



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 117 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDAR VARME AS
Forretningsadresse: (Treklyngen)
Follumveien 100
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 466 247	29 236 280
Annen driftsinntekt		-3 483	369
Sum inntekter		55 462 764	29 236 649
Kostnader			
Varekostnad		12 522 825	8 306 336
Lønnskostnad	3, 4	11 651 847	8 707 934
Avskrivning	5	12 497 261	12 419 025
Annen driftskostnad	3	8 095 614	6 639 414
Sum kostnader		44 767 547	36 072 709
Driftsresultat		10 695 217	-6 836 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	7	315 506	-773 227
Annen finansinntekt		9 001	5 911
Sum finansinntekter		324 507	-767 316
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	3 370 231	5 085 759
Annen finanskostnad		75 084	83 153
Sum finanskostnader		3 445 315	5 168 912
Netto finans		-3 120 808	-5 936 228
Ordinært resultat før skattekostnad		7 574 409	-12 772 288
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 598 095	-2 617 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 976 314	-10 155 113
Årsresultat		5 976 314	-10 155 113
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	5 976 314	-10 155 113
Sum overføringer og disponeringer		5 976 314	-10 155 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 174 429	3 043 617
Sum immaterielle eiendeler		2 174 429	3 043 617
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 050 000	1 050 000
Fjernvarmeanlegg	5	236 591 788	243 090 788
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	523 556	733 993
Sum varige driftsmidler		238 165 344	244 874 781
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	5 871 852	5 556 346
Andre fordringer	4	3 086 945	2 666 006
Sum finansielle anleggsmidler		8 958 797	8 222 352
Sum anleggsmidler		249 298 569	256 140 750
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 067 174	2 987 023
Fordringer			
Kundefordringer		3 850 111	1 176 756
Andre fordringer	6	11 579 137	11 207 793
Sum fordringer		15 429 248	12 384 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	8 761 593	6 337 581
Sum omløpsmidler		27 258 015	21 709 153
SUM EIENDELER		276 556 584	277 849 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	2 200 000	2 200 000
Overkurs	9	159 900 000	159 900 000
Sum innskutt egenkapital		162 100 000	162 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-10 352 982	-13 744 992
Sum opptjent egenkapital		-10 352 982	-13 744 992
Sum egenkapital		151 747 018	148 355 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	111 494 270	123 124 039
Sum annen langsiktig gjeld		111 494 270	123 124 039
Sum langsiktig gjeld		111 494 270	123 124 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 336 282	2 771 244
Skyldige offentlige avgifter	2	3 046 063	1 653 984
Annen kortsiktig gjeld	6	5 932 951	1 945 629
Sum kortsiktig gjeld		13 315 296	6 370 857
Sum gjeld		124 809 566	129 494 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		276 556 584	277 849 904



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 688806

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 117 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDAR VARME AS
Forretningsadresse: (Treklyngen)
Follumveien 100
3515 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 991 117 776
VARDAR VARME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		55 466 247	29 236 280
Annen driftsinntekt		-3 483	369
Sum inntekter		55 462 764	29 236 649
Kostnader			
Varekostnad		12 522 825	8 306 336
Lønnskostnad	3, 4	11 651 847	8 707 934
Avskrivning	5	12 497 261	12 419 025
Annen driftskostnad	3	8 095 614	6 639 414
Sum kostnader		44 767 547	36 072 709
Driftsresultat		10 695 217	-6 836 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	7	315 506	-773 227
Annen finansinntekt		9 001	5 911
Sum finansinntekter		324 507	-767 316
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	3 370 231	5 085 759
Annen finanskostnad		75 084	83 153
Sum finanskostnader		3 445 315	5 168 912
Netto finans		-3 120 808	-5 936 228
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 598 095	-2 617 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 976 314	-10 155 113
Årsresultat		5 976 314	-10 155 113
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	5 976 314	-10 155 113
Sum overføringer og disponeringer		5 976 314	-10 155 113



