



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 876 304
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KROKEN-INVEST AS
Forretningsadresse:	Øran Øst 6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Egil Kroken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6, 7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		154 070	97 311
Sum kostnader		154 070	97 311
Driftsresultat		-154 070	-97 311
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		9 755 022	4 222 954
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		419 268	85 759
Annen renteinntekt	8	514 866	372 257
Annen finansinntekt	8		
Sum finansinntekter		10 689 156	4 680 970
Rentekostnad til foretak i samme konsern			181 979
Sum finanskostnader			181 979
Netto finans		10 689 156	4 498 991
Ordinært resultat før skattekostnad		10 535 086	4 401 679
Skattekostnad på resultat	9	282 719	968 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 252 367	3 433 310
Årsresultat	15	10 252 367	3 433 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 252 367	3 433 310
Totalresultat		10 252 367	3 433 310
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		252 367	3 433 310



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		10 252 367	3 433 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	6		
Konsesjoner, patenter o.l.	6		
Utsatt skattefordel	9		
Goodwill	6		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11	143 642 571	143 925 290
Investering i annet foretak i samme konsern	11	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	12	11 356 125	2 030 000
Investeringer i tilknyttet selskap	11	8 139 082	8 139 082
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12		
Investeringer i aksjer og andeler	11, 14		
Andre langsiktige fordringer		24 537 515	23 669 700
Sum finansielle anleggsmidler		187 775 293	177 864 072
Sum anleggsmidler		187 775 293	177 864 072
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		11 290 931	25 866 102
Konsernfordringer	12		
Sum fordringer		11 290 931	25 866 102
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	11, 14		
Markedsbaserte aksjer	8, 14		
Markedsbaserte obligasjoner	8, 14		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8, 14		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	14 103 187	27 754 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 103 187	27 754 751
Sum omløpsmidler		25 394 118	53 620 853
SUM EIENDELER		213 169 410	231 484 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		166 881 645	166 881 645
Sum innskutt egenkapital		166 941 645	166 941 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 906 742	34 654 375
Sum opptjent egenkapital		34 906 742	34 654 375
Sum egenkapital	15	201 848 387	201 596 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig konserngjeld	12		
Øvrig langsiktig gjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld	10		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 938	
Betalbar skatt	9		
Utbytte		10 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	12		
Annen kortsiktig gjeld		1 285 086	29 888 905
Sum kortsiktig gjeld		11 321 024	29 888 905
Sum gjeld		11 321 024	29 888 905
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		213 169 410	231 484 925



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 161 537 129	1 203 058 303
Annen driftsinntekt		6 375 117	10 358 949
Sum inntekter		1 167 912 246	1 213 417 253
Kostnader			
Varekostnad		911 807 845	980 684 523
Lønnskostnad		115 863 173	112 202 850
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		15 861 908	13 766 973
Annen driftskostnad		81 475 248	68 999 858
Sum kostnader		1 125 008 174	1 175 654 204
Driftsresultat		42 904 072	37 763 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		256 200	3 480 389
Annen renteinntekt		8 585 605	5 902 475
Annen finansinntekt		14 098 229	10 411 490
Sum finansinntekter		22 940 034	19 794 354
Annen rentekostnad		29 055 120	19 401 304
Annen finanskostnad		16 468 922	14 636 980
Sum finanskostnader		45 524 042	34 038 284
Netto finans		-22 584 009	-14 243 930
Ordinært resultat før skattekostnad		20 320 063	23 519 118
Skattekostnad på ordinært resultat		5 248 508	4 804 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 071 555	18 714 443
Årsresultat		15 071 555	18 714 443
Minoritetsinteresser		1 376 601	870 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 694 954	17 843 857



