



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 692 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YOUNGSTORGET 5 AS
Forretningsadresse: Youngstorget 5
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 089 881	16 952 118
Sum inntekter		19 089 881	16 952 118
Kostnader			
Lønnskostnad	1	51 345	51 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 377 051	7 377 051
Annen driftskostnad		5 537 347	3 459 684
Sum kostnader		12 965 743	10 888 080
Driftsresultat		6 124 138	6 064 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570 971	26 360
Sum finansinntekter		570 971	26 360
Annen rentekostnad		13 718	23 598
Sum finanskostnader		13 718	23 598
Netto finans		557 253	2 762
Ordinært resultat før skattekostnad		6 681 392	6 066 799
Skattekostnad på resultat	3	1 470 487	1 337 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 210 905	4 729 680
Årsresultat	4	5 210 905	4 729 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 210 905	4 729 680
Totalresultat		5 210 905	4 729 680
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 210 905	4 729 680
Sum overføringer og disponeringer		5 210 905	4 729 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	95 117 078	102 494 129
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	95 117 078	102 494 129
Sum anleggsmidler		95 117 078	102 494 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 342 505	
Andre kortsiktige fordringer		27 765	336 838
Sum fordringer		1 370 270	336 838
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 604 469	31 732 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 604 469	31 732 018
Sum omløpsmidler		39 974 740	32 068 856
SUM EIENDELER		135 091 818	134 562 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	23 194 800	23 194 800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		33 120 677	33 120 677
Sum innskutt egenkapital		56 315 477	56 315 477
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		62 054 905	62 054 905
Sum opptjent egenkapital		62 054 905	62 054 905
Sum egenkapital	4	118 370 382	118 370 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 284 379	8 220 645
Sum avsetninger for forpliktelser		7 284 379	8 220 645
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 284 379	8 220 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 653	113 728
Betalbar skatt	3	2 406 753	2 213 838
Skyldig offentlige avgifter			151 197
Utbytte		5 210 905	4 729 680
Annen kortsiktig gjeld		1 653 746	763 515
Sum kortsiktig gjeld		9 437 056	7 971 958
Sum gjeld		16 721 435	16 192 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 091 818	134 562 985
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530842

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 692 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YOUNGSTORGET 5 AS
Forretningsadresse: Youngstorget 5
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Nyhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 918 692 444
YOUNGSTORGET 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 089 881	16 952 118
Sum inntekter		19 089 881	16 952 118
Kostnader			
Lønnskostnad	1	51 345	51 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 377 051	7 377 051
Annen driftskostnad		5 537 347	3 459 684
Sum kostnader		12 965 743	10 888 080
Driftsresultat		6 124 138	6 064 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		570 971	26 360
Sum finansinntekter		570 971	26 360
Annen rentekostnad		13 718	23 598
Sum finanskostnader		13 718	23 598
Netto finans		557 253	2 762
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 470 487	1 337 119
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 210 905	4 729 680
Årsresultat	4	5 210 905	4 729 680
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 210 905	4 729 680
Totalresultat		5 210 905	4 729 680
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 210 905	4 729 680
Sum overføringer og disponeringer		5 210 905	4 729 680



Organisasjonsnr: 918 692 444
YOUNGSTORGET 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 95 117 078 102 494 129

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 5 95 117 078 102 494 129

Sum anleggsmidler 95 117 078 102 494 129

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 342 505

Andre kortsiktige fordringer 27 765 336 838

Sum fordringer 1 370 270 336 838

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 38 604 469 31 732 018

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 38 604 469 31 732 018

Sum omløpsmidler 39 974 740 32 068 856

SUM EIENDELER 135 091 818 134 562 985

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 23 194 800 23 194 800

Beholdning av egne aksjer 6

Overkurs 33 120 677 33 120 677

Sum innskutt egenkapital 56 315 477 56 315 477

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		62 054 905	62 054 905
Sum opptjent egenkapital		62 054 905	62 054 905
Sum egenkapital	4	118 370 382	118 370 382
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 284 379	8 220 645
Sum avsetninger for forpliktelser		7 284 379	8 220 645
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 284 379	8 220 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		165 653	113 728
Betalbar skatt	3	2 406 753	2 213 838
Skyldig offentlige avgifter			151 197
Utbytte		5 210 905	4 729 680
Annen kortsiktig gjeld		1 653 746	763 515
Sum kortsiktig gjeld		9 437 056	7 971 958
Sum gjeld		16 721 435	16 192 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 091 818	134 562 985
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 918 692 444
YOUNGSTORGET 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Youngstorget 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 692 444



