



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 242 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMVA INVEST AS
Forretningsadresse: Dronningen 1
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Madsstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	19 610	22 500
Sum kostnader		19 610	22 500
Driftsresultat		-19 610	-22 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		645 742	299 862
Annen renteinntekt		68	336
Sum finansinntekter		645 809	300 198
Netto finans		645 809	300 198
Ordinært resultat før skattekostnad		626 199	277 698
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		626 199	277 698
Årsresultat		626 199	277 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		626 199	277 698
Totalresultat		626 199	277 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	530 000
Avsatt til annen egenkapital		476 199	
Overført fra annen egenkapital			-252 302
Sum overføringer og disponeringer		626 199	277 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 348 000	3 348 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 348 000	3 348 000
Sum anleggsmidler		3 348 000	3 348 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 697 108	1 351 366
Sum fordringer		1 697 108	1 351 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		427 476	297 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 476	297 018
Sum omløpsmidler		2 124 584	1 648 384
SUM EIENDELER		5 472 584	4 996 384
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 238 000	3 238 000
Sum innskutt egenkapital		3 338 000	3 338 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 084 896	1 608 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		2 084 896	1 608 696
Sum egenkapital	5	5 422 896	4 946 696
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	49 688	49 688
Sum kortsiktig gjeld		49 688	49 688
Sum gjeld		49 688	49 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 472 584	4 996 384



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 562627

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 242 768
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMVA INVEST AS
Forretningsadresse: Dronningen 1
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mette Madsstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 989 242 768
EMVA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	19 610	22 500
Sum kostnader		19 610	22 500
Driftsresultat		-19 610	-22 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		645 742	299 862
Annen renteinntekt		68	336
Sum finansinntekter		645 809	300 198
Netto finans		645 809	300 198
Ordinært resultat før skattekostnad		626 199	277 698
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		626 199	277 698
Årsresultat		626 199	277 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		626 199	277 698
Totalresultat		626 199	277 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		150 000	530 000
Avsatt til annen egenkapital		476 199	
Overført fra annen egenkapital			-252 302
Sum overføringer og disponeringer		626 199	277 698



Organisasjonsnr: 989 242 768
EMVA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 348 000	3 348 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 348 000	3 348 000
Sum anleggsmidler		3 348 000	3 348 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	1 697 108	1 351 366
Sum fordringer		1 697 108	1 351 366

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		427 476	297 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 476	297 018

Sum omløpsmidler **2 124 584** **1 648 384**

SUM EIENDELER **5 472 584** **4 996 384**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 238 000	3 238 000
Sum innskutt egenkapital		3 338 000	3 338 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 084 896	1 608 696
Sum opptjent egenkapital		2 084 896	1 608 696

Sum egenkapital **5 422 896** **4 946 696**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	49 688	49 688
Sum kortsiktig gjeld		49 688	49 688
Sum gjeld		49 688	49 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 472 584	4 996 384



Organisasjonsnr: 989 242 768
EMVA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Emva Invest AS.

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Emva Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige forhold

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: B6QQE-M7MSE-1EDLX-TG55Q-P07AM-SGFMM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Ludvigsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-2557508

IP: 213.239.xxx.xxx

2021-07-03 11:50:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: B6QOE-M7MSE-1EDLX-TG55Q-P07AM-SGFMM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 EMVA Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: IAA3W-14QV-KAIDD-B703T-24C8P-EQ5KF

Organisasjonsnr: 989 242 768



Resultatregnskap

EMVA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	19 610	22 500
Sum driftskostnader		19 610	22 500
Driftsresultat		-19 610	-22 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		645 742	299 862
Annen renteinntekt		68	336
Resultat av finansposter		645 809	300 198
Ordinært resultat før skattekostnad		626 199	277 698
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
Årsresultat		626 199	277 698
Overføringer			
Tilleggsutbytte		150 000	530 000
Avsatt til annen egenkapital		476 199	0
Overført fra annen egenkapital		0	252 302
Sum overføringer		626 199	277 698

