



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 043 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITL INVEST AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 10
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 650 000	7 475 000
Annen driftsinntekt		292 678	230 600
Sum inntekter		6 942 678	7 705 600
Kostnader			
Varekostnad		6 271 177	6 195 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	236 639	186 633
Sum kostnader		6 507 815	6 382 270
Driftsresultat		434 863	1 323 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 332	
Annen renteinntekt		79	93 000
Annen finansinntekt		500	
Sum finansinntekter		140 911	93 000
Annen rentekostnad		139 600	265 773
Sum finanskostnader		139 600	265 773
Netto finans		1 311	-172 773
Ordinært resultat før skattekostnad		436 174	1 150 557
Skattekostnad på resultat		96 017	253 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 157	897 434
Årsresultat		340 157	897 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 157	897 434
Totalresultat		340 157	897 434
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 659 843	897 434
Sum overføringer og disponeringer		340 157	897 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		2 666 222
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			2 666 222
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		20 000
Sum finansielle anleggsmidler			20 000
Sum anleggsmidler		0	2 686 222
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			5 935 092
Sum varer			5 935 092
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	600 000	6 097
Konsernfordringer	3		3 233 000
Sum fordringer		600 000	3 239 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 316	173 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 316	173 025
Sum omløpsmidler		666 316	9 347 214
SUM EIENDELER		666 316	12 033 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs			729 041
Sum innskutt egenkapital		200 000	929 041
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		344 284	2 275 085
Sum opptjent egenkapital		344 284	2 275 085
Sum egenkapital		544 284	3 204 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 474 480
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			8 474 480
Sum langsiktig gjeld		0	8 474 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 015	47 553
Betalbar skatt		96 017	271 258
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld			36 018
Sum kortsiktig gjeld		122 032	354 829
Sum gjeld		122 032	8 829 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		666 316	12 033 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 334142

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 043 977
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RITL INVEST AS
Forretningsadresse: Brannstasjonsveien 10
4312 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2023



Organisasjonsnr: 918 043 977
RITL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 650 000	7 475 000
Annen driftsinntekt		292 678	230 600
Sum inntekter		6 942 678	7 705 600
Kostnader			
Varekostnad		6 271 177	6 195 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	236 639	186 633
Sum kostnader		6 507 815	6 382 270
Driftsresultat		434 863	1 323 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 332	
Annen renteinntekt		79	93 000
Annen finansinntekt		500	
Sum finansinntekter		140 911	93 000
Annen rentekostnad		139 600	265 773
Sum finanskostnader		139 600	265 773
Netto finans		1 311	-172 773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		436 174	1 150 557
Skattekostnad på resultat		96 017	253 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 157	897 434
Årsresultat		340 157	897 434
Årsresultat etter minoritetsinteresser		340 157	897 434
Totalresultat		340 157	897 434
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		-2 659 843	897 434
Sum overføringer og disponeringer		340 157	897 434





Organisasjonsnr: 918 043 977
RITL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2	2 666 222	
Maskiner og anlegg				2		
Skip og flytende installasjoner				2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				2		
Sum varige driftsmidler					2 666 222	
Finansielle anleggsmidler						
Lån til foretak i samme konsern				3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet				3		
Investeringer i aksjer og andeler				3	20 000	
Sum finansielle anleggsmidler					20 000	
Sum anleggsmidler				0	2 686 222	
Omløpsmidler						
Varer						
Lager av varer og annen beholdning					5 935 092	
Sum varer					5 935 092	
Fordringer						
Andre kortsiktige fordringer				4	600 000	6 097
Konsernfordringer				3		3 233 000
Sum fordringer					600 000	3 239 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					66 316	173 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende					66 316	173 025
Sum omløpsmidler				666 316	9 347 214	
SUM EIENDELER				666 316	12 033 436	