RESULTATREGNSKAP

YOUNGSTORGET 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		19 089 881	16 952 118
Sum driftsinntekter		19 089 881	16 952 118
Lønnskostnad	1	51 345	51 345
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	7 377 051	7 377 051
Annen driftskostnad		5 537 347	3 459 684
Sum driftskostnader		12 965 743	10 888 080
Driftsresultat		6 124 138	6 064 037
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		570 971	26 360
Annen rentekostnad		13 718	23 598
Resultat av finansposter		557 253	2 762
Resultat før skattekostnad		6 681 392	6 066 799
Skattekostnad på resultat	3	1 470 487	1 337 119
Resultat		5 210 905	4 729 680
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	5 210 905	4 729 680
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 210 905	4 729 680
Sum overføringer		5 210 905	4 729 680



BALANSE

YOUNGSTORGET 5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	95 117 078	102 494 129
Sum varige driftsmidler	2, 5	95 117 078	102 494 129
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		95 117 078	102 494 129
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 342 505	0
Andre kortsiktige fordringer		27 765	336 838
Sum fordringer		1 370 270	336 838
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 604 469	31 732 018
Sum omløpsmidler		39 974 740	32 068 856
Sum eiendeler		135 091 818	134 562 985



BALANSE

YOUNGSTORGET 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	23 194 800	23 194 800
Overkurs		33 120 677	33 120 677
Sum innskutt egenkapital		56 315 477	56 315 477
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		62 054 905	62 054 905
Sum opptjent egenkapital		62 054 905	62 054 905
Sum egenkapital	4	118 370 382	118 370 382
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	7 284 379	8 220 645
Sum avsetning for forpliktelser		7 284 379	8 220 645
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		165 653	113 728
Betalbar skatt	3	2 406 753	2 213 838
Skyldig offentlige avgifter		0	151 197
Utbytte		5 210 905	4 729 680
Annen kortsiktig gjeld		1 653 746	763 515
Sum kortsiktig gjeld		9 437 056	7 971 958
Sum gjeld		16 721 435	16 192 603
Sum egenkapital og gjeld		135 091 818	134 562 985

Hamar, 14.06.2023
Styret i Youngstorget 5 AS

Elin Gunn Bekkemellem Ørbæk
styreleder

Linda Britt Haugen
styremedlem

Stig Nyhagen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Styrehonorar	45 000	45 000
Arbeidsgiveravgift	6 345	6 345
Sum	51 345	51 345

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	120 476 445	49 675 237	340 000	170 491 682
= Anskaffelseskost 31.12.22	120 476 445	49 675 237	340 000	170 491 682
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	29 516 057	45 858 547		75 374 604
= Bokført verdi 31.12.22	90 960 388	3 816 690	340 000	95 117 078



Årets ordinære avskrivninger	2 409 528	4 967 523	7 377 051
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 406 753	2 213 838
Endring i utsatt skatt	-936 266	-876 719
Skattekostnad ordinært resultat	1 470 487	1 337 119
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 681 392	6 066 799
Permanente forskjeller	2 639	11 025
Endring i midlertidige forskjeller	4 255 756	3 985 078
Skattepliktig inntekt	10 939 787	10 062 902
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 406 753	2 213 838
Sum betalbar skatt i balansen	2 406 753	2 213 838

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	33 110 813	37 366 569	4 255 756
Sum	33 110 813	37 366 569	4 255 756
Grunnlag for utsatt skatt	33 110 813	37 366 569	4 255 756
Utsatt skatt (22 %)	7 284 379	8 220 645	936 266

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	23 194 800	33 120 677		62 054 905	118 370 382
Årets resultat				5 210 905	5 210 905
Utbytte				-5 210 905	-5 210 905
Pr 31.12.2022	23 194 800	33 120 677	0	62 054 905	118 370 382



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	94 777 078	102 154 129
Grunnarealer	340 000	340 000
Sum	95 117 078	102 494 129

Selskapet har en ubenyttet kassekreditt på kr 5.000.000,- med pant i eiendommen. Det er også inngått en styreansvarsforsikring.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I YOUNGSTORGET 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	231 948	100,0	23 194 800
Sum	231 948		23 194 800

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sparebank 1 Østlandet	231 948	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Youngstorget 5 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Youngstorget 5 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: U0WD1-T0N05-7DTKD-65051-VNL0Y-QF7MO



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Youngstorget 5 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 16. juni 2023
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: U0WD1-T0N05-7DKD-65051-VNL0Y-QF7MO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øystein Nyeggen Olsrud

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5995-4-602278

IP: 88.95.xxx.xxx

2023-06-16 15:47:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U0WD1-T0N05-7DTKD-6505H-VNL0Y-QF7MO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>