



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 412 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH BYGGFORMIDLING AS
Forretningsadresse: Valdresvegen 3E
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Horge Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 392 174	37 940 166
Sum inntekter		34 392 174	37 940 166
Kostnader			
Varekostnad		30 889 265	33 755 479
Lønnskostnad	2	3 320 887	3 192 297
Annen driftskostnad	2	548 693	572 095
Sum kostnader		34 758 845	37 519 872
Driftsresultat		-366 672	420 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 614	6
Annen finansinntekt		3 560	3 156
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		37	37
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13 137	3 125
Resultat før skattekostnad		-353 534	423 419
Skattekostnad	3		98 461
Årsresultat		-353 534	324 958
Totalresultat		-353 534	324 958
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-353 534	24 958
Sum overføringer og disponeringer		-353 534	324 958



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	80 114	29 673
Sum varer		80 114	29 673
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 539 327	4 007 399
Andre fordringer	7	67 392	177 281
Sum fordringer		1 606 718	4 184 680
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 455	1 272 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 455	1 272 465
Sum omløpsmidler		2 977 287	5 486 819
SUM EIENDELER		2 977 287	5 486 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	272 651	626 186
Sum opptjent egenkapital		272 651	626 186
Sum egenkapital		372 651	726 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 939 812	3 735 147
Betalbar skatt	3		98 461
Skyldige offentlige avgifter		329 319	302 010
Utbytte	4		300 000
Annen kortsiktig gjeld	7	335 504	325 015
Sum kortsiktig gjeld		2 604 635	4 760 633
Sum gjeld		2 604 635	4 760 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 977 287	5 486 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403569

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 412 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JH BYGGFORMIDLING AS
Forretningsadresse: Valdresvegen 3
2900 FAGERNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Horge Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 985 412 960
JH BYGGFORMIDLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 392 174	37 940 166
Sum inntekter		34 392 174	37 940 166
Kostnader			
Varekostnad		30 889 265	33 755 479
Lønnskostnad	2	3 320 887	3 192 297
Annen driftskostnad	2	548 693	572 095
Sum kostnader		34 758 845	37 519 872
Driftsresultat		-366 672	420 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 614	6
Annen finansinntekt		3 560	3 156
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		37	37
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		13 137	3 125
Resultat før skattekostnad		-353 534	423 419
Skattekostnad	3		98 461
Årsresultat		-353 534	324 958
Totalresultat		-353 534	324 958
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		300 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-353 534	24 958
Sum overføringer og disponeringer		-353 534	324 958



Organisasjonsnr: 985 412 960
JH BYGGFORMIDLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	80 114	29 673
Sum varer		80 114	29 673
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 539 327	4 007 399
Andre fordringer	7	67 392	177 281
Sum fordringer		1 606 718	4 184 680
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 455	1 272 465
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 290 455	1 272 465
Sum omløpsmidler		2 977 287	5 486 819
SUM EIENDELER		2 977 287	5 486 819
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	272 651	626 186
Sum opptjent egenkapital		272 651	626 186
Sum egenkapital		372 651	726 186
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 939 812	3 735 147
Betalbar skatt	3		98 461
Skyldige offentlige avgifter		329 319	302 010
Utbytte	4		300 000
Annen kortsiktig gjeld	7	335 504	325 015
Sum kortsiktig gjeld		2 604 635	4 760 633
Sum gjeld		2 604 635	4 760 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 977 287	5 486 819



Organisasjonsnr: 985 412 960
JH BYGGFORMIDLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2804702.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	239532.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	254665.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21989.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3320888.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Til generalforsamlingen i JH Byggformidling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JH Byggformidling AS som viser et underskudd på kr 353 534. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 02. mai 2024
ValdresRevisorene AS

Olve Lie
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OS4IS-6GT14-480VE-WW3DH-U6D73-TCTOI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Olve

Oppdragsansvarlig Revisor

På vegne av: ValdresRevisorene AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1392611

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-05-07 10:01:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QS4IS-6GT1 4-480VE-WW3DH-U6D73-TCT01

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

JH Byggformidling AS

Penneo Dokumentnøkkel: CC55E-75DXC-WL10K-50PQB-0KW4F-1GUTZ

Organisasjonsnummer: 985 412 960



JH Byggformidling AS

	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		34 392 174	37 940 166
Sum driftsinntekter		34 392 174	37 940 166
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		30 889 265	33 755 479
Lønnskostnad	2	3 320 887	3 192 297
Annen driftskostnad	2	548 693	572 095
Sum driftskostnader		34 758 845	37 519 872
Driftsresultat		-366 672	420 294
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		9 614	6
Annen finansinntekt		3 560	3 156
Rentekostnad		37	37
Resultat av finansposter		13 137	3 125
Ordinært resultat før skattekostnad		-353 534	423 419
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	98 461
Ordinært resultat		-353 534	324 958
Årets resultat		-353 534	324 958
OVERFØRINGER			
Utbytte	4	0	300 000
Annen egenkapital	4	-353 534	24 958
Sum overføringer		-353 534	324 958