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		13 694 954	17 843 857



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		6 349 935	7 304 099
Utsatt skattefordel		5 973 971	9 365 703
Goodwill		12 991 275	16 627 280
Sum immaterielle eiendeler		25 315 181	33 297 082
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		150 396 551	136 802 136
Maskiner og anlegg			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		38 002 428	24 165 553
Sum varige driftsmidler		188 398 979	160 967 690
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		14 370 200	14 114 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 100 000	1 100 000
Investeringer i aksjer og andeler		140 100	140 100
Obligasjoner		23 926 410	23 281 988
Sum finansielle anleggsmidler		39 536 710	38 636 088
Sum anleggsmidler		253 250 869	232 900 859
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		588 555 997	515 487 400
Sum varer		588 555 997	515 487 400
Fordringer			
Kundefordringer		21 797 851	27 232 836
Andre kortsiktige fordringer		23 022 288	16 863 487
Sum fordringer		44 820 139	44 096 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 157 658	68 763 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60 157 658	68 763 537



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		693 533 794	628 347 260
SUM EIENDELER		946 784 663	861 248 119
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	60 000
Overkurs		166 881 645	166 881 645
Sum innskutt egenkapital		166 941 645	166 941 645
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		155 683 861	153 226 335
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		155 683 861	153 226 335
Minoritetsinteresser		23 902 816	22 547 419
Sum egenkapital		346 528 322	342 715 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		3 162 000	4 503 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 162 000	4 503 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		119 751 266	116 426 577
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		119 751 266	116 426 577
Sum langsiktig gjeld		122 913 266	120 929 577
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		366 539 557	300 874 472
Leverandørgjeld		45 679 140	22 576 442
Betalbar skatt		1 938 805	4 264 442



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldig offentlige avgifter		17 814 194	19 271 802
Utbytte		11 485 000	2 292 302
Annen kortsiktig gjeld		33 886 379	48 323 684
Sum kortsiktig gjeld		477 343 076	397 603 143
Sum gjeld		600 256 342	518 532 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		946 784 664	861 248 119



Kroken-Invest AS

Årsberetning for 2022

Virksomhetens art

Kroken-Invest AS er konsernspiss, og selskapets formål er å eie aksjer. Selskapet driver sin virksomhet på Åndalsnes i Rauma kommune. Konsernets virksomhet er i hovedsak relatert til import og salg av campingvogner, bobiler og tilhørende utstyr, investering i og utleie av fast eiendom, samt annen næringsvirksomhet. Konsernet har egne selskap eller avdelinger i Bodø, Ålesund, Kristiansand, Kløfta, Råde, Haugesund, Åros og Oppaker i tillegg til konsernets anlegg på Åndalsnes. Konsernet har også inngått forpliktende samarbeidsavtaler med frittstående caravanforhandlere i et landsdekkende forhandlernet.

Redegjørelse for selskapets årsregnskap og konsernregnskapet

Kroken-Invest AS har ikke inntekter for 2022 ut over finansinntekter som består av mottatt konsernbidrag og renteinntekter. Oppnådd driftsresultat er negativt og utgjør kr. 154.070. Etter netto finans og skattekostnad har selskapet et årsoverskudd på kr. 10.252.367. Selskapet har en egenkapital på kr. 201,8 mill. Dette gir en egenkapitalandel i selskapet på 95 %.

Konsernet har oppnådd inntekter på kr. 1.167 mill. i 2022. Konsernets inntekter er redusert med kr 45,5 mill. fra fjoråret, dette tilsvarer en reduksjon på 3,8 %. Årets resultat etter skatt utgjør 15 mill.

Konsernets totalbalanse har en økning på 85 mill. sammenlignet med foregående år. Dette skyldes hovedsakelig en økning i varelager. Konsernet har en egenkapitalandel på 37%.

Styret kjenner ikke til forhold som er viktig for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskap og balanse med tilhørende noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang intrådt forhold som etter styrets mening har betydning for bedømmelse av selskapets eller konsernets regnskap. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Redegjørelse for forutsetningen om fortsatt drift

Koronapandemien som har startet i 2020 har hatt konsekvenser for konsernet i form av reduserte inntekter på enkelte områder i deler av året, samt utfordringer rundt leveringstider og leveringsdyktighet fra produsentene. Ved utgangen av mai 2023 er situasjonen stabil, men både varetilgang og leveringstider er fremdeles påvirket av pandemien, og påvirker inntektsnivået. Samtidig har markedet strammet seg til og konkurransesituasjonen er tøff. Situasjonen anses imidlertid ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet for selskapet og konsernet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter med dette at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø mv (internt)

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre har ingen kvinnelige medlemmer. Styret er bevisst på de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling.

