



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 291 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSETSVEA 34 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Gudbrand Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 800	211 500
Sum inntekter		243 800	211 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 106	12 106
Annen driftskostnad		30 828	49 421
Sum kostnader		42 935	61 528
Driftsresultat		200 865	149 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 000	15 224
Annen finansinntekt		2 980	3 046
Sum finansinntekter		37 980	18 270
Rentekostnad til foretak i samme konsern		28 013	26 676
Annen rentekostnad		532	0
Sum finanskostnader		28 545	26 676
Netto finans		9 435	-8 406
Resultat før skattekostnad		210 300	141 566
Skattekostnad	3	48 331	32 776
Årsresultat		161 969	108 790
Annen egenkapital		161 969	108 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 642 955	1 655 062
Sum varige driftsmidler		1 642 955	1 655 062
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	313 315
Sum finansielle anleggsmidler		0	313 315
Sum anleggsmidler		1 642 955	1 968 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum omløpsmidler		1 792 285	1 257 783
SUM EIENDELER		3 435 240	3 226 160

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 037 600	2 037 600
Overkurs		58 476	58 476
Annen innskutt egenkapital		65 342	65 342
Sum innskutt egenkapital		2 161 418	2 161 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 349	319 380
Sum opptjent egenkapital		481 349	319 380
Sum egenkapital		2 642 767	2 480 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	739 520	711 507
Sum annen langsiktig gjeld		739 520	711 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 622	1 079
Betalbar skatt	3	48 331	32 776
Sum kortsiktig gjeld		52 953	33 855
Sum gjeld		792 473	745 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 435 240	3 226 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 349191

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 291 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALSETSVEA 34 AS
Forretningsadresse: Furubergvegen 158
2316 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trond Gudbrand Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 291 031
HALSETSVEA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		243 800	211 500
Sum inntekter		243 800	211 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 106	12 106
Annen driftskostnad		30 828	49 421
Sum kostnader		42 935	61 528
Driftsresultat		200 865	149 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 000	15 224
Annen finansinntekt		2 980	3 046
Sum finansinntekter		37 980	18 270
Rentekostnad til foretak i samme konsern		28 013	26 676
Annen rentekostnad		532	0
Sum finanskostnader		28 545	26 676
Netto finans		9 435	-8 406
Resultat før skattekostnad		210 300	141 566
Skattekostnad	3	48 331	32 776
Årsresultat		161 969	108 790
Annen egenkapital		161 969	108 790



Organisasjonsnr: 920 291 031
HALSETSVEA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 642 955	1 655 062
Sum varige driftsmidler		1 642 955	1 655 062
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	313 315
Sum finansielle anleggsmidler		0	313 315
Sum anleggsmidler		1 642 955	1 968 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum omløpsmidler		1 792 285	1 257 783
SUM EIENDELER		3 435 240	3 226 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 037 600	2 037 600
Overkurs		58 476	58 476
Annen innskutt egenkapital		65 342	65 342
Sum innskutt egenkapital		2 161 418	2 161 418



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	481 349	319 380
Sum opptjent egenkapital	481 349	319 380
Sum egenkapital	2 642 767	2 480 798
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4 739 520	711 507
Sum annen langsiktig gjeld	739 520	711 507
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 622	1 079
Betalbar skatt	3 48 331	32 776
Sum kortsiktig gjeld	52 953	33 855
Sum gjeld	792 473	745 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 435 240	3 226 160



Organisasjonsnr: 920 291 031
HALSETSVEA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av utleie av næringseiendom, og drives på Ingeberg i Innlandet fylke.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Selskapet har endret prinsipp på avskrivning fra skattemessig lineært til skattemessig saldoavskrivning på et enkelt driftsmiddel i 2024. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap for
HALSETSVEA 34 AS

920291031

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		243 800	211 500
Sum driftsinntekter		243 800	211 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-12 106	-12 106
Annen driftskostnad		-30 828	-49 421
Sum driftskostnader		-42 935	-61 528
Driftsresultat		200 865	149 972
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 000	15 224
Annen finansinntekt		2 980	3 046
Sum finansinntekter		37 980	18 270
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-28 013	-26 676
Annen rentekostnad		-532	0
Sum finanskostnader		-28 545	-26 676
Netto finans		9 435	-8 406
Resultat før skattekostnad		210 300	141 566
Skattekostnad	3	-48 331	-32 776
Årsresultat		161 969	108 790
Overføringer			
Annen egenkapital		161 969	108 790
Sum overføringer		161 969	108 790



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 642 955	1 655 062
Sum varige driftsmidler		1 642 955	1 655 062
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	313 315
Sum finansielle anleggsmidler		0	313 315
Sum anleggsmidler		1 642 955	1 968 377
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum omløpsmidler		1 792 285	1 257 783
SUM EIENDELER		3 435 240	3 226 160



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 037 600	2 037 600
Overkurs		58 476	58 476
Annen innskutt egenkapital		65 342	65 342
Sum innskutt egenkapital		2 161 418	2 161 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 349	319 380
Sum opptjent egenkapital		481 349	319 380
Sum egenkapital		2 642 767	2 480 798
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	739 520	711 507
Sum annen langsiktig gjeld		739 520	711 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 622	1 079
Betalbar skatt	3	48 331	32 776
Sum kortsiktig gjeld		52 953	33 855
Sum gjeld		792 473	745 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 435 240	3 226 160

