



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 401 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERVI-PACK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kindsåsveien 9
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viviann Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 335	
Sum kostnader		1 335	
Driftsresultat		-1 335	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 335	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 566	
Ordinært resultat etter skattekostnad		231	0
Årsresultat	3	231	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231	
Totalresultat		231	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		231	
Sum overføringer og disponeringer		231	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 566	
Sum immaterielle eiendeler		1 566	
Sum anleggsmidler		1 566	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 121	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 121	
Sum omløpsmidler		24 121	0
SUM EIENDELER		25 687	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231	
Sum opptjent egenkapital		231	
Sum egenkapital	3	24 447	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 240	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 240	
Sum gjeld		1 240	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 687	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313028

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 401 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERVI-PACK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kindsåsveien 9
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.09.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viviann Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025



Organisasjonsnr: 934 401 565
SERVI-PACK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 335	
Sum kostnader		1 335	
Driftsresultat		-1 335	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 335	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 566	
Ordinært resultat etter skattekostnad		231	0
Årsresultat	3	231	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		231	
Totalresultat		231	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		231	
Sum overføringer og disponeringer		231	



Organisasjonsnr: 934 401 565
SERVI-PACK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 566	
Sum immaterielle eiendeler		1 566	
Sum anleggsmidler		1 566	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 121	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 121	
Sum omløpsmidler		24 121	0
SUM EIENDELER		25 687	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		231	
Sum opptjent egenkapital		231	
Sum egenkapital	3	24 447	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 240	
Betalbar skatt	2		
Sum kortsiktig gjeld		1 240	



Sum gjeld	1 240	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 687	0



Organisasjonsnr: 934 401 565
SERVI-PACK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Servi-Pack Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 401 565



Resultatregnskap		
Servi-Pack Eiendom AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024
Annen driftskostnad		<u>1 335</u>
Driftsresultat		<u>-1 335</u>
Resultat før skattekostnad		-1 335
Skattekostnad på resultat	2	<u>-1 566</u>
Resultat		<u>-231</u>
ÅRSRESULTAT	3	<u>231</u>
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		<u>231</u>

Servi-Pack Eiendom AS Side 2



Balanse		
Servi-Pack Eiendom AS		
EIENDELER	Note	2024
Anleggsmidler		
<u>Immaterielle eiendeler</u>		
Utsatt skattefordel	2	<u>1 566</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 566</u>
Omløpsmidler		
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>24 121</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 121</u>
SUM EIENDELER		<u>25 687</u>
Servi-Pack Eiendom AS		Side 3



Balanse

Servi-Pack Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
Egenkapital		
<u>Innskutt egenkapital</u>		
Aksjekapital		30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 784
		<u>24 216</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>		
Annen egenkapital		231
Sum egenkapital	3	<u>24 447</u>
Gjeld		
<u>Kortsiktig gjeld</u>		
Leverandørgjeld		1 240
Sum gjeld		<u>1 240</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>25 687</u>

05.02.2025

Styret i Servi-Pack Eiendom AS

Johan Lien
styreleder

Viviann Nilsen
styremedlem/daglig leder

Kristian Farnen
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2024

Servi-Pack Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024
Endring i utsatt skatt	-1 566
Sum skattekostnad	-1 566
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 335
Permanente forskjeller	-5 784
Årets skattegrunnlag	-7 119
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 119
Sum	-7 119
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-1 566

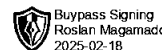


Noter til årsregnskapet 2024

Servi-Pack Eiendom AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Stiftelse	30 000	-5 784	0	24 216
Årets resultat	0	0	231	231
Pr 31.12.2024	30 000	-5 784	231	24 447



Til generalforsamlingen i
Servi-Pack Eiendom AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Servi-Pack Eiendom AS som viser et overskudd på kr 231,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 05.02.2025
Hverven Revisjon AS

(elektroniske signert)

Roslan Magamadov
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