Totalt for konsernet er det utført 161 årsverk fordelt med 33 på kvinner og 128 på menn. Selskapene i konsernets styre har kun mannlige medlemmer. Det skal ikke forekomme forskjellsbehandling på grunn



av kjønn, funksjonsevne eller etnisitet i saker som omfatter rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Det er ikke registrert ulykker eller uønskede hendelser som har ført til ekstra tiltak i forbindelse med våre internkontroll-rutiner i noen av konsernets selskaper. Det er heller ikke vært registrert materielle skader av vesentlig omfang. Samlet sykefravær i konsernet utgjør 6,5 %. Det vesentligste av sykefraværet er langtidfravær.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Aktsomhetsvurderingen vil være tilgjengelig fra 30.juni 2023 hos selskapets administrasjon.

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Ytre miljø (eksternt)

Det er ingen av selskapene i konsernet som antas å forurense det ytre miljø.

Redegjørelse som gir grunnlag for å vurdere konsernets framtidige utvikling

Markedet for bobil og campingvogn har opplevd nedgang de siste årene. Ytterligere nedgang kan derfor ikke utelukkes. Kroken Gruppen AS har en solid posisjon i dette markedet, og har som langsiktig målsetning å øke virksomhetens markedsandeler i Norge. Konsernet er representert med forhandlere over hele landet som tilbyr markedet et komplett tilbud av bobiler, vogner, tilleggsutstyr, verkstedtjenester og finansiering. Det har over de seneste årene vokst frem nye aktører samt at det har skjedd strukturelle endringer i markedsdynamikken. Det jobbes kontinuerlig for at konsernet skal beholde og styrke sin posisjon i en tid med flere endringer. Ut fra en total vurdering anses konsernets utsikter for 2023 som tilfredsstillende.

Opplysninger om finansiell- og økonomisk risiko

Konsernet er eksponert for risiko i tilknytning til kreditter, renter og valuta. Vesentlige deler av konsernets varekjøp skjer i Euro, og konsernet er derfor eksponert for risiko knyttet til endringer i valutakurser. For å redusere denne risikoen blir det i perioder foretatt valutakjøp på terminkontrakter og swapper. Deler av selskapets kortsiktige gjeld er i valuta. Siden konsernet er sterkt eksponert for risiko knyttet til valuta, er det utarbeidet og implementert en valuta strategi for virksomheten. Hoveddelen av rentebærende gjeld i konsernet er knyttet til flytende rentesatser, og konsernet er derfor eksponert for endringer i kortsiktige renter. Kroken Gruppen AS sin finansielle risiko ansees for moderat så lenge konsernselskapene er solide. Konsernet har rutiner for kredittvurdering av nye kunder.

Markedet for nybil- og vogn er redusert i 2022, og selv med fokus på varelagernedbygging har dette medført økning i lager både i import- og forhandlerleddet som igjen har medført en negativ kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter med kr 37 mill.



Forslag til anvendelse av årets resultat (selskapsnivå)

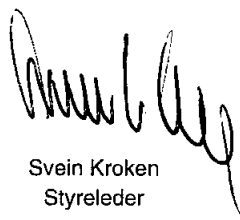
Styret foreslår at årets overskudd på kr. 10.252.367 disponeres slik:

Foreslått utbytte	kr 10.000.000
Avsatt til annen egenkapital	kr <u>252.367</u>
Sum disponert	kr <u>10.252.367</u>

