



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 875 545  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS  
Forretningsadresse: Amfi Borg  
Klokkergårdveien 31  
1711 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 386 543	11 112 176
Andre driftsinntekter		89 766	38 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 476 309</b>	<b>11 150 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 225 089	6 066 065
Lønnskostnad	2	1 753 244	1 865 257
Ordinære avskrivninger	3	97 000	97 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	2	2 721 940	2 176 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 797 273</b>	<b>10 205 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 679 036</b>	<b>945 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 811	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 811</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		142 192	204 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 192</b>	<b>204 184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 381</b>	<b>-204 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 540 655</b>	<b>741 110</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	558 904	163 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Konsernbidrag			607 617
Avsatt til annen egenkapital		1 981 751	-29 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 874	11 984
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 874</b>	<b>11 984</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 8	177 000	274 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>177 000</b>	<b>274 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 874</b>	<b>285 984</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8	<b>4 484 542</b>	<b>5 720 961</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	22 828	24 988
Andre kortsiktige fordringer		49 300	58 464
Krav på innbetaling av selskapskapital	9	1 411 432	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 483 560</b>	<b>83 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	68 403	39 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 403</b>	<b>39 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 036 505</b>	<b>5 844 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 231 379</b>	<b>6 130 159</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	4, 6	1 000 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 393 659	411 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 393 659</b>	<b>411 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 393 659</b>	<b>1 411 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld i konsernkontoordning	8, 9		2 718 921
Leverandørgjeld	9	804 299	409 975
Betalbar skatt	5	564 794	
Skyldige offentlige avgifter		605 920	389 496
Annen kortsiktig gjeld	9	862 707	1 199 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 837 720</b>	<b>4 718 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 837 720</b>	<b>4 718 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 231 379</b>	<b>6 130 159</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 281777

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 875 545  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS  
Forretningsadresse: Amfi Borg  
Klokkegårdveien 31  
1711 SARPSBORG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Andre Skeie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 917 875 545  
SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 386 543	11 112 176
Andre driftsinntekter		89 766	38 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 476 309</b>	<b>11 150 722</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 225 089	6 066 065
Lønnskostnad	2	1 753 244	1 865 257
Ordinære avskrivninger	3	97 000	97 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader	2	2 721 940	2 176 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 797 273</b>	<b>10 205 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 679 036</b>	<b>945 202</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 811	92
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 811</b>	<b>92</b>
Annen rentekostnad		142 192	204 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>142 192</b>	<b>204 184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-138 381</b>	<b>-204 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	558 904	163 028
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			607 617
Avsatt til annen egenkapital		1 981 751	-29 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>1 981 751</b>	<b>578 082</b>





Organisasjonsnr: 917 875 545  
SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 874	11 984
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 874</b>	<b>11 984</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 8	177 000	274 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>177 000</b>	<b>274 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 874</b>	<b>285 984</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8	4 484 542	5 720 961
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	22 828	24 988
Andre kortsiktige fordringer		49 300	58 464
Krav på innbetaling av selskapskapital	9	1 411 432	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 483 560</b>	<b>83 452</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	68 403	39 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 403</b>	<b>39 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 036 505</b>	<b>5 844 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 231 379</b>	<b>6 130 159</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	4, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 393 659	411 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 393 659</b>	<b>411 908</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 393 659</b>	<b>1 411 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld i konsernkontoordning	8, 9		2 718 921
Leverandørgjeld	9	804 299	409 975
Betalbar skatt	5	564 794	
Skyldige offentlige avgifter		605 920	389 496
Annen kortsiktig gjeld	9	862 707	1 199 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 837 720</b>	<b>4 718 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 837 720</b>	<b>4 718 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 231 379</b>	<b>6 130 159</b>



Organisasjonsnr: 917 875 545  
SPORT OUTLET SARPSBORG 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sport Outlet Rygge Storsenter 18 AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

## Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Sport Outlet Sarpsborg 40 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 981 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnøkkel: E7D0C-043VJ-TCCGVU-L3MXXO-LXMMY-N8DHO



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 26. mars 2021  
KPMG AS

Harald Sylta  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Sylta

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-26 15:30:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: E7DOC-043VJ-TCGVU-N3WXC-LXMMY-NBDH0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: A1IK3-0A1LS-EWZZH-S42NW-UJ2IF-0W0GK

**Org.nr.: 917 875 545**



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

### Resultatregnskap

	2020	2018
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>		
Salgsinntekt	15 386 543	11 112 176
Andre driftsinntekter	89 766	38 545
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>15 476 309</b>	<b>11 150 722</b>
Varekostnad	8 225 089	6 066 065
Lønnskostnad	2 1 753 244	1 865 257
Ordinære avskrivninger	3 97 000	97 400
Andre driftskostnader	2 2 721 940	2 176 798
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>12 797 273</b>	<b>10 205 520</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>2 679 036</b>	<b>945 202</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>		
Renteinntekter	3 811	92
Rentekostnader	142 192	204 184
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-138 381</b>	<b>-204 092</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2 540 655</b>	<b>741 110</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5 558 904	163 028
<b>Årets resultat</b>	<b>6 1 981 751</b>	<b>578 082</b>
<b>Overføringer</b>		
Avsatt konsernbidrag	0	607 617
Avsatt til annen egenkapital	1 981 751	-29 535
<b>Sum overføringer</b>	<b>6 1 981 751</b>	<b>578 082</b>

Penneo Dokumentnøkkel: A1IK3-0A1L5-EWZZH-542NW-UJ2IF-0W0GK



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER		2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	17 874	11 984
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	3, 8	177 000	274 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>194 874</b>	<b>285 984</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager	8	4 484 542	5 720 961
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 9	22 828	24 988
Andre kortsiktige fordringer		49 300	58 464
Fordring i konsernkontoordning	9	1 411 432	0
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	68 403	39 762
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 036 505</b>	<b>5 844 175</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 231 379</b>	<b>6 130 159</b>