Penneo Dokumentnøkkel: IAA3W-14GV-KAIDD-B703T-24C8P-EQ5KF



Balanse EMVA Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 348 000	3 348 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 348 000	3 348 000
Sum anleggsmidler		3 348 000	3 348 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 697 108	1 351 366
Sum fordringer		1 697 108	1 351 366
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		427 476	297 018
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		427 476	297 018
Sum omløpsmidler		2 124 584	1 648 384
Sum eiendeler		5 472 584	4 996 384

Penneo Dokumentnøkkel: IAA3W-14GOV-KAIDD-B703T-24C8P-EQ5KF



Balanse
EMVA Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		3 238 000	3 238 000
Sum innskutt egenkapital		3 338 000	3 338 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 084 896	1 608 696
Sum opptjent egenkapital		2 084 896	1 608 696
Sum egenkapital	5	5 422 896	4 946 696
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	3	49 688	49 688
Sum kortsiktig gjeld		49 688	49 688
Sum gjeld		49 688	49 688
Sum egenkapital og gjeld		5 472 584	4 996 384

Oslo, 30.06.2021
Styret i EMVA Invest AS

Mette Madsstuen
Styrets leder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: IAA3W-14QV-KAIDD-B703T-24C8P-EQ5KF



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Note 2 Investering i tilknyttet selskap

Navn tilknyttet selskap	Dalsbergstien 4 AS
Forretningskontor	Oslo
Eier/ stemmeandel	49,98 %
Egenkapital 1.1.	664 532
Årets resultat	1 292 771
Avsatt utbytte	-1 292 000
Egenkapital pr 31.12.	665 303

Note 3 Mellomværende med nærstående

Mellomværende med nærstående utgjør:

	2020	2019
Fordring på tilknyttet selskap	1 695 418	1 349 676
Gjeld til aksjonær	3 750	3 750
Gjeld til andre nærstående parter	36 248	36 248

Mellomværende med nærstående parter er ikke renteberegnet.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjekapital

Aksjene i EMVA Invest AS pr. 31.12 eies av følgende aksjonærer:

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A- aksjer	2	1 000	2 000
B- aksjer	98	1 000	98 000

Aksjonærer	Antall A-aksjer	Antall B-aksjer	Eierandel
Mette Madsstuen	2	88	90%
Asbjørn Madsstuen Eiendom AS	0	5	5%
V. Madsstuen AS	0	5	5%

Selskapet har to aksjeklasser. A-aksjene gir 1 stemme på generalforsamlingen, mens B-aksjene er aksjer uten stemmerett. A-aksjene og B-aksjene har lik rett til utbytte som vedtas. Forøvrig gir aksjene like rettigheter i selskapet.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Navn	Rolle	A-aksjer	B-aksjer
Mette Madsstuen	Styrets leder/ daglig leder		(2) (88)

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital pr 01.01.	100 000	3 238 000	1 608 696	4 946 696
Årets resultat			626 199	626 199
Tilleggsutbytte			-150 000	-150 000
kapital pr 31.12.	100 000	3 238 000	2 084 896	5 422 896

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styre i løpet av året.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Kostnadsført honorar til revisor utgjør eks. mva.:

Revisjon inkl. teknisk regnskapsbistand	11 000
Annen bistand	3 500
Sum	14 500



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	626 199	277 698
Permanente forskjeller	-636 783	-273 120
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-4 578
Skattepliktig inntekt	-10 584	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	19 372	8 959	-10 414
Akkumulert fremførbart underskudd	-95 574	-84 990	10 584
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	76 202	76 032	-170
Utsatt skattefordel (22 %)	-16 764	-16 727	37

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: IAA3W-14GOV-KAIDD-B703T-24C8P-EQ5KF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mette Elisabeth Madsstuen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-946751

IP: 80.254.xxx.xxx

2021-07-02 12:05:53Z



Mette Elisabeth Madsstuen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-946751

IP: 80.254.xxx.xxx

2021-07-02 12:05:53Z



Penneo Dokumentnøkkel: IAA3W-14GQY-KAIDD-B703T-24C8P-EQ5KF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>