Åndalsnes, 24. mai 2023



Leif Kroken
Styremedlem



Svein Kroken
Styreleder



Bjørn Kroken
Styremedlem



Konsernregnskap 2022 Kroken-Invest AS

Org.nr.: 917 876 304



RESULTATREGNSKAP

Kroken-invest AS

Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
		DRIFTSINTEKT			
0	0	Salgsinntekt	1, 2	1 161 537 129	1 203 058 303
0	0	Annen driftsinntekt	1, 2	6 375 117	10 358 949
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekt		<u>1 167 912 246</u>	<u>1 213 417 253</u>
		DRIFTSKOSTNAD			
0	0	Varekostnad	3	911 807 845	980 684 523
0	0	Lønnskostnad	4, 5	115 863 173	112 202 850
0	0	Avskrivninger	6, 7	15 861 908	13 766 973
154 070	97 311	Annen driftskostnad	4	81 475 248	68 999 858
<u>154 070</u>	<u>97 311</u>	Sum driftskostnad		<u>1 125 008 174</u>	<u>1 175 654 204</u>
<u>-154 070</u>	<u>-97 311</u>	Driftsresultat		<u>42 904 072</u>	<u>37 763 048</u>
		FINANSINTEKT/-KOSTNAD			
9 755 022	4 222 954	Inntekt på investering i datterselskap		0	0
0	0	Inntekt på investering i TS og FKV		256 200	3 480 389
419 268	85 759	Renteinntekt fra selskap samme konsern		0	0
514 866	372 257	Annen renteinntekt		8 585 605	5 902 475
0	0	Annen finansinntekt	8	14 098 229	10 411 490
0	181 979	Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
0	0	Annen rentekostnad		29 055 120	19 401 304
0	0	Annen finanskostnad	8	16 468 922	14 636 980
<u>10 689 156</u>	<u>4 498 991</u>	Netto finansposter		<u>-22 584 009</u>	<u>-14 243 930</u>
<u>10 535 086</u>	<u>4 401 679</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>20 320 063</u>	<u>23 519 118</u>
282 719	968 369	Skattekostnad på ordinært resultat	9	5 248 508	4 804 675
<u>10 252 367</u>	<u>3 433 310</u>	Ordinært resultat		<u>15 071 555</u>	<u>18 714 443</u>
0	0	Minoritetsinteresser		1 376 601	870 586
<u>10 252 367</u>	<u>3 433 310</u>	Årsresultat etter minoritetsinteresser		<u>13 694 954</u>	<u>17 843 857</u>
		Disponering:			
10 000 000	0	Foreslått utbytte			
252 367	3 433 310	Avsatt til annen egenkapital			
0	0	Overført fra annen egenkapital			
<u>-10 252 367</u>	<u>-3 433 310</u>	Sum disponert			

ORGANISASJONSNUMMER: 988188492



BALANSE

Kroken-invest AS

Morselskap		Konsern		
2022	2021	Note	2022	2021
EIENDELER				
Anleggsmidler				
0	0	6	6 349 935	7 304 099
0	0	9	5 973 971	9 365 703
0	0	6	12 991 275	16 627 280
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>25 315 181</u>	<u>33 297 082</u>
Varige driftsmidler				
0	0	7, 10	150 396 551	136 802 136
0	0	7, 10	38 002 428	24 165 553
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>188 398 979</u>	<u>160 967 690</u>
Finansielle anleggsmidler				
143 642 571	143 925 290	11	0	0
100 000	100 000		0	0
11 356 125	2 030 000	12	0	0
8 139 082	8 139 082	11	14 370 200	14 114 000
1 100 000	1 100 000	12	1 100 000	1 100 000
0	0		140 100	140 100
23 437 515	22 569 700		23 926 410	23 281 988
<u>187 775 293</u>	<u>177 864 072</u>		<u>39 536 710</u>	<u>38 636 088</u>
<u>187 775 293</u>	<u>177 864 072</u>		<u>253 250 869</u>	<u>232 900 859</u>
Omløpsmidler				
0	0	3, 10	588 555 997	515 487 400
Fordringer				
0	0	10	21 797 851	27 232 836
11 290 931	25 866 102	12	23 022 288	16 863 487
<u>11 290 931</u>	<u>25 866 102</u>		<u>44 820 139</u>	<u>44 096 323</u>
14 103 187	27 754 751	13	60 157 658	68 763 537
<u>25 394 118</u>	<u>53 620 853</u>		<u>693 533 794</u>	<u>628 347 260</u>
<u>213 169 410</u>	<u>231 484 925</u>		<u>946 784 663</u>	<u>861 248 119</u>

