym fossila drivmedel



Fordonsflotta, andel elbilar



Energiförbrukning



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Material och cirkularitet

Cirkulära material och arbetsmetoder ska vara en del av samtliga projekt. Vi arbetar systematiskt med att visa hur utsläppen kan ta tillvara befintligt material.

I vårt arbete med cirkulära arbetsmetoder ingår att minska mängden avfall som genereras i våra projekt, samt att sortera en större andel av avfallet. När det gäller kemikaliehanteringen strävar vi efter att avstå från kemikalier, samt kartlägga att de kemikalier vi ändå behöver använda är de mer miljövänliga alternativen.

STYRNING

Ocab arbetar för att i möjligaste mån undvika rivning och i stället använda sanerings- och avfuktningstjänster som innebär att befintligt material tas tillvara. Vi strävar efter att erbjuda cirkulära lösningar och minskade utsläpp från våra tjänster genom kompetensutveckling samt kontinuerlig förbättring av våra arbetsmetoder. Klimatbelastningen i varje kundprojekt mäts, för att synliggöra vilken påverkan som uppstår i samband med våra tjänster.

Vi mäter och följer upp mängden avfall som genereras per projekt, och har tagit fram rutiner och mallar för att kunna samla in information på ett enhetligt sätt. Data samlas också in från avfallsbolag och delas in i kategorier för att möjliggöra en övergripande sammanställning. Antaganden i kategorise-

Mål

- Genomsnittligt klimatavtryck per projekt ska understiga 250 kilo koldioxidekvivalenter
- Sortera avfallet och hålla sorteringsgrad över 80 procent
- Minska mängden avfall som genereras i projekt med 5 procent från 2022 till 2024

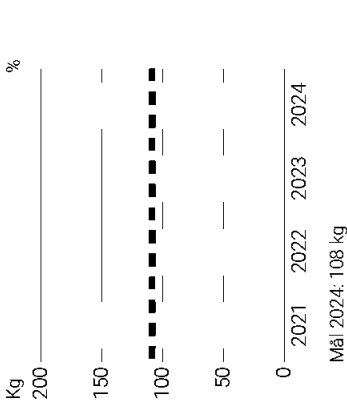
ringen innebär att det kan finnas en viss felmarginal.

I enlighet med vår inköpsstrategi har vi koncentrerat inköpen till ett mindre antal leverantörer som är ISO-certifierade. Detta ger oss en bättre överblick av vilka kemikalier vi har i bruk och vilka som ska fasas ut. Därmed har vi över några år kunnat minska antalet kemikalier för fortsatt användning från 400 till cirka 100. I samband med våra leverantörer kartlägger vi vilka kemikalier som är de mer miljövänliga alternativen.

UTVECKLING

Vi informerar och utbildar kunder och intressenter om de ekonomiska och miljömässiga fördelarna med cirkulära

Mängd avfall per projekt



lösningar, till exempel genom att frågan är en stående punkt på de flesta kund- och leverantörmöten, och bidrar så till ett effektivare resursutnyttjande. Vi har också en aktiv roll i branschföreningar kring dessa frågor.

Ocabs arbete med digitalisering stödjer koncernens hållbarhetsambitioner. Digitala modeller och verktyg är en förutsättning för att göra rätt val i det dagliga arbetet. Vi vidareutvecklar informationshanteringen för att kunna ge våra kunder en bättre sammanställning av årlig klimatpåverkan i de projekt där Ocab involverats. Syftet är också att underlätta datainsamlingen för kunderna när de själva ska rapportera sina scope 3-utsläpp enligt GHG-protokollet samt leva upp till EUs krav enligt taxonomi och CSRD. Det innebär att vi förenklar för våra kunder att säkerställa

hållbarhet i sin leverantörskedja.

Vi vidtar mer långtgående åtgärder på projektbasis genom att beräkna och visualisera alla komponenter som orsakar utsläpp av växthusgaser. Initiativet omfattar både klimatpåverkan och kostnadspåverkan, där vi gör en jämförelse mellan konventionell rivning och återställning med nya material, respektive mer saneringsinriktade alternativ. Med transparens vill vi skapa en bredare förståelse för sambandet mellan miljöbesparingar och ekonomiska besparingar, vilket vi hoppas ska leda till ökad efterfrågan på mer resurseffektiva tjänster.

Genom avfuktning, rengöring, återanvändning eller förebyggande av skador minskar vi mängden fungerande material som blir avfall. Ett försök med "smarta hyllor" där kemikalier lagervägs har fallit väl ut. Hyllsystemen registrerar hur mycket som hämtas ut och returneras. Därmed ökar kontrollen över vad som används och hur mycket. Där systemet använts har stora minskningar i användandet av kemikalier skett, och kemikalier som inte använts har kunnat sorteras ut. Systemet kommer även att resultera i bättre och gemensamt planerade inköp. Hyllorna underlättar även översyn av säkerhetsföreskrifter och utgångsdatum. Arbetet har kommit en god bit på väg, och harmoniseras i verksamheten över tid.

Mängd avfall i förhållande till omsättning (MSEK)	
2024	2023
3 676	3 115
18 482	15 075
503	414

Sorteringsgrad avfall

2024	2023
12 598	10 598
7 012	4 412
16 612	15 010
54%	73%
Mål: minst 80%	

Avfallsmängd per typ

2024	2023
2 802	2 802
1 409	1 409
16 612	15 010
37%	37%
83%	83%

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR



Transaktion 0922211557546469732

Sociale opplysninger

Inom social hållbarhet, bokstaven S (Social) i ESG-kriteriene for hållbarhet, är Ocabs fokus-område Den egna arbetskraften, vilken följs upp inom de två områdena Arbetsförhållande och arbetsmiljö, samt Medarbetare och team. Allt värdeskapande sker genom medarbetarnas kompetens, engagemang, ansvar och strävan efter att utveckla sig själva och företaget. Våra tekniker är vardagshjältar om olyckan är framme.

Ocabs medarbetare kommer med lösningar som räddar ekonomiska värden och hjälper människor vid krissituationer. Det är av största vikt att alla medarbetare har de bästa förutsättningarna för att kunna utföra arbetet på ett stimulerande, säkert och tryggt sätt, vilket vi kontinuerligt följer upp. Som arbetsgivare hjälper det oss att behålla rätt kompetens och attrahera nya talanger till koncernen.

Vi anser att alla som arbetar i våra projekt ska ha rätt att känna sig trygga och säkra. Därför sträcker sig vårt arbete för en trygg och säker arbetsplats också till leverantörskedjan. Vi har tagit fram en uppförandekod för leverantörer för att tydliggöra våra förväntningar på dem i detta avseende. Inom det sociala området täcker uppförandekoden exempelvis Mänskliga rättigheter samt Hälsa och säkerhet. Vi förväntar oss att våra leverantörer har en transparent och öppen dialog med oss kring eventuella utmaningar på hållbarhetsområdet.

Ocab har antagit en rad policyer för att fastställa, bedöma, hantera och åtgärda väsentliga konsekvenser för företagets egen arbetskraft, samt för att

hantera de risker och möjligheter som är relaterade till dessa konsekvenser. Dessa policyer syftar till att säkerställa en trygg, rättvis och hållbar arbetsmiljö för samtliga medarbetare samt att efterleva relevanta nationella och internationella riktlinjer. Företaget utvärderar och

uppdaterar kontinuerligt sina policyer i enlighet med förändringar i lagstiftning, branschstandarder och interna behov.

Social hållbarhet: En trygg och säker arbetsplats

Område	Mål för 2024	Resultat 2024
Arbetsförhållande och arbetsmiljö	• Arbetskadefrekvens <10 • Reducera sjukskrivningar till <10 procent • Varje påbörjat projekt ska ha minst en genomförd riskanalys och egenkontroll • Genomföra minst 600 riskobservationer årligen	• Arbetskadefrekvens: 17 • Sjukskrivnings: 8,2 procent • Genomförda riskobservationer: 315
Medarbetare och team	• Samtliga ledare ska ha genomgått ledarskapsutbildning inom ett år • eNPS >20* • Mer än 75 procent svarsfrekvens på våra medarbetarundersökningar * Mäter i vilken grad medarbetarna rekommenderar arbetsplatsen	• eNPS: 13 • Svarsfrekvens på medarbetarundersökningar: 83,3 procent



Arbetsförhållande och arbetsmiljø

Ocab ska vara en säker arbetsplats, och vi satsar på att bygga en stark kultur med bland annat olycksförebyggande insatser. För oss är det viktigt att på olika sätt främja medarbetarnas hälsa.

Medarbetare på Ocab kan ställas inför riskfyllda arbetsmoment i sitt arbete, i trafiken till och från kunduppdrag, på tillfälliga arbetsplatser och bland hälsofarliga ämnen. Därför är säkerhetsrutiner och rätt skyddsutrustning högt prioriterade i vår verksamhet. Vår målsättning är att erbjuda en arbetsmiljø helt fri från allvarliga olyckor och ohälsa.

STYRNING

Ocabs Arbetsmiljøpolicy beskriver hur vi jobbar med det systematiska arbetsmiljøarbetet. Företagets ledning ansvarar för och bedriver det systematiska arbetsmiljøarbetet, vilket också är förankrat i hela organisationen genom ett integrerat kvalitetsledningssystem. Systemet hjälper oss att regelbundet utvärdera betydande arbetsmiljøaspekter.

Vi skapar och upprätthåller hälsosamma arbetsplatser genom att systematiskt eliminera risker i vår verksamhet och skapa medvetenhet hos medarbetare och externa partners. Alla som arbetar på våra arbetsplatser har ansvar och mandat för att pausa pågående arbete om de upptäcker risker eller

instruktioner som finns på arbetsplatsen inklusive rapportera och åtgärda risker som uppstår i arbetet. Händelser ska rapporteras direkt till berörd chef, varefter uppföljning och analys av förebyggande åtgärder genomförs.

Utbildning och förebyggande insatser ökar medarbetarnas medvetenhet och kunskap om säkerhet. Genom digitala riskanalyser och egenkontroller hjälper vi våra medarbetare att förutse oönskade händelser i arbetet. Medarbetare och samarbetspartners tränas i och ombuds att signera vår Verksamhetspolicy och Uppförandekod.

HÄLSO- OCH

SÄKERHETSRAPPORTERING

Ocab arbetar aktivt med att skapa en säkerhetskultur som bygger på olycksförebyggande insatser, utbildningar kring riskfyllda moment och proaktiva riskobservationer. Vårt kontinuerliga

förbättringsarbete utgår ifrån rapporterade avvikelser, händelser och reklamationer. Arbetet har till viss del gett positiva resultat i form av minskad sjukfrånvaro, trots att antalet olyckor och arbetsskadefrekvensen har ökat från 12 till 17 och därmed är högre än önskat. Vi ser att de hälsofrämjande och förebyggande insatserna har börjat ge effekt på sina håll men förväntar oss att insatserna framöver även ska leda till kortare ledtider och ökad lönsamhet.

Antalet olyckor ligger fortsatt på en relativt hög nivå. De rapporterade riskobservationerna ligger på 315, och är kvar på samma nivå som föregående år, och har etablerat en högre nivå än 2022 då de låg på 116. Vi önskar dock öka rapporteringen av riskobservationer för att proaktivt kunna förbättra säkerheten. För att säkerställa en positiv utveckling har styrelse och ledning intensifierat uppföljningen av olycksfall, tillbud, riskobservationer och avvikelser genom en enhetlig månadsrapportering, där även regioner och länder kan jämföras med varandra för att hitta best practice och synergier.

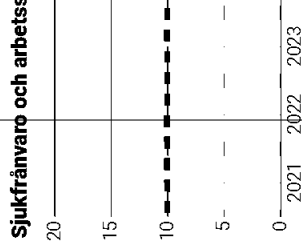
I kunduppdrag genomförs riskbedömningar inför och under projektets gång för att undvika kända riskmoment. Vid förändring av arbetsmoment ska en ny riskbedömning genomföras. Projekt avslutas alltid med att kvalitetssäkra utförandet genom egenkontroller. Riskbedömningar sker i den ordina-

Åsa Mårtensson, HR-chef på Ocab Sverige

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

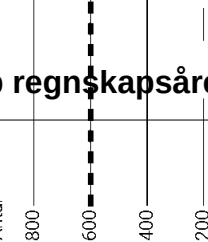


Total sjukfrånvaro, procent
Arbetsrelaterade skador, antal
Mål: Sjukfrånvaro <10%
Arbetsrelaterade skador <10

1) Ocabs arbetsrelaterade skador på skador/olyckor som resulterar i en dag frånvaro från arbetet

Rapporterade risk-

Antal



0 2022 2023

Rapporterade risker
Mål 2024



Arbetsförhållande och arbetsmiljö (fortsättning)

rie verksamheten inför förändringar. Med regelbundna riskkontroller kan vi identifiera riskområden och i ett tidigt skede sätta in insatser för att motverka eventuell negativ påverkan. Vi genomför exponeringsmätningar i verksamheterna för att utvärdera vilka arbetsuppgifter som är mest riskfyllda på lång sikt.

FÖRETAGSHÄLSOVÅRD

I nära samarbete med företagshälsovården genomför och erbjuder vi hälsokontroller, utbildningar, samtal och krisstöd samt utredningsstöd för att förebygga ohälsa. Företagshälsovården erbjuder regelbundna medicinska kontroller för samtliga medarbetare. Experter rådfrågas vid arbetsmiljömedicinska utredningar. Kontaktuppgifter till företagshälsovården finns tillgängliga för alla medarbetare på vårt intranät.

Ocab erbjuder alla anställda friskvårdsbidrag för att främja medarbetarnas hälsa. Vi stödjer och uppmuntrar även till olika hälsoaktiviteter och motionslopp. Vi har en rehabiliterings-

policy och skapar en rehabiliteringsplan för den enskilda medarbetaren vid skada eller ohälsa. Området hälsa och säkerhet täcks av vår verksamhetspolicy, rehabiliteringspolicy och trafikpolicy.

UTBILDNING OCH INFORMATION

Vi har ett kvalitetsledningssystem för att effektivt förbättra verksamhetens processer, inklusive arbetsmiljöarbetet. Arbetsmiljölagstiftning och ett systematiskt arbetsmiljöarbete utgör grunden för hur vi planerar och styr arbetet. Genom tvärfunktionell samverkan vill vi involvera våra medarbetare och chefer. Målsättningen är att under 2025 certifiera verksamheten inom arbetsmiljö enligt ISO 45001 för att möta egna och intressenternas krav. Under 2024 anpassade vi vårt arbetsmiljöarbete för att leva upp till gällande ISO-standard och krav.

Vi satsar mycket på att utbilda våra ledare både kring riskmedvetenhet, men även kring arbetsmiljöfrågor. Genom att genomföra utbildningsinsatser för våra

ledare kan vi få ner sjuk- och arbetsskadefrekvensen. Medarbetare har via digitala till koncernens kvalitetsforum, där det också går att förbättringsförslag. Inom finns skyddscommitéer senanter från både arbets- och arbetslagssidan. Skyddskommittén har ansvar för att utvärdera och förbättra arbetsmiljön. Vi har som arbetsgivaransvar att alla våra medarbetare och personal, vilket gör att vi har rutiner för introduktion och riktlinjer.

En säkerhetsutveckla- årligen för att säkerställa diskutera viktiga frågor. Vi har genomfört riktad utbildning för att bredda arbetsmiljö och riskmedvetenheten. Med rapportering för utspår i utvecklas till en transpa- visande nivå, vilket skapar ningar för välgående

»Det finns utvecklingsplaner för alla och vi håller interna ledarskapsutbildningar.«

Åsa Mårtensson, HR-chef på Ocab Sverige

21115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Arbetsförhållande och arbetsmiljö 2024 for 930372447

Medarbeidere og team

I en personalintensiv virksomhet med cirka 2 500 ansatte i Norden 2024 er medarbeiderne vår viktigste resurs. Vi vil rekruttere, utvikle og behandle de mest kompetente personene i bransjen, støtte utviklingen av høpresterende team og at arbeid aktivt for at ingen utelukkende på orottvis grunder eller på grund av omedvetne fordommer.

Ocab værner om jemtallidhet og mangfold. Inom konsernen ska ansatte, konsulter, praktikanter og arbeidssøkende behandles lika uavsett k n, etnisk tilhørighet, religion eller annen trosoppfatning, funksjonshinder, alder, sexuell l gning og k nsidentitet eller uttrykk.

Ocab arbeider aktivt for at främja alles lika rett ifr ga om arbeid, anst llnings- og arbeidsvilkår samt utviklingsm glicheter, uavsett k nsidentitet. Nolltolerans råder for diskriminering og trakassering, og konsernen arbeider aktivt med at forebygga, forhindre og motverka dette. Eventuelle incidenter kan rapporteres anonymt via en vissebl sarfunksjon.

Konsernen tar aktiv ställning mot barnarbeide, tv ngs- og skuldararbeide. Ocab respekterer alle medarbeideres rett att bilde og går med i de fackforeninger de själva ønsker samt att forhandle kollektivt. Vi  r anslutna till kollektivavtalen og samarbeider med facklige parter og arbeidsmarknadens parter for att säkerställa trygge anst llninger.

Mål

- 20 prosent kvinner i ledende befattninger for att spegla k nsfordelingen i produksjonen
- Nolltolerans mot diskriminering
- Employee Net Promoter Score (eNPS) > 20
- Mer  n 75 prosent svarsfrekvens på våra medarbeiderundersøkninger
- Samtlige ledere ska ha genomgått ledarskapsutbildning inom ett år
- Personals ts tning under 20 prosent

Ocab har kollektivavtal i Sverige, Danmark og Finland samt motsvarande anst llningsavtal i Norge. Undantagna från kollektivavtal  r spesifikke roller og v r norske virksomhet d r villkoren forhandles individuelt, men i regel har samme omfang som for øvrige ansatte.

I anst llningen på Ocab ingår livf rs kring, sjukf rs kring, pensionsf rs kring og olycksfallsf rs kring.

I en tid av snabb for ndring ställs löpande krav på ny kompetens. Vi som arbeidsgiver har ansvar for att videreutvikle vår personal for att m ta våra kunders forventninger og krav. Kompetensutvikling är viktig for att beh lle medarbeiderne hos oss og bidra till deres välbefinnande.

Uppf lgingen sker genom medarbeiderundersøkninger, där medarbeideres engagemang og opplevde trygghet kring att inte utsättas for diskriminering, trakassering eller mobbing följes opp. Dessutom följer vi opp andelen kvinner i ledende befattninger, där målet är att ha 20 prosent kvinner for att spegla k nsfordelingen i produksjonen. Vi vill att v re ledere ska ha de bäste m gliches f ruts tningarna att göra ett bra jobb, därför vill vi att samtlige ledere ska gjennomg  lederskapsutbildning. Vi vill også att v re ansatte ska anbef ndere oss som arbeidsgiver.

Transaksjon 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN



Medarbetare och team (fortsättning)

STYRNING

Ocahs uppförandedekod vägleder medarbetarna i det dagliga arbetet. Utbildningar utvärderas löpande och följs upp genom bland annat enkäter och medarbetarundersökningar, intervjuer, prov och redovisningar. Genom regelbundna anonyma medarbetarundersökningar samlar vi in medarbetarnas åsikter om hur väl vi presterar som organisation.

Resultatet från undersökningarna används för att identifiera våra styrkor och svagheter, samt skapa handlingsplaner tillsammans för att bli bättre på alla nivåer.

MÅNGFALD OCH LIKABEHANDLING

Vi arbetat aktivt för att attrahera fler kvinnor till företaget och branschen, bland annat genom att formulera arbetsannonser på ett mer inkluderande sätt och genom att använda bilder som kandidater kan identifiera sig med.

Antalet kvinnor har är 468, jämfört med 476 föregående år. Antalet kvinnor med ledande befattningar är 50, jämfört med 49 föregående år. På Ocab har vi en god tradition av att arbeta med succession för att behålla duktiga medarbetare. Fokus under 2024 har därför varit att synliggöra de strukturer som eventuellt hindrar jämställdhet och mångfald inom vår verksamhet.

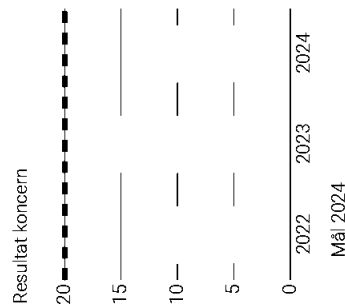
Vi arbetar med aidentifierad rekrytering för att motverka att omedvetna för-

domar påverkar rekryteringsprocessen.

Syftet är att vi ska välja medarbetare helt utifrån deras kompetens, oberoende av till exempel kön eller namn, och att det ska kännas tryggt för den som söker. En evidenterad rekryteringsprocess innebär att kandidaterna är anonyma i de första stegen i processen. Efter avslutad rekryteringsperiod får kandidater utvärdera rekryteringsprocessen och uppgive om de upplevt någon form av diskriminering.

Vi vill främja lika möjlighet till uttag av föräldradaglighet och har under 2024 genomfört en jämförelse av data. Visselblåsarfunktion finns tillgänglig för alla typer av ärenden, externa som interna, där händelser som upplevs bryta mot

enps



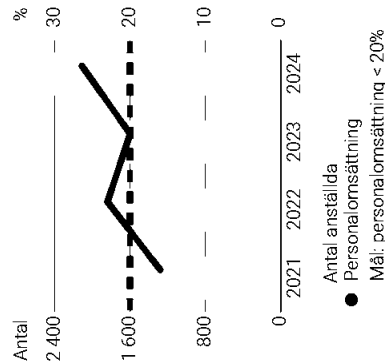
eNPS mäter antalet medarbetare som skulle rekommendera oss som arbetsgivare.

Ocabs uppförandekod kan rapporteras anonymt. Vår medarbetarundersökning omfattar också frågor kopplade till diskriminering.

KOMPETENSUTVECKLING

Våra chefer erbjuder ledarskapsutbildningar i syfte att stärka och förbättra ledarskapet, vilket skapar ytterligare förutsättningar för att våra medarbetare ska trivas på sitt arbete. I ledarskapsprogrammet inkluderar vi kunskap inom organisatorisk och social arbetsmiljö. Andelen nya ledare som genomfört ledarskapsutbildningar var 60 procent (70). Arbetet fortsätter för att nå målsättningen och strävan att ha de bästa ledarna.

Antal medarbetare och personalomsättning



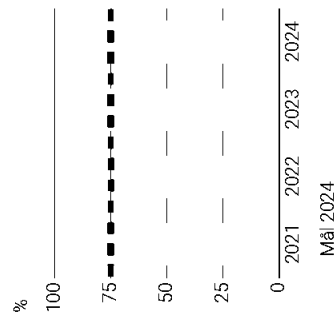
Antal anställda

Personalomsättning
Mål: personalomsättning < 20%

Våra anställda erbjuds vidareutbildningar kan ge utökade behörigheter och specialkunskaper för att kunna utföra mer avancerade och säkerhetsklassade uppdrag. Krav- och behörighetsutbildningar tilldelas utifrån befattning och roll och följs upp i vår personalakademi. Uppföljning av utbildning och kompetensutvecklingsbehov sker i samband med medarbetarsamtal. Löpande utveckling av nya utbildningar sker i enlighet med identifierat behov och förbättringsförslag.

Vår bransch har länge saknat anpassade utbildningar på gymnasie- och yrkeshögskolenivå. Ansvaret har legat på oss som företag att utbilda nya medarbetare och bidra till att det finns rele-

Svarsfrekvens medarbetarundersökning



Måi 2024

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR



Styringsrelaterade upplysningar

Ocabs verksamhet ska drivas ansvarsfullt gentemot samhället och intressenterna, enligt bokstaven G (Governance) i ESG-kriterierna för hållbarhet. Arbetet präglas av hög affärsmoral, god affärssed, ansvarskännande och opartiskhet.

Korrekt och affärsetiskt agerande är centralt för det förtroende vi åtnjuter på våra marknader och i samhället i stort. Vi följer aktuella lagar, regler och förordningar i de länder där vi är verksamma och bedriver vårt arbete med hög integritet och moral. Vi förväntar oss att våra affärspartners agerar på motsvarande sätt.

Inom ansvarsfullt företagande fokuserar vi på områdena etik och antikorrup­tion samt hållbar leverantörskedja. Ocabs styrelse har det övergripande ansvaret för frågor som berör styrning och hållbart företagande och den verkställande direktören ansvarar för att genomföra deras beslut och implementera strategier.