Penneo Dokumentnøkkel: CC55E-75DXC-WL10K-50PQB-0KW4F-1GUTZ

Organisasjonsnr. 985 412 960



JH Byggformidling AS

	Note	2023	2022
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	5	80 114	29 673
Sum varer		80 114	29 673
Fordringer			
Kundefordringer	6	1 539 327	4 007 399
Andre fordringer	7	67 392	177 281
Sum fordringer		1 606 719	4 184 680
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd og kontanter	8	1 290 455	1 272 465
Sum bankinnskudd og kontanter		1 290 455	1 272 465
Sum omløpsmidler		2 977 287	5 486 819
SUM EIENDELER		2 977 287	5 486 819

Penneo Dokumentnøkkel: CC55E-75DXC-WL10K-50PQB-0KW4F-1GUTZ

Organisasjonsnr. 985 412 960



JH Byggformidling AS

	Note	2023	2022
BALANSE PR. 31. DESEMBER			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	272 651	626 186
Sum opptjent egenkapital		272 651	626 186
Sum egenkapital		372 651	726 186
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 939 812	3 735 147
Betalbar skatt	3	0	98 461
Skattetrekk og øvrige trekk		163 500	145 000
Skyldige offentlige avgifter		165 819	157 010
Utbytte	4	0	300 000
Annen kortsiktig gjeld	7	335 504	325 015
Sum kortsiktig gjeld		2 604 635	4 760 633
Sum gjeld		2 604 635	4 760 633
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 977 287	5 486 819

Fagernes, 31.12.2023 / 02.05.2024
Styret for JH Byggformidling AS

Ola Horge Hauge
Styrets leder/daglig leder

Björg Hilde Fugllien Hauge
Styremedlem

Håkon Stenberg Rognlien
Styremedlem

Organisasjonsnr. 985 412 960

Penneo Dokumentnøkkel: CC55E-75DXC-WL10K-50PQB-0KW4F-1GUTZ



JH Byggformidling AS		Noter til årsregnskapet 2023																													
1	Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer																														
	<p>Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk for små foretak og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med 2022.</p> <p>Salgsinntekter Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.</p> <p>Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.</p> <p>Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.</p> <p>Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.</p> <p>Nedskrivning av anleggsmidler Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.</p> <p>Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.</p> <p>Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.</p> <p>Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.</p> <p>Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.</p> <p>Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.</p>																														
2	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.																														
	<p>Lønnskostnader består av følgende poster:</p> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>2023</th><th>2022</th></tr></thead><tbody><tr><td>Lønninger</td><td>2 804 702</td><td>2 706 808</td></tr><tr><td>Arbeidsgiveravgift</td><td>239 532</td><td>197 724</td></tr><tr><td>Pensjonskostnad</td><td>254 665</td><td>244 405</td></tr><tr><td>Andre lønnskostnader</td><td>21 989</td><td>43 360</td></tr><tr><td>Sum lønnskostnader</td><td>3 320 887</td><td>3 192 297</td></tr></tbody></table> <p>Årsverk</p> <table border="1"><thead><tr><th></th><th>2023</th><th>2022</th></tr></thead><tbody><tr><td>Årsverk</td><td>3</td><td>3</td></tr></tbody></table>		2023	2022	Lønninger	2 804 702	2 706 808	Arbeidsgiveravgift	239 532	197 724	Pensjonskostnad	254 665	244 405	Andre lønnskostnader	21 989	43 360	Sum lønnskostnader	3 320 887	3 192 297		2023	2022	Årsverk	3	3						
	2023	2022																													
Lønninger	2 804 702	2 706 808																													
Arbeidsgiveravgift	239 532	197 724																													
Pensjonskostnad	254 665	244 405																													
Andre lønnskostnader	21 989	43 360																													
Sum lønnskostnader	3 320 887	3 192 297																													
	2023	2022																													
Årsverk	3	3																													
	<p>Offentlig tjenestepensjonsordning Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.</p> <table border="1"><thead><tr><th>Godtgjørelser</th><th>Daglig leder</th><th>Styret</th><th>Revisor</th></tr></thead><tbody><tr><td>Lønn</td><td>1 164 240</td><td>0</td><td></td></tr><tr><td>Annen godtgjørelse</td><td>161 261</td><td>0</td><td></td></tr><tr><td>Pensjonskostnader</td><td>127 333</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Revisjonshonorar</td><td></td><td></td><td>21 640</td></tr><tr><td>Revisors honorar for andre tjenester</td><td></td><td></td><td>9 360</td></tr><tr><td>Sum godtgjørelser</td><td>1 452 834</td><td>0</td><td>31 000</td></tr></tbody></table>	Godtgjørelser	Daglig leder	Styret	Revisor	Lønn	1 164 240	0		Annen godtgjørelse	161 261	0		Pensjonskostnader	127 333			Revisjonshonorar			21 640	Revisors honorar for andre tjenester			9 360	Sum godtgjørelser	1 452 834	0	31 000		
Godtgjørelser	Daglig leder	Styret	Revisor																												
Lønn	1 164 240	0																													
Annen godtgjørelse	161 261	0																													
Pensjonskostnader	127 333																														
Revisjonshonorar			21 640																												
Revisors honorar for andre tjenester			9 360																												
Sum godtgjørelser	1 452 834	0	31 000																												



