



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 718 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKUMLIA AS
Forretningsadresse: Finneveien 1
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Hobbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 18 516 |
| Sum inntekter | | 0 | 18 516 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | | | 3 516 |
| Annen driftskostnad | 2,3 | 95 500 | 93 067 |
| Sum kostnader | | 95 500 | 96 583 |
| Driftsresultat | | -95 500 | -78 067 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 64 091 | 79 357 |
| Annen finansinntekt | | 589 | 568 |
| Sum finansinntekter | | 64 680 | 79 925 |
| Netto finans | | 64 680 | 79 925 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -30 820 | 1 858 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -30 820 | 1 858 |
| Årsresultat | | -30 820 | 1 858 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | 30 820 | -1 858 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 30 820 | -1 858 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 45 000 | 45 000 |
| Andre fordringer | 4 | 4 890 | 4 593 |
| Sum fordringer | | 49 890 | 49 593 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 5 079 322 | 5 110 359 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 079 322 | 5 110 359 |
| Sum omløpsmidler | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| SUM EIENDELER | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6,10 | 4 000 000 | 4 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -12 666 | -12 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 987 334 | 3 987 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 713 559 | 744 379 |
| Sum opptjent egenkapital | | 713 559 | 744 379 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 4 700 893 | 4 731 713 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 319 | 28 239 |
| Betalbar skatt | 7 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 400 000 | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 428 319 | 428 239 |
| Sum gjeld | | 428 319 | 428 239 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 9 | 3 763 400 | 3 763 400 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 254132

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 718 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKUMLIA AS
Forretningsadresse: Finneveien 1
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Hobbestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 718 452
FISKUMLIA AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 18 516 |
| Sum inntekter | | 0 | 18 516 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | | | 3 516 |
| Annen driftskostnad | 2,3 | 95 500 | 93 067 |
| Sum kostnader | | 95 500 | 96 583 |
| Driftsresultat | | -95 500 | -78 067 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 64 091 | 79 357 |
| Annen finansinntekt | | 589 | 568 |
| Sum finansinntekter | | 64 680 | 79 925 |
| Netto finans | | 64 680 | 79 925 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -30 820 | 1 858 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -30 820 | 1 858 |
| Årsresultat | | -30 820 | 1 858 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | 30 820 | -1 858 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 30 820 | -1 858 |



Organisasjonsnr: 812 718 452
FISKUMLIA AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner | | | |
| Sum anleggsmidler | 4 | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 45 000 | 45 000 |
| Andre fordringer | 4 | 4 890 | 4 593 |
| Sum fordringer | | 49 890 | 49 593 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 5 079 322 | 5 110 359 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 079 322 | 5 110 359 |
| Sum omløpsmidler | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| SUM EIENDELER | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6,10 | 4 000 000 | 4 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -12 666 | -12 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 987 334 | 3 987 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 713 559 | 744 379 |
| Sum opptjent egenkapital | | 713 559 | 744 379 |
| Sum egenkapital | | 4 700 893 | 4 731 713 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 319 | 28 239 |
| Betalbar skatt | 7 | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 400 000 | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 428 319 | 428 239 |
| Sum gjeld | | 428 319 | 428 239 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 9 | 3 763 400 | 3 763 400 |



Organisasjonsnr: 812 718 452
FISKUMLIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
6,10

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 4000.00 | 1000.00 | 4000000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Leret AS | 1000.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Ask Eiendom AS | 1000.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Spæren Eiendom AS | 1000.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |
| Børre Hobbelstad AS | 1000.00 | 25.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 4000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsoppgjør for 2020

Fiskumlia AS

Årsoppgjøret er utarbeidet av:

Østlandske Revisorer AS

Postboks 355, 3301 HOKKSUND

Org.nr.: 982 743 966

tlf.: 32 75 52 16

e-post: nils@ostrev.no



Fiskumlia AS
Org. nr. 812718452

| Resultatregnskap | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 18 516 |
| Sum driftsinntekter | | | 18 516 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning | | 0 | 3 516 |
| Annen driftskostnad | 2,3 | 95 500 | 93 067 |
| Sum driftskostnader | | 95 500 | 96 583 |
| DRIFTSRESULTAT | | -95 500 | -78 067 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 64 091 | 79 357 |
| Annen finansinntekt | | 589 | 568 |
| Sum finansinntekter | | 64 680 | 79 925 |
| Netto finansposter | | 64 680 | 79 925 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -30 820 | 1 858 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | -30 820 | 1 858 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføring til/fra annen egenkapital | | 30 820 | -1 858 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 30 820 | -1 858 |



Fiskumlia AS

Org. nr: 812718452

| Balanse pr. 31.12 | Note | 2020 | 2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 45 000 | 45 000 |
| Andre fordringer | 4 | 4 890 | 4 593 |
| Sum fordringer | | 49 890 | 49 593 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 5 079 322 | 5 110 359 |
| Sum omløpsmidler | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| SUM EIENDELER | | 5 129 212 | 5 159 952 |