Social hållbarhet: En trygg och säker arbetsplats

Område	Mål för 2024	Resultat 2024
Etik och antikorrup­tion	Noll fall av korrup­tion	Ett fall under 2024
Hållbar leverantörskedja	Samtliga samarbetspartners har signerat vår Uppförandekod och leverantörsavtal	

»Fokusområdena inom området styrning är etik och antikorrup­tion samt hållbar leverantörskedja.«

Jimmy Henrikson, Head of Group Finance på Ocab



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Etik och antikorrupktion

Ocabs affärsmodell är decentraliserad och bygger på transparenta affärsuppgörelser med god affärssed. Ocab åtar sig att agera i enlighet med högsta etiska standarder och med transparens, samt att vara en ansvarsfull partner genom hela värdekedjan.

Externt har Ocab förbundit sig att följa flera globala initiativ avseende ansvarsfull affärsverksamhet. Ocab har under-tecknat Förenta Nationernas (FN) Global Compact och stödjer de tio principerna om mänskliga rättigheter, arbetsrätt, miljö och antikorrupktion.

Ocabs uppförandekod utgör de interna vägledande principerna för hur vi ska agera och uppträda, varje dag, internt och externt, mot kollegor, kunder och affärspartners. Ocab har också en uppförandekod för leverantörer som beskriver vilka etiska principer och krav som affärspartners förväntas följa när de gör affärer med Ocab.

STYRNING

Medarbetare och samarbetspartners tränas i och ombeds att signera vår Uppförandekod. Det genomförs verksamhetsgenomgångar och granskning av avtal med närstående kopplingar. Vid missbruk av ställning eller brott mot regelverk vidtas åtgärder som kan leda till avsked. Medarbetare och samarbetspartners uppmanas att anonymt rapportera misstankar om brott och överträdelser via vår visseblåsarfunktion.

Mål

- Noll fall av korrupktion

UPPFÖRANDEKOD OCH ANDRA STYRANDE DOKUMENT

Syftet med uppförandekoden är att säkerställa att vi agerar korrekt i vårt dagliga arbete i enlighet med Ocabs värderingar Proaktiv, Kvalitetsinriktade och Medarbetare och Ömtänksamma. Utöver våra värderingar baseras koden också på de tio principerna i FN:s Global Compact och ILO:s kärnkonventioner för internationella konventioner och mänskliga rättigheter. Kodens uppdaterades senast hösten 2024 och antogs av Ocabs styrelse.

- Kodens täcker områden som: Mänskliga rättigheter, arbetsmiljö och säkerhet
- Miljö- och klimatarbete
- Intressekonflikter
- Affärsrelationer och korrupktion
- Kommunikation och information
- Konfidentiell information

Koden finns tillgänglig på vår hemsida www.ocab.com. Utöver koden finns ytterligare styrdokument antagna av styrelsen eller koncernledningen som skapar riktlinjer, ramar och stöd för hur vi ska bedriva vårt arbete på ett sätt som är förenligt med vår syn på ett ansvarsfullt företagande. Samtliga styrdokument har setts över och vid behov uppdaterats under 2024.

VISSELBLÅSARFUNKTION

Ocab strävar efter att upprätthålla ett transparent företagsklimat, en god affärsetik och att identifiera möjligheter till förbättringar. Den som misstänker oegentligheter som strider mot Ocabs uppförandekod, lagen eller vars offentliggörande kan ligga i allmänhetens intresse har möjlighet att uttala sig med skydd mot represalier genom att använda Ocabs visseblåsarfunktion.

Visseblåsarfunktionen tillhandahålls av en extern, oberoende part och där kan anställda, leverantörer med flera rapportera anonymt. Varje land har utsett en kommitté bestående av en representant från styrelsen för Ocabs Group Holding AB och två representanter från bolaget (HR-chef och landschef).

När en anmälan har registrerats behandlas den av erfarna externa handläggare. Anmälningar om tjänstefel i ett arbetsrelaterat sammanhang överförs till respektive lands HR-chef som sedan sammankallar HR-kommittén. Om

anmälan avser en medlem i koncernledningsgruppen eller landsledningsgruppen överförs rapporten i stället till styrelseordföranden i Ocabs Group Holding AB för vidare bearbetning.

Rapporter om brott mot Ocabs uppförandekod överförs till respektive lands HR-chef som kommer att besluta om lämpligt nästa steg och vidta ytterligare åtgärder.

Den som använder visseblåsarfunktionen kan lämna kontaktuppgifter eller vara anonym. Alla anmälningar tas på allvar. Anledningen till att kontaktuppgifter efterfrågas är att det kan underlätta det fortsatta arbetet att kontakta anmälaren för att få kompletterande information. Men att tillhandahålla kontaktuppgifter i visseblåsarfunktionen är alltid helt frivilligt.

Mer information om visseblåsarfunktionen finns på vår hemsida www.ocab.com.

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Hållbar leverantörskedja

Ocab är beroende av väl fungerande värdekedjor med samarbetspartners som har en gemensam grundsyn. Det innebär att vi tillsammans ska arbeta för att främja mänskliga rättigheter, minska klimatutsläpp och förbättra arbetsförhållanden.

Tillsammans med våra leverantörer arbetar vi för att minska utsläppen, och vi styr därför verksamhet och samarbeten i linje med Parisavtalet och UN Global Compact. Vi uppmuntrar våra leverantörer att beräkna och rapportera utsläpp av växthusgaser enligt GHG-protokollet och sätta vetenskapligt baserade mål enligt Science Based Targets initiative (SBTi).

Underleverantörer påverkar i högsta grad Ocab's klimatutsläpp när vi köper in och förädlar deras produkt eller tjänst. Därför har vi fastställt att 50 procent av våra underleverantörer, baserat på inköp, senast 2025 ska vara anslutna till SBTi.

STYRNING

Vid upphandling av tjänster och produkter ska vi göra medvetna och hållbara val som inverkar positivt på vår organisation och samhället i stort. Genom att anlita enbart nationella leverantörer kan vi gynna lokalsamhället och minimera transporter. Vi arbetar ständigt med att leta mer miljövänliga produkter och alternativ. Verksamheten utvecklas kontinuerligt i linje med

Mål

- Samtliga leverantörer ska bli godkända i enlighet med ISO 9001 och 14001
- Samtliga samarbetspartners ska delta i leverantörsenkäten och signera vår uppförandekod för leverantörer
- Senast 2025 ska 50% av våra underleverantörer vara anslutna till SBTi.

våra kunders krav och förväntningar, samhällets utveckling och gällande lagstiftning.

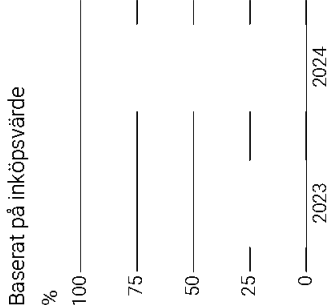
Vi väljer leverantörer som fokuserar på hållbarhet och finns nära våra egna enheter. Våra krav kan ha direkt påverkan på producenter längre bak i leverantörskedjan. Koncernens inköpspolicy och uppförandekod för leverantörer ska fungera som verktyg och vägledning för verksamheternas strategier, mål och utveckling. Styrdokumenten ska också ge stöd åt beslutsfattare och

ligga till grund för ett strömlinjeformat arbetssätt. Vi ska genom våra policies säkerställa att lagar, föreskrifter, egna krav och förhållningssätt efterlevs och är förankrade i verksamheten.

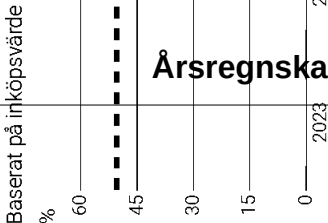
För att minimera negativa effekter i leverantörsledet informerar vi leverantörer om våra policies och riktlinjer. I leverantörsavtal regleras krav, målsättningar och förpliktelser såsom utförande av leverantörsenkäter och bedömningar. Samtliga parter behöver godkänna och signera vår uppförandekod.

Om något av kraven i uppförandekoden inte efterlevs kommer Ocab att tillsammans med leverantören ta fram en åtgärdsplan för att hantera situationen. Om leverantören inte agerar efter den framtagna åtgärdsplanen kan det innebära att samarbetet avslutas. För att spåra effektiviteten av vårt arbete inom upphandling och leverantörsbedömning utvärderar vi och följer upp leverantörer, mäter avvikelser och tillbud samt samlar in data och statistik. Statistik och data från leverantörer integreras sedan i vår målsättning.

Andel leverantörer granskade utifrån sociala och miljömässiga kriterier



Andel SBT-validerade leverantörer



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ocab Group Holding AB, organisationsnummer 559320-5973 med säte i Stockholm, Sverige, avger härmed koncernredovisning och årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2024 - 31 december 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

OCAB I KORTHET

Ocab är en komplett leverantör av skadeservice-tjänster i hela Skandinavien. Vi har kunskaper och metoder som resurseffektivt räddar värden och hjälper människor. Ocabs helhetslösningar för att hantera vatten- och brandskador samt problem med inomhusmiljön har miljömässiga och ekonomiska fördelar, samtidigt som de spar tid. Ocab är rikstäckande i Sverige, Norge och Danmark och har under 2024 genom förvärvet av VV-Kuivaus Group expanderat till Finland. Tjänsterna som levereras är primärt kopplade till vatten- och brandskador samt olika typer av miljö- och saneringstjänster. Kunderna är försäkringsbolag och fastighetsägare av olika slag.

Ocab har nära samarbete med underleverantörer och underentreprenörer som tillgodoser verksamheten med material, produkter och tjänster. Utöver leverantörer arbetar Ocab sida vid sida med kollektiva fackföreningar, branschorganisationer och statliga myndighetsorgan. Ocabs värdekedja har inga signifikanta förändringar från föregående redovisningsår. Ocab är medlemmar i branschorganisationer i samtliga länder som vi verkar i och har en viktig roll på grund av företagets långa erfarenhet och dess storlek. Ocab är medlem i Saneringsföretagens Riksförbund (SFR), Näringsli-

vets Hovedorganisasjon (NHO), Dansk Industri och Suomen JVT- ja Kuivausliikkeiden liitto Ry.

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER ÅRET

Under året har koncernen expanderat till Finland genom förvärvet av VV-Kuivaus Group.

Under 2024 har koncernens mål för SBTi nettozero blivit validerade.

Verksamheterna i Norge och Danmark har under året övergått till att bedrivas under det gemensamma varumärket Ocab.

RESULTAT, FINANSIELL STÄLLNING OCH KASSAFLÖDE

Nettoomsättningen har ökat i samtliga länder och uppgår till 3 676 MSEK (3 115), främst drivet av organisk tillväxt om 14,2 procent (20,3). Med en tillväxt om 28,5%, varav 29,1% organiskt, så har Norge gått förbi Sverige och är numera koncernens största marknad.

Nettoomsättningen i Sverige har ökat med 78 MSEK till 1 691 MSEK (1 613) främst drivet av en förvärvad tillväxt om 3,0 procent (0,3). I Danmark är nettoomsättningsökning främst organisk, med en organisk tillväxt om 15,7 procent (22,3).

Under 2024 genomförde koncernen sitt första förvärv i Finland genom köpet av VV-Kuivaus Group, vilket bidragit med 72 MSEK i omsättning. Rörelseresultatet uppgår till 106 MSEK (22), där föregående år är påverkat av en ej kassaflödespåverkande nedskrivning av varumärke om -63 MSEK som ska avvecklas som en följd av beslutet att samla all verksamhet under varumärket Ocab. Rörelseresultatet exklusive nedskrivningen av varumärket uppgick föregående år till 85 MSEK.

Finansiella kostnader har ökat till 118 MSEK (97), främst till följd av högre räntenivån.

Balansomslutningen har ökat till 3 815 MSEK (3 363) främst drivet av högre goodwill och högre nyttjanderättstillgångar. Skulder till kreditinstitut uppgår till 926 MSEK (822) och eget kapital uppgår till 1 316 MSEK (1 279).

Kassaflöde från den löpande verksamheten uppgår till 343 MSEK (207).

Kassaflödet från investeringsverksamheten uppgår till -108 MSEK (-112), där förvärvet av VV-Kuivaus Group, påverkat med -53 MSEK. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgår till -132 MSEK (-140) varav amortering av leaseingskuld utgör -223 MSEK (-167).

Likvida medel per den 31 december 2024 uppgick till 110 MSEK (11). Därutöver finns outnyttjad checkräkningskredit om 103 MSEK, 122 MSEK i revolverande kreditfacilitet samt ytterligare 124 MSEK i en förvärvsfacilitet tillgängligt. Förvärvsfaciliteten är villkorad av viss nivå på skuld-sättningsgraden, checkräkningskredit och den revolverande kreditfaciliteten om tillsammans 225 MSEK saknar sådana villkor och är omedelbart tillgängliga vid behov.

MODERBOLAGET

Koncernens moderbolag, Ocab Group Holding AB, levererar managementtjänster till sitt helägda dotterbolag. Moderbolagets resultat efter skatt uppgick till -2,4 MSEK (-0,8). Moderbolagets balansomsättning uppgick vid periodens slut till 1 813 MSEK (1 749). Eget kapital i moderbolaget uppgick till 1 801 MSEK (1 734).



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

NETTOOMSÄTTNING OCH TILLVÄXT

MSEK OCH %	2024	2023
Sverige	1 691	1 613
Organisk tillväxt	18%	20%
Förvärvad tillväxt	3,0%	0,3%
Norge	1 695	1 695
Organisk tillväxt	29,1%	28,5%
Förvärvad tillväxt	2,3%	2,9%
Valutakurseffekter	-2,9%	-4,0%
Danmark	218	218
Organisk tillväxt	15,7%	15,7%
Förvärvad tillväxt	3,8%	3,8%
Valutakurseffekter	-0,6%	-0,6%
Finland	72	72
Organisk tillväxt	100%	100%
Förvärvad tillväxt	100%	100%
Valutakurseffekter	0,0%	0,0%
Summa	3 676	3 115
Organisk tillväxt	14,2%	20,3%
Förvärvad tillväxt	5,0%	0,3%
Valutakurseffekter	-1,3%	-1,3%

ORGANISATION OCH MEDARBETARE

Ocab bedriver virksomhet i Sverige, Norge, Danmark og Finland. Bolagets organisation bestod under 2024 av 2 444 anställda (2 275) varav 468 kvinnor (476) och 1 976 män (1 799).

HÅLLBARHET

Ocab har ett tydligt hållbarhetsfokus och har valt att upprättat en hållbarhetsredovisning. Hållbarhetsredovisningens innehåll speglar de frågor där bolaget bedömer att vi har mest väsentlig påverkan på människor, miljö och ekonomi. Ocabs hållbarhetsredovisning utgör inte en del av de formella årsredovisningshandlingarna. Hållbarhetsredovisningen framgår av sidorna 15–39.

ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Bolaget är ett dotterbolag till Olympus MidCo II AB (org.nr. 559355-3521) med säte i Stockholm. Olympus Holding AB (org.nr. 559320-5965) är moderföretag för hela koncernen och har sitt säte i Stockholm. Ocab Group Holding AB är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för den minsta koncern som företaget ingår i.

FÖRSLAG TILL DISPOSITION
AV BOLAGETS VINST

Till årsstämman förfogande står, kronor:
Överkursfond: 1 516 356 700
Balanserat resultat: 286 531 444
Årets resultat: -2 383 200

Summa: 1 800 504 943

Styrelsen föreslår:

Balanseras i ny räkning: 1 800 504 943

Summa: 1 800 504 943

EKONOMISK ÖVERSIKT

	2024	2023
Nettoomsättning (MSEK)	3 676	3 676
Organisk tillväxt, %	14,2%	20,2%
Förvärvad tillväxt, %	5,0%	5,0%
Valutakurseffekter, %	-1,3%	-
EBITDA (MSEK)	371	371
EBITDA -marginal, %	10,0%	10,0%
EBITA (MSEK)	150	150
EBITA -marginal, %	4,1%	4,1%
Justerad EBITA (MSEK)	188	188
Justerad EBITA -marginal, %	5,1%	5,1%
Rörelseresultat (MSEK)	106	106
Årets resultat (MSEK)	-24	-24
Kassaflöde från den löpande verksamheten (MSEK)	348	348
Kassagenerering, %	80,0%	7,7%
Antal anställda	2 444	2 275

För definitioner, se sidan 93.



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Risker och riskhantering

Branschen för skadeservice, primärt vatten- och brandskador, är konjunkturokänslig och kännetecknas av akuta åtgärder vilket innebär att de som drabbas har få andra möjligheter än att få hjälp att åtgärda skadan. Detta leder till relativt låga operativa och konjunkturrella risker.

Den geografiska spridningen gör att verksamhet bedrivs i länder och marknader med olika förutsättningar, kulturer och varierande mognadsgrad. Ocabs utsätts därmed för olika risker vilket kan ha en negativ inverkan på koncernens verksamhet.

GLOBALT OCH LOKALT ANSVAR

Koncernledningen ansvarar för att främja en riskmedveten kultur, där risker och möjligheter är en naturlig del av affärsplaneringen.

Ocab har en decentraliserad organisation med lokalt ansvar, framför allt vad gäller operativa risker, där varje land är riskägarna och att det är bäst att rutiner och kontroller utformas i närheten av den lokala marknaden, kunder och anställda.

Att vart och ett av koncernens länder fungerar som en egen plattform med egen fristående organisation på sin lokala marknad gör koncernen mindre sårbar för vissa risker, vilket gör att sannolikheten minskar att samma problem skulle

påverka samtliga länder samtidigt eller med samma storlek

För att stödja den lokala riskhanteringen så hjälper centrala koncernfunktioner till med att övervaka, mäta och dela bästa praxis. Finansiell riskhantering övervakas av CFO och Head of Group Finance.

HÅLLBARHETSRISKER

Ocab accelererar sin hållbarhetsagenda. Underlåtenhet att genomföra målen kan skada Ocabs varumärke, rykte och långsiktiga framtidsutsikter. För mer information om Ocabs hållbarhetsrisker samt hantering av dessa se sid 25–27.

RISKPROCESS OCH RISKKARTLÄGGNING:

Målsättningen med risarbetet är att säkra koncernens långsiktiga resultatutveckling och måluppfyllelse. Koncernens styrelse och ledning har det yttersta ansvaret för bolagets riskhantering. Riskarbetet baseras på en årlig riskkartläggning, som genomförs i hela verksamheten.

Riskanalysen består av en årlig inventering, där de viktigaste riskerna identifieras. Samtidigt bedöms sannolikheten för att de kan inträffa och deras konsekvenser.



RISIKER OCH RISIKHANTERING I OCAB:S VERKSAMHET

Risk	Beskrivning	Hantering
Strategiska risker		
M&A genomförande & integration	En viktig del av Ocabs affärsstrategi är förvärv. Det finns en inneboende risk i att inte kunna genomföra förvärv enligt mål. Vidare finns det en risk att inte kunna integrera förvärvade verksamheter på ett framgångsrikt sätt, vilket påverkar intäkter och resultat negativt.	Ocab har en meritlista med att slutföra förvärv och integrationer, både på befintliga marknader och på nya marknader. Detta har gett organisationen värdefullt kunskande och möjlighet att utforma en effektiv förvärvsprocess. Förvärvsrisken minskas genom ett systematiskt tillvägagångssätt och strikt tillämpning av en rigorös förvärvsprocess, från identifiering av potentiella mål till integration av förvärvade verksamheter. Ocab har en dedikerad M&A-funktion med erfarna proffs som övervakar och hanterar alla due diligence-processer och förhandlingar. Vår förvärv dokumenteras och granskas av flera ledningsnivåer innan det presenteras för styrelsen för slutgiltigt godkännande. Integrationsrisken hanteras genom att hålla processen i närheten av det förvärvade målet. Detta ger lokalt ägande, smidighet och en process anpassad för den specifika marknaden. Regionerna och huvudkontoret tillhandahåller ytterligare lager av stöd för att säkerställa en strukturerad process. Vår förvärv följs löpande upp både finansiellt och operativt och är föremål för en formell 1-års granskning.
Digital transformation	Fastighetskade- och återställningsbranschen genomgår en förändring mot ökad professionalisering, hållbarhetsfokus och digitalisering av tjänster. Denna omvandling skapar möjligheter och utmaningar och ställer krav på ett ständigt utvecklat tjänsteerbjudande som möter kundernas och medarbetarnas ökande förväntningar.	Ocab investerar i digital produktutveckling och har ett dedikerat centralt team som accelererar effekten av digital transformation genom att maximera kundvärde, fäktkraftsproduktivitet och kapital effektivitet med smarta digitala produkter.
Ökat hållbarhetsfokus	Kunder och samhället i stort har ett ökat fokus på miljö och hållbarhetsfaktorer. Bolag med ej hållbar verksamhet, eller bolag som mäter och rapporterar hållbarhet, riskerar en negativ påverkan på intäkter och finansiering.	Ocab har ett fokus på hållbara och cirkulära tjänster. Ocab investerar i teknologi, digitala verktyg och processer som tillåter oss att minska vår negativa påverkan på miljön, och att mäta och rapportera vår påverkan. Koncernens mål för SBTi net zero har blivit validerade.

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EU, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Risk	Beskrivning	Hantering
Operationella risker		
Driftsstörningar	Som tjänsteleverantör är Ocab utsatt för en risk för driftstörningar, det vill säga oförmåga att leverera våra tjänster med önskad kapacitet. Den materialiserande faktorn kan variera från interna faktorer till externa såsom naturkatastrofer, cyberincidenter eller pandemier. Detta skulle påverka efterfrågan på specifika tjänster eller förmågan att uppfylla skyldigheten gentemot våra kunder och därigenom påverka resultat och anseende.	Den decentraliserade affärsmodellen ger reaktioner på alla lokala störningar på våra koncernens orter som endast verkar på sin ort. Verksamhets- och affärssystem anskaffas lokalt för att undvika eventuella störningar på koncernnivå.
Kompetensförsörjning och ledarskapsutveckling	Ocabs förmåga att nå långsiktiga mål samt leverera god service till marknaden beror på vår förmåga att attrahera och behålla skickliga anställda på alla nivåer, utveckla den egna personalen och ett framgångsrikt ledarskap. Den snabba utvecklingen i samhället ställer krav på nytänkande med förmåga att anpassa och ställa om efter nya förutsättningar. Teknikerna på Ocab är avgörande för att säkerställa utmärkt serviceleverans, och den decentraliserade affärsmodellen betonar vikten av starka lokala ledningsteam.	Ocab jobbar aktivt för att skapa en attraktiv rekrytera och behålla rätt kompetenser. Vi satsar på en tydlig ESG agenda, två faktorer som bidrar till att behålla de bästa. För att behålla de bästa arbetstagare. Genom vårt arbete som ställer krav på utbildning, ledarskapsprogram och kollektivavtal som främjar samarbete mellan arbetsställen. Ledarskapsprogram och utbildning. Genom att främja riktnedveten rätt skyddsutrustning och skapa en kultur där att stoppa arbete vid fara, strävar vi efter hälsosamma arbetsplatser. Alla incidenter ska rapporteras, åtgärdas omgående för att förebygga olyckor.
Hälsa och säkerhet	En dålig arbetsmiljö kan leda till mentalt och fysiska sjuka anställda eller tredje part. Ocab har en tydlig nollvision om arbetsrelaterade olyckor och vi accepterar inte någon form av mobbing, trakasserier eller diskriminering.	Ocab arbetar systematiskt med att förebygga genom utbildning, riskbedömning och kontinuerlig utbildning. Genom att främja riktnedveten rätt skyddsutrustning och skapa en kultur där att stoppa arbete vid fara, strävar vi efter hälsosamma arbetsplatser. Alla incidenter ska rapporteras, åtgärdas omgående för att förebygga olyckor.

