



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 910 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXVIK KONTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Bomvegen 13  
7725 STEINKJER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 360 753	60 961 394
Annen driftsinntekt		3 053 121	3 557 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 413 874</b>	<b>64 518 539</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 761 887	45 757 656
Lønnskostnad	1	11 949 699	11 211 940
Avskrivning på varige driftsmidler	2	935 050	842 305
Annen driftskostnad		3 111 839	3 133 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 758 474</b>	<b>60 945 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 655 399</b>	<b>3 573 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100 060	3 939
Annen finansinntekt		20 788	28 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 849</b>	<b>32 157</b>
Annen rentekostnad		15 398	12 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 398</b>	<b>12 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>105 450</b>	<b>19 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 760 850</b>	<b>3 593 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	823 332	784 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 911 000	2 340 000
Overføringer annen egenkapital		1 026 518	468 616



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 937 518	2 808 616



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 104 704	851 306
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 104 704</b>	<b>851 306</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	633 287	1 035 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>633 287</b>	<b>1 035 594</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		37 191	37 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 191</b>	<b>37 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 775 182</b>	<b>1 924 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 565 573	3 541 344
<b>Sum varer</b>		<b>3 565 573</b>	<b>3 541 344</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 536 447	16 895 746
Andre fordringer		4 435	74 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 540 882</b>	<b>16 969 993</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	4	1 132 000	1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 132 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 737 885	6 616 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 737 885</b>	<b>6 616 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 976 339</b>	<b>28 128 170</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 751 521</b>	<b>30 052 261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6	1 030 000	1 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 530 000</b>	<b>1 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 685 476	2 658 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 685 476</b>	<b>2 658 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 215 476</b>	<b>4 188 958</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 979 109	12 128 160
Betalbar skatt	3	537 730	309 177
Skyldig offentlige avgifter		1 753 097	2 673 322
Kortsiktig konserngjeld		2 450 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 816 110	7 752 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 536 046</b>	<b>25 863 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 536 046</b>	<b>25 863 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 751 521</b>	<b>30 052 261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 370019

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 910 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAXVIK KONTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Bomvegen 13  
7725 STEINKJER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023



Organisasjonsnr: 917 910 251  
SAXVIK KONTORSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 360 753	60 961 394
Annen driftsinntekt		3 053 121	3 557 145
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 413 874</b>	<b>64 518 539</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 761 887	45 757 656
Lønnskostnad	1	11 949 699	11 211 940
Avskrivning på varige driftsmidler	2	935 050	842 305
Annen driftskostnad		3 111 839	3 133 237
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 758 474</b>	<b>60 945 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 655 399</b>	<b>3 573 401</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		100 060	3 939
Annen finansinntekt		20 788	28 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 849</b>	<b>32 157</b>
Annen rentekostnad		15 398	12 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 398</b>	<b>12 489</b>
<b>Netto finans</b>		<b>105 450</b>	<b>19 668</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	823 332	784 453
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 911 000	2 340 000
Overføringer annen egenkapital		1 026 518	468 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>



Organisasjonsnr: 917 910 251  
SAXVIK KONTORSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 104 704	851 306
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 104 704</b>	<b>851 306</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	633 287	1 035 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>633 287</b>	<b>1 035 594</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		37 191	37 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 191</b>	<b>37 191</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 775 182</b>	<b>1 924 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		3 565 573	3 541 344
<b>Sum varer</b>		<b>3 565 573</b>	<b>3 541 344</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 536 447	16 895 746
Andre fordringer		4 435	74 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 540 882</b>	<b>16 969 993</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	4	1 132 000	1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 132 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 737 885	6 616 833
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 737 885</b>	<b>6 616 833</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 976 339</b>	<b>28 128 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 751 521</b>	<b>30 052 261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6	1 030 000	1 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 530 000</b>	<b>1 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 685 476	2 658 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 685 476</b>	<b>2 658 958</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 215 476</b>	<b>4 188 958</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 979 109	12 128 160
Betalbar skatt	3	537 730	309 177
Skyldig offentlige avgifter		1 753 097	2 673 322
Kortsiktig konserngjeld		2 450 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 816 110	7 752 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 536 046</b>	<b>25 863 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 536 046</b>	<b>25 863 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 751 521</b>	<b>30 052 261</b>



Organisasjonsnr: 917 910 251  
SAXVIK KONTORSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Moaljøra 87  
7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Saxvik Kontorsenter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Saxvik Kontorsenter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoeer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Levanger, 30. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Amund P. Amundsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 00YK3-MZ1YM-NTSNK-OGQLT-4WSEW-EK5EQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 213.138.xxx.xxx

2023-03-30 15:07:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 00YK3-MZ1YM-NTSNK-OGQLT-4WSEW-EK5EQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29

 BankID Signing  
Inge Joar Krokstad  
2023-03-29

 BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

**Årsregnskap 2022  
for  
Saxvik Kontorsenter AS**

**Foretaksnr. 917910251**


Utarbeidet av:



Avd. Steinkjer  
Strandveien 29, 4 etg.  
Postboks 2503, 7729 Steinkjer  
tlf.: 74100000  
Hjemmeside: [www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)  
Mail: [steinkjer@smnregnskap.no](mailto:steinkjer@smnregnskap.no)



