



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 366 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING  
Forretningsadresse: 5954 MONGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hope  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	119 735 457	140 692 167
Gevinst ved avgang driftsmidler		3 605 000	3 646 390
<b>Sum inntekter</b>		<b>123 340 457</b>	<b>144 338 557</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 894 896	69 543 371
Lønnskostnad	3, 4	38 312 483	47 422 791
Avskrivning på driftsmidler	5	821 587	1 405 739
Annen driftskostnad		14 863 793	17 193 574
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 892 759</b>	<b>135 565 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 447 698</b>	<b>8 773 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		269 691	96 975
Annen finansinntekt		10 750 513	89 718
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		634 266	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 654 470</b>	<b>186 692</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		77 089	
Annan rentekostnad		7 883	5 319
Annen finanskostnad		26 613	407 530
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>111 585</b>	<b>412 849</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 542 885</b>	<b>-226 157</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>23 990 583</b>	<b>8 546 925</b>
Skattekostnad på resultat	6	2 931 121	1 931 459
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>21 059 462</b>	<b>6 615 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>21 059 462</b>	<b>6 615 466</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>21 059 462</b>	<b>6 615 466</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>21 059 462</b>	<b>6 615 466</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte			6 000 000
Tilleggsutbytte		8 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		13 059 462	615 466
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>21 059 462</b>	<b>6 615 466</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	1, 6	4 339	664 321
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>4 339</b>	<b>664 321</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 717 000	1 759 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 717 000</b>	<b>1 759 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	1, 7	1 422 911	1 500 000
Investeringar i aksjer og andeler	1	830 341	858 024
Obligasjonar og andre fordringar	8	70 408	167 076
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 323 660</b>	<b>2 525 100</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>4 044 999</b>	<b>4 948 421</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>907 264</b>	<b>1 021 018</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringar	1, 9	18 025 411	42 959 416
Andre kortsiktige fordringar	1	2 748 010	1 258 005
<b>Sum krav</b>		<b>20 773 421</b>	<b>44 217 421</b>
<b>Investeringar</b>			
Investering i aksje- og obligasjonsfond mv	1, 11	28 376 508	9 533 323
Andre marknadsbaserte finansielle instrument	1, 10	12 593 068	6 099 118
<b>Sum investeringar</b>		<b>40 969 576</b>	<b>15 632 440</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontantar o.l.	12	2 922 449	7 161 912
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>2 922 449</b>	<b>7 161 912</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		65 572 710	68 032 791
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>69 617 709</b>	<b>72 981 212</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	13, 14	500 000	500 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	51 280 775	38 221 313
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>51 280 775</b>	<b>38 221 313</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>51 780 775</b>	<b>38 721 313</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		100 000	100 000
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	15		
Langsiktig konserngjeld	15		
Øvrig langsiktig gjeld	15		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15		
Leverandørgjeld		7 420 272	11 073 986
Betalbar skatt	6	2 271 139	1 448 058
Skattetrekk og skyldige offentlige avgifter		3 427 486	7 027 859
Utbytte			6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 618 037	8 609 996
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 736 934</b>	<b>34 159 899</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		17 836 934	34 259 899
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>69 617 709</b>	<b>72 981 212</b>



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1, 2	119 735 457	140 692 167
Gevinst ved avgang driftsmidler		3 605 000	3 646 390
Sum driftsinntekter		<u>123 340 457</u>	<u>144 338 557</u>
Varekostnad		56 894 896	69 543 371
Lønnskostnad	3, 4	38 312 483	47 422 791
Avskrivning på driftsmidler	5	821 587	1 405 739
Annen driftskostnad		14 863 793	17 193 574
Sum driftskostnader		<u>110 892 759</u>	<u>135 565 475</u>
Driftsresultat		<u>12 447 698</u>	<u>8 773 082</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		269 691	96 975
Annen finansinntekt		10 750 513	89 718
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		634 266	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		77 089	0
Annen rentekostnad		7 883	5 319
Annen finanskostnad		26 613	407 530
Resultat av finansposter		<u>11 542 885</u>	<u>-226 157</u>
Resultat før skattekostnad		23 990 583	8 546 925
Skattekostnad på resultat	6	2 931 121	1 931 459
Resultat		<u>21 059 462</u>	<u>6 615 466</u>
Årsresultat		<u>21 059 462</u>	<u>6 615 466</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	6 000 000
Utdelt tilleggsutbytte		8 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		13 059 462	615 466
Sum overføringer		<u>21 059 462</u>	<u>6 615 466</u>
<b>MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING</b>		<b>Side 1</b>	