Risk	Beskrivning	Handtering
IT og informasjonssikkerhet	Ocabas virksomhet forlitar sig i allt högre grad på digitala verktyg och data. Ocab är beroende av att kunna upprätthålla en väl fungerande IT-infrastruktur för att säkerställa gränssnitt mot kunder och bibehålla finansiell trafiksäkerhet.	Den ökade digitaliseringen av verksamheten ger stora möjligheter men ställer samtidigt större krav på förmågan att skydda kritisk information och säkerställa en stabil IT-drift. Ocab arbetar löpande med att höja IT-mognaden. Styrningen utövas av ledningsgruppen som beskriver den strategiska färdplanen, utför åtgärder och övervakningsaktiviteter samt fastställer policyer och riktlinjer. Dedikerade forum finns för samarbete med nätverket av lokala IT-chefer och koncernledning en är vidare involverade i integrationsprocessen av förvärvade företag för att säkerställa icke-komprometterade migrationer. Cybersäkerhet är högst upp på Ocabas agenda där respektive lands IT-avdelning bedriver incidentövervakning och hotdetektion i realtid. Koncernövergripande säkerhetsåtgärder inkluderar vidare multifaktorautentisering, verktyg för tredje parts riskbedömning, e-postskydd mot nätfiske och skadlig programvara. Dessutom genomförs alla plattformar regelbunden utbildning och testning av cybersäkerhetsmedvetenhet, kompletterad med cyberincidentresponsträning.
Externa risker		
Affärsmiljö och konkurrens	Det är hård konkurrens på skade- och återställningsbranschen med många små och stora aktörer på alla Ocabas marknader. Alla åtgärder i relation till priser och service från våra konkurrenter kan påverka Ocabas intäkter och resultat negativt.	Ocab är dedikerade till att vara den föredragna affärspartnern för försäkringsbolag, fastighetsägare och andra kunder, med förmågan att erbjuda digitala förbättrade såväl som förebyggande åtgärder över hela landet på våra utvalda marknader. Det är noterbart att efterfrågan på hållbara fastighetsskador och restaureringstjänster ökar i takt med att samhällen och företag inför hårdare regler för miljöpåverkan.
Makroekonomisk och geopolitisk instabilitet	Branschen påverkas av den globala och lokala makroekonomiska miljön som kan vara osäke och volatil. Makroekonomisk instabilitet kan påverka våra kunders förmåga att spendera och avskräcka möjligheterna att expandera och öka lönsamheten.	Industrin för skador och restaurering av egendom har visat sig vara motståndskraftig mot det turbulenta makroekonomiska klimatet. Den decentraliserade affärsmodellen stöder reaktiva och riktade initiativ för att motverka eventuella lokala instabiliteter. På samma sätt hämtas material främst i närheten av den lokala marknaden, vilket begränsar effekterna av störningar i försörjningskedjan. Ocabas affärsmodell är starkt fokuserad på att bygga långvariga relationer och ramavtal med kunder. På lång sikt stabiliserar den breda kundbasen och det utökade geografiska fotavtrycket koncernens intäkter.

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Risk	Beskrivning	Handtering
Finansiella och regulatoriska risker		
Finansiell marknadsrisk	Med en stark och ambitiös M&A-agenda kommer exponering för finansiella risker, såsom valutariesk, ränterisk, finansiell kreditrisk, likviditetsrisk och finansieringsrisk. Om några risker förverkligas utan tillräcklig begränsning kan detta ha en negativ inverkan på lönsamheten, kassaflödet och kan påverka nyckeltal och kreditbetyg negativt, vilket i slutändan skulle påverka vår förmåga att skaffa medel för förvärv.	Kapitalstrukturen utvärderas ständigt av ledningen för att balansera finansiella risker med affärsmöjligheter. Head of Group Finance övervakar finansiella risker och kortsiktiga kassaflödesprognoser tas fram för att det finns tillräckligt med medel för att möta dagliga verksamheten och förvärvsplanen. Minskas ytterligare genom en flexibel kreditfina neras mot endast en enskild valuta, marknaden Det nuvarande instabila ekonomiska klimatet har gett och övervakas noga. Den omedelbara exponering utestående lånen via ränteswap. Se not 3 - Finansiella risker för ytterligare information.
Felaktigheter i finansiell rapportering	Felaktig finansiell och operativ rapportering kan resultera i en felaktig illustration av företagets resultat.	Ocab övervakar kontinuerligt det finansiella resultatet och säkerställer korrekt rapportering, med tillvägagångssätt för plattformssamarbetsregion- och koncernledning. Vidare påverkas koncernens finanspolicy och effektiviteten av del av den interna kontrollcykeln, som beskrivs i rapporten på sidorna 98-104.
Efterlevnad och regelverk	För Ocab är det av stor vikt att följa lagar och andra regler och förordningar samt att bedriva verksamhet i enlighet med allmänt accepterad affärsd. Fastighetsbranschen och restaureringsbranschen påverkas direkt och indirekt av miljölagar och förordningar och följaktligen av ändringar i dessa lagar. Alla överträdelse eller försumlighet kan skada koncernens rykte och resultera i sanktioner eller böter.	Ocab förbinder sig till och förväntar sig att sin följande internationella standarder och krav. De är ansvariga för att följa sina tillämpliga marknadspåverkan och utvärderas för att uppfylla de krav som gäller för affärspraxis. Ocab följer ändringar av förordningar och in Skadad ursbekämpningsindustrin regleras direkt genom miljölagstiftning, blir ytter mer restriktiv som gynnar större, digitalt aktiverade och hållbara företag som Ocab.

Koncernens rapport över resultat

BELOPP I MKR		NOT	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		4	3 676,0	3 115,3
Övriga rörelseinntäkter			24,3	23,8
Summa intäkter			3 700,3	3 139,0
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter			-1 309,1	-1 047,0
Övriga externa kostnader		6	-361,7	-386,7
Personalkostnader		7	-1 658,0	-1 402,2
Av- och nedskrivningar av anläggningstillgångar		11, 12, 13, 14	-265,7	-280,3
Övriga rörelsekostnader			-0,0	-0,4
Rörelseresultat		5	105,8	22,4
Resultat från finansiella poster				
Värdet förändring finansiella instrument värderade till verkligt värde			-0,8	-0,6
Valutakurseffekter			-0,1	-7,3
Finansiella intäkter		8	2,3	3,1
Finansiella kostnader		8	-118,3	-97,4
Resultat efter finansiella poster			-11,1	-79,9
Skatt på årets resultat		9	-12,8	6,1
Årets resultat			-24,0	-73,8
Varav hänförligt till:				
Moderföretagets aktieägare			-23,5	-74,6
Innehav utan bestämmande inflytande			-0,5	0,8

Koncernens rapport över totalresultat

BELOPP I MKR		2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Årets resultat			-23,5
Övrigt totalresultat			
Poster som har eller kommer att omklassificeras till periodens resultat			
Omräkningsdifferenser i utlandsverksamhet			-7,1
Summa övrigt totalresultat för året, efter skatt			-7,1
Årets totalresultat, efter skatt			-31,0
Årets totalresultat är hänförligt till:			
Moderföretagets aktieägare			-30,5
Innehav utan bestämmande inflytande			-0,5



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Transaksjon 09222115557546469732

Koncernens rapport över finansiell ställning

BELOPP I MKR	NOT	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	10, 12	1 500,6	1 348,2
Övriga immateriella anläggningstillgångar	11	732,4	769,2
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 233,0	2 117,4
Materiella anläggningstillgångar			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	13	29,0	27,1
Inventarier, verktyg och installationer	13	60,3	38,2
Nyttjanderättstillgångar	14	560,2	399,5
Summa materiella anläggningstillgångar		649,5	464,8
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	9	13,2	10,6
Andra långfristiga fordringar	3	5,5	4,0
Summa finansiella anläggningstillgångar		18,7	14,5
Summa anläggningstillgångar		2 901,2	2 596,7
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		18,7	17,3
Summa varulager		18,7	17,3
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	3, 15	452,9	377,9
Skattefordringar		-	-
Övriga fordringar	3	34,2	46,2
Avtalstillgångar	16	266,0	292,8
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	31,5	21,2
Summa kortfristiga fordringar		784,6	738,0
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar	3, 18	2,8	0,2
Summa kortfristiga placeringar		2,8	0,2
Likvida medel	3, 18	107,7	10,6
Summa omsättningstillgångar		913,8	766,1
TILLGÅNGAR		3 815,0	3 362,8

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 46

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

KON

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372447

BELOPP I MKR	NOT	2024-12-31
SKULDER OCH EGET KAPITAL		
Eget kapital	19	
Aktekapital		0,2
Övrigt tilskjutet kapital		1 803,7
Reserver		-0,6
Annat eget kapital inklusive årets resultat		-487,6
Innehav utan bestämmande inflytande		0,6
Summa eget kapital		1 316,4
SKULDER		
Långfristiga skulder		
Uppskjuten skatteskuld	9	160,5
Övriga avsättningar	20	13,7
Skulder till kreditinstitut	3, 21	926,4
Leasingskuld	3, 14	366,1
Övriga skulder	3	0,0
Summa långfristiga skulder		1 466,7
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	3, 21	-
Leasingskuld	3, 14	200,3
Leverantörsskulder	3	272,9
Övriga skulder	3	210,1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3, 22	348,6
Summa kortfristiga skulder		1 031,9
SKULDER OCH EGET KAPITAL		3 815,0

Koncernens rapport över förändringar i eget kapital

BELOPP I MKR	AKTIEKAPITAL		ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL		ANNAT EGET KAPITAL INKL. ÅRETS RESULTAT		RESERVER	EGET KAPITAL HÄNFÖRLIGT TILL MODERFÖRETAGETS AKTIEÄGARE		INNEHAV UTAN BESTÄMMANDE INFLYTANDE
	0,2	1 665,2	-19,1	9,8	1 656,2	25,2				
Ingående eget kapital 2023-01-01										
Transaktioner med aktieägarna										
Aktieägartillskott	-	25,7	-	-	25,7	-	-	-	-	-
Transaktioner med aktieägare utan bestämmande inflytande	-	-	4,4	-	4,4	-	-	4,4	-	-3,5
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-	-	-25,6	-25,6	-	-
Årets resultat	-	-	-74,6	-	-74,6	-	-	-74,6	-	0,8
Utgående eget kapital 2023-12-31										
Ingående eget kapital 2024-01-01										
Transaktioner med aktieägarna										
Aktieägartillskott	-	68,7	-	-	68,7	-	-	68,7	-	-
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-	-	-7,1	-7,1	-	-
Årets resultat	-	-	-23,5	-	-23,5	-	-	-23,5	-	0,5
Utgående eget kapital 2024-12-31										
0,2	1 803,7	-487,6	-0,6	1 315,8	0,6	-	-	1 315,8	0,6	-

För information om ställda säkerheter och eventualförpliktelser se not 25.



Koncernens rapport över kassaflöden

BELOPP I MKR		2024-01-01 –2024-12-31	NOT	2023-01-01 –2023-12-31
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat		105,8		22,4
Justeringar som ej ingår i kassaflödet				
Avskrivningar och nedskrivningar	11, 13, 14	265,7		280,3
Realisationsresultat vid försäljning av materiella anläggningstillgångar		-1,0		0,4
Övrigt		9,6		14,4
Erhållen ränta		2,3		3,1
Erlagd ränta		-78,2		-72,0
Betald inkomstskatt		-5,7		-12,2
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital		298,4		236,4
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital				
Förändring av varulager		-0,9		-0,6
Förändring av rörelsefordringar		5,0		-147,4
Förändring av kortfristiga skulder		40,4		118,6
Kassaflöde från den löpande verksamheten		342,9		206,9
Investeringsverksamheten				
Förvärv av andelar i koncernföretag	26	-62,6		-47,0
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	11	-5,6		-36,2
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	13	-39,9		-28,5
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-108,0		-111,6



BELOPP I MKR		2024-01-01 –2024-12-31	NOT	2023-01-01 –2023-12-31
Finansieringsverksamheten				
Uptagna lån		243,9	21	243,9
Amortering på leasingskuld			14, 21	-222,5
Amortering av skuld			21	-153,4
Förvärv av innehav utan bestämmande inflytande				-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-132,0		-132,0
Årets kassaflöde				
Likvida medel vid årets början		102,9		10,8
Årets kassaflöde				102,9
Kursdifferens i likvida medel				-3,2
Likvida medel vid årets slut		110,5	18	110,5

Moderbolagets resultatutråkning

BELOPP I MKR	NOT	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsåttning	4, 27	25,5	21,2
Summa intåktér		25,5	21,2
Rårelsens kostnader			
Åvriga externa kostnader	6	-6,6	-10,2
Personalkostnader	7	-23,4	-23,4
Åvriga rårelsekostnader		-0,1	-0,1
Rårelseresultat		-4,7	-12,5
Resultat frå finansielle poster			
Resultat frå andeler i konsernfåretag	23	-	-
Finansielle intåktér	8	0,5	0,0
Finansielle kostnader	8	-0,3	-0,0
Resultat efter finansielle poster		-4,5	-12,5
Bokslutsdispositioner			
Erhållina konsernbidrag		2,1	11,7
Resultat føre skatt		-2,4	-0,8
Skatt på årets resultat	9	0,0	0,0
Årets resultat		-2,4	-0,8

Moderbolagets rapport åver totalresultat

BELOPP I MKR	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Årets resultat	-2,4	-
Åvrigt totalresultat		
Summa åvrigt totalresultat føre året, efter skatt		-
Årets totalresultat, efter skatt	-2,4	-



Transaksjon 09222115557546469732

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 49

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Moderb

Moderbolagets balansräkning

BELOPP I MKR	2024-01-01 -2024-12-31	NOT	2023-01-01 -2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Immatrielle anleggningstillgångar			
Øvrige immaterielle anleggningstillgångar	0,4		0,6
Summa immatrielle anleggningstillgångar	0,4		0,6
Finansielle anleggningstillgångar			
Andelar i konsernføretag	1 804,2	24	1 735,5
Summa finansielle anleggningstillgångar	1 804,2		1 735,5
Summa anleggningstillgångar	1 804,6		1 736,0
Omsætningstillgångar			
Kortfristede fordringer			
Fordringer hos konsernføretag	6,4		11,7
Skattefordringer	0,0		0,0
Øvrige fordringer	0,5		0,2
Føretabetaida kostnader og opplypna inntæktar	0,6	17	0,6
Summa kortfristede fordringer	7,5		12,5
Kassa og bank	0,3	18	0,7
Summa omsætningstillgångar	7,8		13,3
TILLGÅNGAR	1 812,5		1 749,3



BELOPP I MKR	2024-01-01 -2024-12-31	NOT	2024-01-01 -2024-12-31
SKULDER OCH EGET KAPITAL			
Eget kapital			
Bundet eget kapital		19	
Aktiekapital			0,2
Summa			0,2
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust			286,5
Överkursfond			1 516,4
Årets resultat			-2,4
Summa			1 800,5
Summa eget kapital			1 800,7
Skulder			
Kortfristiga skulder			1,2
Leverantörsskulder			0,9
Skulder till konsernføretag			0,0
Skatteskulder			1,4
Øvrige skulder			8,2
Opplypna kostnader og føretabetaida inntæktar		22	
Summa skulder			11,7
SKULDER OCH EGET KAPITAL			1 812,5

Moderbolagets rapport over förändringar i eget kapital

BELOPP I MKR	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT BUNDET EGET KAPITAL	FRITT EGET KAPITAL	TOTALT EGET KAPITAL
Ingående eget kapital 2023-01-01	0,2	-	1 665,1	1 665,3
Aktieøgartilskott	-	-	25,7	25,7
Årets resultat	-	-	-0,8	-0,8
Utgående eget kapital 2023-12-31	0,2	-	1 734,2	1 734,4
Ingående eget kapital 2024-01-01	0,2	-	1 734,2	1 734,4
Aktieøgartilskott	-	-	68,7	68,7
Årets resultat	-	-	-2,4	-2,4
Utgående eget kapital 2024-12-31	0,2	-	1 800,5	1 800,7

För information om ställda säkerheter och eventualförliktelser se not 25.



Moderbolagets kassaflødesanalys

BELOPP I MKR	2024-01-01 –2024-12-31	NOT	2023-01-01 –2023-12-31
Den løpende verksamheten			
Røiseresultat	-4,7		-12,5
Justeringar som ej ingår i kassaflødet			
Avskrivningar	0,1		0,1
Øvrigt	0,0		0,0
Erhållen rente	0,5		0,0
Erlagd rente	-0,3		-0,0
Betald inkomstskatt	-		-0,0
Kassafløde frå den løpende verksamheten føre forandringar i rørelsekapital	-4,3		-12,4
Kassafløde frå forandringar i rørelsekapital			
Forandring av rørelsefordringar	2,8		-0,2
Forandring av kortfristige skulder	1,2		10,1
Kassafløde frå den løpende verksamheten	-0,4		-2,6
Investeringsverksamheten			
Förvärv av immaterielle anläggningstillgångar	-		-0,7
Kassafløde frå investeringsverksamheten	-		-0,7

BELOPP I MKR	2024-01-01 –2024-12-31	NOT	2024-01-01 –2024-12-31
Finansieringsverksamheten			
Kassafløde frå finansieringsverksamheten	-		-
Årets kassafløde			-0,4
Likvida medel vid årets början			0,7
Årets kassafløde			-0,4
Kursdifferens i likvida medel			-
Likvida medel vid årets slut			0,3

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372447



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Noter

Övergripande information, redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Allmän information

Denna årsredovisning och koncernredovisning omfattar det svenska moderföretaget Ocab Group Holding AB med organisationsnummer 559320–5973 och dess dotterföretag. Ocab Group Holding AB bildades i maj 2021 och registrerades hos Bolagsverket den 2 juni 2021. Den operationella verksamheten startade den 10 september genom förvärvet av koncernen där Ocab Group AB är moderföretag. Koncernen bedriver verksamhet inom skade-, industri- och fastighetsservice i Sverige, Danmark, Norge och Finland. Ocab är riksteckande i Sverige, Danmark och Norge och bedriver primärt sanerings-, skadereglerings- och avfuktungsverksamhet. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Ocab Group Holding är ett helägt dotterbolag till Olympus MidCo II AB. Moderföretaget är ett aktiebolag registrerat i och med säte i Stockholm, Sverige. Adressen till huvudkontoret är Gustavslundsvägen 22, 167 51 Bromma. Moderföretag för den största koncernen som Ocab Group Holding ingår i, och som också upprättar koncernredovisning, är Olympus Holding AB (org.nr: 559320–5965) med säte i Stockholm.

Styrelsen har 2025-05-12 godkänt denna årsredovisning och koncernredovisning vilken kommer att läggas fram för antagande vid årsstämma 2025-05-27.

Grund för rapporternas upprättande

Övergripande redovisningsprinciper och nya redovisningsregler redovisas nedan. Övriga redovisningsprinciper som bedöms som väsentliga redovisas i respektive not.

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS ® Redovisningsstandarder) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) och tolkningar som utfärdats av IFRS Interpretations Committee (IFRS IC) såsom de antagits av Europeiska unionen (EU). Vidare tillämpar koncernen årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR 1 "Kompletterande redovisningsregler för koncerner" utfärdad av Rådet för finansiell rapportering.

Koncernredovisningen har upprättats utifrån antagandet om fortlevnad (going concern). Tillgångar och skulder värderas med utgångspunkt i anskaffningsvärdet med undantag för vissa finansiella instrument som är värderade till verkligt värde.

Att upprätta rapporter i överensstämmelse med IFRS kräver att flera uppskattningar görs av ledningen för redovisningsändamål. De områden som innefattar en hög grad av bedömning, som är komplexa eller sådana områden där antaganden och uppskattningar är av väsentlig betydelse för koncernredovisningen, anges i Not 2 Väsentliga uppskattningar och bedömningar. Dessa bedömningar och antaganden baseras på historiska erfarenheter samt andra faktorer som bedöms vara rimliga under rådande omständigheter. Faktiskt utfall kan skilja sig från gjorda bedömningar om

gjorda bedömningar ändras eller andra förutsättningar föreligger. Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges under avsnittet "Moderföretagets redovisningsprinciper". Moderföretaget tillämpar årsredovisningslagen (1995:1554) och RFR 2 Redovisning för juridiska personer. De nedan angivna redovisningsprinciperna har, om inte annat anges, tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i koncernens finansiella rapporter.

KONSOLIDERING

Dotterföretag

Dotterföretag är alla företag över vilka Ocab Group Holding AB har ett bestämmande inflytande. Koncernen kontrollerar ett företag när den exponeras för eller har rätt till förlig avkastning från innehavet i företaget och har möjlighet att påverka avkastningen genom sitt inflytande i företaget. Dotterföretag inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då koncernen erhåller det bestämmande inflytandet, och exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Dotterföretag redovisas enligt förvärvsmetoden. Metoden innebär att förvärv av ett dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom koncernen indirekt förvärvat dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Den ersättning som överförs vid ett rörelseförvärv värderas till verkligt värde och beräknas som summan av de verkliga värdena av de tillgångar som överläts av förvärvaren per

förvärvstidpunkten, de skulder som ådrar sig till tidigare ägare av det företaget och de egetkapitalandelar som förvärvaren. Den överförda ersättningsendast belopp som erläggs för att över det förvärvade företaget. Detta belopp som reglerar befintliga förhållanden eller avser separata överenskomna transaktioner som ger tidigare ägare i det förvärvade företaget framtida tjänster, redovisas separat förvärvat. Transaktionsutgifter, netto transaktionsutgifter som är hänförelse av egetkapitalinstrument eller skulder som uppkommer redovisas direkt i rapport över resultat.

I förvärvsanalysen fastställs det på förvärvsdagen av förvärvade ide tillgångar och övertagna skulder sett innehav utan bestämmande inflytande seförfärd där överförd ersättning, och hav utan bestämmande inflytande på eventuella tidigare egetkapital förvärvade företaget överger det av förvärvade tillgångar och övertar av redovisas separat, redovisas goodwill.

Villkorad tilläggsköpesföreläggning som eget kapital eller som fin Villkorade tilläggsköpesföreläggningar verkligt värde vid förvärvstidpunkten villkorade tilläggsköpesföreläggningen är



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

som eget kapitalinstrument görs ingen omvärdering och reglering sker inom eget kapital. För övriga villkorade tilläggsköpeskillingar omvärderas dessa varje rapportperiod och förändringen redovisas i koncernens rapport över resultat.

Vid förvärv som sker i steg fastställs goodwill den dag då koncernen erhåller bestämmande inflytande. Tidigare innehav värderas till verkligt värde och värdeförändringen redovisas i koncernens rapport över resultat. Om ytterligare andelar förvärvas efter att bestämmande inflytande erhållits redovisas detta som en transaktion mellan ägare inom eget kapital.

TRANSAKTIONER SOM ELIMINERAS VID KONSOLIDERING

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter eller kostnader och realiserade vinster eller förluster som uppkommer från koncerninterna transaktioner mellan koncernföretag, elimineras i sin helhet vid upprättandet av koncernredovisningen.

VALUTA

Funktionell valuta och rapporteringsvaluta

Poster som ingår i de finansiella rapporterna för respektive företag i koncernen är värderade i den valuta som används i den primära ekonomiska miljö där respektive företag huvudsakligen är verksam (funktionell valuta). Den funktionella valutan för moderföretaget är svenska kronor, vilken även utgör rapporteringsvalutan för moderföretaget och koncernen. Samtliga belopp anges i miljoner svenska kronor ("MSEK") om inget annat anges. Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Transaktioner i utländsk valuta

Transaktioner i utländsk valuta omräknas till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på transaktionsdagen. Monetära tillgångar och skulder i utländsk valuta räknas om till den funktionella valutan till den valutakurs som föreligger på balansdagen. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser som uppstår vid omräkningarna redovisas i koncernens rapport över resultat. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet, medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Omräkning av utländska dotterföretag

Tillgångar och skulder i utlandsverksamheter omräknas från utlandsverksamhetens funktionella valuta till koncernens rapporteringsvaluta, svenska kronor, till den valutakurs som råder på balansdagen. Intäkter och kostnader i en utlandsverksamhet omräknas till svenska kronor till en genomsnittskurs som utgör en approximation av de valutakurser som förelegat vid respektive transaktionstidpunkt. Omräkningsdifferenser som uppstår vid valutaomräkning av utlandsverksamheter redovisas i övrigt totalresultat och ackumuleras i omräkningsreserven i eget kapital. När bestämmande inflytande upphör för en utlandsverksamhet omklassificeras tillhörande omräkningsdifferenser från omräkningsreserven i eget kapital till årets resultat.

Nettoinvesteringar i utländska verksamheter

Omräkningsdifferenser som uppstår i samband med omräkning av långfristiga lån i utländsk valuta som är att jämställa med en nettoinvestering redovisas i övrigt totalresultat och ackumuleras som en omräkningsreserv tillsammans med tillhörande skatteeffekter. Vid eventuell avyttring av utlandsverksamheten realiseras de till verksamheten hänförliga ackumulerade omräkningsdifferenser, genom en omklassificering från omräkningsreserven i eget kapital till årets resultat.