HAMAR, 12.03.2026

Trond Gudbrand Svenkerud
styrets leder

Kenneth Skyttermoen
styremedlem

Pål Stenberg
styremedlem / daglig leder



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av utleie av næringseiendom, og drives på Ingeberg i Innlandet fylke.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret prinsipp på avskrivning fra skattemessig lineært til skattemessig saldoavskrivning på et enkelt driftsmiddel i 2024.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 703 481
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 703 481
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-48 418
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-60 525
Balanseført verdi pr 31.12	1 642 956
Årets av- og nedskrivninger	12 106
Økonomisk levetid	0 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	48 331	32 776
Skattekostnad	48 331	32 776
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	210 300	141 566
Permanente forskjeller	532	-1 296
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 852	8 711
Skattepliktig inntekt	219 685	148 981
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	48 331	32 776
Betalbar skatt i balansen	48 331	32 776

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2025	2024
Gjeld til Grønnegata 102 AS	Søsterselskap	586 742	558 729
Gjeld til Hedmarken Invest AS	Datterselskap	152 778	152 778
Sum gjeld		711 507	684 831

Lån fra Grønnegata 102 AS er renteberegnet med 5 % p.a.



Årsregnskap for
HALSETSVEA 34 AS

920291031

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025





HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 500	1 500
Sum driftsinntekter		1 500	1 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-12 106	-12 106
Annen driftskostnad		-30 828	-49 421
Sum driftskostnader		-42 935	-61 528
Driftsresultat		200 865	149 972
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35 000	15 224
Annen finansinntekt		2 980	3 046
Sum finansinntekter		37 980	18 270
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-28 013	-26 676
Annen rentekostnad		-532	0
Sum finanskostnader		-28 545	-26 676
Netto finans		9 435	-8 406
Resultat før skattekostnad		210 300	141 566
Skattekostnad	3	-48 331	-32 776
Årsresultat		161 969	108 790
Overføringer			
Annen egenkapital		161 969	108 790
Sum overføringer		161 969	108 790



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031


Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 642 955	1 655 062
Sum varige driftsmidler		1 642 955	1 655 062
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	313 315
Sum finansielle anleggsmidler		0	313 315
Sum anleggsmidler		1 642 955	1 968 377
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 792 285	1 257 783
Sum omløpsmidler		1 792 285	1 257 783
SUM EIENDELER		3 435 240	3 226 160

 BankID Signering

Halsetveia 34 AS

2025-03-12

 BankID Signering

Pål Stenberg (Halsetveia 34 AS)

2025-03-12

 BankID Signering

Kenneth Skjottmoen

2025-03-12



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 037 600	2 037 600
Overkurs		58 476	58 476
Annen innskutt egenkapital		65 342	65 342
Sum innskutt egenkapital		2 161 418	2 161 418
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		481 349	319 380
Sum opptjent egenkapital		481 349	319 380
Sum egenkapital		2 642 767	2 480 798
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	739 520	711 507
Sum annen langsiktig gjeld		739 520	711 507
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 622	1 079
Betalbar skatt	3	48 331	32 776
Sum kortsiktig gjeld		52 953	33 855
Sum gjeld		792 473	745 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 435 240	3 226 160

HAMAR, 12.03.2026

Trond Gudbrand Svenkerud
styrets leder

Kenneth Skyttermoen
styremedlem

Pål Stenberg
styremedlem / daglig leder

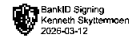
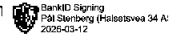


HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for sn



Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av utleie av næringseiendom, og drives på Ingeberg i Innlandet fylke.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har endret prinsipp på avskrivning fra skattemessig lineært til skattemessig saldoavskrivning på et enkelt driftsmiddel i 2024.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



HALSETSVEA 34 AS
920 291 031

Note 1 - Antall årsverk


Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er ikke kostnadsført lønn, honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.


Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor.

 BankID Sigring
Halsetvea 34 AS
2025-03-12

 BankID Sigring
Pål Stenberg (Halsetvea 34 AS)
2025-03-12

 BankID Sigring
Keremeh Sjøtømoe
2025-03-12

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 703 481
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 703 481
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-48 418
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-60 525
Balansført verdi pr 31.12	1 642 956
Årets av- og nedskrivninger	12 106
Økonomisk levetid	0 - 10
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	48 331	32 776
Skattekostnad	48 331	32 776
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	210 300	141 566
Permanente forskjeller	532	-1 296
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 852	8 711
Skattepliktig inntekt	219 685	148 981
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	48 331	32 776
Betalbar skatt i balansen	48 331	32 776

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	Forhold til motparten	2025	2024
Gjeld til Grønnegata 102 AS	Søsterselskap	586 742	558 729
Gjeld til Hedmarken Invest AS	Datterselskap	152 778	152 778
Sum gjeld		711 507	684 831

Lån fra Grønnegata 102 AS er renteberegnet med 5 % p.a.