ORGANISASJONSNUMMER: 988188492



BALANSE

Kroken-invest AS

Morselskap				Konsern	
2022	2021		Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD					
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
60 000	60 000	Selskapskapital	14, 15	60 000	60 000
166 881 645	166 881 645	Annen innskutt egenkapital	15	166 881 645	166 881 645
<u>166 941 645</u>	<u>166 941 645</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>166 941 645</u>	<u>166 941 645</u>
Opptjent egenkapital					
34 906 742	34 654 375	Annen egenkapital	15	155 683 861	153 226 335
<u>201 848 387</u>	<u>201 596 020</u>	Sum egenkapital majoriteten		<u>322 625 506</u>	<u>320 167 980</u>
0	0	Minoritetsinteresser		23 902 816	22 547 419
<u>201 848 387</u>	<u>201 596 020</u>	Sum egenkapital		<u>346 528 322</u>	<u>342 715 399</u>
GJELD					
0	0	Andre avsetninger for forpliktelser		3 162 000	4 503 000
0	0	Sum avsetning for forpliktelser		3 162 000	4 503 000
Annen langsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	10	119 751 266	116 426 577
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>119 751 266</u>	<u>116 426 577</u>
Kortsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 13	366 539 557	300 874 472
35 938	0	Leverandørgjeld		45 679 140	22 576 442
0	0	Betalbar skatt	9	1 938 805	4 264 442
0	0	Skyldig offentlige avgifter		17 814 194	19 271 802
10 000 000	0	Utbytte	15	11 485 000	2 292 302
1 285 086	29 888 905	Annen kortsiktig gjeld	12	33 886 379	48 323 684
<u>11 321 024</u>	<u>29 888 905</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>477 343 076</u>	<u>397 603 143</u>
<u>11 321 024</u>	<u>29 888 905</u>	Sum gjeld		<u>600 256 342</u>	<u>518 532 720</u>
<u>213 169 410</u>	<u>231 484 925</u>	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>946 784 664</u>	<u>861 248 119</u>

Leif Kroken
styremedlem

Andalsnes, 24.05.2023

Svein Egil Kroken
styreleder

Bjørn Steinar Kroken
styremedlem



Kroken-Invest AS KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap			Konsern	
2022	2021		2022	2021
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
10 535 086	4 401 679	Resultat før skattekostnad	20 320 063	23 519 118
0	0	Periodens betalte skatt	-4 264 442	-532 263
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-857 919	-1 791 273
0	0	Avskrivninger	15 861 908	13 766 973
0	0	Endring i varelager	-73 068 597	-69 859 460
0	0	Endring i kundefordringer	5 434 985	909 812
35 938	0	Endring i leverandørgjeld	23 102 698	6 067 385
0	0	Resultat ved bruk av egenkapitalmetoden	-256 200	-3 480 389
14 871 257	5 962 026	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-23 723 543	-7 324 769
25 442 281	10 363 705	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-37 451 047	-38 724 866
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 987 204	11 584 440
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-40 195 086	-4 989 129
0	0	Utbetalinger ved andre investeringer	0	-23 335 306
0	0	Inn- og utbetalinger ved investering i andre selskap	0	1 150 611
-9 204 940	2 966 555	Inn- og utbetalinger langsiktige fordringer	-644 422	-2 474 383
-9 204 940	2 966 555	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-37 852 304	-18 063 767
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
0	0	Netto endring langsiktig gjeld	3 324 689	-15 349 238
-29 888 905	0	Netto endring kortsiktig gjeld	65 665 085	103 711 966
0	0	Inn- og ubetaling minoritetsinteresser	0	0
0	-10 000 000	Utbetalinger av utbytte	-2 292 302	-10 000 000
-29 888 905	-10 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	66 697 472	78 362 728
-13 651 564	3 330 260	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-8 605 879	21 574 095
27 754 751	24 424 491	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	68 763 537	47 189 442
14 103 187	27 754 751	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	60 157 658	68 763 537



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50% eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internergevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merværdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Erfaringstall brukes som grunnlag for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og varereturer på salgstidspunktet. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelse.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.

Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede nyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.



Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre skjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omlopsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdi av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta, som ikke er sikret ved bruk av terminkontrakter, balanseføres til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som driftsinntekter og varekostnad.