Saxvik Kontorsenter AS

 BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29 BankID Signing  
Inge Joar Krokstad  
2023-03-29 BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		56 360 753	60 961 394
Annen driftsinntekt		3 053 121	3 557 145
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>59 413 874</b>	<b>64 518 539</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		39 761 887	45 757 656
Lønnskostnad	1	11 949 699	11 211 940
Avskrivning på varige driftsmidler	2	935 050	842 305
Annen driftskostnad		3 111 839	3 133 237
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 758 474</b>	<b>60 945 138</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 655 399</b>	<b>3 573 401</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		100 060	3 939
Annen finansinntekt		20 789	28 218
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>120 849</b>	<b>32 157</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		15 398	12 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15 398</b>	<b>12 489</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>105 450</b>	<b>19 668</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 760 850</b>	<b>3 593 069</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	823 332	784 453
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 911 000	2 340 000
Overføringer annen egenkapital		1 026 518	468 616
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>2 937 518</b>	<b>2 808 616</b>

Årsregnskap for Saxvik Kontorsenter AS

Organisasjonsnr. 917910251



## Saxvik Kontorsenter AS

BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29

BankID Signing  
Inge Joar Krokstad  
2023-03-29

BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 104 704	851 306
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 104 704</b>	<b>851 306</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	633 287	1 035 594
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>633 287</b>	<b>1 035 594</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		37 191	37 191
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>37 191</b>	<b>37 191</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 775 182</b>	<b>1 924 091</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 536 447	16 895 746
Andre fordringer		4 435	74 247
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 540 882</b>	<b>16 969 993</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	4	1 132 000	1 000 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 132 000</b>	<b>1 000 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 737 885	6 616 833
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 976 339</b>	<b>28 128 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 751 521</b>	<b>30 052 261</b>



Saxvik Kontorsenter AS

BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29

BankID Signing  
Inge Joar Krogstad  
2023-03-29

BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Overkurs	6	1 030 000	1 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 530 000</b>	<b>1 530 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 685 476	2 658 958
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 685 476</b>	<b>2 658 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>5 215 476</b>	<b>4 188 958</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 979 109	12 128 160
Betalbar skatt	3	537 730	309 177
Skyldig offentlige avgifter		1 753 097	2 673 322
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 450 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 816 110	7 752 644
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 536 046</b>	<b>25 863 303</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>19 536 046</b>	<b>25 863 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 751 521</b>	<b>30 052 261</b>

Underskrifter  
Steinkjer 31.12.2022 / sign

Trond Guin  
Styreleder

Inge Krogstad  
styremedlem

Stian Larsen  
Daglig leder



Saxvik Kontorsenter AS

## Noter 2022

BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29

BankID Signing  
Inge Joar Krokstad  
2023-03-29

BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Garanti forpliktelser mv

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige garanti forpliktelser for salg som har skjedd før regnskapsårets utgang, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget. Garanti forpliktelsene er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld. Inntektsføring av avsetningen foretas deretter i takt med levering av garanti ytelsene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og

Noter for Saxvik Kontorsenter AS

Organisasjonsnr. 917910251



Saxvik Kontorsenter AS

BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29

BankID Signing  
Inge Joar Krokstad  
2023-03-29

BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

## Noter 2022

skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenstepensjon.

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 12 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	9 741 097	9 340 127
Arbeidsgiveravgift	1 448 219	1 321 129
Pensjonskostnader	543 691	446 911
Andre lønnsrelaterte ytelser	216 692	103 773
<b>Totalt</b>	<b>11 949 699</b>	<b>11 211 940</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 568 554
+ Tilgang	532 743
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 101 296</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 532 960
+ Ordinære avskrivninger	935 050
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 468 009</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>633 287</b>
Prosentatsats for ord. avskr.	20-50



Saxvik Kontorsenter AS

BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29

BankID Signing  
Inge Joar Krokstad  
2023-03-29

BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	3 760 850
Permanente og andre forskjeller	-18 432
Endring i midlertidige forskjeller	1 151 810
Fråført korreksjonsinntekt til fradrag	
Ytet konsernbidrag	2 450 000
<b>Inntekt</b>	<b>2 444 228</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	1 076 730
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 076 730</b>
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-253 398
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>823 332</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	1 076 730
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-539 000
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>537 730</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-731 380	-273 524
+ Utestående fordringer	-50 000	-50 000
- Regnskapsmessig uopptjent inntekt	2 440 003	2 046 049
- Andre avsetninger for forpliktelser	1 800 000	1 500 000
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>5 021 383</b>	<b>3 869 573</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>-5 021 383</b>	<b>-3 869 573</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>1 104 704</b>	<b>851 306</b>

Noter for Saxvik Kontorsenter AS

Organisasjonsnr. 917910251



Saxvik Kontorsenter AS

BankID Signing  
Stian Larsen  
2023-03-29

BankID Signing  
Inge Joar Krokstad  
2023-03-29

BankID Signing  
Trond Guin  
2023-03-30

## Noter 2022

### Note 4 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet bruker laveste verdi av virkelig verdi og kostpris ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	1 132 000	1 000 000
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 132 000	1 000 000
Markedsverdi pr 31.12.	1 456 594	1 127 881
Urealisert tap /gevinst pr 31.12.	324 594	127 881

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Saxvik Holding AS	1 000	100 %

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	1 030 000	2 658 958	4 188 958
+Fra årets resultat			1 026 518	1 026 518
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>1 030 000</b>	<b>3 685 476</b>	<b>5 215 476</b>