<b>Balanse</b>			
MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 6	4 339	664 321
Sum immaterielle eiendeler		<u>4 339</u>	<u>664 321</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 717 000	1 759 000
Sum varige driftsmidler		<u>1 717 000</u>	<u>1 759 000</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 7	1 422 911	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	1	830 341	858 024
Obligasjoner og andre fordringer	8	70 408	167 076
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 323 660</u>	<u>2 525 100</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 044 999</u>	<u>4 948 421</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	907 264	1 021 018
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 9	18 025 411	42 959 416
Andre kortsiktige fordringer	1	2 748 010	1 258 005
Sum fordringer		<u>20 773 421</u>	<u>44 217 421</u>
<b>Investeringer</b>			
Investering i pengemarkedsfond	1, 10	12 593 068	6 099 118
Investering i aksje- og obligasjonsfond mv	1, 11	28 376 508	9 533 323
Sum investeringer		<u>40 969 576</u>	<u>15 632 440</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	2 922 449	7 161 912
Sum omløpsmidler		<u>65 572 710</u>	<u>68 032 791</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>69 617 709</u>	<u>72 981 212</u>
MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING		Side 2	



<b>Balanse</b>			
MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	13, 14	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	51 280 775	38 221 313
Sum opptjent egenkapital		<u>51 280 775</u>	<u>38 221 313</u>
Sum egenkapital		<u>51 780 775</u>	<u>38 721 313</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		100 000	100 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 420 272	11 073 986
Betalbar skatt	6	2 271 139	1 448 058
Skattetrekk og skyldige offentlige avgifter		3 427 486	7 027 859
Utbytte		0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 618 037	8 609 996
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 736 934</u>	<u>34 159 899</u>
Sum gjeld		<u>17 836 934</u>	<u>34 259 899</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>69 617 709</u>	<u>72 981 212</u>
Fonnes, 29.06.2024			
Styret i MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING			
_____ Øystein Hope -Styreleder/ daglig leder -		_____ Siv Hege Wergeland - Styremedlem -	
MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING			Side 3



# Årsregnskap

**2023**

**MAGNE HOPE AS**

**ENTREPRENØRFORRETNING**

Organisasjonsnummer 918 366 016



- Side 1 av 2 -

## MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

### Styrets årsmelding for 2023.

#### Virksomheitas art og lokalisering.

Selskapet leverer entreprenørtjenester i bygg- og anleggsbransjen. Verksemda vert drevet frå leigde anlegg på Litlås i Austrheim kommune.

Selskapet er eit heileigd dotterselskap av Ø Hope Invest AS og inngår saman med øvrige dotterselskap som Marinett Eiendom AS, Parishola Utbygging AS og Uniko AS i eit konsern.

#### Stilling og resultat

Selskapet har i 2023 ei omsetning på ca. 123,3 mill. kroner. I 2022 hadde selskapet ein omsetning på ca. 144,3 mill. Årets resultat er på ca. kr. 21 mill. Tilsvarende tal i 2022 var ca. 6,6 mill. kroner.

Eigenkapitalandelen er ved årets utgang på ca. 74,4 %. Tilsvarende tal i fjor var på ca 53,1 %. Likviditeten har hatt ein positiv utvikling og er vurdert som tilfredsstillande.

Det er for øvrig styrets oppfatning at den framlagte årsrekneskapen gir tilfredsstillande informasjon for å bedømme resultatet av årets drift og selskapets økonomiske stilling pr 31.12.

Styret kjenner ikkje til forhold av vesentleg betydning for selskapets stilling og resultat som ikkje framkjem av det framlagte årsrekneskap.

