



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 112 360
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OPPDALSTOPPEN 880 AS
Forretningsadresse:	7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		439 754	527 688
Annen driftsinntekt		2 984 297	3 404 796
Sum inntekter		3 424 051	3 932 484
Kostnader			
Varekostnad		12 500	34 863
Lønnskostnad	1, 2	345 858	321 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 382	347 283
Annen driftskostnad		769 222	920 725
Sum kostnader		1 438 962	1 624 036
Driftsresultat		1 985 090	2 308 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175 720	79 181
Sum finansinntekter		175 720	79 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern		625 618	351 878
Annen rentekostnad		1 028	0
Sum finanskostnader		626 646	351 878
Netto finans		-450 926	-272 697
Resultat før skattekostnad	4, 5	1 534 164	2 035 751
Skattekostnad		67 452	0
Årsresultat		1 466 712	2 035 751
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 466 712	2 035 751
Annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		1 466 712	2 035 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 509 505	9 715 806
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 740	17 380
Sum varige driftsmidler		8 524 245	9 733 186
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	9 945 000	9 945 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	37 500	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 982 500	9 995 000
Sum anleggsmidler		18 506 745	19 728 186
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	5 367 247	2 447 512
Sum varer		5 367 247	2 447 512
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	532 251
Andre kortsiktige fordringer		199 933	70 411
Sum fordringer		219 933	602 662
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 821	4 166 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 821	4 166 631
Sum omløpsmidler		7 491 000	7 216 804



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		25 997 745	26 944 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 500 000	7 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	12 720 000	12 720 000
Sum innskutt egenkapital		20 220 000	20 220 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	5 001 052	6 467 764
Sum opptjent egenkapital		-5 001 052	-6 467 764
Sum egenkapital		15 218 948	13 752 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	10 451 178	12 825 560
Sum annen langsiktig gjeld		10 451 178	12 825 560
Sum langsiktig gjeld		10 451 178	12 825 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 113	185 633
Betalbar skatt		67 452	0
Skyldige offentlige avgifter		25 505	25 197
Annen kortsiktig gjeld		44 549	156 365
Sum kortsiktig gjeld		327 619	367 195
Sum gjeld		10 778 797	13 192 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 997 745	26 944 991



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497895

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 112 360
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPDALSTOPPEN 880 AS
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Sæther Landløpet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 987 112 360
OPPDALSTOPPEN 880 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		439 754	527 688
Annen driftsinntekt		2 984 297	3 404 796
Sum inntekter		3 424 051	3 932 484
Kostnader			
Varekostnad		12 500	34 863
Lønnskostnad	1, 2	345 858	321 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 382	347 283
Annen driftskostnad		769 222	920 725
Sum kostnader		1 438 962	1 624 036
Driftsresultat		1 985 090	2 308 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175 720	79 181
Sum finansinntekter		175 720	79 181
Rentekostnad til foretak i samme konsern		625 618	351 878
Annen rentekostnad		1 028	0
Sum finanskostnader		626 646	351 878
Netto finans		-450 926	-272 697
Resultat før skattekostnad	4, 5	1 534 164	2 035 751
Skattekostnad		67 452	0
Årsresultat		1 466 712	2 035 751
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 466 712	2 035 751
Annen egenkapital	6	0	0
Sum overføringer og disponeringer		1 466 712	2 035 751



Organisasjonsnr: 987 112 360
OPPDALSTOPPEN 880 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 509 505	9 715 806
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 740	17 380
Sum varige driftsmidler		8 524 245	9 733 186
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	9 945 000	9 945 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	37 500	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 982 500	9 995 000
Sum anleggsmidler		18 506 745	19 728 186
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	5 367 247	2 447 512
Sum varer		5 367 247	2 447 512
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	532 251
Andre kortsiktige fordringer		199 933	70 411
Sum fordringer		219 933	602 662
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 821	4 166 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 821	4 166 631
Sum omløpsmidler		7 491 000	7 216 804
SUM EIENDELER		25 997 745	26 944 991
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 500 000	7 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	12 720 000	12 720 000
Sum innskutt egenkapital		20 220 000	20 220 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	5 001 052	6 467 764
Sum opptjent egenkapital		-5 001 052	-6 467 764
Sum egenkapital		15 218 948	13 752 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	10 451 178	12 825 560
Sum annen langsiktig gjeld		10 451 178	12 825 560
Sum langsiktig gjeld		10 451 178	12 825 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 113	185 633
Betalbar skatt		67 452	0
Skyldige offentlige avgifter		25 505	25 197
Annen kortsiktig gjeld		44 549	156 365
Sum kortsiktig gjeld		327 619	367 195
Sum gjeld		10 778 797	13 192 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 997 745	26 944 991



Organisasjonsnr: 987 112 360
OPPDALSTOPPEN 880 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring av leieinntekter skjer i samsvar med inngåtte leieavtaler. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Varer Varer består av opparbeidelse av tomter for salg. Tomtene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	316083.00	293223.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21266.00	19770.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7890.00	7551.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	618.00	621.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	345858.00	321165.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15600329.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2279019.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13321310.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4797064.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8524246.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	311382.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Det er gitt et ansvarlig lån fra morselskap The Resource Group TRG AS og saldo pr. 31.12.23 er kr 10 451 178 inkl. renter.



