



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	887 592 632
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	P-HOLDING AS
Forretningsadresse:	Munkegata 15 7013 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Hofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 749 763
Annen driftsinntekt		7 066 554	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 066 554</b>	<b>8 749 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 084 305	4 083 645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			83 162
Annen driftskostnad	2	848 018	1 331 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 932 323</b>	<b>5 498 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 134 231</b>	<b>3 251 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 700 000
Annen finansinntekt		447 125	135 921
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>447 125</b>	<b>3 835 921</b>
Annen rentekostnad		23	167 410
Annen finanskostnad		598 254	316 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>598 277</b>	<b>484 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 152</b>	<b>3 351 883</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>983 078</b>	<b>6 603 181</b>
Skattekostnad på resultat	3	219 519	1 452 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		3 500 000
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	763 559	1 650 482
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		549 005	549 005
Utsatt skattefordel	3		5 051
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>549 005</b>	<b>554 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		3 216	3 216
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 075	12 075
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 291</b>	<b>15 291</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 010 000	1 010 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 574 296</b>	<b>1 579 347</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Fordringer på konsernselskaper		1 913 010	722 982
Andre kortsiktige fordringer	6	4 557 750	5 502 538
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 470 760</b>	<b>6 225 520</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 950 056	11 975 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 950 056</b>	<b>11 975 143</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		14 420 816	18 200 663
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 995 112</b>	<b>19 780 010</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-931 917	-195 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-931 917</b>	<b>-195 476</b>

#### Sum egenkapital

**568 083**      **1 304 524**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	117 378	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>117 378</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		4 722 222	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 722 222</b>	<b>5 000 000</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**4 839 600**      **5 000 000**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	420 417	824 331
Betalbar skatt	3	97 090	1 312 143
Skyldig offentlige avgifter		467 306	959 609
Utbytte			3 500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld til konsernselskaper		4 000 000	37 944
Annen kortsiktig gjeld	6	5 602 616	6 841 459
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 587 429</b>	<b>13 475 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 427 029</b>	<b>18 475 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 995 112</b>	<b>19 780 010</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 592 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: P-HOLDING AS  
Forretningsadresse: Munkegata 15  
7013 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hofstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 592 632  
P-HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 749 763
Annen driftsinntekt		7 066 554	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 066 554</b>	<b>8 749 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 084 305	4 083 645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			83 162
Annen driftskostnad	2	848 018	1 331 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 932 323</b>	<b>5 498 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 134 231</b>	<b>3 251 298</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			3 700 000
Annen finansinntekt		447 125	135 921
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>447 125</b>	<b>3 835 921</b>
Annen rentekostnad		23	167 410
Annen finanskostnad		598 254	316 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>598 277</b>	<b>484 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 152</b>	<b>3 351 883</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>983 078</b>	<b>6 603 181</b>
Skattekostnad på resultat	3	219 519	1 452 699
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		3 500 000



Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Avsatt til annen egenkapital	4	763 559	1 650 482
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>



Organisasjonsnr: 887 592 632  
P-HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		549 005	549 005
Utsatt skattefordel	3		5 051
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>549 005</b>	<b>554 056</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		3 216	3 216
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		12 075	12 075
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 291</b>	<b>15 291</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 010 000	1 010 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 574 296</b>	<b>1 579 347</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Fordringer på konsernselskaper		1 913 010	722 982
Andre kortsiktige fordringer	6	4 557 750	5 502 538
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 470 760</b>	<b>6 225 520</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	7 950 056	11 975 143
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 950 056</b>	<b>11 975 143</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 420 816</b>	<b>18 200 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 995 112</b>	<b>19 780 010</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	1 500 000	1 500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	-931 917	-195 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-931 917</b>	<b>-195 476</b>

**Sum egenkapital** 568 083 1 304 524

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	117 378	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>117 378</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 722 222	5 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 722 222</b>	<b>5 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 839 600</b>	<b>5 000 000</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	420 417	824 331
Betalbar skatt	3	97 090	1 312 143
Skyldig offentlige avgifter		467 306	959 609
Utbytte			3 500 000
Gjeld til konsernselskaper		4 000 000	37 944
Annen kortsiktig gjeld	6	5 602 616	6 841 459
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 587 429</b>	<b>13 475 486</b>

**Sum gjeld** 15 427 029 18 475 486

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 15 995 112 19 780 010



Organisasjonsnr: 887 592 632  
P-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**

**for**

**P-holding AS**



## P-holding AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		0	8 749 763
Annen driftsinntekt		7 066 554	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>7 066 554</b>	<b>8 749 763</b>
Lønnskostnad	2	5 084 305	4 083 645
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	83 162
Annen driftskostnad	2	848 018	1 331 657
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>5 932 323</b>	<b>5 498 465</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 134 231</b>	<b>3 251 298</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 700 000
Annen finansinntekt		447 125	135 921
Annen rentekostnad		23	167 410
Annen finanskostnad		598 254	316 628
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-151 152</b>	<b>3 351 883</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>983 078</b>	<b>6 603 181</b>
Skattekostnad på resultat	3	219 519	1 452 699
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>ÅRSOVERSKUDD (ÅRSUNDERSKUDD)</b>	4	<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	4	0	3 500 000
Avsatt til annen egenkapital	4	763 559	1 650 482
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>763 559</b>	<b>5 150 482</b>



