



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 660 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&H UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Kim Kristensen
Torpevegen 150
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Osvold Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 672	
Sum kostnader		6 672	0
Driftsresultat		-6 672	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 672	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 672	0
Årsresultat		-6 672	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 672	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 672	
Sum overføringer og disponeringer		-6 672	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		77 207	
Sum finansielle anleggsmidler		77 207	
Sum anleggsmidler		77 207	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-3 200	-3 200
Sum fordringer		-3 200	-3 200
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			27 207
Sum investeringer			27 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21	5 993
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21	5 993
Sum omløpsmidler		-3 178	30 000
SUM EIENDELER		74 028	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	36 000	30 000
Overkurs		44 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		80 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 672	
Sum opptjent egenkapital		-6 672	
Sum egenkapital		73 328	30 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		700	
Sum kortsiktig gjeld		700	
Sum gjeld		700	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 028	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650341

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 660 607
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K&H UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Kim Kristensen
Torpevegen 150
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Osvold Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 660 607
K&H UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 672	
Sum kostnader		6 672	0
Driftsresultat		-6 672	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 672	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 672	0
Årsresultat		-6 672	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 672	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 672	
Sum overføringer og disponeringer		-6 672	



Organisasjonsnr: 923 660 607
K&H UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

77 207

Sum finansielle
anleggsmidler

77 207

Sum anleggsmidler

77 207

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

-3 200

-3 200

Sum fordringer

-3 200

-3 200

Investeringer

Andre finansielle
instrumenter

27 207

Sum investeringer

27 207

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5

21

5 993

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

21

5 993

Sum omløpsmidler

-3 178

30 000

SUM EIENDELER

74 028

30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7

36 000

30 000

Overkurs

44 000

Sum innskutt egenkapital

80 000

30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6 672

Sum opptjent egenkapital

-6 672



Sum egenkapital	73 328	30 000
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	700	
Sum kortsiktig gjeld	700	
Sum gjeld	700	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 028	30 000



Organisasjonsnr: 923 660 607
K&H UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1200.00	30.00	36000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kim Kristensen	833.00	69.00%	Ordinære aksjer
Hans Petter Torsvik	367.00	31.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
K&H Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 923660607

Utarbeidet av:

Agenda Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Litleåsvegen 53
5132 NYBORG
Organisasjonsnr. 918698450



K&H Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2020	apr-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 673	0
Sum driftskostnader		6 673	0
DRIFTSRESULTAT		(6 673)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
NETTO FINANSPOSTER		1	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 672)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 672)	0
ARSRESULTAT		(6 672)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(6 672)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(6 672)	0



K&H Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		77 207	0
Sum finansielle anleggsmidler		77 207	0
SUM ANLEGGSMIDLER		77 207	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(3 200)	(3 200)
Sum fordringer		(3 200)	(3 200)
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	27 207
Sum investeringer		0	27 207
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21	5 993
SUM OMLØPSMIDLER		(3 179)	30 000
SUM EIENDELER		74 029	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	36 000	30 000
Overkurs		44 000	0
Sum innskutt egenkapital		80 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(6 672)	0
Sum opptjent egenkapital		(6 672)	0
SUM EGENKAPITAL		73 329	30 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		700	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		700	0
SUM GJELD		700	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 029	30 000

Underskrifter 16.8.2021

Hans Petter Torsvik
Styrets leder

Kim Kristensen
Styremedlem



K&H Utvikling AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



K&H Utvikling AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen kostnader til revisjon.

Note 2 - Pensjonsordning

Foretaket har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-6 672
Inntekt	-6 672

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	6 672	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 672	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	6 672	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



K&H Utvikling AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	0	0	30 000
-Til årets resultat			0	-6 671	-6 671
+/-Andre transaksjoner	6 000	44 000	0	0	50 000
=Pr 31.12.	36 000	44 000	0	-6 671	73 329

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1200 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 36 000.


Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:


Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
Ordinære aksjer	1200	36000	
Samlet	1200	kr 36 000	

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kim Kristensen	833
Hans Petter Torsvik	367



 Legally signed by
Kim Kristensen
16.08.2021

 Legally signed by
Hans Petter Torsvik
16.08.2021

**Årsregnskap 2020
for
K&H Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 923660607

Utarbeidet av:

Agenda Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Litleåsvegen 53
5132 NYBORG
Organisasjonsnr. 918698450



K&H Utvikling AS

Legally signed by
Kim Kristensen
16.08.2021

Legally signed by
Hans Petter Torsvik
16.08.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	apr-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 673	0
Sum driftskostnader		6 673	0
DRIFTSRESULTAT		(6 673)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
NETTO FINANSPOSTER		1	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 672)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 672)	0
ÅRSRESULTAT		(6 672)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap		(6 672)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(6 672)	0



K&H Utvikling AS

Legally signed by
Kim Kristensen
16.08.2021

Legally signed by
Hans Petter Torsvik
16.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		77 207	0
Sum finansielle anleggsmidler		77 207	0
SUM ANLEGGSMIDLER		77 207	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(3 200)	(3 200)
Sum fordringer		(3 200)	(3 200)
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		0	27 207
Sum investeringer		0	27 207
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	21	5 993
SUM OMLØPSMIDLER		(3 179)	30 000
SUM EIENDELER		74 029	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	36 000	30 000
Overkurs		44 000	0
Sum innskutt egenkapital		80 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(6 672)	0
Sum opptjent egenkapital		(6 672)	0
SUM EGENKAPITAL		73 329	30 000
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		700	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		700	0
SUM GJELD		700	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 029	30 000

Underskrifter 16.8.2021

Hans Petter Torsvik
Styrets leder

Kim Kristensen
Styremedlem



K&H Utvikling AS

Legally signed by
Kim Kristensen
16.08.2021

Legally signed by
Hans Petter Torsvik
16.08.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.



K&H Utvikling AS



Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen kostnader til revisjon.

Note 2 - Pensjonsordning

Foretaket har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte, jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-6 672
Inntekt	-6 672

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	6 672	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	6 672	0
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	6 672	0

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



K&H Utvikling AS

Legally signed by
Kim Kristensen
16.08.2021
Legally signed by
Hans Petter Torsvik
16.08.2021

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	0	0	30 000
-Til årets resultat			0	-6 671	-6 671
+/-Andre transaksjoner	6 000	44 000	0	0	50 000
=Pr 31.12.	36 000	44 000	0	-6 671	73 329

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 1200 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 36 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
Ordinære aksjer	1200	36000	
Samlet	1200	kr 36 000	

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kim Kristensen	833
Hans Petter Torsvik	367