Terminkontrakter

Konsernet bruker terminkontrakter på utenlandsk valuta for å sikre en framtidig vekslingskurs på eksisterende (balanseførte) fordringer/gjeld (verdsikring), eller på antatt framtidige inn-/utbetalinger i fremmed valuta (kontantstrømsikring). Regnskapsmessig klassifiseres terminkontraktene som sikringsinstrumenter.

Fordringer/gjeld som er sikret ved terminkontrakter balanseføres til terminkursen. Gevinst eller tap på sikring av transaksjoner som fører til balanseføring av en ikke-finansiell eiendel (for eksempel varelager), inkluderes i anskaffelseskost.

Terminkontrakter som sikrer framtidig inn-/utbetalinger, regnskapsføres ikke.

Gjeld:

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttende salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Andre avsetninger for forpliktelser", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Konsernet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringsselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Innskuddsplaner

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt framtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Derivater

Derivater som ikke kvalifiserer for sikringsbokføring vurderes etter laveste verdis prinsipp. Verdiendringer på slike instrumenter føres som finanspost.



Note 1 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Salgsinntekter	1 161 537 129	1 203 058 303
0	0	Gevinst ved salg av anleggsmidler	766 743	1 791 273
0	0	Andre driftsinntekter	5 608 374	8 567 676
0	0	Sum	1 167 912 246	1 213 417 252

2022	2021	Fordeling på virksomhetsområder	2022	2021
0	0	Vogner/biler	949 009 915	972 343 839
0	0	Tilbehør	190 255 545	206 276 815
0	0	Utleie/verksted	10 549 531	11 147 587
0	0	Annet salg	11 722 138	13 290 062
0	0	Sum	1 161 537 129	1 203 058 303

2022	2021	Geografisk fordeling	2022	2021
0	0	Norge	1 101 892 494	1 147 672 022
0	0	Sverige	59 644 635	55 386 281
0	0	Sum	1 161 537 129	1 203 058 303

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

	Morselskap	Konsern
a) Salg av varer og tjenester:		
Salg av tjenester:		
- Datterselskap	0	0
b) Kjøp av varer og tjenester:		
Kjøp av tjenester:		
- Datterselskap	0	0

Note 3 Varer

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Innkjøp ferdigvare	588 555 997	515 487 400
0	0	Sum	588 555 997	515 487 400

Varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost fratrukket sjablonmessig nedskrivning for ukurans. Samlet utgjorde nedskrivningene kr 12 291 461 pr 31.12.2022.



Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021	Lønnskostnader	2022	2021
0	0	Lønninger	96 271 980	95 928 203
0	0	Arbeidsgiveravgift	12 108 865	11 086 602
0	0	Pensjonskostnader	5 120 453	3 336 484
0	0	Andre ytelser	2 361 875	1 851 561
0	0	Sum	115 863 173	112 202 850
0	0	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	161	166

Selskapet har ingen ansatte. Informasjon om lønn og godtgjørelse til konsernledelsen er gitt i årsregnskapet til Kroken Gruppen AS.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	Morselskap	Konsern
Lovpålagt revisjon	20 450	788 025
Bistand (inkl. teknisk bistand med årsregnskap og ligningspapirer)	124 050	359 775
Sum	144 500	1 147 800

Note 5 Pensjoner

Konsernet har innskuddsordninger for alle ansatte. Innskuddspensjonene inklusive arbeidsgiveravgift kostnadsføres løpende.

Konsernet har en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Ordningen anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, og regnskapsføres som en innskuddsordning. Forpliktelse er dermed ikke balanseført som gjeld.

Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonsordningene omfatter i alt 161 personer for konsernet. Kostnadsført beløp til ordningen utgjør kr 5 120 453 for konsernet.