## P-holding AS BALANSE PR. 31.12.2023

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATRIELLE EIENDELER</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		549 005	549 005
Utsatt skattefordel	3	0	5 051
<b>SUM IMMATRIELLE EIENDELER</b>		<b>549 005</b>	<b>554 056</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		3 216	3 216
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		12 075	12 075
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>15 291</b>	<b>15 291</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	5	1 010 000	1 010 000
<b>SUM FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>		<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 574 296</b>	<b>1 579 347</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Fordringer på konsernselskaper		1 913 010	722 982
Andre kortsiktige fordringer	6	4 557 750	5 502 538
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>6 470 760</b>	<b>6 225 520</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 950 056	11 975 143
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 420 816</b>	<b>18 200 663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 995 112</b>	<b>19 780 010</b>



**P-holding AS**  
**BALANSE PR. 31.12.2023**

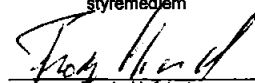
	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 8	1 500 000	1 500 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	-931 917	-195 476
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>-931 917</b>	<b>-195 476</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>568 083</b>	<b>1 304 524</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	117 378	0
<b>SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>		<b>117 378</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 722 222	5 000 000
<b>SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 722 222</b>	<b>5 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	420 417	824 331
Betalbar skatt	3	97 090	1 312 143
Skyldig offentlige avgifter		467 306	959 609
Utbytte		0	3 500 000
Gjeld til konsernselskaper		4 000 000	37 944
Annen kortsiktig gjeld	6	5 602 616	6 841 459
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>10 587 429</b>	<b>13 475 486</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>15 427 029</b>	<b>18 475 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 995 112</b>	<b>19 780 010</b>

Trondheim  
Styret i P-holding AS

  
Ellen Kristine Hofstad  
styremedlem

  
Marie Hofstad  
styremedlem

  
Louise Suul  
styremedlem

  
Frode Hofstad  
styreleder/daglig leder



## P-holding AS

NOTER PR. 31.12.2023.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	4 190 494	3 316 560
Arbeidsgiveravgift	677 212	477 488
Pensjonskostnader	75 336	52 641
Andre ytelser	141 263	236 956
<b>Sum</b>	<b>5 084 305</b>	<b>4 083 645</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 3 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Ytelser til ledende personer

Daglig leder

Styret

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023



## P-holding AS

NOTER PR. 31.12.2023.

Lønn	1 401 720	0
Annen godtgjørelse	4 246	0
<b>Sum</b>	<b>1 405 966</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 24 500 eks. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 250 eks. mva.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 090	1 453 163
Endring i utsatt skatt	122 429	-464
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>219 519</b>	<b>1 452 699</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	983 078	6 603 181
Permanente forskjeller	14 731	0
Endring i midlertidige forskjeller	-556 494	2 106
Avgitt konsernbidrag	0	-641 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>441 316</b>	<b>5 964 287</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 090	1 453 163
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-141 020
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>97 090</b>	<b>1 312 143</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	42 277	-22 958	-65 235
Fordringer	491 259	0	-491 259
<b>Sum</b>	<b>533 536</b>	<b>-22 958</b>	<b>-556 494</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>533 536</b>	<b>-22 958</b>	<b>-556 494</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>117 378</b>	<b>-5 051</b>	<b>-122 429</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen Sum egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 500 000	0	0	-195 476	1 304 524
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-195 476</b>	<b>1 304 524</b>
Årets resultat				763 559	763 559
Korreksjon tidligere år				- 1500 000	- 1500 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-931 917</b>	<b>568 083</b>

0

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023



## P-holding AS

NOTER PR. 31.12.2023.

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>Anleggsmidler</b>						
P-Hotels Oslo AS	Oslo	100 %	510 000	510 000	938 824	2 274 604
P-hotels Brattøra AS	Trondheim	100 %	500 000	500 000	716 455	2 363 007
<b>Sum</b>			<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>	<b>1 655 279</b>	<b>4 637 611</b>
<b>Sum verdipapirer</b>			<b>1 010 000</b>	<b>1 010 000</b>	<b>1 655 279</b>	<b>4 637 611</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	1 421 751	722 982	4 557 750	5 500 000
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 421 751</b>	<b>722 982</b>	<b>4 557 750</b>	<b>5 500 000</b>

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	4 641 000	687 685	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felleskontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>4 641 000</b>	<b>687 685</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 Bankinnskudd

7

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 253 053.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i P-holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	1 000,0	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>1 500 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
F-Holding AS	1 500	100,0	100,0

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 2023



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

+47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i P-Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for P-Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
P-Holding AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 31. juli 2024  
Deloitte AS

**Per Kr. Forseth**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## P-Holding AS - Uavhengig revisors beretning 2023

Name	Date
Forseth, Per Kristian	2024-07-31

Identification

 bankID Forseth, Per Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))