Klassificering

Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar består i allt väsentligt av belopp som förväntas realiseras under koncernens normala verksamhetscykel som är 12 månader efter rapportperioden. Kortfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas regleras under koncernens normala verksamhetscykel som är 12 månader efter rapportperioden.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödesanalysen upprättas enligt den indirekta metoden. Detta innebär att resultatet justeras med transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar samt för intäkter och kostnader som hänförs till investerings- och/eller finansieringsverksamheten.

MODERFÖRETAGETS REDOVISNING

Moderföretaget upprättar sina finansiella rapporter enligt årsredovisningslagen (1995:1) Rådet för finansiell rapportering utreder och rekommenderar tillämpningen av IAS och IFRS. Moderföretaget tillämpar sådana principer som koncernen använder och tillägg som anges i RFR 2. Det i tillämpas med de avvikelser som anges i respektive not.

UPPSTÄLLNING

Resultaträkning och balansräkning för moderföretaget årsredovisningslagingsformer, medan rapporten över rapporten över förändringar i eget port över kassaflöde baseras på IAS av finansiella rapporter respektive över kassaflöden.

KONCERNBIDRAG OCH AKTIEÄGARINFLYTNING

Moderföretaget redovisar såväl erhållna koncernbidrag som bokslut i enlighet med alternativregel 1 i RFR. Företaget lämnade aktieägarutskottet en ökning av aktier och andelar hölls. Erhållna aktieägarutskottet redovisade ökning av fritt eget kapital.

NYA ELLER ÄNDRADE STANDARDER

TILLÄMPAS AV KONCERNEN De väsentligaste förändringarna från föregående årsredovisningsstandarder 2024 för 930372447 2024 för 930372447



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

IAS 1 Utforming av finansiella rapporter

Ändringar i IAS 1 har gjorts avseende klassificering av skulder som kort- eller långfristiga med kraftträdande 2024, och samtidigt har nya upplysningskrav om låneskulder förenade med covenanter under nästkommande tolv månadersperiod införts.

Övriga ändringar i standarder som har publicerats och trätt i kraft för räkenskapsår som börjar den 1 januari 2024 eller senare har inte haft en väsentlig inverkan på Koncernens finansiella rapporter på innevarande eller kommande perioder och inte heller på framtida transaktioner.

**NYA ELLER ÄNDRADE STANDARDER EFTER
31 DECEMBER 2024**

Ett antal nya och förändrade redovisningsstandarder har ännu inte trätt i kraft och har inte för-
tidsstillämpats i framtagandet av koncernens och
moderföretagets finansiella rapporter. Koncernen
avser att följa dessa nya och förändrade standarder
när de träder i kraft. Dessa nya standarder och tolk-
ningar bedöms inte ha någon väsentlig påverkan
på koncernens eller moderföretagets finansiella
rapporter.

Väsentliga uppskattningar
och bedömningar

Vid upprättandet av de finansiella rapporterna måste företagsledningen och styrelsen göra vissa bedömningar och antaganden som påverkar det redovisade värdet av tillgångs- och skuldposter respektive intäkts- och kostnadsposter samt jämnad information i övrigt. Bedömningarna baseras på erfarenheter och antaganden som ledningen och styrelsen bedömer vara rimliga under rådande omständigheter. Faktiskt utfall kan sedan skilja sig från dessa bedömningar om andra förutsättningar uppkommer. Uppskattningarna och antagandena utvärderas löpande och bedöms inte innebära någon betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår. Ändringar av uppskattningar redovisas i den period ändringen görs om ändringen endast påverkat denna period, eller i den period ändringen görs och framtida perioder om ändringen påverkar både aktuell period och framtida perioder.

Mer information kring viktiga uppskattningar och bedömningar presenteras i respektive not.

För viktigaste källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden se Not 12 - Nedskrivningsprövning samt Not 26 - Rörelseförvärv.

För betydande bedömningar se Not 12 - Nedskrivningsprövning.

Finansiell riskhantering

Redovisningsprinciper

FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument är varje form av avtal som ger upphov till en finansiell tillgång i ett kapitalinstrument och en finansiell skuld eller ett eget kapitalinstrument i ett annat företag. Redovisningen beror på hur de finansiella instrumenten har klassificerats.

Redovisning och borttagande

Finansiella tillgångar och skulder redovisas när koncernen blir en part enligt instrumentets avtalsvarets villkor. Transaktioner med finansiella tillgångar redovisas på likviditeten, som är den dag då tillgången levereras till eller av koncernen. Kundfordringar tas upp i rapporten över finansiell ställning när koncernens rätt till ersättning är ovillkorlig. Skulder redovisas när motparten har presterat och avtalsenlig skyldighet föreligger att betala, även om faktura ännu inte har mottagits. Leverantörsskulder tas upp när faktura har mottagits.

En finansiell tillgång tas bort från rapporten

över finansiell ställning (helt eller delvis) när rättigheterna i kontraktet har realiserats eller förfallit, eller när koncernen inte längre har kontroll över dem. En finansiell skuld tas bort från rapporten över finansiell ställning (helt eller delvis) när förpliktelsen i avtalet fullgörs eller på annat sätt utsläcks. En finansiell utgång och en finansiell skuld nettoredovisas i rapporten över finansiell ställning när det

Klassificering och värdering

Finansiella tillgångar
Skuldinstrument: klassificeringen av tillgångar som är skuldinstrument för koncernens affärsmodell eller förvärfva tillgången och karaktärerna på tillgången kassaflöden. Instru-
till:

- Verkligt värde via övrigt totalres
- Verkligt värde via resultatet.

Koncernens finansiella instrument
Säret 2024

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 55

930372447

är betalningar av kapitalbelopp och ränta på det utestående kapitalbeloppet. Finansiella tillgångar som är klassificerade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde med tillägg av transaktionskostnader. Efter första redovisningstillfället värderas tillgångarna enligt effektivräntemetoden. Tillgångarna omfattas av en förlustreservering för förväntade kreditförluster. Koncernens finansiella tillgångar som är skuldinstrument klassificerade till upplupet anskaffningsvärde framgår av Not 3 Finansiella instrument.

Egetkapitalinstrument klassificeras till verkligt värde via resultatet med undantaget om de inte hålls för handel, då ett oåterkalleligt val kan göras att klassificera dem till verkligt värde via övrigt totalresultat utan efterföljande omklassificering till resultatet. Koncernen innehar kortfristiga placeringar som redovisas till verkligt värde via resultatet.

Finansiella skulder

Koncernens finansiella skulder klassificeras till upplupet anskaffningsvärde eller till verkligt värde via resultatet. Finansiella skulder redovisade till upplupet anskaffningsvärde värderas initialt till verkligt värde inklusive transaktionskostnader. Efter det första redovisningstillfället värderas de till upplupet anskaffningsvärde enligt effektivräntemetoden. Finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultatet omfattar koncernens villkorade tilläggsköpeskillningar.

Villkorad tilläggsköpeskillning omvärderas vid varje rapporttillfälle. Förändringar i det verkliga värdet belopp redovisas som kostnad eller intäkt i koncernens rapport över resultat i resultat från finansiella poster. Villkorade tilläggsköpeskillningar redovisas som kortfristiga om de förfaller inom 12 månader från boksloutsdagen.

Upplåning klassificeras som kortfristiga skulder om inte koncernen har en oavkortad rätt att skjuta upp betalning av skulden i åtminstone 12 månader efter balansdagen. Lånekostnader redovisas i koncernens rapport över resultat i den period till vilken de hänför sig. Upplånen ränta redovisas som en del av kortfristig upplåning från kreditinstitut, i det fall räntan förväntas regleras inom 12 månader från balansdagen.

Nedskrivning av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar, förutom de som klassificeras till verkligt värde via resultatet eller egetkapitalinstrument som värderas till verkligt värde via övrigt totalresultat, omfattas av nedskrivning för förväntade kreditförluster. Metoden med nedskrivning av förväntade kreditförluster omfattar även avtalstillgångar som härrör från IFRS 15. Intäkter från avtal med kunder. Nedskrivning för kreditförluster enligt IFRS 9 är framåtblickande och en förlustreservering görs när det finns en exponering för kreditrisk, vanligtvis vid första redovisningstillfället för en tillgång eller fordran. Förväntade kreditförluster återspeglar nuvärdet av alla underskott i kassaflöden hänförliga till

fallissemang antingen för de nästkommande 12 månaderna eller för den förväntade återstående löptiden för det finansiella instrumentet, beroende på tillgångsslag och på kreditförsämring sedan första redovisningstillfället.

Den förenklade modellen tillämpas för kundfordringar respektive avtalstillgångar. En förlustreserv redovisas i den förenklade modellen, för fordrans eller tillgångens förväntade återstående löptid, vilken förväntas understiga ett år för samtliga fordringar. Bolaget tillämpar en ratingbaserad metod för beräkning av förväntade kreditförluster utifrån sannolikhet för fallissemang, förväntad förlust samt exponering vid fallissemang. Bolaget har definierat fallissemang som då betalning av fordran är 90 dagar försenad eller mer, eller om andra faktorer som indikerar att betalningsinställelse föreligger. I de fall en extern kreditrating inte finns tillgänglig för motparten tillämpar koncernen en estimerad rating för en grupp av liknande motparter med likartad riskprofil. För kreditförsämrade tillgångar och fordringar samt för fordringar som uppgår till väsentliga belopp, görs en individuell bedömning där hänsyn tas till historisk, aktuell och framåtblickande information. För ej kreditförsämrade fordringar och fordringar som ej uppgår till väsentliga belopp görs en kollektiv bedömning. Bolaget skriver bort en fordran när det inte längre finns någon förväntan på att erhålla betalning och då aktiva åtgärder för att erhålla betalning har avslutats.

Moderbolagets Redovisningsprinciper

FINANSIELLA INSTRUMENT

Moderföretaget tillämpar undantaget i IFRS 9 Finansiella instrument i person utan tillämpar istället i enlighet med anskaffningsvärdemetoden. I moderföretaget värderas därmed finansiella anläggningstillgångar till anskaffningsvärde och finansiella tillgångar enligt lägsta värdesättningstillgångar enligt IFRS 9 med tillämpning av nedskrivning för kreditförluster enligt IFRS 9 avseende som är skuldinstrument. Villkorad kreditförlust till det belopp som moderföretaget skulle behöva erläggas om de vid boksloutet.

Moderföretaget tillämpar undantaget i IFRS 9 Finansiella instrument till dotter- och intresseföretag samt i enlighet med reglerna i IFRS 9 utan i stället principerna för värdering enligt Avsättningar, eventualförpliktelser och alitillgångar. Se Not 3 Finansiella instrument för ytterligare information om värdering värde.

NEDSKRIVNING AV FINANSIELLA TILLGÅNGAR

Finansiella tillgångar, inklusive konfordringar, skrivs ned för förväntade förluster. För metod gällande nedskrivning förväntade kreditförluster, se avsnitt instrument ovan i Not 1.



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Koncernen er gjennom sin virksomhet eksponert for ulike slag av finansielle risikoer vilka kan påverka koncernens resultat, finansielle stillning og kassafløden. Med finansielle risikoer avses fluktuationer i foretaket's resultat og kassafløde till följd av förändringar i till exempel räntenivåer eller valutakurser. Nedan finns en beskrivning över koncernens viktigaste finansiella risker samt hur de hanteras. Ocas finansiella riskhantering styrs av koncernens finanspolicy vilken godkänns av styrelsen. Finanspolicyen styr ansvar mellan styrelsen och bolaget och bildar ett ramverk av riktlinjer och regler i form av riskmandat och limiter för finansverksamheten.

Det är Styrelsen som har det övergripande ansvaret för koncernens riskarbete, inklusive finansiella risker. Riskarbetet omfattar att identifiera, bedöma och värdera de risker som koncernen ställs inför. Prioritet läggs på de risker som vid en samlad bedömning avseende möjlig påverkan, sannolikhet och konsekvens, bedöms kunna ge mest negativ effekt för koncernen. Det övergripande målet för Styrelsen är att ha en kostnadseffektiv finansiering och hantera de finansiella riskernas påverkan på koncernens resultat genom att aktivt arbeta med att minska exponeringen emot andra valutor där så är möjligt. För mer information om risker och riskhantering se sid 42–44. Bolagets hållbarhetsrisker presenteras i hållbarhetsrapporten på sid 15–39.

VALUTARISK

Valutarisk är risken att förändringar i valuta kurser har en negativ påverkan på koncernens finansiella stillning. Valutarisk består av transaktionsexponering samt omräkningsexponering. Med transaktionsrisk avses risken som koncernen är expon-

rad för vid betalningsflöden i främmande valuta. Koncernens dotterbolag bedriver nästan uteslutande sin affärsverksamhet och finansierar sig i lokal valuta varför transaktionsrisken i det kommersiella flödet är låg, såväl intäkter som kostnader tas i den lokala valutan i respektive land. OFO ska inleda dialog med VD och styrelseordförande för valutarisk för transaktioner över 100 MSEK för att avgöra om och hur valutarisken ska hanteras.

Koncernen är även exponerad mot omräkningsexponering, vilket utgörs av omräkningen av utländska verksamheters tillgångar och skulder, det vill säga nettoinvestering och resultaträkning till koncernens rapporteringsvaluta. Till följd av verksamheten påverkas koncernen förändringar i huvudsak av svenska kronans fluktuation gentemot den norska kronan (NOK). Koncernen har ett lån i NOK som syftar till att ge en naturligt hedge av nettoinvesteringen i den norska verksamheten.

Av koncernens EBITA, kommer 60,0 procent (58,9) från verksamheter med annan funktionell valuta än svenska kronor. NOK 72,7 procent (58,4), DKK -14,7 procent (0,5) och EUR 2,7 procent (-). Årets omräkningsdifferens i eget kapital uppgick till -7 MSEK (-26). En försvagning av den svenska kronan med 10 procent mot dessa valutor skulle för år 2024 påverka koncernens EBITA respektive påverka eget kapital genom omvärdering av utgående nettoinvestering i utlandsverksamhet på följande sätt:

Omräkningsexponering	EBITA: 2024	Eget kapital 2024
NOK	-10,9	-30,0
DKK	+2,2	-5,0
EUR	-0,4	-5,8
Summa	-9,1	-40,7

RÄNTERISK
Ränterisk är risken att förändringar i marknadsräntor påverkar nettoresultatet, kassaflödet eller det verkliga värdet på finansiella tillgångar och skulder. För de tillgångar och skulder som löper med rörlig ränta får en förändring av marknadsräntor en direkt effekt på nettoresultat och kassaflöde. För fastföräntade tillgångar och skulder påverkas i stället det verkliga värdet. Genomsnittlig räntebindningstid på låneportföljen tillåts variera mellan 0 - 2 år.

Koncernens skuldsättning innebär en exponering för ränterisk då upplåning sker till rörlig ränta. För att hantera ränterisken har ränteswappar ingåtts under 2024. Givet samma låneskulder samt samma räntebindningstider som vid årsskiftet skulle en förändring av marknadsräntan med 1 procentenhet påverka koncernens årliga räntekostnader efter effekt från ränteswappar med ca ±4,5 MSEK (±4,4) .

KREDITRISK

Kreditrisk är risken att koncernens motpart i ett finansiellt instrument inte kan fullgöra sin skyldighet och därigenom förorsaka koncernen en finansiell förlust. Den övervägande delen av koncernens kreditrisk avser fordringar på kunder, dels kundfordringar dels upparbetade men ännu ej fakturerade intäkter. Koncernen utvärderar vid varje rapporteringstillfälle befintliga exponerings kreditrisk med beaktande av framåtblickande faktorer.

Den maximala kreditexponeringen motsvarar tillgångarnas redovisade värde och uppgår till 858 MSEK (705). Koncernens kundfordringar är spridda på ett stort antal olika kunder, utan någon väsentlig kreditriskkoncentration till några större kunder.

Per årsskiftet uppgår förfallna kundfordringar till 114 MSEK (97). Reservering för osäkligheter uppgick per 31 december 2024 (6,3) vilket motsvarar 1,7 procent (1,3) av kundfordringar. Se vidare not 15, Kundfordringar. Se vidare not 15, Kunders avseende reservering för osäkligheter. Bolaget är även exponerat för kreditrisks överkastlikviditet ska placeras. Renskrivningsmodell tillämpas. Med konston samt eventuella placeringar stiga 200 MSEK i exportering mot en bankkoncern. Det har inte skett någon ökning av kreditrisk för någon av koncernens finansiella tillgångar.

LIKVIDITETSRISK

Likviditetsrisk är risken att koncernen inte har tillräckligt med likviditet för att fullgöra sina ekonomiska skyldigheter. Likviditetssituationen i samband med rapportering görs på grundval av kassaflödet för de närmast förväntade oliska scenarier för att säkerställa att koncernen har tillräckligt med likviditet i tid samt uppfylla sina skyldigheter.

Likviditetsreserv (outnyttjat rullande kassa och banktillgohavanden) Likviditetsbehovet uppträffas via kreditfaciliteter. Koncernen har ett beviljat kreditlimit för checkräkningskredit uppgående till 225 MSEK (175 MSEK) av vilket 0 MSEK (0 MSEK) har även ett outnyttjat utrymme på kreditfacilitet om 122 MSEK (122 MSEK) med ett outnyttjat utrymme om 103 MSEK (103 MSEK).

Förvarvsfaciliteten är förordad av skuldsättningsgraden, checkräkningsgraden, den revolverande kreditfaciliteten och 225 MSEK saknar sådana likviditetsbehov. Kreditfaciliteten är tillgänglig vid behov.



Förfalltidpunkt, räntebinding, 2024					Förfalltidpunkt, räntebinding, 2023				
MSEK, nominella belopp					MSEK, nominella belopp				
Andel, %					Andel, %				
Snittträtt					Snittträtt				
0-1 år	546,8	57,5%	6,26%		0-1 år	473,9	51,9%	8,35%	
1-3 år	404,7	42,5%	7,29%		1-3 år	405,1	48,1%	7,54%	
3-5 år	-	-	-		3-5 år	-	-	-	
>5 år	-	-	-		>5 år	-	-	-	
Totalt	951,4	100,0%	6,69%		Totalt	843,0	100,0%	7,96%	

KONCERNENS LÖP TID SANALYS				
2024-12-31				
Skulder till kreditinstitut	68,6	1-5 år	1 064,4	-
Leasingskulder	210,9	10,0	407,0	10,0
Villkorade tilläggsköpeskillingar	32,8	-	-	-
Säljarreverser	10,6	-	-	-
Leverantörsskulder	272,9	-	-	-
Övriga finansiella skulder	77,9	-	-	-
Summa	673,6	1-5 år	1 471,4	10,0
2023-12-31	<1 år	1-5 år	>5 år	
Skulder till kreditinstitut	170,9	938,4	-	-
Leasingskulder	164,7	275,2	18,4	-
Villkorade tilläggsköpeskillingar	-	3,0	-	-
Leverantörsskulder	-	7,4	-	-
Övriga kortfristiga skulder	231,8	-	-	-
Upplupna kostnader	49,1	-	-	-
Summa	616,5	1 224,0	18,4	

ett justerat EBITDA) och räntetäckningsgraden (kvoten mellan ett justerat EBITDA och justerat räntenetto).	ett justerat EBITDA) och räntetäckningsgraden (kvoten mellan ett justerat EBITDA och justerat räntenetto).
KAPITALHANTERING Koncernen eftersträvar en effektiv kapitalstruktur samt finansiell stabilitet. På så sätt skapas en stabil grund för den fortsatta affärsverksamheten. Koncernens kapitalstruktur ska möjliggöra en hög grad av finansiell flexibilitet, ge utrymme för förvärv och hålla kostnaderna för kapitalet nere. Det redovisade värdet av samtliga finansiella tillgångar och skulder bedöms inte avvika väsentligt från det verkliga värdet. Kundfordringar, övriga fordringar, likvida medel, leverantörsskulder samt vissa övriga skulder har en kvarvarande livslängd på mindre än 6 månader varför det redovisade värdet anses reflektera det verkliga värdet. Majoriteten av de räntebärande banklånen löper med rörlig ränta varvid det redovisade värdet anses reflektera verkligt värde.	VÄRDERING TILL VERKLIGT VÄRDE Verkligt värde är det pris som vid värderingstidpunkten skulle erhållas vid försäljning av en tillgång eller betalas vid överlåtelse av en skuld genom en ordnad transaktion mellan marknadsaktörer. Tabellen nedan visar finansiella instrument värderade till verkligt värde, utifrån hur klassificeringen i verkligt värdehierarkin gjorts. De olika nivåerna definieras enligt följande:
januari 2028, vilket säkerställer finansieringen av nuvarande verksamhet samt ger utrymme för tillkommande förvärv. Koncernens kontraktssenliga och odiskonterade räntebetalningar och återbetalningar av finansiella skulder framgår av tabellen nedan. Finansiella instrument med rörlig ränta har beräknats med den ränta som förelåg på balansdagen. Skulder har inkluderats i den period när återbetalning tidigast kan krävas.	januari 2028, vilket säkerställer finansieringen av nuvarande verksamhet samt ger utrymme för tillkommande förvärv. Koncernens kontraktssenliga och odiskonterade räntebetalningar och återbetalningar av finansiella skulder framgår av tabellen nedan. Finansiella instrument med rörlig ränta har beräknats med den ränta som förelåg på balansdagen. Skulder har inkluderats i den period när återbetalning tidigast kan krävas.
REFINANSIERINGSRISK Med refinansieringsrisk avses risken för att finansiering för förvärv eller utveckling inte kan behållas, förlängas, utökas, refinansieras eller att sådan finansiering endast kan ske på villkor som är oförmånliga för bolaget. Behovet av refinansiering ses över av företaget och styrelsen för att säkerställa finansiering av företagets expansion och investeringar. Målsättningen är att säkerställa att koncernen löpande har tillgång till extern upplåning utan att kostnader för upplåningen ökar väsentligt. Refinansieringsrisken minskas genom att starta refinansieringsprocessen på ett strukturerat sätt och i tid. För större lån påbörjas processen senast 12 månader före förfallodagen. Bolaget ska ha en kontinuerlig dialog med flera borgenärer. Långivare måste vara etablerade på marknaden med ett gott rykte. Styrelsen beslutar om långivare. Koncernens finansiering säkerställs i huvudsak genom banklån men också genom att sysselsatt kapital minimeras. Koncernens befintliga låneavtal innehåller sedvanliga förbehåll och normala villkor för finansiella kovenanter. De kovenanter som rapporteras till bankerna enligt finansieringsavtalet är skuldsättningsgrad (kvoten av räntebärande nettoskuld och	REFINANSIERINGSRISK Med refinansieringsrisk avses risken för att finansiering för förvärv eller utveckling inte kan behållas, förlängas, utökas, refinansieras eller att sådan finansiering endast kan ske på villkor som är oförmånliga för bolaget. Behovet av refinansiering ses över av företaget och styrelsen för att säkerställa finansiering av företagets expansion och investeringar. Målsättningen är att säkerställa att koncernen löpande har tillgång till extern upplåning utan att kostnader för upplåningen ökar väsentligt. Refinansieringsrisken minskas genom att starta refinansieringsprocessen på ett strukturerat sätt och i tid. För större lån påbörjas processen senast 12 månader före förfallodagen. Bolaget ska ha en kontinuerlig dialog med flera borgenärer. Långivare måste vara etablerade på marknaden med ett gott rykte. Styrelsen beslutar om långivare. Koncernens finansiering säkerställs i huvudsak genom banklån men också genom att sysselsatt kapital minimeras. Koncernens befintliga låneavtal innehåller sedvanliga förbehåll och normala villkor för finansiella kovenanter. De kovenanter som rapporteras till bankerna enligt finansieringsavtalet är skuldsättningsgrad (kvoten av räntebärande nettoskuld och



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Transaktion 09222115557546469732

Nivå 1

Noterade priser (ojusterade) på aktiva marknader för identiska tillgångar eller skulder

Nivå 2

Andra observerbara indata för tillgången eller skulder än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt (dvs. som prisnoteringar) eller indirekt (dvs. härledda från prisnoteringar)

Nivå 3

Indata för tillgången eller skulden som inte baseras på observerbara marknadsdata (dvs. icke observerbara indata)

VERKLIGT VÄRDE FINANSIELLA INSTRUMENT TILLÄGGSKÖPESKILLING

Tilläggsköpeskillingar värderas löpande till verkligt värde enligt nivå 3, IFRS 13. I samband med förvärvet av HS Skadeservice AS redovisades en villkorad tilläggsköpeskilling uppgående till 3 MNOK (2024: 2,9 MSEK, 2023: 3,0 MSEK). Tilläggsköpeskillingen är beroende av att nivån på resultat före skatt och omsättning i HS Skadeservice för räkenskapsåren 2021-2024 samt kundnöjdhet och ledartillsättning. Utfallet för tilläggsköpeskillingen kan variera mellan 0 - 3,0 MNOK. Tilläggsköpeskillingen har värderats till sitt maxbelopp då det bedömts bli det mest sannolika utfallet och därför anses motsvara verkligt värde. I samband med förvärvet av VV-Kuivaus Group Oy genomfört 2024 redovisades

en villkorad tilläggsköpeskilling uppgående till 2,6 MEUR (2024: 29,9 MSEK). Tilläggsköpeskillingen är beroende av att nivån på resultat och omsättning i VV-Kuivaus Group Oy för räkenskapsåren 2024. Utfallet för tilläggsköpeskillingen kan variera mellan 0 - 2,6 MEUR. Tilläggsköpeskillingen har värderats till sitt maxbelopp då det bedömts bli det mest sannolika utfallet och därför anses motsvara verkligt värde.
Under perioden uppgick realiserade vinster eller förluster för villkorade tilläggsköpeskillingar som innehas per balansdagen till 0 KSEK. För mer information om tilläggsköpeskillingar se not 26 - Rörelseförvärv.

