



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 067 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREN BYFJORDPARKEN AS
Forretningsadresse: Byfjordparken 13
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 752 531	2 953 826
Annen driftsinntekt		63 835	54 059
Sum inntekter		2 816 366	3 007 885
Kostnader			
Varekostnad		3 740	97 782
Lønnskostnad	1	27 909	27 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 967	82 239
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 545 640	3 068 605
Sum kostnader		2 591 256	3 276 288
Driftsresultat		225 110	-268 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		914	1 227
Sum finansinntekter		921	1 227
Annen rentekostnad		21 964	22 895
Sum finanskostnader		21 964	22 895
Netto finans		-21 043	-21 668
Ordinært resultat før skattekostnad		204 067	-290 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 067	-290 072
Årsresultat		204 067	-290 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		204 067	-290 072
Totalresultat		204 067	-290 072
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		204 067	-290 072
Sum overføringer og disponeringer		204 067	-290 072



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 641	25 608
Sum varige driftsmidler	2	11 641	25 608
Sum anleggsmidler		11 641	25 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	21 125
Andre kortsiktige fordringer		25 793	10 572
Sum fordringer		225 793	31 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 242	10 249
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 242	10 249
Sum omløpsmidler		232 035	41 946
SUM EIENDELER		243 676	67 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		1 443 828	1 647 896
Sum opptjent egenkapital		-1 443 828	-1 647 896
Sum egenkapital		-1 420 398	-1 624 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101 682	201 951
Øvrig langsiktig gjeld		1 301 453	1 013 516
Sum annen langsiktig gjeld		1 403 135	1 215 467
Sum langsiktig gjeld		1 403 135	1 215 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		230 960	349 443
Skyldig offentlige avgifter		1 725	7 221
Annen kortsiktig gjeld		28 255	119 888
Sum kortsiktig gjeld		260 939	476 553
Sum gjeld		1 664 074	1 692 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		243 676	67 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 526325

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 067 691
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TREN BYFJORDPARKEN AS
Forretningsadresse: Byfjordparken 13
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 067 691
TREN BYFJORDPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 752 531	2 953 826
Annen driftsinntekt		63 835	54 059
Sum inntekter		2 816 366	3 007 885
Kostnader			
Varekostnad		3 740	97 782
Lønnskostnad	1	27 909	27 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 967	82 239
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 545 640	3 068 605
Sum kostnader		2 591 256	3 276 288
Driftsresultat		225 110	-268 404
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	
Annen finansinntekt		914	1 227
Sum finansinntekter		921	1 227
Annen rentekostnad		21 964	22 895
Sum finanskostnader		21 964	22 895
Netto finans		-21 043	-21 668
Ordinært resultat før skattekostnad		204 067	-290 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 067	-290 072
Årsresultat		204 067	-290 072
Årsresultat etter minoritetsinteresser		204 067	-290 072
Totalresultat		204 067	-290 072
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		204 067	-290 072
Sum overføringer og disponeringer		204 067	-290 072



Organisasjonsnr: 919 067 691
TREN BYFJORDPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

11 641

25 608

Sum varige driftsmidler

2

11 641

25 608

Sum anleggsmidler

11 641

25 608

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

200 000

21 125

Andre kortsiktige

fordringer

25 793

10 572

Sum fordringer

225 793

31 697

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6 242

10 249

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

6 242

10 249

Sum omløpsmidler

232 035

41 946

SUM EIENDELER

243 676

67 554

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-6 570

-6 570

Sum innskutt egenkapital

23 430

23 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

Udekket tap

1 443 828

1 647 896

Sum opptjent egenkapital

-1 443 828

-1 647 896

Sum egenkapital

-1 420 398

-1 624 466

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	101 682	201 951
Øvrig langsiktig gjeld	1 301 453	1 013 516
Sum annen langsiktig gjeld	1 403 135	1 215 467
Sum langsiktig gjeld	1 403 135	1 215 467
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	230 960	349 443
Skyldig offentlige avgifter	1 725	7 221
Annen kortsiktig gjeld	28 255	119 888
Sum kortsiktig gjeld	260 939	476 553
Sum gjeld	1 664 074	1 692 020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	243 676	67 554



Organisasjonsnr: 919 067 691
TREN BYFJORDPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tren Byfjordparken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 067 691



RESULTATREGNSKAP

TREN BYFJORDPARKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 752 531	2 953 826
Annen driftsinntekt		63 835	54 059
Sum driftsinntekter		2 816 366	3 007 885
Varekostnad		3 740	97 782
Lønnskostnad	1	27 909	27 662
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 967	82 239
Annen driftskostnad		2 545 640	3 068 605
Sum driftskostnader		2 591 256	3 276 288
Driftsresultat		225 110	-268 404
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7	0
Annen finansinntekt		914	1 227
Annen rentekostnad		21 964	22 895
Resultat av finansposter		-21 043	-21 668
Resultat før skattekostnad		204 067	-290 072
Årsresultat		204 067	-290 072
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		204 067	0
Overført til udekket tap		0	290 072
Sum overføringer		204 067	-290 072

TREN BYFJORDPARKEN AS

SIDE 2



BALANSE

TREN BYFJORDPARKEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	11 641	25 608
Sum varige driftsmidler	2	11 641	25 608
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		11 641	25 608
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		200 000	21 125
Andre kortsiktige fordringer		25 793	10 572
Sum fordringer		225 793	31 697
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 242	10 249
Sum omløpsmidler		232 035	41 946
Sum eiendeler		243 676	67 554

TREN BYFJORDPARKEN AS

SIDE 3



BALANSE

TREN BYFJORDPARKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 443 828	-1 647 896
Sum opptjent egenkapital		-1 443 828	-1 647 896
Sum egenkapital		-1 420 398	-1 624 466
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		101 682	201 951
Øvrig langsiktig gjeld		1 301 453	1 013 516
Sum annen langsiktig gjeld		1 403 135	1 215 467
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		230 960	349 443
Skyldig offentlige avgifter		1 725	7 221
Annen kortsiktig gjeld		28 255	119 888
Sum kortsiktig gjeld		260 939	476 553
Sum gjeld		1 664 074	1 692 020
Sum egenkapital og gjeld		243 676	67 554

Stavanger, 31.05.2024
Styret i Tren Byfjordparken AS

Silje Simonsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	24 460	24 244
Arbeidsgiveravgift	3 449	3 418
Sum	27 909	27 662

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	980 082	980 082
Anskaffelseskost 31.12.23	980 082	980 082
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	968 441	968 441
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	968 441	968 441
Bokført verdi 31.12.23	11 641	11 641
Årets ordinære avskrivninger	13 967	13 967
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Tren Byfjordparken AS har negativ egenkapital per 31.12.2023. Styret i Tren Byfjordparken AS er klar over dette og igangsetter tiltak for dette.

Derfor er styrets konklusjon om fortsatt drift basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Silje Simonsen

6992cb8e-db12-4cbd-b9d1-80c0d1ab4cc2 - 2024-06-14 11:32:03 UTC +03:00
BankID - f74ed50b-c18e-4e5d-88aa-4d16d1c0d953 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a398a273-120a-4745-9730-088e0275c682>

 **visma sign**
www.vismasign.com