



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 985 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDGÅRD AS
Forretningsadresse: Eidsvollgata 89
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rein Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 000	535 200
Leieinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		465 000	775 200
Kostnader			
Varekostnad		11 250	65 536
Lønnskostnad	4	405 259	413 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		1 000 000
Annen driftskostnad	4	142 700	174 875
Sum kostnader		559 209	1 654 264
Driftsresultat		-94 209	-879 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5		1 000 000
Annen finansinntekt		2 781	68 309
Sum finansinntekter		2 781	1 068 309
Annen finanskostnad		101 006	124 557
Sum finanskostnader		101 006	124 557
Netto finans		-98 225	943 752
Ordinært resultat før skattekostnad		-192 434	64 688
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-13 241	-24 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 193	89 143
Årsresultat		-179 193	89 143
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 200 000	4 350 000
Overføringer annen egenkapital	11	-2 379 193	-4 260 857
Sum overføringer og disponeringer		-179 193	89 143



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	4 476 292	4 476 292
Sum varige driftsmidler		4 476 292	4 476 292
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	2 996 129	2 996 129
Sum finansielle anleggsmidler		2 996 129	2 996 129
Sum anleggsmidler		7 472 421	7 472 421
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			19 000
Andre fordringer		13 242	2 224 199
Sum fordringer		13 242	2 243 199
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	462 983	1 241 234
Sum omløpsmidler		476 225	3 484 433
SUM EIENDELER		7 948 646	10 956 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	4 839 449	7 218 641
Sum opptjent egenkapital		4 839 449	7 218 641
Sum egenkapital		4 939 449	7 318 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 852 076	3 006 244
Sum annen langsiktig gjeld		2 852 076	3 006 244
Sum langsiktig gjeld		2 852 076	3 006 244
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10		47 867
Skyldige offentlige avgifter	2	85 882	317 111
Annen kortsiktig gjeld		71 239	266 991
Sum kortsiktig gjeld		157 121	631 969
Sum gjeld		3 009 197	3 638 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 948 646	10 956 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787793

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 985 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDGÅRD AS
Forretningsadresse: Eidsvollgata 89
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rein Østbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 985 522
VIDGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		225 000	535 200
Leieinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		465 000	775 200
Kostnader			
Varekostnad		11 250	65 536
Lønnskostnad	4	405 259	413 853
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		1 000 000
Annen driftskostnad	4	142 700	174 875
Sum kostnader		559 209	1 654 264
Driftsresultat		-94 209	-879 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5		1 000 000
Annen finansinntekt		2 781	68 309
Sum finansinntekter		2 781	1 068 309
Annen finanskostnad		101 006	124 557
Sum finanskostnader		101 006	124 557
Netto finans		-98 225	943 752
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-13 241	-24 455
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 193	89 143
Årsresultat		-179 193	89 143
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 200 000	4 350 000
Overføringer annen egenkapital	11	-2 379 193	-4 260 857
Sum overføringer og disponeringer		-179 193	89 143



Organisasjonsnr: 939 985 522
VIDGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 8 4 476 292 4 476 292
Sum varige driftsmidler 4 476 292 4 476 292

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 5 2 996 129 2 996 129
Sum finansielle anleggsmidler 2 996 129 2 996 129

Sum anleggsmidler 7 472 421 7 472 421

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 19 000
Andre fordringer 13 242 2 224 199
Sum fordringer 13 242 2 243 199

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 462 983 1 241 234

Sum omløpsmidler 476 225 3 484 433

SUM EIENDELER 7 948 646 10 956 854

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 11 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 4 839 449 7 218 641
Sum opptjent egenkapital 4 839 449 7 218 641

Sum egenkapital 4 939 449 7 318 641



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	2 852 076	3 006 244
Sum annen langsiktig gjeld		2 852 076	3 006 244
Sum langsiktig gjeld		2 852 076	3 006 244
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10		47 867
Skyldige offentlige avgifter	2	85 882	317 111
Annen kortsiktig gjeld		71 239	266 991
Sum kortsiktig gjeld		157 121	631 969
Sum gjeld		3 009 197	3 638 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 948 646	10 956 854



Organisasjonsnr: 939 985 522
VIDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	360000.00	360000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45259.00	53853.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	405259.00	413853.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	360000.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	360000.00		

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Vidgård AS

Org.nr: 939 985 522

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Utleiebolig balanseføres til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas ikke årlig avskrivning.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - BANKINNSKUDD

	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	29 986



Vidgård AS

Org.nr: 939 985 522

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	50	2 000	100 000

Alle aksjer var pr 31.12.2020 eid av styreleder Helge Rein Østbø.

NOTE 4 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	360 000	360 000
Arbeidsgiveravgift	45 259	53 853
Sum	405 259	413 853

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	360 000	0	0

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

NOTE 5 - INVESTERING I TILKNYTTETE SELSKAPER

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Gjesdal Bolig AS	Gjesdal	33,3 %	33,3 %	-3.655.805	7.771.004	2.996.129

Tall gjelder regnskap for 2020 gjelder foreløpig ikke revidert regnskap.

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 927 608	2 081 236

NOTE 7 - PANT OG GARANTIER

Pantsikret gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 852 076	3 006 244

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2020	2019
Utleiebolig	4 476 292	4 476 292



Vidgård AS

Org.nr: 939 985 522

Noter til regnskapet for 2020

NOTE 8 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Utleiebolig	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5.476.292	5.476.292
Anskaffelseskost 31.12.	5.476.292	5.476.292
Rev.nedskr. 31.12.	-1.000.000	-1.000.000
Balanseført pr. 31.12.	4.476.292	4.476.292

Økonomisk levetid

varig

Utleiebolig avskrives ikke, men ble i 2019 nedskrevet kr 1.000.000,-

NOTE 9 - MELLOMVÆRENDE MED TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til tilknyttet selskap	0	1 239 189
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	0	20 832
Sum	0	1 260 021

NOTE 10 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	-13 242	47 867
For mye (lite) avsatt tidligere år	1	0
Endring utsatt skatt	0	-72 322
Årets totale skattekostnad	-13 241	-24 455

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-192 434	64 688
Permanente forskjeller	49 643	87 148
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	60 000	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	30 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-1 000 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-60 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	52 598	1 065 748
Årets skattegrunnlag	-60 193	217 584
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	47 868
Skattefradrag for underskudd 2020	-13 242	0
Betalbar skatt i balansen	-13 242	47 868

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-1 000 000	-1 000 000
Gevinst- og tapskonto	210 392	262 990
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-789 608	-737 010
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-173 714	-162 142



Vidgård AS

Org.nr: 939 985 522

Noter til regnskapet for 2020

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

NOTE 11 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100.000	7.218.641	7.318.641
Årsresultat	0	-179.193	-179.193
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-2.200.000	-2.200.000
Egenkapital 31.12.2020	100.000	4.839.448	4.939.448