#### Redegjering for årsregnskapet.

Selskapet har hatt ein reduksjon i omsetnad dette år samanlikna med 2022, men har klart å oppnå eit godt resultat.

#### Framtidig utvikling.

Utover i 2023 har vi sett at marknaden er strammare enn dei føregåande åra. Krig i Ukraina har fortsatt ein påverking av markedet vårt. Langvarig rammeavtale med Equinor er avslutta i løpet av våren 2023. Styret er oppmerksom på dette og vil følgje den økonomiske situasjonen og konsekvensen av dette tett. Styret meiner vidare at kredittrisiko og likviditetsrisikoen er under kontroll, og at vi står bra rusta til å møte ei eventuell nedgangstid.

#### Forsknings og utviklingsaktiviteter.

Selskapet har for tida ingen pågåande forskings- eller utviklingsaktiviteter.



- Side 2 av 2 -

#### Føresetnaden om fortsatt drift

Etter styrets vurdering er føresetnaden om fortsatt drift til stades, og årsregnskapet er utarbeida på dette grunnlag.

#### Arbeidsmiljø/ytre miljø

Ved utgangen av 2023 var det 45 tilsette i selskapet. Selskapet fører oversikt over det totale sjukefråværet. I år har det samla sjukefråværet vore på ca 4,1%. Av dette utgjør korttidssjukefråværet ca 1,2 %. Det er ikkje registrert personskade med fråvær i selskapet dette år. Salutis AS har ansvaret for bedriftshelsetenesta i bedrifta.

For å redusere risikoen for ulykker er arbeidet med sikkerheit høgt prioritert. Det er ikkje avdekkja vesentlege svakheiter ved arbeidsmiljøet eller dei tilsettes sikkerheit. Eventuelt forureining av det ytre miljø skjer innafor gjeldande lover og forskrifter. Selskapet er sertifisert i henhold til følgjande standardar: ISO 9001 og 14001

#### Diskriminering og likestilling.

Selskapets 45 tilsette fordeler seg på 39 menn og 6 kvinner. Styret består av 2 medlemmer, ei kvinne og ein mann. Bedrifta arbeider for å fremje likestilling, sikre like moglegheiter og rettigheter og hindre diskriminering. Kriteria for tilsetjing samt lønn baserer seg på prinsipp om ansiennitet, utdanning, erfaring og kompetanse. Vi har tariffavtale med Unionen fagforeining, Fellesforbundet. Bedrifta har 3 deltidstilsette, 1 kvinne og 2 menn, som alle har deltidsstilling etter eige ønske.

#### Åpenhetslov:

Aktsomhetsvurdering i forhold til menneskerettar og sosiale forhold er gjennomgått i bedrifta. Redegjering er publisert på bedrifta si heimeside: <https://magnehope.no>

#### Disponering av årets resultat.

Styret foreslår at årets overskot på kr. 21.059.462,- vert disponert slik:

Utdelt tilleggsubytte:	kr. 8.000.000,-
Avsett til anna egenkapital	<u>kr. 13.059.462,-</u>
Sum disponert	<u>kr. 21.059.462,-</u>

#### Andre forhold

Det har etter det styret kjenner til ikkje intrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

Styreansvarforsikring er ikkje etablert, men dette vert vurdert.