RÄNTEDERIVAT

Räntederivat värderas löpande till verkligt värde enligt nivå 2, IFRS 13. Verkligt värde för derivatinstrument beräknas med hjälp av diskontering av framtida kassaflöden med noterad marknadsränta för respektive löptid. Framtida kassaflöden beräknas som skillnaden mellan den fasta avtalade räntan enligt respektive derivatavtal och den implicita stiborräntan för respektive period. De kommande ränteflöden som därmed uppstår nuvärdesberäknas med hjälp av den implicita stiborkurvan.

FINANSIELLA INSTRUMENT

Finansiella instrument värderade till upplupet anskaffningsvärde

2024-12-31

2023-12-31

2024-12-31

Värdering av finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar

Kundfordringar452,9377,9-

Andra långfristiga fordringar5,54,0-

Avtalstillgångar266,0292,8-

Kortfristiga placeringar-0,22,8

Övriga finansiella tillgångar25,619,1-

Likvida medel107,710,6-

Summa857,7704,52,8

Finansiella skulder

Skulder till kreditinstitut926,4822,4-

Reverser i samband med företagsförvärv10,67,4-

Villkorade tilläggsköpeskillingar-32,8-

Leasingskuld566,4403,2-

Leverantörsskulder272,9231,8-

Räntederivat-1,6-

Övriga finansiella skulder77,949,1-

Summa1 854,21 513,934,3

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 59

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372447



Nettoomsättning

Redovisningsprinsipper
INTÅKTER FRÅN AVTAL MED KUNDER
Koncernens væsentlige indtægter hører fra tjenester inden sanitering- og luftfugtning samt konsultation for planlægning og udvikling af faste ejendomme. Koncernen har desuden indtægter fra udlån af maskiner til luftfugtning. Se afsnittet Leasingaftaler – Koncernen som leasegiver for beskrivelse af leasingindtægter ifølge IFRS 16 Leasingaftaler. Aftaler om leasende udlån af maskiner inkluderer ofte også tilhørende service af maskinerne. Service redovises i disse fald i henhold til IFRS 15 Indtægter fra aftaler med kunder.

Koncernens aftaler udgøres normalt af et rammeaftale tilsammen med separat afrop. Kun- derne udgøres primært af byggefirmaer, faste ejendomme/forvaltningsfirmaer, industrifirmaer, forsikringsbo- lag eller kommuner/regioner (offentlig sektor). Majoriteten af rammeaftaler løber normalt på 3 år, men kan i visse fald løbe videre med uopsæ- ningstid på 3 måneder. Aftaler om sanitering- og luftfugtningstjenester anses normalt inkludere endast et prestationsbærelse, eftersom Kon- cernen integrerer varerne og tjenesterne til en sanitering/luftfugtningstjeneste hvilket også er det som udføres i aftalen med kunden. Aftaler om leasende udlån af maskiner inkluderer normalt et prestationsbærelse, hvilket er service der udlånt maskinen er underordnet IFRS 15. Aftaler om antagelse af fast pris eller på løbende beregning

enligt overenskomne prisliste. Om aftalen er på løbende beregning anses hele transaktionsprisen være rørlig. I aftaler om fast pris forekommer rørlig ersættelse i form af t.ex. viden, skadestånd, volymrabatter, ersættelse for udførelse af normal arbejdstid, revideret og underentreprer- ningsbærelse. Rørlig ersættelse i form af viden og skadestånd udbetalt fra det mest sannolika utfallet (base- rat på historiske fald) anses være at ersættelse- en ikke kommer behøve betales ud. Eventuell ersættelse for viden og skadestånd inkluderer dermed initialt i transaktionsprisen. Øvrig rørlig ersættelse udbetalt fra det forventede vær- det og inkluderer i transaktionsprisen endast i den omfang det er meget sandsynligt at en væsentlig efterfølgende af akkumulerede indtægter ikke kommer opstå. I aftaler om udlån af service af maskiner allokere transaktionsprisen til de to prestationsbærelser baseret på tjenesterne fristående beregning. For aftaler på løbende beregning har Koncernen ret til ersættelse per time og/eller indsatsvare og dette beløb anses motsvare værdet for kunden af Koncernens prestation. Koncernen tilføjer derfor det praktiske undantaget i IFRS 15 B16 og redoviser indtægter til det beløb som de har ret til fakturere alle efter som fakturaer stilles ud. I aftaler om sanitering- luftfugtningstjenester til fast pris samt aftaler om konsultationstjenester for planlægning

och utveckling av fastigheter anses prestations- åtagandet uppfyllas över tid eftersom kunden erhåller och förbrukar samtidigt de fördelar som tillhandahålls genom Koncernens prestation. Samma bedömning har gjorts för prestations- åtagandet service i avtalen om uthyrning och service av maskiner. Intäkterna redovisas över tid baserat på nedlagda kostnader i förhållande till totala förväntade kostnader för uppdraget.

UPPDELNING PÅ INTÄKTER FRÅN AVTAL		Moderbolaget	
		2024	2023
Geografisk region			
Sverige		25,5	21,2
Norge		-	-
Danmark		-	-
Finland		-	-
Summa		25,5	21,2

INKÖP OCH FÖRSÄLJNING INOM KONCERNEN	
Andel av moderbolagets försäljning som avser koncernföretag	0
Andel av moderbolagets inköp som avser koncernföretag	0

Se även not 27 - Transaktioner med

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Resultatfordeling samt justerad EBITA

Redovisningsprinsipper

STATTLIGA BIDRAG

Statliga bidrag redovisas till verkligt värde när det föreligger rimlig säkerhet att bidraget kommer att erhållas och att koncernen kommer att uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag hänförliga till resultatet perio-

diseras systematiskt i resultatet på samma sätt och över samma perioder som de kostnader bidragen är avsedda att kompensera för. Bidrag hänförliga till resultatet redovisas som en övrig rörelseintäkt.

2024 (MSEK)	Koncern-gemensamt, eliminerings och övrigt				
	Sverige	Norge	Danmark	Finland	Koncernen
Omsättning, MSEK	1 712	1 698	219	72	-0
EBITA, MSEK	60	109	-22	4	-1
EBITA-marginal, %	3,4%	6,4%	neg	5,6%	-
Övriga av och nedskrivningar, MSEK					-44
Finansiella intäkter och kostnader, MSEK					-117
Resultat efter finansiella poster, MSEK					-11
Inkomstskatt, MSEK					-12
Årets resultat, MSEK					-23
Övrig information					
Justeringsposter:					
Kostnader för transaktioner, fusioner och liknande					
Avgångsvederlag och rekryteringskostnader					
Övrigt					
Justerad EBITA, MSEK	74	121	-13	7	-1
Justerad EBITA-marginal, %	4,3%	7,1%	neg	9,8%	-



2023 (MSEK)

	Sverige	Norge	Danmark	Koncern-gemensamt, eliminerings och övrigt
Omsättning, MSEK	1 641	1 322	186	
EBITA, MSEK	78	75	1	
EBITA-marginal, %	4,8%	5,7%	0,4%	

Övriga av och nedskrivningar, MSEK

Finansiella intäkter och kostnader, MSEK

Resultat efter finansiella poster, MSEK

Inkomstskatt, MSEK

Årets resultat, MSEK

Övrig information

Justeringsposter:

Kostnader för transaktioner, fusioner och liknande

Avgångsvederlag och rekryteringskostnader

Övrigt

Justerad EBITA, MSEK

Justerad EBITA-marginal, %

Justerad EBITA presenteras för att ge en tydligare bild av den underliggande resultatutvecklingen.

Som justeringsposter ingår bland annat transaktionskostnader för genomförda förvärv och försäljningar, avgångsvederlag i samband med omstruktureringar, rekryteringskostnader för nyckelpersoner. Bland övrigt finns bland annat kostnader för byte av lokal samt dubbla hyreskostnader, uppstartskostnader för nya kontor och liknade kostnader.

Finansiella intäkter och kostnader

Redovisningsprinciper
Finansiella intäkter

Finansiella intäkter består av räntointäkter, eventuella realisationsresultat på finansiella tillgångar, vinst vid värdeförändring på finansiella instrument värderade till verkligt värde samt sådana vinster på säkringsinstrument som redovisas i koncernens rapport över resultat. Räntointäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden. Utdelningsintäkter redovisas när rätten till att erhålla utdelning fastställts. Resultat från avyttring av ett finansiellt instrument redovisas då de risker och fördelar som är förknippade med ägandet av instrumentet överförs till köparen och koncernen inte längre har kontroll över instrumentet. Finansiella intäkter redovisas i den period till vilken de hänförs.

Finansiella kostnader
Finansiella kostnader utgörs främst av räntekostnader på skulder vilka beräknas med tillämpning av effektivräntemetoden, räntekostnader på leasingsskulder, förlust vid värdeförändring på finansiella instrument värderade till verkligt värde inklusive villkorade tilläggsköpeskillingar (om tillämpligt) samt sådana förluster på säkringsinstrument som redovisas i koncernens rapport över resultat. Finansiella kostnader redovisas i den period till vilken de hänförs.
Valutakursvinster och valutakursförluster redovisas netto.

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372447			
	Moderbolaget	2023	Koncernen
	2024		2024
Räntointäkter från koncernföretag	0,5	0,0	0,0
Försäljning av dotterbolag	-	-	-
Räntointäkter från kundfordringar	-	-	0,0
Övriga räntointäkter och liknande intäkter	0,0	0,0	1,1
Summa finansiella intäkter	0,5	0,0	2,1
	Moderbolaget	2023	Koncernen
	2024		2024
Räntekostnader skulder till kreditinstitut	-	-	76,0
Räntekostnader övriga finansiella skulder	-	-	0,0
Räntekostnader till koncernföretag	0,3	-	-
Räntekostnader leasingsskulder	-	-	33,0
Övriga finansiella kostnader	0,0	0,0	7,1
Summa finansiella kostnader	0,3	0,0	116,1



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Transaksjon 09222115557546469732

Inkomstskatt

Redovisningsprinsipper
INKOMSTSKATTER

Inkomstskatter redovisas i konsernens rapport over resultat utom då den underliggende transaksjonen redovisats i øvrigt totalresultat eller i eget kapital varvid tilhørende skatteeffekt redovisas i øvrigt totalresultat eller i eget kapital.

Værdieringen av oppskjuten skatt baseres på hvor og i hvilken jurisdiksjon de underliggende tilgangene eller skuldene forventes bli realiserte eller regulerede. Oppskjuten skatt beraknes med tilâmpning av de skattesatser og skatteregler som er beslutete eller aviserede per balansedagen og som forventes gâlle i den jurisdiksjon nâr den berørte oppskjuten skattefordran realiseres eller den oppskjuten skatteskulden reguleres.

Oppskjuten skattefordringar avseende avdragsgilla temporære skillnader og under-skottsavdrag redovisas endast i den mån det

är sannolikt att dessa kommer att kunna utnyttjas. Værdet på oppskjuten skattefordringar reduceras om det inte längre bedöms sannolikt att de kan utnyttjas. Oppskjuten skattefordringar og oppskjuten skatteskulder kvittas om det finns en legal rätt att kvitta kortfristige skattefordringar mot kortfristige skatteskulder og den oppskjuten skatten är hänförlig till samma enhet i konsernen og samma skattemyndighet.

Moderbolagets Redovisningsprinsipper
SKATTER

I moderbolaget redovisas oppskjuten skatteskuld hänförlig till de obeskattade reserverna med bruttobelopp i balansräkningen. Bokslutsdispositionerna redovisas med bruttobeloppet i resultaträkningen.



AVSTÅNING EFFEKTIV SKATT

	Moderbolaget		Konsern
	2024	2023	2022
Aktuell skatt	0,0	0,0	-22,0
Skatt hänförlig till tidigare beskattningsår	-	-	0,0
Oppskjuten skatt	-	-	10,0
Resultat före skatt	0,0	0,0	-12,0
Skatt enligt moderbolagets skattesats (20,6%)	-2,4	-0,8	-11,0
	0,5	0,2	2,0
Skatteeffekt av			
Skilnad i skattesats	-	-	-0,0
Ej skattepliktiga inntægter	0,0	0,0	0,0
Ej avdragsgill ränta	0,0	0,0	-7,0
Övriga ej avdragsgilla kostnader	-0,2	-0,2	-2,0
Justering avseende skatter från föregående år	-	-	0,0
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tilgâng	-	-	-6,0
Under året utnyttjande av tidigare års under-skottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tilgâng	0,0	0,0	0,0
Övrigt	-0,3	0,0	1,0
Summa redovisad skatt	0,0	0,0	-12,0
Effektiv skattesats	0%	0%	-114%

UPPSKJUTEN SKATTEFORDRAN

Årets förändring i uppskjuten skattefordran

Koncernen

Kundfordringar

Leasing

Garanti-avsättning

Förlustavdrag

Övrigt

Summa

Ingående balans 2023-01-01

Redovisat i resultaträkningen

Förvärv av dotterbolag

Valutakurseffekter

Utgående balans 2023-12-31

Redovisat i resultaträkningen

Förvärv av dotterbolag

Valutakurseffekter

Utgående balans 2024-12-31

0,3

2,1

1,5

0,0

0,1

4,0

0,0

1,3

0,4

0,0

0,0

1,8

0,0

0,7

0,0

0,0

4,1

1,9

3,2

1,0

10,6

0,2

2,3

0,0

1,2

-1,0

2,8

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

6,5

1,8

4,4

0,0

0,0

13,2

0,3

4,1

1,9

3,2

1,0

10,6

0,2

2,3

0,0

1,2

-1,0

2,8

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

0,0

<

Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR



Goodwill

Uppskjuten skatteskuld på nyttjanderättstillgång uppgår till 113,5 MSEK (80,7) och uppskjuten skattefordran på leasingsskuld uppgår till 120,0 MSEK (84,8), vilket netto redovisas i koncernens finansiella ställning som en uppskjuten skattefordran med 6,5 MSEK (4,1).

Uppskjutna skattefordringar avseende utnyttjade underskottsavdrag redovisas i den omfattning det bedömts sannolikt att de kommer att kunna utnyttjas mot skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder är huvudsakligen hänförliga till de övervärden som identifierades i samband med förvärvet av Oleter Group AB under 2021. Utöver aktiverade förlustavdrag finns utnyttjade negativa räntenetton om totalt 122 MSEK (105) från främst Sverige som får sparas och rullas fram för eventuellt avdrag inom sex år från året de uppkom vilket motsvarar en tidberänsad uppskjuten skattefordran om 25 mkr (22) vid gällande skattesatser.

Redovisningsprinciper

GOODWILL

Goodwill redovisas till anskaffningsvärde minus eventuella ackumulerade nedskrivningar. Goodwill fördelas till kassagenererande enheter som väntas gynnas av rörelseförvärvets synergieffekter. De faktorer som utgör redovisad goodwill beskrivs i Not 26 - Rörelseförvärv. Goodwill anses ha en obestämbart nyttjandeperiod och provas därmed minst årligen för nedskrivningsbehov.

GOODWILL

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 348,2	1 316,0
Förvärv av dotterbolag	153,8	50,9
Omräkningsdifferens	-1,4	-18,7
Utgående bokfört värde	1 500,6	1 348,2

NEDSKRIVNINGSPRÖVNING

Koncernen nedskrivningsprövar koncernens goodwill årligen. Dessa nedskrivningsprövas på de lägsta nivåerna där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter), vilket för koncernen bedömts utgöra de tre länderna där koncernen har verksamhet. För mer information om genomförd nedskrivningsövning se not 12 - Nedskrivningsprövning. Redovisat värde för goodwill fördelar sig på grupper av kassagenererande enheter enligt nedan:

GOODWILL

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Sverige	971,7	959,1
Norge	313,1	310,2
Danmark	81,6	78,9
Finland	134,2	-
Summa	1 500,6	1 348,2



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Redovisningsprinciper
IMMATERIELLA TILLGÅNGAR

Immateriella tillgångar avser främst varumärken, kundrelationer och övriga immateriella tillgångar. En immateriell tillgång redovisas om det är sannolikt att de framtida ekonomiska fördelarna som kan hänföras till tillgången kommer tillfalla företaget samt att anskaffningsvärdet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. En immateriell tillgång värderas till anskaffningsvärde då det tas upp för första gången i den finansiella rapporten. Immateriella tillgångar med begränsad nyttjandeperiod redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Egenupparbetade immateriella anläggningstillgångar är redovisade enligt kostnadsföringsmodellen, vilken innebär att utgifter för framtagna de av en internt upparbetad immateriell tillgång

redovisas som kostnad när de uppkommer. Utgifter aktiveras endast under förutsättning att det bland annat är sannolikt tillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar. Immateriella tillgångar med obestämbar nyttjandeperiod provas årligen för nedskrivningsbehov samt i de fall det föreligger indikationer på en nedskrivning kan behövas. Även för de immateriella tillgångarna med obestämbar nyttjandeperiod görs en omprövning av nyttjandeperioden vid varje bokslutstillfälle.

Avskrivningsprinciper

Immateriella tillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas vid varje bokslutstillfälle och justeras vid behov. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Imma-

teriella tillgångar med bestämbar nyttjandeperiod skrivs av från det datum då de är tillgängliga för användning.

Beräknade nyttjandeperioder för väsentliga immateriella tillgångar är följande:
Varumärken Obestämbar
Kundrelationer 5–15 år
Övriga immateriella tillgångar 5 år

NEDSKRIVNINGSPRÖVNING

Koncernen nedskrivningsprövar koncernens varumärken minst årligen. Dessa nedskrivningsprövas på de lägsta nivåerna där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter), vilket för koncernen bedömts utgöra de tre länerna där koncernen har verksamhet. För mer information om genomförd nedskrivningsövning se not 12.

VARUMÄRKEN

2024-12-31	2023-12-31
Sverige	1
Summa	1

Under 2023 har hela värdet hänförligt till varumärket Frøiland Bygg Skade AS i Norge i samband med beslutet att inte lämna varumärket.



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Leasingavtal					Leasingavtal				
Förbättringsutgifter på annans fastighet					Förbättringsutgifter på annans fastighet				
2024-12-31	2023-12-31	Inventarier, verktyg och installationer			2024-12-31	2023-12-31	Inventarier, verktyg och installationer		
		2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31			2024-12-31	2023-12-31	
Ingående akkumulerade anskaffningsvärden	37,6	28,3	129,4	109,2	Ingående akkumulerade anskaffningsvärden	37,6	28,3	129,4	109,2
Förvärv dotterbolag	1,4	0,3	3,0	1,7	Förvärv dotterbolag	1,4	0,3	3,0	1,7
Inköp	2,8	9,1	36,1	19,4	Inköp	2,8	9,1	36,1	19,4
Omräkningsdifferens	0,2	-0,0	2,8	-1,0	Omräkningsdifferens	0,2	-0,0	2,8	-1,0
Försäljningar/utrangeringar	-3,8	-	-10,1	-	Försäljningar/utrangeringar	-3,8	-	-10,1	-
Utgående akkumulerade anskaffningsvärden	38,2	37,6	161,2	129,4	Utgående akkumulerade anskaffningsvärden	38,2	37,6	161,2	129,4
Ingående akkumulerade avskrivningar	-10,5	-8,4	-91,2	-76,6	Ingående akkumulerade avskrivningar	-10,5	-8,4	-91,2	-76,6
Försäljningar/utrangeringar	3,8	-	10,1	-	Försäljningar/utrangeringar	3,8	-	10,1	-
Omräkningsdifferens	-0,1	0,0	-1,4	0,3	Omräkningsdifferens	-0,1	0,0	-1,4	0,3
Avskrivningar	-2,3	-2,1	-18,4	-14,8	Avskrivningar	-2,3	-2,1	-18,4	-14,8
Utgående akkumulerade avskrivningar	-9,1	-10,5	-100,9	-91,2	Utgående akkumulerade avskrivningar	-9,1	-10,5	-100,9	-91,2
Utgående bokfört värde	29,0	27,1	60,3	38,2	Utgående bokfört värde	29,0	27,1	60,3	38,2

Leasingavtal

Redovisningsprinciper

LEASINGAVTAL

Koncernen som leasetagare

Vid ingåendet av ett avtal fastställer koncernen om avtalet är, eller innehåller, ett leasingavtal baserat på avtalets substans. Ett avtal är, eller innehåller, ett leasingavtal om avtalet överlåter rätten att under en viss period bestämma över användningen av en identifierad tillgång i utbyte mot ersättning.

Nyttjanderättstillgångar

Koncernen redovisar nyttjanderättstillgångar i rapporten över finansiell ställning på inledningsdatumet för leasingavtalet (dvs. det datum då den underliggande tillgången blir tillgänglig för användande). Nyttjanderättstillgångar värderas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar, samt justerat för omvärderingar av leasingkulden. Anskaffningsvärdet för nyttjanderättstillgångar inkluderar det initiala värdet som redovisas för den hänförliga leasingkulden, initiala direkta utgifter, samt eventuella förskovsbetalningar som görs på eler innan inledningsdatumet för leasingavtalet efter avdrag av eventuella erhållna incitament. Förutsatt att koncernen inte är rimligt säkra på att äganderätten till den underliggande tillgången kommer att övertas vid utgången av leasingavtalet skrivs nyttjanderättstillgången av linjärt under det kortare av leasingperioden och nyttjandeperioden.

Leasingkulder

På inledningsdatumet för ett leasingavtal visar koncernen en leasingkuld mervärdet av de leasingbetalningar erlaggas under leasingperioden. Leasingavtalet bestäms som den icke-uppsädda perioden tillsammans med perioden efter säga upp avtalet om koncernen säkra på att nyttja de optionerna. Leasingavtalet inkluderar fasta betalningar för eventuella förmåner i samband med uppsägning, om sådana optioner finns. Leasingavtalet som saknar en variabel leasingavgift som beror på index eller ett pris (t.ex. en referensbelopp som förväntas betalas enligt desgarantier. Leasingbetalningarna dessutom lösenpriset för en option underliggande tillgången eller strukturer som utgår vid uppsägning enligt uppsägningsoption, om sådana optioner finns. Leasingavtalet som saknar en variabel leasingavgift som inte beror på ett pris redovisas som en postnad i som de är hänförliga till. För beräkning av nuvärdet av leasingavtalet använder koncernen den räntan i avtalet om den enligt kan las och i övriga fall används den marknadsräntan per inledningsdatumet för leasingavtalet. Efter inledningsdatumet ökar leasingkulden

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 71

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Årsrapport 2024 for 930372447

Leasingavtal

speglar rântan på leasingaskulden och minskar med utbetalda leasingavgifter. Dessutom omvärderas värdet på leasingaskulden till följd av modifieringar, förändringar av leasingperioden, förändringar i leasingbetalningar eller förändringar i en bedömning att köpa den underliggande tillgången.

Tillämpning av praktiska undantag

Koncernen tillämpar de praktiska undantagen avseende kortidsleasingavtal och leasingavtal där den underliggande tillgången är av lågt värde. Kortidsleasingavtal definieras som leasingavtal med en initial leasingperiod om maximalt 12 månader efter beaktande av eventuella optioner att förlänga leasingavtalet. Leasingbetalningar för kortidsleasingavtal och leasingavtal där den underliggande tillgången är av lågt värde kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Koncernen som leasegivare

Koncernen hyr ut maskiner för avfuktning. Leasingavtalen klassificeras som operationella leasingavtal och intäkterna redovisas linjärt över leasingperioden. Avtalen inkluderar ofta även service av de uthyrda maskinerna (icke-leasingkomponent). Ersättning för icke-leasingkomponenter redovisas enligt femstegsmodellen i IFRS 15, se avsnitt Intäkter från avtal med kunder.