EGENKAPITAL OG GJELD

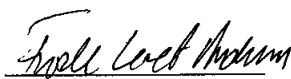
EGENKAPITAL

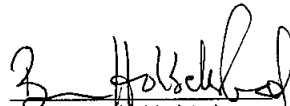
| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6,10 | 4 000 000 | 4 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -12 666 | -12 666 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 987 334 | 3 987 334 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 713 559 | 744 379 |
| Sum opptjent egenkapital | | 713 559 | 744 379 |
| Sum egenkapital | | 4 700 893 | 4 731 713 |

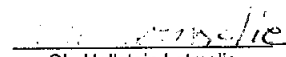
GJELD

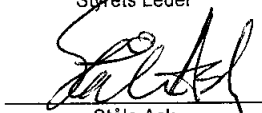
| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 28 319 | 28 239 |
| Betalbar skatt | 7 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 400 000 | 400 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 428 319 | 428 239 |
| Sum gjeld | | 428 319 | 428 239 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 129 212 | 5 159 952 |
| Poster utenom balansen | | | |
| Garantistillelser | 9 | 3 763 400 | 3 763 400 |

Hokksund 05.03.2021


Frode Leret Andersen
Styrets Leder


Børre Hobbestad
Daglig leder/styremedlem


Ole Hallstein Letmolie
Styremedlem


Ståle Ask
Styremedlem



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføringen ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og avskrives planmessig over den antatte økonomiske og tekniske levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Ordinære avskrivninger belastes lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger på leide driftsmidler fordeles over resterende leietid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til dekning av fremtidige tap på fordringsmassen etter konkrete vurderinger av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer - innkjøpte komponenter

Innkjøpte råvarer og innkjøpte komponenter verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 2 – Lønnskostnader:

Selskapet har pr. 31.12.2020 ingen ansatte. Gjennomsnittlig antall utførte årsverk i 2020 utgjør 0

Note 3 - Ytelser til ledende personer m.v.:

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr 0.

Note 4 - Fordringer:

Regnskapsmessig:

Kundefordringene er vurdert til pålydende. Det er ikke funnet nødvendig å avsette til tap.

Utestående fordringer pr. 31.12.2020 utgjør kr 45.000

Andre fordringer gjelder forskuddsbetalt forsikring for 2021

Det er ingen av fordringene som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Note 5 - Bundne midler:

Det er ingen bundne midler i selskapet.



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 6– Egenkapitalutvikling:

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------|--------------|----------------------------------|----------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01 | 4.000.000 | ÷ 12.666 | | 744.379 | 4.731.713 |
| Årets resultat | | | | ÷ 30.820 | ÷ 30.820 |
| Egenkapital 31.12 | 4.000.000 | ÷ 12.666 | 0 | 713.559 | 4.700.893 |

Note 7 - Skatter:

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og
skattepliktig nettoinntekt.

| | | | | |
|----------------------------------|----|-----------|----|-----------|
| Resultat før skattekostnad | | | Kr | ÷ 30.820 |
| Korrigeringer: | | | | |
| Endring midlertidige forskjeller | Kr | 24.368 | | |
| Fremførbart underskudd | « | ÷ 537.804 | « | ÷ 513.436 |
| Underskudd til fremføring | | | Kr | ÷ 544.256 |

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, underskudd til fremføring og beregning av
utsatt skatt.

| Midlertidige forskjeller: | 31.12.19 | 31.12.20 | Endring |
|------------------------------|-----------|-----------|----------|
| Garantiavsetning | ÷ 400.000 | ÷ 400.000 | 0 |
| Gevinst og tapskonto | 121.839 | 97.471 | ÷ 24.368 |
| Underskudd til fremføring | ÷ 537.804 | ÷ 544.256 | ÷ 6.452 |
| Sum midlertidige forskjeller | ÷ 815.965 | ÷ 846.785 | ÷ 30.820 |

Utsatt skatt 22 % (÷ = utsatt skattefordel) ÷ 179.512 ÷ 186.293 ÷ 6.781

Det er foretatt utligning av alle positive og negative midlertidige forskjeller. Selskapet har en netto negativ midlertidig forskjell som medfører utsatt skattefordel pr. 31.12.2020. Den er i henhold til god regnskapsskikk ikke oppført som eiendel i balansen.



FISKUMLIA AS
3300 HOKKSUND

REGNSKAP 2020
NOTER

Note 8 – Annen kortsiktig gjeld:

Annen kortsiktig gjeld kr 400.000 er avsatte garantikostnader for å imøtekomme eventuelle reklamasjoner

Note 9 – Garantier:

Selskapet har stilt garanti overfor leilighetskjøpere med et garantibeløp på kr 3.741.000
Betalt garantiprovisjon 2020 kr 45.184.

Note 10 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.:

| <u>Selskapets aksjonærer er:</u> | <u>Eierandel:</u> | (event. verv i selskapet) |
|----------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Børre Hobbestad AS | 25% | Daglig leder |
| Ask Eiendom AS | 25% | Styremedlem |
| Leret AS | 25% | Styrets leder |
| Spæren Eiendom AS | 25% | Styremedlem |

Aksjekapitalen utgjør kr. 4.000.000 og er fordelt på 4.000 aksjer hver pålydende kr 1.000.

Aksjene har like rettigheter.