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Oppdalstoppen 880 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Oppdalstoppen 880 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KQ012-MN0G7-2LNEC-PY3LM-Q64Y6-B8GED



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 05:10:26 UTC



Kveine, Gunhild

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 05:10:26 UTC



Penneo Dokumentnr: KQ012-MM10G7-2LNEC-PY3LM-QG4Y6-B8GED

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
OPPDALSTOPPEN 880 AS
987112360
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



OPPDALSTOPPEN 880 AS
987 112 360

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		439 754	527 688
Annen driftsinntekt		2 984 297	3 404 796
Sum driftsinntekter		3 424 051	3 932 484
Driftskostnader			
Varekostnad		12 500	34 863
Lønnskostnad	1, 2	345 858	321 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	311 382	347 283
Annen driftskostnad		769 222	920 725
Sum driftskostnader		1 438 962	1 624 036
Driftsresultat		1 985 090	2 308 448
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		175 720	79 181
Sum finansinntekter		175 720	79 181
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		625 618	351 878
Annen rentekostnad		1 028	0
Sum finanskostnader		626 646	351 878
Netto finans		-450 926	-272 697
Resultat før skattekostnad	4, 5	1 534 164	2 035 751
Skattekostnad		67 452	0
Årsresultat		1 466 712	2 035 751
Overføringer			
Udekket tap	6	1 466 712	2 035 751
Sum overføringer		1 466 712	2 035 751



OPPDALSTOPPEN 880 AS
987 112 360

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 509 505	9 715 806
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	14 740	17 380
Sum varige driftsmidler		8 524 245	9 733 186
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	9 945 000	9 945 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	37 500	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 982 500	9 995 000
Sum anleggsmidler		18 506 745	19 728 186
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	9	5 367 247	2 447 512
Sum varer		5 367 247	2 447 512
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	532 251
Andre kortsiktige fordringer		199 933	70 411
Sum fordringer		219 933	602 662
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 821	4 166 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 903 821	4 166 631
Sum omløpsmidler		7 491 000	7 216 804
SUM EIENDELER		25 997 745	26 944 991



OPPDALSTOPPEN 880 AS
987 112 360

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	7 500 000	7 500 000
Annen innskutt egenkapital	6	12 720 000	12 720 000
Sum innskutt egenkapital		20 220 000	20 220 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	5 001 052	6 467 764
Sum opptjent egenkapital		-5 001 052	-6 467 764
Sum egenkapital		15 218 948	13 752 236
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10	10 451 178	12 825 560
Sum annen langsiktig gjeld		10 451 178	12 825 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 113	185 633
Betalbar skatt		67 452	0
Skyldige offentlige avgifter		25 505	25 197
Annen kortsiktig gjeld		44 549	156 365
Sum kortsiktig gjeld		327 619	367 195
Sum gjeld		10 778 797	13 192 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 997 745	26 944 991

Oppdal, 31.05.2024

Bjørn Ove Ansnes
styrets leder / daglig leder

Kjell Inge Røkke
styremedlem



OPPDALSTOPPEN 880 AS
987 112 360

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i samsvar med inngåtte leieavtaler. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Varer

Varer består av opparbeidelse av tomter for salg. Tomtene er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



OPPDALSTOPPEN 880 AS
987 112 360

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	316 083	293 223
Arbeidsgiveravgift	21 266	19 770
Pensjonskostnader	7 890	7 551
Andre relaterte ytelser	618	621
Sum	345 858	321 165

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 600 329
Tilgang i året	0
Avgang i året	-2 279 019
Anskaffelseskost 31.12.	13 321 310
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 797 064
Balansført verdi per 31.12.	8 524 246
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	311 382

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	67 452	0
Skattekostnad	67 452	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 534 164	2 035 751
Permanente forskjeller	306 601	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 215 111	-1 838 946
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-319 052	-196 805
Skattepliktig inntekt	306 601	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	67 452	0
Sum betalbar skatt i balansen	67 452	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



OPPDALSTOPPEN 880 AS

987 112 360

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	2 523 543	1 470 974	1 052 569
Gevinst- og tapskonto	3 600 000	5 848 000	-2 248 000
Fremførbart underskudd	-12 518 925	-12 199 873	-319 052
Andre forskjeller	0	-306 601	306 601
Kortsiktig gjeld	-19 680	0	-19 680
Netto forskjeller	-6 415 062	-5 187 499	-1 227 563
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 415 062	5 187 499	1 227 563
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	7 500 000	12 720 000	-6 467 764	13 752 236
Årsresultat	0	0	1 466 712	1 466 712
Egenkapital 31.12.2023	7 500 000	12 720 000	-5 001 052	15 218 948

Note 7 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskap:

Datterselskap	Eierandel	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Fjellbua AS	100	200 852	5 046 331

Note 8 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker kostprismetoden ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	2023	2022
Balanseført verdi pr 31.12.	37 500	50 000

Beløpet gjelder 3 andeler i Sameiet Oppdalstoppen Fjellgrend.

Note 9 - Varer

	2023	2022
Opparbeidelses- og tomteknader	5 367 247	2 447 512

Gjelder knader til opparbeidelse av infrastruktur vedr. tomter lagt ut for salg, samt påbegynt bygging av to hytter.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Det er gitt et ansvarlig lån fra morselskap The Resource Group TRG AS og saldo pr. 31.12.23 er kr 10 451 178 inkl. renter.