Penneo Dokumentnr: AIK3-0A1LS-EWZZH-542NW-UJ2IF-0W0GK



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD		2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	4, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 393 659	411 908
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 393 659</b>	<b>411 908</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 393 659</b>	<b>1 411 908</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld i konsernkontoordning	8, 9	0	2 718 921
Leverandørgjeld	9	804 299	409 975
Betalbar skatt	5	564 794	0
Skyldige offentlige avgifter		605 920	389 496
Annen kortsiktig gjeld	9	862 707	1 199 858
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 837 720</b>	<b>4 718 251</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 837 720</b>	<b>4 718 251</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 231 379</b>	<b>6 130 159</b>

Sarpsborg, den \_\_\_\_\_  
Styret i Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

\_\_\_\_\_  
Odd Arne Sjø Larsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor-Andre Skeie  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jan Frode Skeie  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: A1IK3-0A1LS-EWZZH-S42NW-UJ2IF-0W0GK



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

### Noter for årsregnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

#### Inntektsføring

Salgsinntekter vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre offentlige avgifter. Inntekt fra salg av varer resultatføres når produktene er levert til kunden, når det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering, og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Individuelle vurderinger basert på avtaler brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet.

#### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid.

#### Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Varer

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## **Sport Outlet Sarpsborg 40 AS**

**917 875 545**

---

### **Skatt**

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### **Nærstående parter**

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

### **Konsern**

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Invent Sport AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på selskapets kontor i Bjørnafjorden.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Regnskapsprinsipper er ellers omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Penneo Dokumentnøkkel: A1IK3-0A1LS-EWZZH-S42NW-UJ2IF-0W0GK



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 502 185	1 618 982
Arbeidsgiveravgift	202 987	202 105
Pensjonskostnader	29 284	19 359
Andre ytelser	18 787	24 811
<b>Sum</b>	<b>1 753 244</b>	<b>1 865 257</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 2020: 4

Honorar til daglig leder inngår i management fee som faktureres fra Invent Sport Drift AS til selskapet.

Det er ingen avtale om bonus, etterlønn eller lignende til daglig leder eller styrets leder.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Revisjonshonorar	25 000 eks. mva
Annen bistand	10 500 eks. mva

### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	483 823	483 823
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>483 823</b>	<b>483 823</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	306 823	306 823
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	306 823	306 823
<b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>177 000</b>	<b>177 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	97 000	97 000
Økonomisk levetid	5 år	

Penneo Dokumentnr: AIK3-CAILS-EWZZH-S42NW-UJ2IF-0W0GK



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sport Outlet Sarpsborg 40 AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sport Outlet Rygge Storsenter 18 AS	1 000	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	564 794	171 380
Endring i utsatt skattefordel	-5 890	-8 352
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>558 904</b>	<b>163 028</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 540 655	741 110
Permanente forskjeller	-184	-74
Endring i midlertidige forskjeller	26 773	37 961
Avgitt konsernbidrag	0	-778 997
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 567 244</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	564 794	171 379
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-171 379
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>564 794</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 540 655	741 110
Beregnet skatt av resultat før skatt	558 944	163 044
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-40	-16
<b>Sum</b>	<b>558 904</b>	<b>163 028</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-14 576	30 578	45 154
Varebeholdning	-66 668	-85 049	-18 381
<b>Sum</b>	<b>-81 244</b>	<b>-54 471</b>	<b>26 773</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-81 244</b>	<b>-54 471</b>	<b>26 773</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-17 874</b>	<b>-11 984</b>	<b>5 890</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	1 000 000	411 908	1 411 908
Årets resultat		1 981 751	1 981 751
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>1 000 000</b>	<b>2 393 659</b>	<b>3 393 659</b>

Penneo Dokumentnøkkel: AIK3-0A1L5-EWZZH-S42NW-UJ2IF-0W0GK



## Sport Outlet Sarpsborg 40 AS

917 875 545

### Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekk midler med kr 63 858.

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid

	2020	2019
<b>Gjeld som er sikret ved pant</b>		
Gjeld i konsernkontoordning	0	2 718 921
<b>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</b>		
Driftsmidler	177 000	274 000
Varelager, begrenset oppad til MNOK 5	4 484 542	5 720 961
Kundefordringer	22 828	24 988
<b>Sum verdi av eiendeler sikret ved pant</b>	<b>4 684 370</b>	<b>6 019 949</b>

Selskapet inngår i konsernkontoordning med en total kredittramme på inntil MNOK 285, begrenset oppad til MNOK 3 for selskapet.

### Garanti

Selskapet har stilt garanti overfor huseier med NOK 437 500.

### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Kundefordringer	10 000	5 988
Fordring i konsernkontoordning	1 411 432	0
Gjeld i konsernkontoordning	0	2 718 921
Leverandørgjeld	137 273	57 362
Annen kortsiktig gjeld	259 631	899 450

Penneo Dokumentnøkkel: AIJK3-0A1LS-EWZZH-S42NW-UJ2IF-0W0GK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor-Andre Skeie

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1161730

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-03-19 07:23:11Z



## Tor-Andre Skeie

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1161730

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-03-19 07:23:11Z



## Jan Frode Skeie

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1791087

IP: 82.134.xxx.xxx

2021-03-19 08:48:04Z



## Odd Arne Sjø Larsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2659890

IP: 85.200.xxx.xxx

2021-03-19 14:39:57Z



Penneo Dokumentnøkkel: AIK3-OA1LS-EWZZH-S42NW-UJ2IF-0W0GK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>