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	200 000	200 000
Overkurs		729 041
Sum innskutt egenkapital	200 000	929 041
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	344 284	2 275 085
Sum opptjent egenkapital	344 284	2 275 085
Sum egenkapital	544 284	3 204 126
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 474 480
Langsiktig konserngjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld		8 474 480
Sum langsiktig gjeld	0	8 474 480
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	26 015	47 553
Betalbar skatt	96 017	271 258
Kortsiktig konserngjeld	3	
Annen kortsiktig gjeld		36 018
Sum kortsiktig gjeld	122 032	354 829
Sum gjeld	122 032	8 829 309
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	666 316	12 033 435



Organisasjonsnr: 918 043 977
RITL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i RITL Invest AS - under avvikling

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for RITL Invest AS - under avvikling som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til prinsippnoten i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



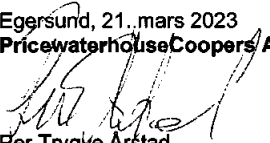
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Egersund, 21. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Arstad
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

RITL INVEST AS under avvikling



Resultatregnskap
RITL INVEST AS under avvikling

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 650 000	7 475 000
Annen driftsinntekt		292 678	230 600
Sum driftsinntekter		6 942 678	7 705 600
Varekostnad		6 271 177	6 195 637
Annen driftskostnad	1	236 639	186 633
Sum driftskostnader		6 507 815	6 382 270
Driftsresultat		434 863	1 323 330
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		140 332	0
Annen renteinntekt		79	93 000
Annen finansinntekt		500	0
Annen rentekostnad		139 600	265 773
Resultat av finansposter		1 311	-172 773
Resultat før skattekostnad		436 174	1 150 557
Skattekostnad på resultat		96 017	253 123
Årsresultat		340 157	897 434
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	897 434
Overført fra annen egenkapital		2 659 843	0
Sum overføringer		340 157	897 434



Balanse
RITL INVEST AS under avvikling

Eiendeler	Note	2022	2021
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	2 666 222
Sum varige driftsmidler		0	2 666 222
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	20 000
Sum anleggsmidler		0	2 686 222
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		0	5 935 092
Sum varer		0	5 935 092
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	600 000	6 097
Konsernfordringer	3	0	3 233 000
Sum fordringer		600 000	3 239 097
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 316	173 025
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		66 316	173 025
Sum omløpsmidler		666 316	9 347 214
Sum eiendeler		666 316	12 033 436



Balanse

RITL INVEST AS under avvikling

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		0	729 041
Sum innskutt egenkapital		200 000	929 041
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		344 284	2 275 085
Sum opptjent egenkapital		344 284	2 275 085
Sum egenkapital		544 284	3 204 126
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 474 480
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 474 480
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		26 015	47 553
Betalbar skatt		96 017	271 258
Annen kortsiktig gjeld		0	36 018
Sum kortsiktig gjeld		122 032	354 829
Sum gjeld		122 032	8 829 309
Sum egenkapital og gjeld		666 316	12 033 435

21.03.2023

Styret i RITL INVEST AS under avvikling

Ingve Sæve
styremedlem

Lise Mathisen Sæve
styreleder

Torhild Myrslo Henriksen
styremedlem

Roy Henriksen
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har meldt oppløsning i november 2022, dermed er forutsetningen om fortsatt drift ikke lagt til grunn ved utarbeidelsen. Alle poster i regnskapet er som følge av meldt oppløsning bokført til virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte og har derfor ikke hatt lønnskostnader.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 666 222	2 666 222
- Avgang i året	2 666 222	2 666 222
= Bokført verdi 31.12.2022	0	0

Boligeiendom har ikke blitt avskrevet, og har i 2022 blitt solgt.

Note 3 Aksjer i selskap

Fordringer	2022	2021
Fordring mot datterselskap Litle Eigerøy AS	0	3 233 000
Sum fordringer	0	3 233 000

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Litle Eigerøy AS	67 %	0	0
Balanseført verdi 31.12		0	0

Litle Eigerøy AS er avviklet i 2022, og fordringen mot selskaper er oppgjort.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Lån til aksjonærer

Selskapets aksjonærer har fått utbetalt kr 600 000 som er å betrakte som et ulovlig lån etter aksjeloven § 8-7 . Lånet er tilbakebetalt til selskapet 10. feb 2023.