Litlås, den 29/6-2024

I styret for Magne Hope AS Entreprenørforretning

Siv Wergeland  
- styremedlem -

Øystein Hope  
- daglig leder/styrets leder -



<b>Kontantstrømoppstilling</b>		
<b>MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	23 990 583	8 546 925
Ordinære avskrivninger	821 587	1 405 739
Gevinst ved salg av driftsmidler	-3 605 000	-3 646 390
- Gevinst ved salg av finansielle eiendeler	-2 390 440	
+ Urealisert tap. På finansinvesteringer		226 608
- Urealisert verdiøkning omløpsmidler	-634 266	0
+ Nedskrivning finansielle anleggsmidler	77 089	
+ Tap ved salg av finansielle eiendeler	16 141	173 370
+ Kostnadsført forskuddsbetalt leasing	99 168	99 168
Betalt skatt	-1 448 058	-803 200
Endring i varelager	113 755	-184 472
Endring i kundefordringer	24 934 004	-13 284 965
Endring i leverandørgjeld	-3 653 714	1 125 434
Endring i andre tidsavgrensningsposter 1)	-9 082 338	2 041 243
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>29 238 511</b>	<b>-4 300 540</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-994 587	-1 278 739
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	3 820 000	6 222 000
Investering i finansielle eiendeler	-33 812 429	-60 528
Tilbakebetalt innbetalt aksjekapital	7 663	36 398
Forskuddsbetalt leasing	-2 500	0
Salg av finansielle eiendeler	11 503 879	2 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-19 477 974</b>	<b>6 919 131</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Innbetalt ny aksjekapital	0	0
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Utbetaling av utbytte	-14 000 000	-2 500 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-14 000 000</b>	<b>-2 500 000</b>
<b>Netto endring i kontantar og bankinnskudd</b>	<b>-4 239 463</b>	<b>118 591</b>
<b>Beholdning av kontantar og bankinnskudd 1.1</b>	<b>7 161 912</b>	<b>7 043 321</b>
<b>Beholdning av kontantar og bankinnskudd 31.12.</b>	<b>2 922 449</b>	<b>7 161 912</b>
<b>1) Spesifikasjon av posten endring i andre tidsavgrensningsposter:</b>		
Endring i andre kortsiktige fordringer	-1 490 005	385 805
Endring i skattetrekk og skyldige offentlige avgifter	-3 600 373	1 071 736
Endring i annen kortsiktig gjeld	-3 991 960	583 702
Sum	-9 082 338	2 041 243

MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

Side 3



## MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### Note 1 : Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varebeholdningen er vurdert til inntakskost.

Kundefordringer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Arbeid under utføring er inntektsført etter hvert som arbeidet utføres.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuell ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Eventuell oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Selskapet er ett 100 % ejet datterselskap til Ø. Hope Invest AS, Lindåsvegen 146, 5916 Isdalstø og inngår i konsernregnskapet til morselskapet Ø. Hope Invest AS.

#### Note 2 : Salgsinntekter.

Spesifikasjon på virksomhetsområde og geografisk område.

Virksomhetsområde:	2023	2022
Entreprenørvirksomhet	119 735 457	140 692 167
Sum	119 735 457	140 692 167

#### Geografisk område:

Omsetning i Norge	119 735 457	140 692 167
Sum	119 735 457	140 692 167



## MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### Note 3 : Ansatte, lønn o.l.

Lønnskostnader mv. består av:

	2023	2022
Lønn, feriepenger	30 476 802	37 720 652
Arbeidsgiveravgift	4 689 847	5 642 039
Pensjonskostnader	1 712 000	1 932 627
Andre personalkostnader	1 433 834	2 127 473
Sum	<u>38 312 483</u>	<u>47 422 791</u>

	51	63
Gjennomsnittlig antall tilsette (årsverk)		
Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn, feriepenger mv.	1 120 989	0
Andre ytelser	60 764	0
Pensjonskostnader	34 264	0
Styregodtgjørelse	20 000	20 000
Sum	<u>1 236 017</u>	<u>20 000</u>

Foretaket er forpliktet til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Kostnadsført honorar for utført revisjon utgjør kr. 167.000,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 10.000,-. Begge beløpene er eks. mva.

#### Note 4 : Pensjonsforpliktelser .

Selskapet er ved tariffavtale bundet av AFP- ordningen. Ordningen omfatter 70 personer.

Gjeldende AFP- ordningen er en flerforetaksordning administrert av LO- NHO ordningen. Da det ikke foreligger tilstrekkelig med opplysninger til å kunne beregne nødvendig avsetning etter den nye AFP- ordningen er dette ikke gjort. De årlige innbetalinger til ordningen blir kostnadsført i innbetalingsåret.