Moderbolagets Redovisningsprinciper
LEASING
Reglerna om redovisning av leasingavtal enligt IFRS 16 tillämpas inte i moderföretaget. Detta innebär att leasingavgifter redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden, och att nyttjanderätter och leasingaskulder inte inkluderas i moderföretagets balansräkning. Identifiering av ett leasingavtal görs dock i enlighet med IFRS 16, dvs. att ett avtal är, eller innehåller, ett leasingavtal om avtalet överlåter rätten att under en viss period bestämma över användningen av en identifierad tillgång i utbyte mot ersättning.

LEASINGAVTAL
Koncernens väsentliga leasingavtal utgörs i huvudsak av avtal avseende lokaler, fordon och andra maskiner, varvid två (2) klasser av nyttjanderätts-tillgångar presenteras: Lokaler samt Fordon och andra maskiner.

INTÄKTER FRÅN LEASINGAVTAL
Koncernen är leasegivare av operationella leasingavtal avseende uthyrning av maskiner, varvid två (2) klasser av nyttjanderätts-tillgångar presenteras: Lokaler samt Fordon och andra maskiner.

FRAMTIDA HYRESFORDRINGAR HÄNFÖRLIGA TILL ICKE-UPPSÄGNINGSBARA LEASINGAVTAL

	Moderbolaget 2024	2023	Koncernen 2024
Inom ett år	-	-	0,0
Mellan ett år och fem år	-	-	-
Längre än fem år	-	-	-
Summa	-	-	0,0

KOSTNADER FÖR LEASING

	Moderbolaget 2024	2023	Koncernen 2024
Framtida leasingavgifter			
Inom ett år efter bokslutsdagen	-	-	210,0
Om mer än ett år men inom fem år efter bokslutsdagen	-	-	407,0
Om mer än fem år efter bokslutsdagen	-	-	10,0
Summa	-	-	627,0

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372447



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

FÖRÄNDRING NYTTJANDERÄTTSTILLGÅNGAR OCH LEASINGSKULDER

Koncernen	Fordon och andra maskiner		Summa nyttjanderätts-tillgångar	
	Lokaler			Leasingskuld
Ingående balans 2023-01-01	150,6	216,5	367,1	366,9
Tillkommande avtal	53,9	143,5	197,5	200,6
Omvärdering	9,6	0,1	9,7	9,7
Avskrivningar	-59,8	-90,5	-150,3	-
Amortering av leasingkontrakt	-	-	-	-167,2
Kapitaliserad ränta	-	-	-	18,3
Avslutade avtal	-	-16,7	-16,7	-16,7
Valutakursdifferens	-2,3	-5,6	-7,9	-8,3
Utgående balans 2023-12-31	152,1	247,3	399,6	403,2
Tillkommande avtal	108,6	248,6	357,3	357,3
Omvärdering	31,2	0,7	31,8	31,8
Avskrivningar	-83,7	-107,4	-191,1	-
Amortering av leasingkontrakt	-	-	-	-222,5
Kapitaliserad ränta	-	-	-	33,1
Avslutade avtal	-24,3	-11,3	-35,5	-35,5
Valutakursdifferens	-0,0	-1,7	-1,7	-0,9
Utgående balans 2024-12-31	184,0	376,2	560,2	566,4

Redovisat i resultaträkningen

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Avskrivningar på nyttjanderätts-tillgångar	191,1	150,3
Räntekostnader på leasingskulder	33,1	18,3
Kostnad för avtal där den underliggande tillgången är av lågt värde	45,8	41,3
Summa	270,0	209,8

Koncernen redovisar ett kassautflöde hänförligt till leasingavtal uppgående till 268 MSEK (208). För en löptidsanalys av koncernens leasingskulder se, not 3 Finansiella risker.



Kundfordringar

2024-12-31	460,1
Kundfordringar brutto	460,1
Avsättning för osäkra kundfordringar	-7,5
Utgående redovisat värde	452,6
Reservering för osäkra kundfordringar	-
Reservering vid årets början	-6,0
Återföring av tidigare års reserveringar	2,2
Nyttikomma reserverade kundförluster	-5,5
Konstaterade kreditförluster	1,8
Återvunna, tidigare bortskrivna belopp	0,0
Omräkningsdifferenser	0,0

Utgående redovisat värde

2024-12-31	-7,5
------------	------

ÅLDERSANALYS KUNDFORDRINGAR

Koncernen 2024-12-31	Osäkra kundfordringar	Brutto	Netto	Förlustandel	Koncernen 2023-12-31	Brutto
Ej förfallna kundfordringar	0,0	346,6	346,6	0%	Ej förfallna kundfordringar	287,1
Förfallna kundfordringar					Förfallna kundfordringar	
0-30 dagar	70,1	0,8	69,3	1%	0-30 dagar	69,2
31-60 dagar	18,7	1,0	17,7	6%	31-60 dagar	7,9
61-90 dagar	7,1	1,0	6,1	16%	61-90 dagar	11,6
91-120 dagar	6,3	1,6	4,7	33%	91-120 dagar	2,4
>120 dagar	11,6	3,1	8,5	37%	>120 dagar	6,0
Summa	460,4	7,5	452,9	2%	Summa	384,2

Avtalstillgångar		Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter															
Redovisningsprinciper AVTALSTILLGÅNGAR OCH AVTALSSKULDER En avtalstillgång uppstår då ett företag presterar genom att överföra varor eller tjänster och där rätten till ersättning är beroende av något annat än tid. Posten exkluderar belopp som redovisas som en fordran. En avtalsskuld uppstår om en kund betalar en ersättning, eller om ett företag har rätt till ersättning som är ovillkorad före varan/tjänsten överförs till kund. Skulden		Moderbolaget <table><tr><th>2024-12-31</th><th>2023-12-31</th></tr><tr><td>Förutbetalda leasingkostnader</td><td>2,2</td></tr><tr><td>Förutbetalda försäkringspremier</td><td>0,1</td></tr><tr><td>Övriga förutbetalda kostnader</td><td>0,1</td></tr><tr><td>Övriga förutbetalda kostnader</td><td>0,4</td></tr><tr><td>Upplupna intäkter</td><td>-</td></tr><tr><td>Summa</td><td>0,6</td></tr></table>		2024-12-31	2023-12-31	Förutbetalda leasingkostnader	2,2	Förutbetalda försäkringspremier	0,1	Övriga förutbetalda kostnader	0,1	Övriga förutbetalda kostnader	0,4	Upplupna intäkter	-	Summa	0,6
2024-12-31	2023-12-31																
Förutbetalda leasingkostnader	2,2																
Förutbetalda försäkringspremier	0,1																
Övriga förutbetalda kostnader	0,1																
Övriga förutbetalda kostnader	0,4																
Upplupna intäkter	-																
Summa	0,6																
Redovisningsprinciper LIKVIDA MEDEL Likvida medel består av kassamedel samt omedelbart tillgängliga tillgodohavanden hos banker och motsvarande institut. Likvida medel omfattas av kraven på förlustreservering för förväntade kreditförluster.		Moderbolaget <table><tr><th>2024-12-31</th><th>2023-12-31</th></tr><tr><td>Kortfristiga placeringar</td><td>2,2</td></tr><tr><td>Banktillgodohavanden</td><td>107,7</td></tr><tr><td>Redovisat värde</td><td>0,7</td></tr></table>		2024-12-31	2023-12-31	Kortfristiga placeringar	2,2	Banktillgodohavanden	107,7	Redovisat värde	0,7						
2024-12-31	2023-12-31																
Kortfristiga placeringar	2,2																
Banktillgodohavanden	107,7																
Redovisat värde	0,7																
Redovisningsprinciper LIKVIDA MEDELS SAMMANSÄTTNING		Moderbolaget <table><tr><th>2024-12-31</th><th>2023-12-31</th></tr><tr><td>Kortfristiga placeringar</td><td>2,2</td></tr><tr><td>Banktillgodohavanden</td><td>107,7</td></tr><tr><td>Redovisat värde</td><td>0,7</td></tr></table>		2024-12-31	2023-12-31	Kortfristiga placeringar	2,2	Banktillgodohavanden	107,7	Redovisat värde	0,7						
2024-12-31	2023-12-31																
Kortfristiga placeringar	2,2																
Banktillgodohavanden	107,7																
Redovisat värde	0,7																

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 74

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 9303724

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 74

Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR



Övriga avsättningar

Redovisningsprinsiper
AVSÄTTNINGAR

En avsättning skiljer sig från andra skulder genom att det råder osivshet om betalnings- tidpunkt eller beloppets storlek för att reglera avsättningen. En avsättning redovisas i rapporten över finansiell ställning när företaget har en befintlig legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Avsättningar görs med det belopp som är den bästa uppskattningen av det som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balans- dagen. Där effekten av när i tiden betalning sker är väsentlig, beräknas avsättningar genom diskontering av det förväntade framtida kassa- flödet till en räntesats före skatt som återspeg- lar aktuella marknadsbedömningar av pengars tidsvärde och, om det är tillämpligt, de risker som är förknippade med skulden. Avsättningar omprövas vid varje bokslutstillfälle.

	Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31
Pensionsåtaganden	-	-
Garantiavsättning	11,2	10,8
Andra avsättningar	2,5	1,8
Summa	13,7	12,6
Belopp vid årets ingång	12,6	11,4
Utbetalt under året	-0,7	-0,4
Avgående under året	-1,7	-2,5
Tillkommande under året	3,6	4,8
Valutakursdifferenser	-0,2	-0,7
Utgående redovisat värde	13,7	12,6

En avsättning för garantier redovisas när de under- liggande produkterna säljs. Avsättningen baseras på historiska data om garantier och en samman-

vägning av tänkbara utfall i förhållande till de sannolikheter som utfallen är förknippade med.



Räntebärande skulder och
övriga skulder

2024-12-31	
Långfristiga räntebärande skulder, reverser och tilläggsköpeskillingar	
Banklån	926,0
Revers	
Tilläggsköpeskilling	
Kortfristiga räntebärande skulder, reverser och tilläggsköpeskillingar	
Banklån	10,0
Revers	32,0
Tilläggsköpeskilling	
Summa	969,0
Skulder som förfaller till betalning inom ett år efter balansdagen	43,0
Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	926,0
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	
Summa	969,0

FÖRÄNDRING AV SKULDER HÄNFÖRLIGA TILL FINANSIERINGSVERKSAMHETEN I KONCERNEN

	Kassaflöden från finansiering		Icke-kassaflödespåverkande förändringar		Nya finansiella leasingavtal
	2024-01-01	2024-12-31	Rörelseförvärv	Valutakurs- effekter	
Reverser och tilläggsköpeskil- lingar	10,4	-	32,6	0,4	
Skulder till kreditinstitut	822,4	90,5	16,0	-2,7	
Leasingskulder	403,2	-222,5	-	-0,9	389,6
Summa skulder hänförliga till finansieringsverksamheten	1 236,0	-132,0	48,6	-3,2	389,6

Resultat från andelar i koncernföretag

	Icke-kassaflödespåverkande förändringar				Övriga förändringar	Total 2023-12-31
	Kassaflöden från finansiering	Rörelseförvärv	Valutakurs-effekter	Nya och ändrade leasingavtal		
Reverser och tilläggsköpeskillingar	37,4	-21,8	-	-0,8	-4,4	10,4
Skulder till kreditinstitut	781,6	49,9	1,3	-10,7	0,4	822,4
Leasingskulder	366,9	-167,2	-	-8,1	1,6	403,2
Summa skulder hänförliga till finansieringsverksamheten	1 185,8	-139,2	1,3	-19,7	-2,5	1 236,0

Moderbolagets Redovisningsprinciper
INTÄKTER FRÅN AKTIER I
DOTTERFÖRETAG

Utdelning redovisas när rätten att erhålla betalning bedöms som säker. Intäkter från försäljning av dotterföretag redovisas då kontrollen av dotterföretaget övergått till köparen.

Utdelningar
Summa

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Moderbolaget		Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna personalkostnader	3,4	2,8	261,1	225,9
Upplupna räntekostnader	-	-	5,0	5,5
Fakturerade men ej upparbetade intäkter	-	-	41,0	51,7
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4,8	5,5	41,5	33,8
Summa	8,2	8,3	348,6	316,9

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Andelar i konsernföretag

Moderbolagets Redovisningsprinsipper

ANDELAR I DOTTERFÖRETAG

Andelar i dotterföretag redovisas i moderföretaget i enlighet med anskaffningsvärdemetoden. Detta innebär att transaktionskostnader inkluderas i det redovisade värdet för innehavet. I de fall bokfört värde överstiger företagets koncernmässiga värde sker nedskrivning som belastar resultaträkningen. En bedömning om nedskrivningsbehov finns genomförs vid utgången av varje rapportperiod. I de fall en tidigare nedskrivning inte längre är motiverad sker återföring av denna. Antaganden görs om

framtida förhållanden för att beräkna framtida kassaflöden som bestämmer återvinningsvärdet. Återvinningsvärdet jämförs med det redovisade värdet för dessa tillgångar och ligger till grund för eventuella nedskrivningar eller återföringar. De antaganden som påverkar återvinningsvärdet mest är framtida resultatutveckling, diskonteringsränta och nyttjan-derperiod. Om framtida omvärldsfaktorer och förhållanden ändras kan antaganden påverkas så att redovisade värden på moderföretagets tillgångar ändras.

DIREKT ÄGDA DOTTERBOLAG

Moderbolaget	Org nummer	Styrelsens säte	2024-12-31 Kapitalandel	2023-12-31 Kapitalandel
Ocab Group AB	556992-5778	Stockholm	100%	100%

Under 2024 har dotterbolaget bytt namn från Oleter Group AB till Ocab Group AB.

INGÅENDE ACKUMULERADE ANSKAFFNINGSVÄRDEN

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 735,5	1 709,8
Kapitaltilliskott	68,7	25,7
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 804,2	1 735,5

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

INDIREKT ÄGDA DOTTERBOLAG

Moderbolaget	Org nummer	Styrelsens säte	2024-12-31 Kapitalandel
Ocab AB	559202-3260	Stockholm	100%
Oleter Denmark Holding ApS	429 777 05	Köpenhamn	100%
Oleter Norway Holding AS	960 372 447	Oslo	100%
Ocab Öst AB	556685-6885	Norrköping	100%
Ocab i Stockholm AB	556454-5993	Stockholm	100%
Ocab Södra Norrland AB	556250-5460	Sundsvall	100%
Ocab Mitt AB	556966-6885	Uppsala	100%
Ocab Norr AB	556576-1185	Luleå	100%
Ocab Sydost AB	559068-7967	Kalmar	100%
Planea AB	559028-2637	Umeå	-
Planea Öst AB	556451-6101	Linköping	-
Måleritjänst i Syd AB	556824-4411	Malmö	75%
Ocab AS	916 326 211	Oslo	100%
Ocab ApS	29 13 44 21	Köpenhamn	100%
Ocab Finland Holding Oy	3470297-5	Helsingfors	100%
VV-Kuivaus Group Oy	3142943-2	Seinäjoki	100%
VV-Kuivaus Tampere Oy	3202305-5	Tammerfors	100%
VV-Kuivaus Oy	2557296-1	Seinäjoki	100%
VV-Kuivaus Kokkola Oy	2935488-1	Karleby	100%
VV-Kuivaus Vaasa Oy	2663994-5	Vasa	100%
VV-Kuivaus Jyväskylä Oy	2802886-5	Jyväskylä	100%
VV-Kuivaus Lahti Oy	3227404-9	Lahti	100%

Under 2023 har ett antal verksamhetsdrivande bolag fusionerats. Den 29 december 2023 förvävades 30 % av aktierna i Planea AB, vilket efter transaktionen är ett helägt dotterbolag. Under 2024 har bolagen Planea AB, Planea Öst AB, Brandsanering Avfuktningsteknik Väst AB och Bygg og Skade-service AS fusionerats.

Stållda säkerheter och
eventualförpliktelser

Redovisningsprinsipper
EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Upplysning om eventualförpliktelse lämnas när det finns ett möjligt åtagande som härrör från inträffade händelser och vars förekomst bekräftas endast av en eller flera osäkra framtida händelser utom koncernens kontroll, eller när det finns ett åtagande som inte redovisas som en skuld eller avsättning på grund av det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas eller på grund av att förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Ställda säkerheter	Moderbolaget		Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut				
Företagsinteckningar	-	-	76,9	46,1
Pantsatta aktier i dotterbolag	-	-	161,5	98,5
Spärrade bankmedel	-	-	-	-
Kapitalförsäkring	-	-	-	1,8
Summa ställda säkerheter	-	-	238,4	146,3

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelse för skulder i dotterbolag	939,3	843,0	939,3	843,0
Summa eventualförpliktelser	939,3	843,0	939,3	843,0

Borgensförbindelse avser summan av de skulder där pantsättning av andelar i koncernens dotterbolag har gjorts gentemot kreditgivare.

Rörelseförvärv

Viktiga uppskattningar
FÖRETAGSFÖRVARV
Uppskattningar och antaganden
Vid rörelseförvärv fördelas förvärvspriset på underliggande förvärvade identifierbara tillgångar samt övertagna skulder baserat på deras uppskattade verkliga värde vid tidpunkten på förvärvet. Verkligt värde baseras vanligen på

I samband med koncernens förvärv har det uppkommit villkorade tilläggsköpeskillingar, goodwill samt transaktionskostnader relaterade till förvärven. Nedan följer information om de förvärvsrelaterade posterna som uppkommit vid koncernens förvärv under året.

FÖRVARV 2024

	Förvärvsdatum	Kapitalandel/ rösträtsandel
Bygg & Skadeservice AS	2024-01-02	100%
Brandsanering Avfuktnings- teknik Väst AB	2024-04-02	100%
VV-Kuivaus Group Oy	2024-09-06	100%

Bygg og Skadeservice AS är en väletablerad lokal aktör som arbetar med bygg- och skadeuppdrag.



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 9303724

Koncernen 2024

Förvärvade nettotillgångar

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige

Förvärv i Norge

Förvärv i Danmark

Förvärv i Finland

Förvärv i Sverige



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Transaksjon 09222115557546469732

RESULTAT FÖRVÄRVADE ENHETER
2024
Totalt har förvärvade enheter bidragit med 150,0 MSEK till koncernens nettoomsättning och 4,8 MSEK till koncernens EBITA från respektive förvärvstidpunkt. Om förvärven hade skett i början av räkenskapsåret så uppskattar koncernen att förvärven hade bidragit med 323,6 MSEK till koncernens nettoomsättning och 26,7 MSEK till koncernens EBITA.

2023
Sista januari 2023 förvärvades 100% av aktierna i Isv/Trinava Industri og Skadeservice ApS och en process för att fusionera bolaget med Trinava Skadeservice Danmark AS inleddes. Fusionen har slutförts under 2023. Från förvärvstidpunkt fram till 31 december 2023 bidrog den förvärvade verksamheten i Isv/Trinava Industri og Skadeservice ApS med uppskattningsvis 99,8 MSEK till koncernens intäkter.

Utestående tilläggsköpeskillingar	Förvärv				Förvärv totalt
	2024-12-31	Förvärv i Sverige	Förvärv i Norge	Förvärv i Danmark	Förvärv i Finland
Redovisad tilläggsköpeskillning		-	2,9	-	29,9
Uppskattad betalning nymms sannolikt inom intervallet		-	0-2,9	-	20,0-29,9
Det högsta beloppet för betalning är obegränsat		-	Nej	-	Nej
Utestående tilläggsköpeskillingar	Förvärv				Förvärv totalt
	2023-12-31	Förvärv i Sverige	Förvärv i Norge	Förvärv i Danmark	Förvärv i Finland
Redovisad tilläggsköpeskillning		0	3,0	0	3,0
Uppskattad betalning nymms sannolikt inom intervallet		0-0	0-3,0	0-0	0-3,0
Det högsta beloppet för betalning är obegränsat		Nej	Nej	Nej	
Transaktionskostnader 2024	Förvärv				Förvärv totalt
	2024	Förvärv i Sverige	Förvärv i Norge	Förvärv i Danmark	Förvärv i Finland
Transaktionskostnader redovisade i resultatet på raden Övriga externa kostnader		0,9	1,2	-	2,8
Transaktionskostnader 2023	Förvärv				Förvärv totalt
	2023	Förvärv i Sverige	Förvärv i Norge	Förvärv i Danmark	Förvärv i Finland
Transaktionskostnader redovisade i resultatet på raden Övriga externa kostnader		-	3,4	2,8	-
Förvärvets påverkan på koncernens kassaflöde 2024	Förvärv				Förvärv totalt
	2024	Förvärv i Sverige	Förvärv i Norge	Förvärv i Danmark	Förvärv i Finland
Kontant köpeskillning		12,5	2,8	-	75,0
Avgår:					
Kassa (förvärvad)		5,6	-	-	22,0
Nettokassautflöde		6,9	2,8	-	52,9
Förvärvets påverkan på koncernens kassaflöde 2023	Förvärv				Förvärv totalt
	2023	Förvärv i Sverige	Förvärv i Norge	Förvärv i Danmark	Förvärv i Finland
Kontant köpeskillning		-	-	47,0	-
Avgår:					
Kassa (förvärvad)		-	-	-	-
Nettokassautflöde		-	-	47,0	-

OCAB | ÅRS - OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 81

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Transaksjoner med nærstående

En forteckning av koncernens dotterforetag, vilka även är närstående till moderbolaget, finns i Not 24 - Andelar i koncernforetag.
Alla transaksjoner mellan Ocab Group Holding AB och dess dotterforetag har eliminerats i koncernredovisningen.

Alla transaksjoner med nærstående är gjennomførda på marknadsmessige vilkår.
For informasjon om ersättningar till ledande befatningshavare samt styrelse, se Not 7 - Personal-kostnader.

BOLAG SOM DIREKT ELLER INDIREKT KONTROLLERAS AV NÄRSTÅENDE

	Moderbolaget		Koncernen	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Försäljning av varor/tjänster	25,5	21,2	0,1	2,2
Inköp av varor/tjänster:				
- Koncernbolag	-0,8	-1,4	-	-
- Ryson AB	-	-	-3,0	-3,4
- Vesafu AB	-	-	-2,9	-2,8
- Råtegleit Fyra AB	-	-	-1,0	-
- GK Invest & Fastighet AB	-	-	-3,5	-3,8
- Stefan Berg Holding AB ink koncernbolag	-	-	-2,1	-1,1
- Autern Pergite AB	-	-	-1,7	-1,4
- Lars Hagbohm förvaltning AB	-	-	-1,4	-0,7
- KLAR Partners Ltd	-0,1	-0,8	-0,1	-0,8
- MAILIT Innovation AB	-	-	-0,8	-0,8
- Övrigt	-	-	-0,0	-0,1
Utdelning	-	-	-	-
Fordran på balansdagen	6,4	11,7	-	-
Skuld på balansdagen	0,9	5,4	-	-

Av koncernens inköp av varor och tjänst från närstående så avser 16 MSEK (13) lokalkyror och andra lokalkostnader.

Händelser efter räkenskapsårets utgång

- På Nygaard tog över rollen som koncernchef.
- Lanserade ett effektivitets- och anpassningsprogram som omfattar koncernledningen, centrala funktioner och organisationerna i Sverige, Norge och Danmark för att ytterligare förbättra resultatet. I samband med implementa-tion av effektivitets- och anpassningsprogrammet erhöles undantag från vissa villkor i ett av koncernens låneavtal. Effektivitets- och anpass-ningsprogrammet kommer att löpa under 2025 och dialog pågår med långivare för att skapa de bästa möjliga förutsättningarna för att genom-föra och realisera effekterna av effektivitets- och anpassningsprogram samt möjliggöra fort-satt tillväxt, både organiskt och genom förvärv.



Transaksjon 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Styrelsens underskrifter

Stockholm den dag som framgår av elektronisk signatur

Ocab Group Holding AB

Erik-Jan Jansen
Styrelseordförande

Petter Darin
Styrelseledamot

Carl Johan Falkenberg
Styrelseledamot

Bo Ingemarson
Styrelseledamot

Georgios Karathanasis
Styrelseledamot

Kristofer Runnquist
Styrelseledamot

Pål Nygaard
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signatur

Ernst & Young AB

Jennifer Rock-Baley
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ocab Group Holding AB (f.d. Olympus BidCo AB), org.nr 559320-5973

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN OCH KONCERNREDOVISNINGEN

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Ocab Group Holding AB för år 2024. Bolagets årsredovisning och koncernredovisning ingår på sidorna 40–83 i detta dokument.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredo-visningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt International Financial Reporting Standards (IFRS), såsom de antagits av EU, och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och rapport över resultat och rapport över finansiell ställning för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsstandard i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi

är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamåls-enliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 1–39 och 86–95. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för denna andra information.

Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter. Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredo-visningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och, vad gäller koncernredovisningen, enligt IFRS såsom de antagits av EU. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktig-

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR



Transaktion 09222115557546469732

heter kan uppstå på grund av oegenmisstag och anses vara väsentliga eller tillsammans rimligen kan förväntas de ekonomiska beslut som används grund i årsredovisningen och koncernen.

Som del av en revision enligt ISA vi professionellt omdöme och har enellt skeptisk inställning under hela Dessutom:

- identifierar och bedömer vi risker för sentliga felaktigheter i årsredo-visningen, koncernredovisningen, vare sig på oegentligheter eller misstag, utför granskningsåtgärder bland dessa risker och inhämtar revisionsom är tillräckliga och ändamålsutgöra en grund för våra uttalanden för att inte upptäcka en väsentlig till följd av oegentligheter är hög väsentlig felaktighet som beror på eftersom oegentligheter kan inn i maskopi, förfälskning avsiktlig den, felaktig information eller as intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av degets interna kontroll som har betydelse för att utforma granskningsom är lämpliga med hänsyn tillerna, men inte för att uttala oss om den i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de principer som används och rimligstyrelsens och verkställande diruppskattningar i redovisningen upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖREÄTTNINGAR

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Ocab Group Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamåls-enliga som grund för våra uttalanden

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets

och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innebär att styrelsen ansvarar för att förvaltningsfunktionen fungerar som ett effektivt verktyg för att förvalta bolagets angelägenheter. Styrelsen ansvarar också för att bolagets angelägenheter är i överensstämmelse med lag och att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av förtroende för att en revisor eller ett revisionsbolag har tillräckligt god revisionssed i Sverige allmänt och upptäcka åtgärder eller försummelser som kan påverka ett företags ersättningskyldighet mot hushållens medlemmar. Detta innebär att bolaget har tillräckligt god dispositioner av bolagets resurser för att kunna genomföra en omfattande kontroll med aktiebrevlådan.

Som en del av en revision enligt 15 § i Sveriges grundlag om tryckfrihet och har en professionellt skeptisk inställning till hela revisionen. Granskningen av förslaget till dispositioner av tillgångar och förslaget till dispositioner av skulder förlust grundar sig främst på följande överväganden: Vilka tillkommande åtgärder som utförs baseras på vår bedömning med utgångspunkt i risken för att bolaget inte kommer att kunna betala sina skulder. Det innebär att vi fokuserar på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och för bolagets överlevnad. Överträdelser skulle ha såväl betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar alla åtgärder som bolaget har beslutat, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder för att förhållanden som är relevanta för verksamheten ska vara tillräckligt tydliga för att kunna anses som ansvarsfria. Som underlag för bolagets styrelse förslag till dispositioner av tillgångar och skulder förlust, de bolagets vinst eller förlust har vid utgåva av bolagets årsredovisning förslaget är förenligt med bolagets balansräkning och resultatberäkning.

Stockholm den dag som föregår av
signatur

Stockholm den dag som följande av
signatur

Ernst & Young AB

Jennifer Rock-Baley
Auktoriserad revisor



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR

OCAB | ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 | 85

REVI

0372447

Bolagsstyrningsrapport

Bolagsstyrningen ska genom god kontroll och en sund företagskultur säkerställa en systematisk riskhantering och ett uthålligt värdeskapande för aktieägarna. Bolagsstyrningsrapporten är fastställd av bolagets styrelse. För att säkerställa att bolaget styrs på ett effektivt sätt är ansvarsfördelningen tydlig mellan bolagets beslutsinstanser.

För Ocab innebär god bolagsstyrning att bolaget sköts på ett hållbart, ansvarsfullt och effektivt sätt för att därigenom skapa långsiktigt värde för samtliga intressenter. Bolagsstyrningen på Ocab utgår från svenska lagar och förordningar samt från de regler och den praxis som gäller för svenska bolag.

I de länder Ocab bedriver verksamhet följs den lagstiftning som är tillämplig lokalt. Utöver det externa regelverket finns ett internt regelverk med ett antal koncerngemensamma styrdokument, bland vilka de viktigaste är den av stämman fastställda bolagsordningen, styrelsens arbetsordning samt styrelsens instruktion för vd. Dessutom tillämpas ett stort antal interna policyer på koncernnivå, nationell nivå och bolagsnivå samt instruktioner och delegeringar som tydliggör ansvar och befogenheter inom olika områden. Strukturen för bolagsstyrning beskrivs översiktligt i illustrationen till höger.

AKTIER OCH AKTIEÄGANDE

Aktiekapitalet uppgick den sista december 2024 till 234 155 kronor fördelat på 1 697 694 525 aktier som ägs till 100 procent av Olympus MidCo II AB.

Ocab Group Holding AB är moderbolag till Ocab Group AB, som bedriver verksamhet under flera varumärken i Sverige, Norge, Danmark och Finland med samlingsnamnet Ocab. Huvudägare sedan

2021 är fonder rådgivna av KLAR Partners Limited ("KLAR Partners" eller "KLAR"). KLAR Partners är ett oberoende private equity-företag som fokuserar på investeringar i medelstora bolag inom företagstjänster och industri/tekniksektorer, främst i regionerna Norden, Benelux och Dach.

BOLAGSSTÄMMAN

Enligt aktiebolagslagen är bolagsstämman det högsta beslutande organet. Alla aktieägare har möjlighet att delta och rösta vid den årliga ordinarie bolagsstämman (årsstämman). Vid årsstämman hanteras bland annat årsredovisningen, vinstutdelning samt val av styrelse och revisorer.

Ordinarie bolagsstämman 2024 fattade beslut om:

- val av styrelseledamöter samt styrelseordförande

- att bolagets disponibla vinstmedel balanseras i ny räkning
- val av revisor.

En extra bolagsstämman hölls hösten 2024 där Erik-Jan Jansen valdes till ny styrelseordförande och Jo Lunder lämnade styrelsen.

EXTERNA REVISORER

Bolagets externa revisorer utses av bolagsstämman. Revisorena har till uppgift att å aktieägarnas vägnar granska styrelsens och vds förvaltning av bolaget samt att säkerställa att årsredovisningen är upprättad enligt gällande lagar och regler. Årsstämman 2024 beslutade att för tiden intill slutet av årsstämman 2025 välja Ernst & Young AB till revisor. Utöver revision har Ernst & Young under året

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

tillhandahållit rådgivning främst i skattefrågor. Under 2024 har ersättning till revisorer utgått om 4,6 mkr (5,0). Se även not 6 – Arvode till revisorer.

STYRELSEN

Styrelsen ska enligt bolagsordningen bestå av minst en och högst tio ordinarie stämmovealda ledamöter. Val av styrelse sker årligen på årsstämman. Bolagsordningen innehåller inga andra bestämmelser om tillsättande eller entledigande av styrelseledamöter. Styrelsen ansvarar för att bolagets organisation är ändamålsenlig och att verksamheten bedrivs i enlighet med bolagsordningen, aktiebolagslagen och andra tillämpliga lagar och regler. Styrelsen ska utföra styrelsearbetet gemensamt under ordförandens ledning.

Årligen fastställs en arbetsordning som klargör styrelsens arbete och beslutsordning. Den reglerar även kallelser, dagordning och protokoll för styrelsemötena samt styrelsens arbete med redovisnings- och revisions- och ersättningsfrågor. I arbetsordningen anges också hur styrelsen ska få information och dokumentation som underlag för sitt arbete för att kunna fatta väl underbyggda beslut.

Ett konstituerande styrelsemöte hålls i omedelbar anslutning till årsstämman. Därefter ska styrelsen hålla minst sex styrelsemöten per kalenderår. Vid varje ordinarie styrelsemöte följs den dagordning som fastställts i arbetsordningen, som innehåller rapport från verkställande direktör, ekonomirapporter, investeringar och strategiska frågor. Inför mötena erhåller ledamöterna skriftligt material om de frågor som ska behandlas samt

information om hållbarhet. Styrelsen antar även årligen en instruktion till verkställande direktören.

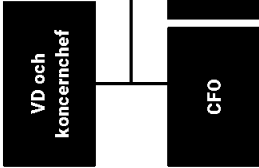
Sammansättning och arbete 2024

Styrelsen består per den 31 december 2024 av sex (sex) stämmovealda ordinarie ledamöter. Styrelsen presenteras i slutet av bolagsstyrningsrapporten, där också ledamöternas uppdrag utanför konferensen framgår.

Ledamöterna i Ocabs styrelse är valda för att styrelsen med hänsyn till bolagets verksamhet, utvecklingsskede och förhållanden i övrigt ska ha en ändamålsenlig sammansättning, präglad av mångsidighet och bredd avseende de bolagsstämmovealda ledamöternas kompetens, erfarenhet och bakgrund. Ledamöterna kommer från olika sektorer i näringslivet och har yrkesmässigt olika bakgrund och kompetens. Ingen i styrelsen är anställd i bolaget.

Under 2024 sammanträdde styrelsen nio (nio) gånger. Styrelsen har löpande behandlat strategiska frågor, finansiell utveckling och frågor relaterade till kunder, personal, hållbarhet och riskhantering. Varje år har styrelsen ett strategimöte som behandlar bolagets strategiska agenda. Med utgångspunkt i sina erfarenheter från andra uppdrag bidrar styrelseledamöterna till att konferensledningen säkerställer en hållbar utveckling i linje med bolagets strategi. Styrelsen är även delaktig i framtagandet av bolagets väsentlighetsanalys. Viktiga frågor som behandlats under verksamhetsåret har varit bolagets förvärsstrategi samt förvärsprocessen, ledarskapsutveckling, digital

KONCERNLEDNING



strategi, styrning och rapportering samt strategi för respektive land.

För hantering av frågor som behöver diskuteras särskilt har styrelsen valt att inrätta ett revisionsutskott. Utskottets sammansättning föreslås av styrelsens ordförande och baseras på ledamöternas kunskap och erfarenhet. Sammansättningen beslutas därefter av styrelsen. Utskottet har löpande rapporterat till styrelsen från sina möten.

Närvaron vid årets styrelsemöten har varit god. Ersättning till styrelsen framgår av not 7 - Personalkostnader.

Styrelsen utvärderar löpande styrelsearbetet i syfte att utveckla styrelsens arbetsformer och effektivitet samt säkerställa att den besitter rätt kompetens.

VERKSTÄLLANDE DIREKTÖR

Styrelsen har delegerat den operativa ledningen till bolaget och dess förvaltningschef (vd) och verkställande direktör (vd) verksamheten inom de rapporter och styrelsens fastställt. I vd:s operativa att fatta beslut kring organisationen, människan, miljö och ekonomin. delningen mellan styrelsen och vd finns instruktioner, som årligen fastställs. Vd utser koncernledningens mål med vd ansvarar för den dagliga verksamheten, som årligen fastställdes. Vd ansvarar för att fastställa mål för verksamheten, fördela resurser och samhetens resultat, liksom att för på investeringar, förvärv och avyttring styrelsens skriftliga anvisningar. U



Transaktion 09222115557546469732

Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

konsernchefens arbeidte behandlas vid styrelsesammanträde utan närvaro av bolagsledningen. Vid sidan av konsernens vd utgörs konsernens ledningsgrupp av vd för respektive land, Chief Financial Officer ("CFO"), Chief Commercial Officer ("CCO") och M&A ansvarig. Konsernledningen möts månatligen fysiskt eller via videokonferens. Ärenden som hanterats under året är bolagets förvärvsstrategi, ledarskapsutveckling, digital strategi, styrning och rapportering, strategi för respektive land, energipriser, resultatuppföljning och prognoser, mål och måluppföljning, marknadsläget, pågående affärer, status i koncerngemensamma projekt, rekryteringar och andra angelägna frågor.	Konsernfunktionerna ska stödja verksamheten och konsernledningen inom olika områden samt ansvarar för att processer för riskhantering och intern kontroll finns på plats och fungerar.	FÖRETAGSKULTUR En sund företagskultur är av stor vikt för att säkerställa en systematisk riskhantering och ett uthålligt värdeskapande för aktieägarna. Den historiska förankringen har bidragit till att skapa en entreprenöriell företagskultur och målsättningen är att Ocabs cirka 2 500 medarbetare ska spegla samhället i stort när det gäller kultur, bakgrund, ålder och kön. Respekten för alla människors lika värde och rättigheter är grundläggande. Vi är övertygade om att en mångfald av personligheter, erfarenheter och kunskaper berikar och varje medarbetare ska behandlas respektfullt och rättvist. Det är också viktigt att alla medarbetare kontinuerligt får möjlighet till utveckling – att växa inom Ocab.	OPERATIVA ENHETER OCH KONCERNFUNKTIONER Ocab bedriver verksamhet i Sverige, Norge, Danmark och Finland. Landsstrukturen utgör den primära indelningen för styrning, uppföljning och rapportering. Organisationen är decentraliserad och affärsbeslut fattas i hög grad lokalt nära kunden. Företaget har sitt ursprung i små, ofta familjeägda, entreprenörsföretag som gradvis har utvecklat ett samlat erbjudande och gemensamma stödfunktioner. Den decentraliserade strukturen innebär att lokala chefer tar ett stort ansvar för sin verksamhet när det gäller affärsmässig, social och miljömässig hållbarhet. Det finns en väl definierad ansvarsstruktur med regelbunden rapportering och uppföljning. Respektive enhet är ansvarig för att upprätthålla en god intern kontroll samt att identifiera och hantera risker inom sitt område.	Denna inriktning skapar förutsättningar för att Ocab har engagerade och kompetenta medarbetare som säkerställer en väl fungerande bolagsstyrning och hantering av risker. Alla medarbetare har ansvar för att bolaget följer externa och interna regler, och för att vidta åtgärder om bolaget i något avseende inte agerar i enlighet med dessa regler. Ocabs visseblåsarstjänst gör det möjligt för medarbetare, leverantörer och kunder att helt anonymt rapportera om missförhållanden inom bolaget. Tjänsten finns sedan tidigare i Sverige och implementerades under 2023 även i Norge och Danmark. Visseblåsarfunktionen hanteras av	FÖRENKLAD KONCERNSTRUKTUR I Finland bedrivs verksamheten under namnet VU-Kuivaus.
---	---	---	--	--	--



respektive lands HR-chef og om ett ärende skulle beröra koncernledningsgruppen lyfts frågan med styrelsenordförande.

INTERNKONTROLL OCH RISKHANTERING
AVSEENDE DEN FINANSIELLA
RAPPORTERINGEN

Ramverket för internkontroll och riskhantering har utformats för att säkerställa en tillförlitlig finansiell rapportering samt säkerställa att övriga lagar och krav efterlevs. Ocabas styrelse har det övergripande ansvaret för internkontroll avseende den finansiella rapporteringen. Styrelsen har inom sig inrättat ett revisionsutskott som övervakar frågor kopplat till detta i enlighet med utskottets arbetsordning. Revisionsutskottet har givit koncernens finansfunktion på koncernnivå ansvar för att löpande utveckla och följa upp den interna kontrollen avseende den finansiella rapporteringen. Ocabas arbete med internkontroll har sin grund i det ramverk som COSO tagit fram. I enlighet med ramverket består internkontrollen av ett flertal komponenter – Kontrollmiljö, Riskbedömning, Kontrollaktiviteter, Information och kommunikation samt Uppföljning. Komponenterna är integrerade och verkar tillsammans för att förhindra och upptäcka väsentliga fel i den finansiella rapporteringen. Syftet med Ocabas ramverk för internkontroll är att så långt det är möjligt skapa effektiva processer och göra internkontrollen till en integrerad del av den dagliga verksamheten.

KONTROLLMILJÖ

Grunden för den interna kontrollen avseende finansiell rapportering är bolagets organisation, bolagets beslutsvägar och fördelning av ansvar och befogenheter såsom detta kommuniceras i de styrande dokumenten. Dessa dokument är till exempel bolagsordningen, styrelsens arbetsordning, vd-instruktionen, uppförandekoden, bolagets affärsplan, policyer, arbetsbeskrivning för investeringskommittén, processbeskrivningar och handböcker. Bolagets arbete med intern kontroll syftar till att identifiera och hantera risker. Samtliga interna styrdokument ses över årligen och uppdateras vid behov, till exempel vid förändring av lagstiftning, redovisningsstandarder eller noteringskrav.

RISKBEDÖMNING

Bedömning av risker för felaktigheter i den finansiella rapporteringen görs årligen såväl av bolagets styrelse och ledningsgrupp som av dess externa revisorer. Inom bolaget finns en etablerad riskhanteringsprocess. Vd ansvarar för att, i samarbete med olika avdelningar, tillse att bolaget har en strukturerad riskkartläggning av hela verksamheten. Bolagets hållbarhetsrisker presenteras i hållbarhetsrapporten på sid 20-23. Övriga verksamhetsrisker delas upp i fyra huvudtyper: Strategiska risker, Operationella risker, Externa risker samt Finansiella och regulatoriska risker. För mer information om risker och riskhantering se sid 44-47.

KONTROLLAKTIVITETER

Med utgångspunkt från riskanalysen utformas kontrollaktiviteter i syfte att hantera de väsentliga riskerna som identifierats vad gäller ekonomi, men även avseende miljö och människor. Kontrollaktiviteterna är både förebyggande, det vill säga åtgärder som syftar till att undvika förluster eller felaktigheter i rapporteringen, och upptäckande. Kontrollerna ska även säkerställa att felaktigheter blir rättade.

Koncernens medarbetare har ansvar för att rapportera händelser. Stödfunktioner inom miljö, kvalitet och arbetsmiljö ansvarar för att ta emot och hantera händelser tillsammans med ansvarig chef. Chefer och medarbetare är involverade i att utvärdera och designa systemets utveckling.

Händelserna hanteras och analyseras på regional nivå. Trender och nyckeltal rapporteras månatligen på ledningsgrupps- och styrelsenivå för att förbättra vår affär och dra lärdom av avvikelser.

INFORMATION, KOMMUNIKATION

Styrande dokument finns på koncernnivå, nationell nivå samt bolagsnivå. Styrelsen eller vd godkänner samtliga övergripande policyer. Koncernens vd ansvarar för att policyer uppdateras och implementeras genom hela organisationen. Styrande dokument i form av uppförandekod, policyer, processbeskrivningar och handböcker ses årligen över samt görs tillgängliga via bolagets intranät.

Den översyn av styrande dokument på koncern- och landsnivå som initerades under 2023 har slutförts under 2024. Arbetet klagör ansvar, förbättrar styrning och kontroll ytterligare, harmo-

niserar styrdokument över länderna det decentraliserade och kundnära det när det kommer till affären, och tillvara på den större koncernens synergier.

Alla nyanställda får information om styrande dokument. Där ingår värde och uppförandekod. Bolaget har omfattande informationstillfällen där vi uppförandekod diskuteras. Dokument förandekod, Verksamhetspolicy, Intern Allmänna villkor, Transparency Act, säkerhetspolicy, Visselblåsarpolicy, rande tillämpas i samtliga länder o ga för samtliga intressenter på våra

Ocabas policyer som rör miljö, arbetsmaterialval bygger på de globala standarderna 9001 och ISO 14001, UN Global Compact globala mål för att säkerställa en hållbar utveckling. Vid tillämpning används alltid försiktighetsprincipen vi ansvar för miljö- och arbetsmiljö har processer för att säkerställa att avtalspartners tar del av och under affärspolicyer.

I uppförandekoden framgår bland annat ska uppträda på arbetet, kring landen, säkerhet och hur konfident ska hanteras. Det framgår också att inte får ha uppdrag som står i konflikt kan tänkas stå i konflikt med Ocabas Detta gäller uppdrag såväl som sation.

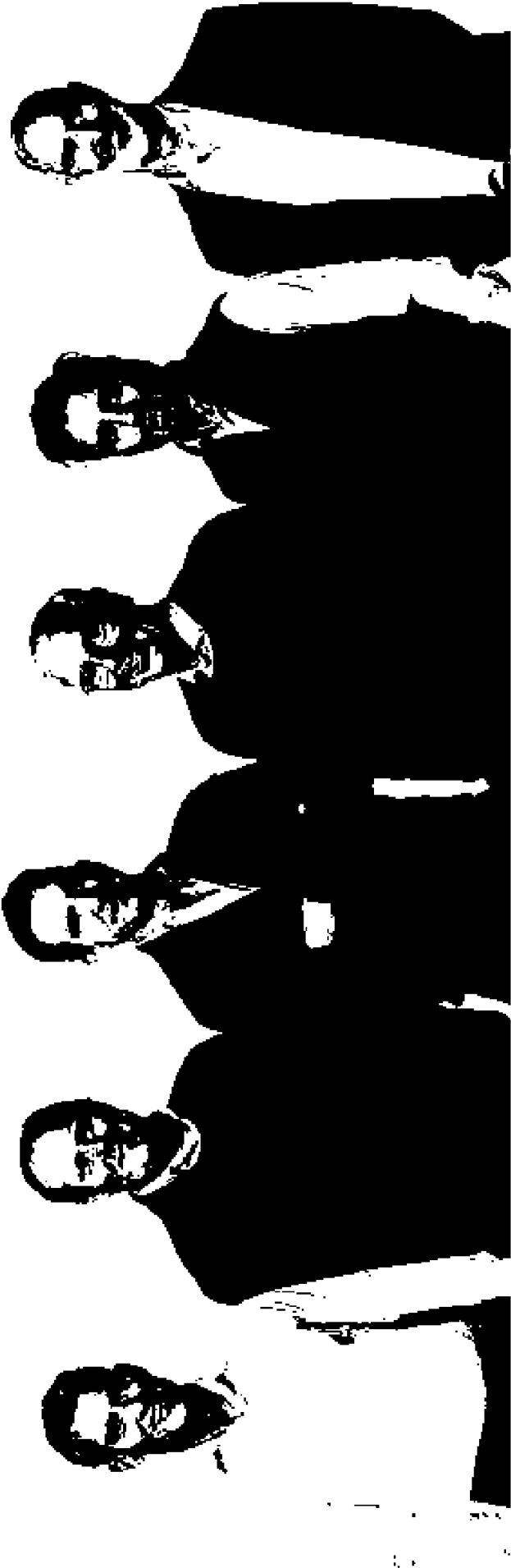


Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR

Transaktion 09222115557546469732

Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 930372447	
OCAB ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 90	
Personal får kontinuerligt utbildning i våra policies, styrande riktlinjer, arbetsmiljö och risker i arbetet. Vi erbjuder både interna och externa ledarskapsprogram som innefattar ledarskap, arbetsrätt, arbetsmiljö samt avtals- och ekonomiskunskap. UPPFÖLJNING Uppföljning sker på många nivåer inom bolaget. Affärsplan och budget beslutas av styrelsen varje år. Styrelsen får varje månad ekonomiska rapporter med kommentarer inklusive uppföljning mot budget. Styrelsen har givit revisionsutskottet i uppdrag att säkerställa att uppföljning och utvärdering sker av bolagets internkontroll avseende den finansiella rapporteringen. Revisionsutskottet ska följa upp kvaliteten i koncernens internkontroll samt säkerställa att de brister och förslag till åtgärder som framkommit vid den externa revisionen åtgärdas. De externa revisorena rapporterar sina iakttagelser från granskningar och bedömningar av den interna kontrollen till styrelsen. Bolaget har rutiner som säkerställer att åtgärder vidtas för att hantera	eventuella brister, liksom att förslag på åtgärder som uppmärksammas följs upp. Revisionsutskottet avrapporterar till styrelsen vid påföljande styrelsemöte. Revisionsutskottet har givit koncernens finansfunktion på koncernnivå ansvar för att löpande utveckla och följa upp den interna kontrollen avseende den finansiella rapporteringen. Detta sker dels proaktivt genom att löpande analysera och uppdatera koncernens ramverk för internkontroll, dels genom att granska hur den interna kontrollen fungerar INTERNREVISION Med hänsyn till koncernens storlek har styrelsen för närvarande bedömt att det inte föreligger något behov av en separat internrevisionsfunktion. Internrevisionsarbetet har organiserats som en del av koncernens finansfunktion. Behovet av en internrevisionsfunktion prövas årligen.
OCAB ÅRS- OCH HÅLLBARHETSREDOVISNING 2024 90	
Transaktion 09222115557546469732	
	
Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, GK, KR, JR	

Styrelse



Erik-Jan Jansen Styrelseordförande	Petter Darin Styrelseledamot	Carl Johan Falkenberg Styrelseledamot	Bo Ingemarson Styrelseledamot	Georgios Karathanasis Styrelseledamot	Kristofer Runnquist Styrelseledamot
Född: 1965 Ledamot sedan: 2023 Erfarenhet: Tidigare koncern- chef för Polygon och operativ chef Europa i Securitas. Andra väsentliga uppdrag: Styrelseordförande ITS Kanal Services. Oberoende i förhållande till bo- laget och större aktieägare: Ja.	Född: 1985 Ledamot sedan: 2021 Erfarenhet: Tidigare Triton och UBS. Andra väsentliga uppdrag: Klar Partners. Oberoende i förhållande till bo- laget och större aktieägare: Nej.	Född: 1975 Ledamot sedan: 2021 Erfarenhet: Tidigare Triton, Crediti Suisse och ABB. Andra väsentliga uppdrag: Klar Partners. Oberoende i förhållande till bo- laget och större aktieägare: Nej.	Född: 1950 Ledamot sedan: 2021 Erfarenhet: Tidigare styrelsele- damot i Anticimex, Intrum Jus- titia, Munters, Hufvudstaden. Vd i Skadeförsäkring, vice vd Swedbank, Skanska och Boliden Andra väsentliga uppdrag: Styrelseledamot Probitas och Derbo förvaltning. Oberoende i förhållande till bo- laget och större aktieägare: Ja.	Född: 1971 Ledamot sedan: 2021 Erfarenhet: Tidigare aktiv i Ocab och NHS/MCM. Andra väsentliga uppdrag: Styrelseordförande i GK-Invest & Fastighets och styrelseledamot Swoosh. Oberoende i förhållande till bo- laget och större aktieägare: Nej.	Född: 1976 Ledamot sedan: 2021 Erfarenhet: Tidigare delägare i AAC Capital Partners. Andra väsentliga uppdrag: Styrelseledamot Swoosh och MAILIT Innovation. Oberoende i förhållande till bo- laget och större aktieägare: Nej.