Organisasjonsnr: 991 117 776
VARDAR VARME AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	2 174 429	3 043 617
Sum immaterielle eiendeler		2 174 429	3 043 617

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 050 000	1 050 000
Fjernvarmeanlegg	5	236 591 788	243 090 788
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	523 556	733 993
Sum varige driftsmidler		238 165 344	244 874 781

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	5 871 852	5 556 346
Andre fordringer	4	3 086 945	2 666 006
Sum finansielle anleggsmidler		8 958 797	8 222 352

Sum anleggsmidler		249 298 569	256 140 750
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 067 174	2 987 023
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		3 850 111	1 176 756
Andre fordringer	6	11 579 137	11 207 793
Sum fordringer		15 429 248	12 384 548

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	8 761 593	6 337 581
--	---	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		27 258 015	21 709 153
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		276 556 584	277 849 904
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	2 200 000	2 200 000
Overkurs	9	159 900 000	159 900 000
Sum innskutt egenkapital		162 100 000	162 100 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	-10 352 982	-13 744 992
Sum opptjent egenkapital		-10 352 982	-13 744 992
Sum egenkapital		151 747 018	148 355 008
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	111 494 270	123 124 039
Sum annen langsiktig gjeld		111 494 270	123 124 039
Sum langsiktig gjeld		111 494 270	123 124 039
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 336 282	2 771 244
Skyldige offentlige avgifter	2	3 046 063	1 653 984
Annen kortsiktig gjeld	6	5 932 951	1 945 629
Sum kortsiktig gjeld		13 315 296	6 370 857
Sum gjeld		124 809 566	129 494 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		276 556 584	277 849 904



Organisasjonsnr: 991 117 776
VARDAR VARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11000.00	200.00	2200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vardar AS	11000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	11000.00	100.00%	

Konsernregnskap hvor Vardar Varme AS inngår i konsolideringen utarbeides av morselskapet, Vardar AS, med forretningskontor i Øvre Eikervei 14 i Drammen. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Brønnøysundregistrene på www.brreg.no.

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9654594.00	8230292.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1622250.00	1399161.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1090435.00	494344.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-715432.00	-1415863.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11651847.00	8707934.00

Det negative beløpet under andre ytelser skyldes aktivering av timer på fjernvarmeanlegget.

Ytelser til daglig leder

Note



Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	64500.00	62700.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22200.00	39500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86700.00	102200.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Øvre Eiker Fjernvarme AS	100.00%	100.00%	6329573.00	-161891.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vardar Varmer AS	(treklyngen) follumveien 100 3515 HØNEFOSS 0605 Ringerike

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsrapport for 2021
Vardar Varme AS
Organisasjonsnummer 991 117 776



RESULTATREGNSKAP

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekter		55 462 764	29 236 649
Driftskostnader			
Varekostnader		12 522 825	8 306 336
Lønnskostnader	3,4	11 651 847	8 707 934
Avskrivninger	5	12 497 261	12 419 025
Andre driftskostnader		8 095 615	6 639 414
Sum driftskostnader		44 767 548	36 072 709
Driftsresultat		10 695 216	-6 836 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	315 506	-773 227
Andre finansinntekter		9 001	5 911
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	3 339 307	5 085 759
Andre finanskostnader		106 008	83 153
Netto finansposter		-3 120 808	-5 936 228
Ordinært resultat før skattekostnad		7 574 408	-12 772 289
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 598 094	-2 617 175
Årsresultat		5 976 314	-10 155 114
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	5 976 314	-10 155 114



