



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 515 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CJO HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugvegen 30
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CARL JØRGEN OWRE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 830	609 981
Sum inntekter		160 830	609 981
Kostnader			
Varekostnad		309 350	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		107 260	207 703
Sum kostnader		416 609	207 703
Driftsresultat		-255 779	402 278
Annen rentekostnad		286 679	221 629
Sum finanskostnader		286 679	221 629
Netto finans		-286 679	-221 629
Ordinært resultat før skattekostnad		-542 459	180 649
Skattekostnad på resultat	3		187
Ordinært resultat etter skattekostnad		-542 459	180 462
Årsresultat	4	-542 459	180 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-542 459	180 462
Totalresultat		-542 459	180 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-542 459	180 462
Sum overføringer og disponeringer		-542 459	180 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 019 755	5 096 715
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 019 755	5 096 715
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		33 200	33 200
Investeringer i aksjer og andeler		45 000	45 000
Andre langsiktige fordringer		-45 000	-35 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 200	43 200
Sum anleggsmidler		6 052 955	5 139 915
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 699 020
Andre kortsiktige fordringer		233 149	231 374
Sum fordringer		233 149	3 930 394
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		260 556	260 556
Sum investeringer		260 556	260 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		925	384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		925	384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		494 630	4 191 333
SUM EIENDELER		6 547 585	9 331 248

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap		659 731	117 273
Sum opptjent egenkapital		-659 731	-117 273

Sum egenkapital

	4	-619 731	-77 273
--	---	-----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 502 908	6 039 774
Langsiktig konserngjeld		1 654 723	1 654 723
Sum annen langsiktig gjeld		5 157 631	7 694 497

Sum langsiktig gjeld

		5 157 631	7 694 497
--	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 750	12 491
Betalbar skatt	3		187
Annen kortsiktig gjeld		2 000 934	1 701 346
Sum kortsiktig gjeld		2 009 685	1 714 024

Sum gjeld

		7 167 316	9 408 521
--	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 547 585	9 331 248
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528691

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 515 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CJO HOLDING AS
Forretningsadresse: Haugvegen 30
2070 RÅHOLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CARL JØRGEN OWRE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 515 559
CJO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 830	609 981
Sum inntekter		160 830	609 981
Kostnader			
Varekostnad		309 350	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		107 260	207 703
Sum kostnader		416 609	207 703
Driftsresultat		-255 779	402 278
Annen rentekostnad		286 679	221 629
Sum finanskostnader		286 679	221 629
Netto finans		-286 679	-221 629
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-542 459	180 649
Ordinært resultat etter skattekostnad		-542 459	180 462
Årsresultat	4	-542 459	180 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-542 459	180 462
Totalresultat		-542 459	180 462
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-542 459	180 462
Sum overføringer og disponeringer		-542 459	180 462



Organisasjonsnr: 912 515 559
CJO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 019 755	5 096 715
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 019 755	5 096 715
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		33 200	33 200
Investeringer i aksjer og andeler		45 000	45 000
Andre langsiktige fordringer		-45 000	-35 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 200	43 200
Sum anleggsmidler		6 052 955	5 139 915
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			3 699 020
Andre kortsiktige fordringer		233 149	231 374
Sum fordringer		233 149	3 930 394
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		260 556	260 556
Sum investeringer		260 556	260 556
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		925	384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		925	384
Sum omløpsmidler		494 630	4 191 333



SUM EIENDELER		6 547 585	9 331 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		659 731	117 273
Sum opptjent egenkapital		-659 731	-117 273
Sum egenkapital	4	-619 731	-77 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 502 908	6 039 774
Langsiktig konserngjeld		1 654 723	1 654 723
Sum annen langsiktig gjeld		5 157 631	7 694 497
Sum langsiktig gjeld		5 157 631	7 694 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	12 491
Betalbar skatt	3		187
Annen kortsiktig gjeld		2 000 934	1 701 346
Sum kortsiktig gjeld		2 009 685	1 714 024
Sum gjeld		7 167 316	9 408 521
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 547 585	9 331 248
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 912 515 559
CJO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Cjo Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 515 559



RESULTATREGNSKAP

CJO HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		160 830	609 981
Sum driftsinntekter		160 830	609 981
Varekostnad		309 350	0
Annen driftskostnad		107 260	207 703
Sum driftskostnader		416 609	207 703
Driftsresultat		-255 779	402 278
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		286 679	221 629
Resultat av finansposter		-286 679	-221 629
Resultat før skattekostnad		-542 459	180 649
Skattekostnad på resultat	3	0	187
Årsresultat	4	-542 459	180 462
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		542 459	-180 462
Sum overføringer		-542 459	180 462



BALANSE

CJO HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 019 755	5 096 715
Sum varige driftsmidler	2, 5	6 019 755	5 096 715
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		33 200	33 200
Investeringer i aksjer og andeler		45 000	45 000
Andre langsiktige fordringer		-45 000	-35 000
Sum finansielle anleggsmidler		33 200	43 200
Sum anleggsmidler		6 052 955	5 139 915
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	3 699 020
Andre kortsiktige fordringer		233 149	231 374
Sum fordringer		233 149	3 930 394
INVESTERINGER			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		260 556	260 556
Sum investeringer		260 556	260 556
Bankinnskudd, kontanter o.l.		925	384
Sum omløpsmidler		494 630	4 191 333
Sum eiendeler		6 547 585	9 331 248



BALANSE

CJO HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-659 731	-117 273
Sum opptjent egenkapital		-659 731	-117 273
Sum egenkapital	4	-619 731	-77 273
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 502 908	6 039 774
Langsiktig konserngjeld		1 654 723	1 654 723
Sum annen langsiktig gjeld		5 157 631	7 694 497
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 750	12 491
Betalbar skatt	3	0	187
Annen kortsiktig gjeld		2 000 934	1 701 346
Sum kortsiktig gjeld		2 009 685	1 714 024
Sum gjeld		7 167 316	9 408 521
Sum egenkapital og gjeld		6 547 585	9 331 248

Råholt, 19.06.2024
Styret i Cjo Holding AS

Carl Jørgen Baltser Owre
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	187
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	187
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-542 459	180 649
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-179 800
Skattepliktig inntekt	-542 459	848
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	187
Sum betalbar skatt i balansen	0	187

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 612 783	1 612 783	0
Sum	1 612 783	1 612 783	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-728 238	-185 779	542 459
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-884 546	-1 427 004	-542 458
Grunnlag for utsatt skatt	0	0	1
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	50 000	0	-10 000	0	40 000
Årets resultat				-542 459	-542 459
Pr 31.12.2023	50 000	0	-10 000	-542 459	-502 459



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 019 755	6 039 774
Sum	6 019 755	6 039 774
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 096 715	5 096 715
Grunnarealer	923 040	0
Sum	6 019 755	5 096 715

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I CJO HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
CARL JØRGEN OWRE	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
CARL JØRGEN OWRE	Daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -542 459 etter skatt, mot kr. 180 462 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt svak og styret følger nøye med på situasjonen. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.