Koncernledning



Pål Nygaard¹⁾ Koncernchef og Vd Norge Tidigare vd Recover Norge og vice vd Coor. Tidigare CFO Smile Tandvård og Coromatic. Tio års erfaring i private equity og investment banking.	Metin Hassan Vd Danmark Sju års erfaring i fastighetsskade- og renovringstjenester, senest som COO i Ocab Danmark. Tidigare erfaring inkluderar blant annet arbeidet i skadeservice på Recover Danmark.	Janne Haapamäki Vd Finland Vd og en av grundarna av VV-Kuivaus. Tidigare erfaring inkluderar sex år på Polygon med fastighetsskadeservice-tjenester.	Robin Andersson Vd Sverige 15 års erfaring i fastighetsskade- og renovringstjenester, senest som regionchef for Ocab Öst.	Mathias Säfström Chef M&A 15 års erfaring av fastighetserverv og sammanslagninger i ASSA ABLOY, Essity/SCA og Handelsbanken.	Roger Smedsrud Chief Affairs Tidigare vd RNO og regionchef for Norge.
--	--	---	--	---	--

egnskapet 2024 for 930372447

¹⁾ Klas Elmberg var koncernchef fram til januar 2025, deretter innehar Pål Nygaard utöver rollen som vd Norge som koncernchef.

Definitioner

ALTERNATIVA FINANSIELLE NYCKELTAL

Riktlinjer for alternative nyckeltal har getts ut av The European Securities and Markets Authority, ESMA. Riktlinjer for alternative nyckeltal syftar till att underlätta förståelsen av nyckeltalen och därmed öka användbarheten. De alternativa nyckeltalen ger värdefull information för utvärdering av bolagets verksamhet. Nyckeltalen används för intern styrning och uppföljning. Eftersom inte alla företag beräknar finansiella mått på samma sätt är dessa inte alltid jämförbara med mått som används av andra företag.

DEFINITION		SYFTE
Organisk tillväxt %	Periodens förändring av nettoomsättning, exklusive förvärv och valutakurseffekter, i procent av nettoomsättning motsvarande period föregående år.	Måttet används för att spegla den underliggande tillväxten i verksamheten, då denna exkluderar effekten av förvärv samt fluktuationer i valutakurser.
Förvärvad tillväxt %	Periodens nettoomsättning hänförlig till förvärvade verksamheter, exklusive valutakurseffekter, i procent av nettoomsättningen motsvarande period föregående år.	Används för att tydliggöra analys av förvärvad tillväxt i procent.
Valutakurseffekter (%)	Periodens nettoomsättning i andra valutor än koncernens redovisningsvaluta omräknas med föregående års tillämpliga växelkurs, i procent av nettoomsättningen motsvarande period föregående år.	Används för visa hur omsättningen har påverkats av omräkning av omsättning som har uppkommit i annan valuta än svenska kronor vid skillnader i valutakurs jämfört med motsvarande period föregående år.
EBITDA	Rörelseresultat före av- och nedskrivningar på samtliga materiella och immateriella anläggningstillgångar.	Måttet visar på det operativa resultatet och förmågan att generera intäkter från verksamheten utan hänsyn tagen till kapitalstruktur, investeringar i anläggningstillgångar eller skattesituation.
EBITDA-Marginal %	EBITDA i procent av nettoomsättningen	Används som ett mått för att visa bolagets lönsamhet.
Justerad EBITDA	Rörelseresultat före av- och nedskrivningar på samtliga materiella och immateriella anläggningstillgångar, exklusive justeringsposter.	Används för att på ett mer rättvisande sätt visa hur den underliggande verksamheten utvecklas över tid eftersom det eliminerar påverkan från justeringsposter och andra poster som anses vara av ej återkommande karaktär och därför inte speglar den underliggande verksamheten.
Justerad EBITDA-marginal %	Justerad EBITDA i procent av nettoomsättningen.	Används som ett mått för att visa bolagets lönsamhet.
EBITA	Rörelseresultat före av- och nedskrivningar på goodwill, kundkontrakt och varumärken.	Måttet används av koncernledningen i resultatuppföljning, då det visar på den underliggande lönsamheten genererad från den operativa verksamheten.
EBITA-Marginal %	EBITA i procent av nettoomsättningen.	Används som ett mått för att visa bolagets lönsamhet.



DEFINITION		SYFTE
Justerad EBITA	Rörelseresultat före av- og nedskrivningar på goodwill, kundkontrakt og varumärken, eksklusive justeringsposter.	Anvands for att på ett mer rättvisande sätt visa den underliggende virksomheten utvecklingen, da det viser på den underliggende lønsamheten generert fra den operative virksomheten.
Justerad EBITA-marginal %	Justerad EBITA i procent av nettoomsättningen.	Anvands som ett mått for att visa bolagets lønsamhet.
Kassagenerering %	Justerad EBITDA minus nettoinvesteringar samt justerat for förändringar i rörelsekapital i procent av justerad EBITDA.	Måttet visar på kassagenereringen fra ett og operativt kassafløde som er rentet störende poster.

ALLMÄNNA BEGREPP OCH ÖVRIGA NYCKELTAL

SFR Saneringsföretagens Riksförbund	
NHO Næringslivets Hovedorganisasjon	
SBTI Science Based Targets initiative	
Scope 1 Scope 1 omfatter alle direkte växthusgasutsläpp.	
Scope 2 Scope 2 inkluderar indirekta utsläpp från energianvändning i form av el, värme och kyla.	
Scope 3 Scope 3 inkluderar andra indirekta utsläpp från inköpta varor och tjänster, affärsresor, kapitalvaror, investeringar, medarbetares pendling, avfallshantering, uppströmstransport samt distribution.	
eNPS Står för Employee Net Promoter Score och är ett mått som visar i vilken omfattning våra medarbetare vill rekommendera oss som arbetsgivare. Måttet redovisas i spannet -100 till +100.	
Arbetskadefrekvens - LTIF1 Lost Time Injury Frequency. Olycka med frånvaro om en dag eller mer/miljon arbetade timmar	

AVSTÄMNING ALTERNATIVA FINANSIELLA NYCKELTAL

EBITA och EBITDA KSEK	2024	2023	Kassagenerering KSEK	2024	2023
Rörelseresultat	105,8	22,4	Justerad EBITDA	410,0	328,0
Återläggning för av- och nedskrivningar på immateriella tillgångar uppkomna vid förvärv	43,8	106,4	Nettoinvesteringar materiella och immateriella anläggningstillgångar	-45,5	-64,6
EBITA	149,6	128,8	Förändring rörelsekapital	-36,3	-29,5
Återläggning för av- och nedskrivningar på samtliga materiella och på andra immateriella anläggningstillgångar än förvärvsrelaterade	221,8	174,0	Kassaflöde vid beräkning kassagenerering	328,2	233,9
EBITDA	371,4	302,7	Kassagenerering %	80,0%	71,3%
Justerad EBITA och EBITDA KSEK	2024	2023			
EBITA	149,6	128,8			
Justeringsposter (not 5)	38,6	25,3			
Justerad EBITA	188,2	154,1			
Återläggning för av- och nedskrivningar på samtliga materiella och på andra immateriella anläggningstillgångar än förvärvsrelaterade	221,8	174,0			
Justerad EBITDA	410,0	328,0			



Kontaktinformation

OCAB
Gustavslundsvägen 22
167 51 Bromma
Mail: info@ocab.com

Ocab Års- och hållbarhetsredovisning 2024
Projektdedning: Paues Media
Textproduktion: Kamlin Kommunikation
Grafisk form och layout: Paues Media

Transaktion 09222115557546469732



Signerat JH, EJ, PN, PD, CJF, BI, Gk, KR, JR



Verifikat

Transaksjon 09222115557546469732

Dokument

Ocab Group Holding Annual Report 2024

Huvuddokument

95 sidor

Startades 2025-05-12 09:13:49 CEST (+0200) av Jimmy

Henriksson (JH)

Färdigställt 2025-05-12 21:44:31 CEST (+0200)

Signerare

Jimmy Henriksson (JH)

Oleter Group AB

Org. nr 5569925778

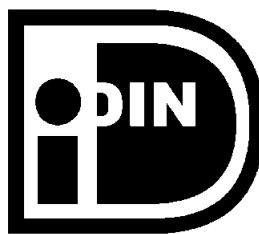
jimmy.henriksson@ocab.com

+46703552538

Signerade 2025-05-12 09:13:50 CEST (+0200)

Erik-Jan Jansen (EJ)

ejjansen@me.com



Namnet som returnerades från iDIN var "EJ Jansen"

Signerade 2025-05-12 09:30:11 CEST (+0200)

Pål Nygaard (PN)

pal.nygaard@ocab.no



Namnet som returnerades från norskt BankID var "Pål Nygaard"

BankID utställt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2025-01-21 17:56:14 CET (+0100)

Signerade 2025-05-12 09:25:53 CEST (+0200)

Petter Darin (PD)

Personnummer 8502190096

pd@klarpartners.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"PETTER DARIN"

Signerade 2025-05-12 10:32:39 CEST (+0200)





Verifikat

Transaksjon 09222115557546469732

Carl Johan Falkenberg (CJF)
Personnummer 7511180312
cj@klarpartners.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"CARL JOHAN FALKENBERG"
Signerade 2025-05-12 09:47:46 CEST (+0200)

Georgios karathanasis (Gk)
Personnummer 197101311913
jojje@oletergroup.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Georgios Karathanasis"
Signerade 2025-05-12 13:03:31 CEST (+0200)

Jennifer Rock-Baley (JR)
Personnummer 197302181420
jennifer.rock-baley@se.ey.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENNIFER ROCK BALEY"
Signerade 2025-05-12 21:44:31 CEST (+0200)

Bo Ingemarson (BI)
Personnummer 5010037231
bo.ingemarson@ocab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "BO
INGEMARSON"
Signerade 2025-05-12 09:24:09 CEST (+0200)

Kristofer Runnquist (KR)
Personnummer 7602140050
kr@runnquist.co



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"KRISTOFER RUNNQUIST"
Signerade 2025-05-12 10:32:01 CEST (+0200)





Verifikat

Transaksjon 09222115557546469732

Detta verifikat er utført av Scrive. Information i kursiv stil er sikkert verifisert av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopien bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scribe.com/verify>





Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Oleter Norway Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oleter Norway Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Terje Havn
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Oleter Norway Holding AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: 9LH2T-E5EU1-MKP92-BWM48-CG2NT-QK1VQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Havn, Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-464108

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-05-23 10:23:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9LHZ-E5EUI-MKP92-BWM48-CG2NF-QK1VQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://eu1.penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Oleter Norway Holding AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter





Oleter Norway Holding AS

Årsberetning 2024 Oleter Norway Holding AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er en del av konsernet Ocab Group som er et nordisk konsern innenfor skadesanering. I Norge har Oleter Norway Holding datterselskapet Ocab AS.

Selskapet er lokalisert i Sandvika i Bærum kommune, mens datterselskapet har virksomhet i hele Norge. Datterselskapet driver innenfor skadesanering og gjenoppbygging etter skader for forsikringsmarkedet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det er ingen omsetning i selskapet i 2024. Årsresultatet ble i 2024 NOK 43 347 770.

Selskapets bankkonto er en del av konsernets felles konsernkontoordning.

Selskapets kortsiktige konserngjeld til morselskapet i Sverige utgjorde per 31.12.2024 NOK 505 515 589.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 667 402 244. Egenkapitalandelen per 31.12.2024 var 11,8 %.

Fremtidig utvikling

Skademarkedet i Norge er stabilt og datterselskapet har en god posisjon i markedet og forventningen er at dette vil holde seg videre fremover.

Finansiell risiko

Oleter Norway Holding AS er et holdingselskap uten ansatte, kundeforhold eller andre vesentlige eksterne avtaler, og med beskjedne eksterne gjeld.

Likestilling og diskriminering

Som følge av at det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2024 anser styret det ikke som nødvendig å gjennomføre tiltak for å fremme likestilling eller for å forhindre forskjellsbehandling. Selskapet er ikke omfattet av aktivitets- og redegjørelsesplikten etter Likestillings- og diskrimineringsloven § 26.

Styret består av to menn.

Forsikring for styrets medlemmer

Selskapet har tegnet forsikring for styrets medlemmers mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Dekningene anses som tilfredsstillende og i henhold til markedspraksis.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Det er ikke gjennomført forsknings- eller utviklingsprosjekter i 2024.





Oleter Norway Holding AS

Ytre miljø

Styret kjenner ikke til forhold av noen betydning som forurensar det ytre miljøet.

Åpenhetsloven

Oleter Norway Holding AS inngår i det norske konsernets felles redegjørelse for aktsomhetsvurderinger. Rapporten er tilgjengelig på nettsiden

<https://ocab.no/baerekraft/redegjorelse/>

Sandvika, 19. mai 2025

Styret i Oleter Norway Holding AS

Pål Nygaard

Styrets leder (elektronisk signert)

Roar Smedsrud

Styremedlem (elektronisk signert)





Oleter Norway Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	4 483 752	4 843 783
Sum driftskostnader		4 483 752	4 843 783
Driftsresultat		-4 483 752	-4 843 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		95 308 304	73 988 028
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 066 149	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 289 183	34 139 299
Annen finanskostnad		267 697	0
Netto finansposter		62 817 573	39 848 729
Ordinært resultat før skattekostnad		58 333 821	35 004 946
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 986 051	11 408 800
Årsresultat		43 347 770	23 596 146
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		43 347 770	23 596 146
Sum disponert		43 347 770	23 596 146





Oleter Norway Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	6	493 792 393	486 744 864
Sum finansielle anleggsmidler		493 792 393	486 744 864
Sum anleggsmidler		493 792 393	486 744 864
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	3	169 586 047	74 027 458
Andre fordringer		4 023 804	583 211
Sum fordringer		173 609 851	74 610 669
Sum omløpsmidler		173 609 851	74 610 669
Sum eiendeler		667 402 244	561 355 533





Oleter Norway Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Overkurs	5	11 667 757	11 667 757
Sum innskutt egenkapital		11 717 757	11 717 757
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	66 943 915	23 596 146
Sum opptjent egenkapital		66 943 915	23 596 146
Sum egenkapital		78 661 672	35 313 903
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	583 211
Betalbar skatt	4	14 986 051	11 408 800
Skyldige offentlige avgifter		79 177	49 573
Annen kortsiktig gjeld	3	573 675 344	514 000 046
Sum kortsiktig gjeld		588 740 572	526 041 630
Sum gjeld		588 740 572	526 041 630
Sum egenkapital og gjeld		667 402 244	561 355 533

Sandvika, 19. Mai 2025,
Styret i Oleter Norway Holding AS

Pål Nygaard
Styrets leder

Roar Smedsrud
Styremedlem





Oleter Norway Holding AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		58 333 821	35 004 946
Periodens betalte skatt	4	-11 676 497	0
Netto kapitaliserte rentekostnader	3	32 223 034	34 139 299
Kapitaliserte øvrige kostnader		0	4 843 783
Resultatført konsernbidrag	3	-95 308 304	-73 988 028
Endring i andre tidsavgrensningsposter		16 678 231	39 340
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		250 285	39 340
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Endring i konsernkontoordning	3	-250 285	-39 340
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-250 285	-39 340
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		0	0
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		0	0





Oleter Norway Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generell informasjon

Oleter Norway Holding AS er et heleid datterselskap av Ocab Group AB. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Jongsåsveien 3, 1338 Sandvika.

Oleter Norway Holding AS inngår i konsernregnskapet til Olympus Holding AB. I henhold til unntaksbestemmelsen i regnskapsloven § 3-7 er det ikke utarbeidet eget konsernregnskap for Oleter Norway Holding AS. Olympus Holding AB sin forretningsadresse er Gustavslundsvägen 22, 167 51 Bromma, Sverige. Fullstendig konsernregnskap for 2024 kan mottas ved henvendelse til selskapet.

Grunnlag for utarbeidelse av årsregnskapet

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet ble stiftet 18. november 2022.

Selskapets funksjonelle valuta og presentasjonsvaluta er NOK.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Utenlandsk valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Monetære poster i utenlandsk valuta omregnes ved hver periodeslutt til balansedagens kurs. Ikke-monetære poster som måles til historisk kost omregnes på transaksjonstidspunktet. Ikke-monetære poster som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på balansetidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter.





Oleter Norway Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes til historisk anskaffelseskost (kostmetoden). Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse eller gjennom konsernbidrag. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Overstiger utdelingen andelen av opptjent egenkapital etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og føres som reduksjon av anskaffelseskost i balansen til morselskapet. Utdelingen resultatføres i samme periode som datterselskapet avsetter for denne, uavhengig av formelt vedtakstidspunkt. Transaksjonskostnader som er direkte knyttet til et oppkjøp/kjøp av aksjer inngår i kostpris på aksjene.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både netto salgsverdi og nåverdien ved fortsatt bruk/eie (bruksverdi), foretas det nedskrivning til det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi (dvs. nedskrivning til gjenvinnbart beløp). Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Andre fordringer føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon etter balansedagen om selskapets finansielle stilling på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets finansielle stilling på balansedagen, men som vil påvirke selskapets finansielle stilling i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.





Oleter Norway Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mv.

Lønnskostnader

Selskapet har ikke lønnskostnader. Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til ledende personer i 2024. Det er ikke inngått avtaler og bonus eller øvrige godtgjørelser.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styremedlemmer i selskapet.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

<i>Godtgjørelse til revisor</i>	2024	2023
Lovpålagt revisjon	26 500	25 000
Andre tjenester	36 000	28 000

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Beløpene er ekskl. mva.

Andre driftskostnader i 2024 består i hovedsak av konsernintern fakturering for fellestjenester (management fee).





Oleter Norway Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Konsernmellomværender

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Mottatt konsernbidrag fra Ocab AS 2023 og 2024	169 296 332	73 988 028
Andre fordringer på Ocab Group AB (konsernkontoordning)*	289 715	39 430
Sum	<u>169 586 047</u>	<u>74 027 458</u>
 <i>Gjeld</i>	 2024	 2023
Lån fra Ocab Group AB**	505 515 589	509 226 406
Annen gjeld til Ocab Group AB	0	4 684 000
Annen gjeld til Ocab AS	65 159 754	89 640
Sum	<u>570 675 343</u>	<u>514 000 046</u>
 <i>Annen driftskostnad</i>	 2024	 2023
Fellestjenester (management fee)	4 372 239	4 684 000
 <i>Finansposter</i>	 2024	 2023
Mottatt konsernbidrag fra Ocab AS	95 308 304	73 988 028
Renteinntekter på mellomværende Ocab AS	4 023 804	0
Rentekostnader på lånegjeld til Ocab Group	-36 289 183	-34 139 299
Netto finansposter	<u>63 042 925</u>	<u>39 848 729</u>

* Olympus Holding-konsernet har etablert et konsernkontosystem hvor Ocab Group AB i henhold til avtalen er innehaver, mens Oleter Norway Holding AS og øvrige datterselskap er underkontoinnehavere eller deltakere. Banken kan avregne ethvert trekk og inntestående mot hverandre slik at nettoposisjonen representerer mellomværende mellom Nordea Bank og Ocab Group AB. Oleter Norway Holding AS sitt innskudd på deltakerkonto i konsernkontosystemet per 31.12.2024 utgjør TNOK 290 og representerer således et mellomværende med Ocab Group AB. Innskuddet er presentert som kortsiktige fordringer.

** I underliggende låneavtale mellom Ocab Group AB og Oleter Norway Holding AS fremgår det at lånet skal tilbakebetales i sin helhet innen 31.12.2026. Det fremgår av låneavtalen likevel at avtalen kan sies opp av begge parter, og i et slikt tilfelle må Oleter Norway Holding AS tilbakebetale lånet innen 30 dager. Som et resultat av dette presenteres lånegjelden til Oleter Norway Holding AS som kortsiktig, hvilket er konsistent med klassifiseringen i morselskapet. Det foreligger ingen indikasjoner på at låneavtalen vil sies opp per tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet for 2024. Lånet ble også presentert som kortsiktig gjeld i årsregnskapet for 2023.

Selskapet har verken konserninterne eller øvrige fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har videre verken konsernintern gjeld eller annen gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.





Oleter Norway Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	14 986 051	11 408 800
Årets totale skattekostnad	14 986 051	11 408 800

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	58 333 821	35 004 946
Permanente forskjeller	267 697	0
Resultatført konsernbidrag	-95 308 304	-73 988 028
Alminnelig inntekt	-36 706 786	-38 983 082
Rentefradragsbegrensning	9 516 896	16 853 237
Mottatt konsernbidrag	95 308 304	73 988 028
Årets skattegrunnlag	68 118 414	51 858 183
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	14 986 051	11 408 800

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Avskåret rentefradrag til fremføring	-26 370 134	-16 823 238
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-26 370 134	-16 823 238
Sum	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	12 833 441
Permanente forskjeller (22%)	58 893
Effekt av forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 093 717
Beregnet skattekostnad	14 986 051

Effektiv skattesats *) 25,7 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt





Oleter Norway Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	50 000	11 667 757	23 596 146	35 313 903
Årsresultat	0	0	43 347 770	43 347 770
Egenkapital 31.12.2024	50 000	11 667 757	66 943 916	78 661 673

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på kr. 50 000 består av 1 000 aksjer á kr. 50. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjene gir samme rettigheter.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2024:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
Ocab Group AB, Bromma, Sverige	1 000	100 %	100 %

Note 6 - Investering i datterselskap

Selskap	Kontorkommune	Eier- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Ocab AS	Bærum	100 %	74 833 640	91 932 876	493 792 393





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557547288770

Dokument

ONH Årsregnskap 2024

Hoveddokument

13 sider

Initiert på 2025-05-20 16:25:09 CEST (+0200) av Henning

Alm (HA)

Ferdigstilt den 2025-05-23 08:59:49 CEST (+0200)

Initiativtaker

Henning Alm (HA)

Ocab AS

henning.alm@ocab.no

+4793209456

Underskriverne

Pål Nygaard (PN)

Ocab AS

pal.nygaard@ocab.no

+47 99 02 67 90

Signert 2025-05-21 07:44:29 CEST (+0200)

Roar Smedsrud (RS)

Ocab AS

rs@ocab.no

+47 91 86 54 06

Signert 2025-05-23 08:59:49 CEST (+0200)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