BALANSE PR. 31.12

	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	8	2 174 429	3 043 617
<i>sum immaterielle eiendeler</i>		<i>2 174 429</i>	<i>3 043 617</i>
Tomter, bygninger og fast eiendom	5	1 050 000	1 050 000
Fjernvarmeanlegg	5	236 591 784	243 090 788
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskune	5	523 560	733 993
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<i>238 165 344</i>	<i>244 874 781</i>
Investeringer i datterselskap	7	5 871 851	5 556 346
Pensjonsmidler	4	3 011 461	2 666 006
Andre fordringer		75 484	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 958 796	8 222 352
SUM ANLEGGSMIDLER		249 298 569	256 140 750
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 067 174	2 987 023
Kundefordringer		3 850 111	1 176 756
Andre fordringer	6	11 579 137	11 207 793
Sum fordringer		15 429 248	12 384 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	8 761 593	6 337 581
SUM OMLØPSMIDLER		27 258 015	21 709 153
SUM EIENDELER		276 556 584	277 849 903
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	9,10	2 200 000	2 200 000
Overkurs	9	159 900 000	159 900 000
<i>sum innskutt egenkapital</i>		<i>162 100 000</i>	<i>162 100 000</i>
Udekket tap	9	-10 352 981	-13 744 992
Sum opptjent egenkapital		-10 352 981	-13 744 992
SUM EGENKAPITAL		151 747 019	148 355 008
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	112 494 270	124 124 039
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<i>112 494 270</i>	<i>124 124 039</i>
Leverandørgjeld		4 336 282	2 771 244
Skyldig offentlige avgifter	2	3 046 056	1 653 984
Annen kortsiktig gjeld	6	4 932 958	945 629
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>12 315 295</i>	<i>5 370 856</i>
SUM GJELD		124 809 565	129 494 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		276 556 584	277 849 903


Robert Olsen


Iren Bogen


Metil Bockmann



Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet består i å eie og drive fjernvarmeanlegg, i hovedsak basert på bioenergi.

Datterselskap

Datterselskapet vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvare andelen av egenkapitalen i datterselskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interne gevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i datterselskapet og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	441 676
----------------------------------	---------



Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

	2021	2020
Lønninger	9 648 728	8 230 292
Arbeidsgiveravgift	1 622 250	1 399 161
Pensjonskostnader	1 090 435	494 344
Andre ytelser	- 709 566	- 1 415 863
Sum	11 651 847	8 707 934

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 11 årsverk.

Det negative beløpet under andre ytelser skyldes aktivisering av timer på fjernvarmeanlegget.

Godtgjørelse til revisor fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	64 500
Andre tjenester	22 200

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Selskapet har pensjonsordninger som omfatter i alt 15 personer. Ordningene gir rett til definerte fremtidige ytelser.

Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Viken Fylkeskommunale pensjonskasse.

	2021	2020
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	933 101	899 756
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	157 268	154 043
Avkastning på pensjonsmidler	-270 881	-299 004
Arbeidsgiveravgift	115 548	106 426
Amortisering av tap/gevinst	173 444	31 572
Amortisering av redusert/økt forpliktelse ved pensjonsplanendring	0	0
Netto pensjonskostnad	1 108 479	892 793
Opptjente pensjonsforpliktelsr	11 609 631	9 257 097
Beregnete pensjonsforpliktelsr	11 609 631	9 257 097
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	9 343 269	9 401 572
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	-5 597 380	-2 501 158
Arbeidsgiveravgift	319 557	-20 371
Netto pensjonsforpliktelsr	-3 011 461	-2 666 004

Økonomiske forutsetninger

Diskonteringsrente	1,90 %	1,70 %
Forventet lønnsregulering	2,75 %	2,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler	3,10 %	2,70 %
Forventet pensjonsøkning	1,75 %	1,25 %
Forventet G regulering	2,50 %	2,00 %

De aktuariemessige forutsetningene er basert på vanlige benyttede forutsetninger innen forsikring når det gjelder demografiske faktorer.



Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Fjernvarme- anlegg	Anlegg under utførelse	Driftsløstøre, inventer mv.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 050 000	383 473 063	-	1 503 237	386 026 300
Tilgang		4 550 503	1 237 320	-	5 787 822
Overføring driftsmidler			-		-
Anskaffelseskost 31.12	1 050 000	388 023 566	1 237 320	1 503 237	391 814 122
Akk. Avskrivning 31.12	-	-134 269 101	-	-979 677	- 135 248 778
Akk. Nedskrivning 31.12		- 18 400 000			- 18 400 000
Balanseført pr. 31.12	1 050 000	235 354 464	1 237 320	523 560	238 165 344
Årets avskrivninger		12 286 825		210 436	12 497 261
Økonomisk levetid		10-60 år		3 år	
Avskrivningsplan		lineær		lineær	

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2021	2020
Fordringer		
Kundefordringer	27 900	11 963
konsernbidrag	-	6 201 098
Sum	27 900	6 213 061
Gjeld		
Langsiktig gjeld til Vardar AS	112 494 270	124 124 039
Avsatt konsernbidrag	3 313 209	-
Sum	115 807 479	124 124 039

Note 7 - Datterselskap

Selskap	Kontor	Eiendandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital 31.12	Bokført verdi 31.12
Øvre Eiker Fjernvarme AS	Vestfossen	100 %	100 %	315 506	5 871 850	5 871 851
					Øvre Eiker Fjernvarme AS	
Merverdianalyse						
Balanseført EK på kjøpstidspunktet						5 847 701
Henførbart merverdi						552 299
Anskaffelseskost						6 400 000
Beregning av årets resultatandel						
Andel årets resultat						315 506
Årets resultatandel						315 506
Beregning av balanseført verdi pr. 31.12.2020						
Inngående balanse 01.01.2021						5 556 346
Årets resultatandel						315 506
Konsernbidrag						-
Utgående balanse 31.12.2021						5 871 851



Note 8 - Skatt

	2021	2020
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	-0	-
Endring utsatt skatt	869 189	-1 252 933
Skatteeffekt av konsernbidrag	728 905	-1 362 242
Årets totale skattekostnad	1 598 094	-2 615 175

Beregning av årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	7 574 408	-12 772 289
Permanente forskjeller	129 140	102 809
Underskudd av investering i datterselskap	-315 506	773 227
Endring i midlertidige forskjeller	1 657 139	87 153
Sum	9 045 181	-11 809 100
Mottatt konsernbidrag	-	6 201 098
Ytet konsernbidrag	-3 313 209	-
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	-123 968	-
Anvendt fremførbart underskudd	-5 608 004	-
Årets skattegrunnlag	-0	-5 608 002

Oversikt over midlertidige forskjeller

Driftsmidler inkl. goodwill	-12 895 223	-10 892 627
Varebeholdning	-	-
Netto pensjonsforpliktelse/-midler som er ført i balanse	3 011 461	2 666 004
Sum	-9 883 762	-8 226 623
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-	-5 608 002
Avskåret rentefradrag til fremføring	-971 896	-1 095 864
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-10 855 658	-14 930 489
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-971 896	-1 095 864
Sum	-9 883 762	-13 834 625
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 174 429	-3 043 617

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	2 200 000	159 900 000	-13 744 991	148 355 009
Årsresultat			5 976 314	5 976 314
Konsernbidrag			-2 584 303	-2 584 303
Egenkapital 31.12	2 200 000	159 900 000	-10 352 981	151 747 019

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført	aksjonær	eierandel	stemmeandel
Ordinære aksjer	11 000	200	2 200 000	Vardar AS	100 %	100 %

Konsernregnskap hvor Vardar Varme AS inngår i konsolideringen utarbeides av morselskapet, Vardar AS, med forretningskontor i Øvre Eikervei 14 i Drammen. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Brønnøysundregistrene på www.brreg.no.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Vardar Varme AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vardar Varme AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 23. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: T5H66-CH65V-MKKEY-C2AVG-BIMNM-8ST-4U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-23 14:20:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T5H66-QH65V-MKKEY-C2AVG-BIMNM-8ST4U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>