



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 239 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILEPEL CAMPUS AS  
Forretningsadresse: Solheimsgaten 23C  
5054 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Foss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		276 788	267 912
Annen driftsinntekt		4 983 854	4 808 498
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 260 642</b>	<b>5 076 410</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 525
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 208 630	1 208 630
Annen driftskostnad	2	588 709	456 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 797 339</b>	<b>1 675 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 463 303</b>	<b>3 401 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			215 843
Annen renteinntekt			15 308
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>231 151</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		290 750	
Annen rentekostnad		669 163	893 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>959 913</b>	<b>893 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-959 913</b>	<b>-662 141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 503 390</b>	<b>2 739 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	550 746	602 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 816 911	2 193 602
Annen egenkapital		-864 267	-57 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 723 214	17 355 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		7 616 121	8 192 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>24 339 335</b>	<b>25 547 965</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			6 057 935
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>6 057 935</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 339 335</b>	<b>31 605 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		118 092	11 276
Andre fordringer	5	3 279	24 766
Konsernfordringer	6	900 000	900 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 021 371</b>	<b>936 042</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 737	12 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 737</b>	<b>12 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 096 108</b>	<b>948 074</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 435 443</b>	<b>32 553 974</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	41 645	5 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 041 645</b>	<b>1 005 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 041 645</b>	<b>1 005 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 097 930	2 341 698
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 097 930</b>	<b>2 341 698</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 000 000
Langsiktig konserngjeld	6, 9	18 376 308	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 376 308</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 474 238</b>	<b>27 341 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 584	90 245
Skyldige offentlige avgifter		274 972	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 611 425	3 966 157
Annen kortsiktig gjeld		579	149 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 919 560</b>	<b>4 206 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 393 798</b>	<b>31 548 062</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 435 443</b>	<b>32 553 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 500471

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 239 721  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MILEPEL CAMPUS AS  
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 38  
5230 PARADIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Foss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 239 721  
MILEPEL CAMPUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		276 788	267 912
Annen driftsinntekt		4 983 854	4 808 498
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 260 642</b>	<b>5 076 410</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 525
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 208 630	1 208 630
Annen driftskostnad	2	588 709	456 891
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 797 339</b>	<b>1 675 046</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 463 303</b>	<b>3 401 364</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			215 843
Annen renteinntekt			15 308
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>231 151</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		290 750	
Annen rentekostnad		669 163	893 292
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>959 913</b>	<b>893 292</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-959 913</b>	<b>-662 141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	550 746	602 631
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		2 816 911	2 193 602
Annen egenkapital		-864 267	-57 010
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>



Organisasjonsnr: 996 239 721  
MILEPEL CAMPUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 723 214	17 355 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		7 616 121	8 192 434
Sum varige driftsmidler	1	24 339 335	25 547 965

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			6 057 935
Sum finansielle anleggsmidler			6 057 935

Sum anleggsmidler		24 339 335	31 605 901
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		118 092	11 276
Andre fordringer	5	3 279	24 766
Konsernfordringer	6	900 000	900 000
Sum fordringer		1 021 371	936 042

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 737	12 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 737	12 032

Sum omløpsmidler		1 096 108	948 074
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		25 435 443	32 553 974
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	41 645	5 913



Sum innskutt egenkapital		1 041 645	1 005 913
Sum egenkapital	8	1 041 645	1 005 913
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 097 930	2 341 698
Sum avsetninger for forpliktelse		2 097 930	2 341 698
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			25 000 000
Langsiktig konserngjeld	6, 9	18 376 308	
Sum annen langsiktig gjeld		18 376 308	25 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 474 238	27 341 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 584	90 245
Skyldige offentlige avgifter		274 972	
Kortsiktig konserngjeld	6	3 611 425	3 966 157
Annen kortsiktig gjeld		579	149 961
Sum kortsiktig gjeld		3 919 560	4 206 364
Sum gjeld		24 393 798	31 548 062
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 435 443</b>	<b>32 553 974</b>



Organisasjonsnr: 996 239 721  
MILEPEL CAMPUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note  
6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	900000.00	900000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18376308.00	

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3611425.00	3966157.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har stilt sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

9

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
18376308.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 MILEPEL CAMPUS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	20 192 812	10 492 231	30 685 043
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>20 192 812</b>	<b>10 492 231</b>	<b>30 685 043</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(2 837 281)	(2 299 797)	(5 137 078)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(3 469 598)	(2 876 110)	(6 345 708)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>16 723 214</b>	<b>7 616 121</b>	<b>24 339 335</b>
Årets avskrivninger	(632 317)	(576 313)	(1 208 630)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	0 - 25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 10 %</b>	<b>0 - 10 %</b>	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 503 390	2 739 223
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 108 035	1 226 934
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 611 425</b>	<b>3 966 157</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	794 514	872 555
Sum	794 514	872 555
+/- Endring i utsatt skatt	(243 768)	(269 924)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>550 746</b>	<b>602 631</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	794 514	872 555
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(794 514)	(872 555)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	7 089 492	6 692 375	397 117
Gevinst- og tapskonto	3 554 588	2 843 670	710 918
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	10 644 080	9 536 045	1 108 035
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 341 698</b>	<b>2 097 930</b>	<b>243 768</b>



## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	900 000	900 000
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 376 308	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 611 425	3 966 157

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har stilt sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MILEPEL AS	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapita I	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	5 913		1 005 913
Årets resultat			1 952 644	1 952 644
Mottatt konsernbidrag		900 000		900 000
Avgitt konsernbidrag		(864 267)	(1 952 644)	(2 816 911)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>41 646</b>	<b>0</b>	<b>1 041 646</b>

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	18 376 308



**Årsregnskap for 2021**

**MILEPEL CAMPUS AS  
5230 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Collegium Økonomi AS  
Øvre Kråkenes 17  
5152 BØNES  
Org.nr. 996480224

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2021**  
**MILEPEL CAMPUS AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		276 788	267 912
Annen driftsinntekt		4 983 854	4 808 498
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 260 642</b>	<b>5 076 410</b>
Varekostnad		0	(9 525)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(1 208 630)	(1 208 630)
Annen driftskostnad	2	(588 709)	(456 891)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 797 339)</b>	<b>(1 675 046)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 463 303</b>	<b>3 401 364</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	215 843
Annen renteinntekt		0	15 308
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>231 151</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(290 750)	0
Annen rentekostnad		(669 163)	(893 292)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(959 913)</b>	<b>(893 292)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(959 913)</b>	<b>(662 141)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 503 390</b>	<b>2 739 223</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	(550 746)	(602 631)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		2 816 911	2 193 602
Annen egenkapital		(864 267)	(57 010)
<b>Sum</b>		<b>1 952 644</b>	<b>2 136 592</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 MILEPEL CAMPUS AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 723 214	17 355 531
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		7 616 121	8 192 434
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>24 339 335</b>	<b>25 547 965</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	6 057 935
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>6 057 935</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 339 335</b>	<b>31 605 901</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		118 092	11 276
Andre fordringer	5	3 279	24 766
Konsernfordringer	6	900 000	900 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 021 371</b>	<b>936 042</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 737	12 032
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 737</b>	<b>12 032</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 096 108</b>	<b>948 074</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 435 443</b>	<b>32 553 974</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 MILEPEL CAMPUS AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 1,00)	7, 8	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	41 645	5 913
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 041 645</b>	<b>1 005 913</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 041 645</b>	<b>1 005 913</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	2 097 930	2 341 698
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 097 930</b>	<b>2 341 698</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	25 000 000
Langsiktig konserngjeld	6, 9	18 376 308	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 376 308</b>	<b>25 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 474 238</b>	<b>27 341 698</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 584	90 245
Skyldige offentlige avgifter		274 972	0
Kortsiktig konserngjeld	6	3 611 425	3 966 157
Annen kortsiktig gjeld		579	149 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 919 560</b>	<b>4 206 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 393 798</b>	<b>31 548 062</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 435 443</b>	<b>32 553 974</b>

Christian Foss  
Styrets leder



## Noter 2021 MILEPEL CAMPUS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fomuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	20 192 812	10 492 231	30 685 043
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>20 192 812</b>	<b>10 492 231</b>	<b>30 685 043</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(2 837 281)	(2 299 797)	(5 137 078)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(3 469 598)	(2 876 110)	(6 345 708)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>16 723 214</b>	<b>7 616 121</b>	<b>24 339 335</b>
Årets avskrivninger	(632 317)	(576 313)	(1 208 630)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	0 - 25 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 10 %</b>	<b>0 - 10 %</b>	

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 503 390	2 739 223
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 108 035	1 226 934
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>3 611 425</b>	<b>3 966 157</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	794 514	872 555
Sum	794 514	872 555
+/- Endring i utsatt skatt	(243 768)	(269 924)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>550 746</b>	<b>602 631</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	794 514	872 555
-Skatt på konsemdrag etter kostmetoden	(794 514)	(872 555)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	7 089 492	6 692 375	397 117
Gevinst- og tapskonto	3 554 588	2 843 670	710 918
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	10 644 080	9 536 045	1 108 035
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>2 341 698</b>	<b>2 097 930</b>	<b>243 768</b>



## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	900 000	900 000
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	18 376 308	
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 611 425	3 966 157

### Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har stilt sikkerhet for morselskapets gjeld til kredittinstitusjon.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>1 000 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
MILEPEL AS	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapita I	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	5 913		1 005 913
Årets resultat			1 952 644	1 952 644
Mottatt konsernbidrag		900 000		900 000
Avgitt konsernbidrag		(864 267)	(1 952 644)	(2 816 911)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>1 000 000</b>	<b>41 646</b>	<b>0</b>	<b>1 041 646</b>

## Note 9 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	18 376 308



Til generalforsamlingen i  
Milepel Campus AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Milepel Campus AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 952 644. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

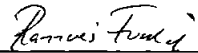
- ➔ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- ➔ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.



- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Bergen, 13. juni 2022**  
Fakta Revisjon AS

  
Rannveig Furelid  
statsautorisert revisor