#### Note 5 : Anleggsmidler/ leieavtaler.

	Maskiner og utstyr	Transportmidler	Datautstyr, inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1	20 771 510	16 102 524	1 150 602	38 024 636
+ Tilgang nye driftsmidler	969 420		25 167	994 587
- Avgang driftsmidler til anskaffelseskost	3 612 363	1 131 084		4 743 447
= Anskaffelseskost 31.12	<u>18 128 567</u>	<u>14 971 440</u>	<u>1 175 769</u>	<u>34 275 776</u>
- Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	16 683 567	14 783 440	1 091 769	32 558 776
= Bokført verdi 31.12	<u>1 445 000</u>	<u>188 000</u>	<u>84 000</u>	<u>1 717 000</u>
Årets ordinære avskrivninger	560 420	167 000	94 167	821 587
Avskrivningsprosent	ca 20 - 30 %	ca 20 - 30 %	25 - 30 %	

#### Ikke balanseførte leieavtaler:

Selskapet har en avtale om leie av næringsbygg som går fram til 01.01.2027 med rett til fornyelse.

Årlig leie er kr. 2.200.000,-



## MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Selskapets har følgende ikke balanseførte leasingforpliktelser:

Driftsmidler:	Kontrakt inngått:	Leasingperiode	Årleg leige
Cat 313 gravemaskin	sep.21	3 år	416 868
Toyota Proace varebil	jul.21	3 år	92 232
Peugeot 5008 varebil	apr.21	3 år	128 364
Citroen Berlingo varebil	jul.21	3 år	83 892
Merc. Benz Vito	jan.23	3 år	262 902
Cat 325 Gravemaskin	okt.23	3 år	917 072
Kobelco Gravemaskin	sep.23	3 år	483 831
Sum årleg leiga ca.			2 385 161

#### Note 6 : Betalbar skatt /Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

Betalbar skatt:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	23 990 583	8 546 925
+ ikke fradragberettigede kostnader	15 718	5 827
- skattefrie inntekter		
+/- justert for RM-verdiendringer oml.m.	-634 266	226 608
- regnsk.m. gev. ved salg av verdipapir	-2 652 739	0
+ sk.messig gevinst ved salg av verdipapir	309 554	
- fradrag for utbytte omfattet av fritaksmetoden	-8 040 000	0
+ skattepliktig del av utbytte	241 200	0
+ nedskrivning finansielle anleggsmidler	77 089	0
+ tap ved salg av aksjer	16 141	0
Endring i midlertidige forskjeller knyttet til:		
Driftsmidler	-3 056 960	-2 947 072
Tilvirkningskontrakter	0	1 035 000
Regnskapsmessige avsetninger		
Gevinst- og tapskonto	57 041	-285 207
Årets skattepliktige resultat	<u>10 323 361</u>	<u>6 582 081</u>
Betalbar skatt bergnet av årets overskudd	2 271 139	1 448 058
Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt	<u>2 271 139</u>	<u>1 448 058</u>
Sum	<u>2 271 139</u>	<u>1 448 058</u>



## MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

	2023	2022
Midlertidige forskjeller knyttet til:		
Driftsmidler	1 007 113	-2 049 846
Kundefordringer	-100 000	-100 000
Tilvirkningskontrakter	-1 035 000	-1 035 000
Regnskapsmessige avsetninger	-120 000	-120 000
Gevinst- og tapskonto	228 166	285 207
Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel	<u>-19 721</u>	<u>-3 019 639</u>
Utsatt skatt/ skattefordel utgjør	-4 339	-664 321
( skattefordel ved negativt fortegn)	( 22 % )	( 22 % )

Herav utgjør utsatt skattefordel knyttet til pensjonsforpliktelsene	0	0
---	---	---

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Korreksjon for avsetning tidligere år		0
Betalbar skatt	2 271 139	1 448 058
Endring i utsett skatt	659 982	483 401
Årets skattekostnad	<u>2 931 121</u>	<u>1 931 459</u>

#### Note 7 : Investering i tilknyttet selskap.

Selskap:	Aksjekapital	Antall aksjer	Eierandel/ stemmeandel	Kostpris
Mjåtveitmarka B16 AS	5 000 000	150 000	30,00 %	1 500 000
Sum				1 500 000

Selskap:	Bokført verdi	Andel av årets resultat årsregnskap	Andel av egenkapital årsregnskap
Mjåtveitmarka B16 AS	1 422 911	-102 182	1 422 911
Sum	1 422 911	-102 182	1 422 911

Selskapet har forretningskontor i Bergen kommune.