Note 6 Immaterielle eiendeler og goodwill

Konsernet	Goodwill	FOU	Software, ol.	Sum
Anskaffelseskost 01.01	23 451 141	70 574	10 998 725	34 520 440
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	23 451 141	70 574	10 998 725	34 520 440
Akk. avskrivninger 31.12	10 459 866	70 574	4 648 790	15 179 230
Balanseført verdi 31.12	12 991 275	0	6 349 935	19 341 210
Årets av- og nedskrivninger	3 636 005	0	954 164	4 590 169



Note 7 Varige driftsmidler

Konsernet

	Bygninger og tomter	Driftsløsere	Sum
Anskaffelseskost 01.01	162 760 900	67 274 023	230 034 923
Tilgang	23 716 985	21 382 592	45 099 577
Avgang	6 070 392	1 821 303	7 891 695
Anskaffelseskost 31.12	180 407 493	86 835 312	267 242 805
Akk. avskrivninger 31.12	53 445 186	48 832 884	102 278 070
Balanseført verdi 31.12	150 396 551	38 002 428	188 398 979
Årets avskrivning	4 840 902	6 430 837	11 271 739
Forventet økonomisk levetid	Inntil 40 år	Inntil 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årlig leie
Bygninger og tomter	3 799 503
Driftsløsere	5 595 497

Note 8 Finansielle instrumenter

Renteswapper

Virkelig verdi er beregnet av selskapets bankforbindelse. Urealisert tap er ikke ført i regnskapet da samtlige kontrakter anses å redusere renterisikoen effektivt og dermed tilfredsstiller kravene til regnskapsmessig sikring. Instrumentene løper til og med 2025. Urealisert gevinst/tap er ikke ført i regnskapet.

Valutaterminkontrakter

Virkelig verdi av valutaterminkontrakter er beregnet av konsernets bankforbindelse, og utgjør den diskonterte forskjellen mellom den avtalte terminkursen og terminkursen pr. 31.12. for en terminkontrakt med tilsvarende løpetid. Samtlige terminkontrakter utløper i løpet av neste regnskapsår. Samtlige kontrakter anses å redusere valutarisikoen effektivt, og tilfredsstiller dermed kravene til regnskapsmessig sikring. Det urealiserte gevinst/tap er ikke ført i regnskapet. Det var ingen åpne kontrakter pr. 31.12.22.



Note 9 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		Midlertidige forskjeller		
0	0	Anleggsmidler	27 541 935	25 936 197
0	0	Omløpsmidler	-36 234 257	-36 774 945
0	0	Gjeld	-3 712 000	-5 053 000
0	0	Gevinst og tapskonto	623 871	793 099
0	0	Netto midlertidige forskjeller	-11 780 451	-15 098 649
0	0	Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-15 383 388	-15 790 601
0	0	Underskudd til fremføring	-70 297	-11 921 466
0	0	Grunnlag for utsatt skatt	-27 234 136	-42 810 716
0	0	Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-5 973 971	-9 390 565
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	24 862
0	0	Utsatt skatt / utsatt skattefordel	-5 973 971	-9 365 703

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		Grunnlag for betalbar skatt		
10 535 086	4 401 679	Resultat før skattekostnad	20 320 063	23 519 118
-9 250 000	0	Permanente forskjeller	4 379 880	11 471 441
1 285 086	4 401 679	Grunnlag for skattekostnad på årets res	24 699 943	34 990 559
0	0	Endring i midlertidige forskjeller	-3 318 200	1 691 661
1 285 086	4 401 679	Grunnlag for bet.bar skatt i res.regnskap	21 381 743	36 682 220
0	0	Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 858 250	-17 407 455
-1 285 086	-4 401 679	+/- Mottatt/Avgitt konsernbidrag	0	0
0	0	Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	9 523 493	19 274 765

Morselskapet			Konsernet	
2022	2021		2022	2021
		Fordeling av skattekostnaden		
282 719	968 369	Betalbar skatt	0	0
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
282 719	968 369	Sum betalbar skatt	0	0
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel skattesats	5 248 506	4 804 675
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
282 719	968 369	Skattekostnad	5 248 506	4 804 675
		Avstemming av årets skattekostnad		
10 535 086	4 401 679	Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	20 320 063	23 519 118
282 719	968 369	Beregnet skatt	4 245 617	5 174 206
282 719	968 369	Skattekostnad i resultatregnskapet	5 248 508	4 804 675
0	0	Differanse	1 002 891	-369 531
		Differansen består av følgende:		
0	0	Skatt av permanente forskjeller	285 140	-28 686
0	0	Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
0	0	Andre forskjeller	717 751	-340 845
0	0	Sum forklart differanse	1 002 891	-369 531
		Betalbar skatt i balansen		
282 719	968 369	Betalbar skatt i skattekostnaden	1 938 805	4 264 440
-282 719	-968 369	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
0	0	Andre forskjeller	0	0
0	0	Betalbar skatt i balansen	1 938 805	4 264 440