JH Byggformidling AS		Noter til årsregnskapet 2023		
3	Skatter	2023		
<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>				
	Resultat før skattekostnad			-353 534
	Permanente forskjeller			33 361
	Endring i midlertidige forskjeller			-2 431
	Overført til fremførbart underskudd			322 604
	Årets skattepliktige inntekt			0
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			0
	Endring utsatt skatt			-70 438
	Korreksjon som følge av ikke balanseføring av utsatt skattefordel			70 438
	Skattekostnad i resultatregnskapet			0
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt			0
	Betalbar skatt i balansen			0
		31.12.2022	31.12.2023	Endring
<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>				
	Midlertidige forskjeller knyttet til:			
	Driftsmidler	-8 243	-5 812	-2 431
	Utestående fordringer	0	0	0
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	-8 243	-5 812	-2 431
	Aksjer og andeler	0	0	
	Underskudd til fremføring	0	-322 604	
	Sum midlertidige forskjeller	-8 243	-328 416	
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	-1 813	-72 252	70 438
Ved beregning av betalbar skatt, samt utsatt skatt eller utsatt skattefordel benyttes 22% Utsatt skattefordel er ikke inntatt i regnskapet.				
4	Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
	Egenkapital 01.01.2023	100 000	626 186	726 186
	Årsresultat		-353 534	-353 534
	Avsatt utbytte		0	0
	Egenkapital 31.12.2023	100 000	272 652	372 651
5	Varebeholdning	Varebeholdningen er vurdert til det laveste av kostpris og virkelig verdi.		
6	Kundefordringer	Kundefordringer er vurdert til pålydende.		
7	Fordrings- og gjeldsstruktur	Av selskapets fordringer forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen Av selskapets gjeld forfaller alt til betaling innen ett år fra balansedagen.		



JH Byggformidling AS		Noter til årsregnskapet 2023	
8	Bundne midler		
	Av innestående i bank er kr 163 500 bundet til ansattes skattetreksmidler.		
9	Antall aksjer, aksjeeiere m.v.		
	Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1000. Alle aksjer har like rettigheter.		
	Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	
	Horge Invest AS	80 %	
	Fleen Sag og Høvleri AS	20 %	
10	Varige driftsmidler		
		Kontor- maskiner	SUM
	Anskaffelseskost 31.12.2022	59 646	59 646
	Årets tilgang	0	0
	Årets avgang	0	0
	Anskaffelseskost 31.12.2023	59 646	59 646
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2022	59 646	59 646
	Avskrivning i 2023	0	0
	Tilbakeført avskrivning i 2023	0	0
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2023	59 646	59 646
	Balanseverdi pr. 31.12.2023	0	0
	Prosentsetter for lineære avskrivninger		33%

Penneo Dokumentnøkkel: CC55E-75DXC-WL10K-50PQB-0KW4F-1GUTZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hauge, Bjørg Hilde Fugllien

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-857817

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-05-04 06:09:37 UTC



Rognlien, Håkon Stenberg

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-969444

IP: 93.184.xxx.xxx

2024-05-06 10:54:57 UTC



Hauge, Ola Horge

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1475040

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-05-07 08:36:11 UTC



Hauge, Ola Horge

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1475040

IP: 79.135.xxx.xxx

2024-05-07 08:36:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CC55E-75DXC-WL10X-50PQB-0KW4F-1GUTZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>