#### Note 8 : Obligasjoner og andre fordringer

Posten gjelder forskuddsbetalt leasingleie på leasede driftsmidler. Denne kostnaden vert fordelt over leasingperioden, jfr. note 5.



## MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### Note 9 : Kundefordringer/ anleggskontrakter.

Spesifikasjon av kundefordringer:	2023	2022
Kundefordringer	15 978 405	29 546 543
Fordring på konsernselskap	0	0
Opptent ikke fakturert inntekt knyttet til anleggskontrakter	3 182 006	14 547 873
Avsetning tap på kontrakter/tap på krav	-1 135 000	-1 135 000
Sum	<u>18 025 411</u>	<u>42 959 416</u>
Estimert gjenværende arbeid på tapskontrakter	2 000 000	7 146 000
Forskuddsfakturert arbeid ført som annen kortsiktig gjeld	0	0

#### Note 10 : Investering i pengemarkedsfond.

Investering i pengemarkedsfond er vurdert til markedsverdi pr. 31.12.

	2023	2022
Nordea fondene	9 167 586	2 833 636
Sp.b.vest	<u>3 425 482</u>	<u>3 265 482</u>
Bokført verdi:	<u>12 593 068</u>	<u>6 099 118</u>

#### Note 11 : Investering i aksje- og obligasjonsfond mv.

Disse er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr. 31.12.

	2023	2022
Anskaffelseskost	28 376 508	9 533 323
Nedskrivning investering	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokført verdi:	<u>28 376 508</u>	<u>9 533 323</u>

Virkelig verdi pr. 31.12. 31 147 553 10 942 749

#### Note 12 : Bankinnskudd, kontanter o.l.

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 1.387.435,-.

#### Note 13 : Antall aksjer, aksjonærer mv..

Selskapets aksjekapital er kr. 500.000,- og er fordelt på 50 aksjer à kr. 10.000,-

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerettsandel
Ø Hope Invest AS	50	100,00 %	100,00 %
Øystein Hope er dgl.leder/ styreformann			
Sum	<u>50</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>



## MAGNE HOPE AS ENTREPRENØRFORRETNING

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### Transaksjoner med nærstående parter:

Selskapet har levert tjenester til følgende selskap:	2023	2022
Mjåtveitmarka B16 AS, tilknyttet selskap	69 761	2 203 215
Marinett Eiendom AS, konsernselskap	0	79 638
Selskapet har kjøpt tjenester (husleie) fra følgende selskap:		
Marinett Eiendom AS, konsernselskap	2 265 561	2 139 414

#### Note 14 : Egenkapital.

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	500 000	38 221 313	38 721 313
+ årets resultat		21 059 462	21 059 462
- utdelt tilleggsutbytte i løpet av inntektsåret		-8 000 000	-8 000 000
= Egenkapital 31.12	500 000	51 280 775	51 780 775

#### Note 15 : Gjeld til kredittinstitusjoner, pantesikret gjeld, garantiforpliktelser mv.

Gjeld som forfaller til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: 0

Gjeld sikret ved pant:	Eiendeler stilt som sikkerhet:	Bokført verdi:
Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 0,-.	Varige driftsmidler	1 717 000

Leasingselskap har pant i leasede driftsmidler.

Selskapet har gjennom sin bankforbindelse fått stilt garanti overfor kunder i anledning byggeoppdrag for til sammen kr. 6.208.135,-. Banken har pant i eiendeler som nevnt over som sikkerhet for de stilte garantiene.



Statsautorisert revisor  
**JOHANNES GULLBRÅ**  
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60  
Mob.tff. 414 38 111  
Org.nr.: 875 932 152 MVA  
E-post: johannes@gullbra.no  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Magne Hope AS Entreprenørforretning.

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Magne Hope AS Entreprenørforretning som viser et overskudd på kr. 21.059.462,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



**Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

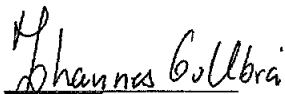
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, <sup>29</sup>/6-2024



Johannes Gullbrå  
Statsautorisert revisor