Note 10 Langsiktig gjeld

Morselskapet		Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	Konsernet	
2022	2021		2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	0	0
Gjeld sikret ved pant				
2022	2021		2022	2021
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner - langsiktig	119 751 266	116 426 577
0	0	Øvrig langsiktig gjeld - kortsiktig	366 539 557	300 874 472
0	0	Sum	486 290 823	417 301 049
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler				
0	0	Varige driftsmidler	188 398 979	160 967 690
0	0	Varer	588 555 997	515 487 400
0	0	Kundefordringer	21 797 851	27 232 836
0	0	Sum	798 752 827	703 687 926

Note 11 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Morselskapet

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Kroken Gruppen AS	Rauma	92,5 %	122 205 126	15 043 969	58 542 571
Kroken Eiendom AS	Rauma	100 %	70 281 454	3 203 461	85 100 000
Balanseført verdi 31.12. Kroken Invest AS					143 642 571

Datterselskap av Kroken Gruppen AS	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Solid Import AS	Rauma	100 %	98 730 209	17 290 872	48 000
Max Fritid Engros AS	Rauma	100 %	30 029 513	-1 842 020	3 759 501
Kroken Caravan AS	Rauma	100 %	44 212 243	819 999	69 884 057
Norsk Caravanimport AS	Rauma	100 %	195 168	-5 524	250 000
Balanseført verdi 31.12. i underliggende selskap					73 941 558

Datterselskap av Max Fritid Engros AS	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Holiday Fritid AB	Sverige	100 %	11 510 395	2 633 005	5 264 094
Neptus AS	Åros	51 %	4 775 329	2 933 544	6 630 000
Balanseført verdi 31.12. i underliggende selskap					11 894 094

Datterselskap av Kroken Caravan AS	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Rent Easy Norway AS	Rauma	100 %	8 077 092	476 703	4 151 236
Haugaland Caravan AS	Førresfjorden	100 %	11 691 531	1 596 693	14 800 000
Tekno Maskin AS	Oppaker	100 %	22 003 124	5 554 030	25 008 800
Balanseført verdi 31.12. i underliggende selskap					43 960 036



Datterselskap av Kroken Eiendom AS	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Kroken Eiendom Åndalsnes AS	Rauma	100 %	22 884 703	2 223 655	32 300 000
Kroken Eiendom Ålesund AS	Rauma	100 %	5 532 299	816 224	3 230 000
Kroken Eiendom Bodø AS	Bodø	100 %	3 908 263	-480 172	6 232 241
Caravan Invest AS	Kristiansand	100 %	15 292 247	1 121 299	15 200 000
Kroken Caravan Import AS	Rauma	100 %	15 728 819	866 157	29 413 426
Øran Vest Eiendom AS	Rauma	100 %	807 120	580 936	8 202 095
Balanseført verdi 31.12. i underliggende selskap					94 577 762

Tilknyttet selskap av Kroken-Invest AS	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Egenkap. siste år (100%)	Resultat siste år (100%)	Balanseført verdi
Ko-No Invest AS	Surnadal	50 %	9 432 389	96 843	5 139 082
Raumasenteret Eiendom AS	Rauma	33 %	29 039 620	623 599	3 000 000
Balanseført verdi 31.12. Kroken Invest AS					8 139 082

Konsernet

Tilknyttet selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel
Ko-No Invest AS	Surnadal	50 %
Raumasenteret Eiendom AS	Rauma	33 %

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Beregning av årets resultatandel	Raumasenteret Eiendom AS	Ko-No Invest AS
Andel årets resultat	207 846	48 422
Avrundinger	-46	-22
Årets resultatandel	207 800	48 400

Beregning av balanseført verdi 31.12

Balanseført verdi 01.01	9 457 400	4 656 600
Årets resultatandel	207 800	48 400
Balanseført verdi 31.12	9 665 200	4 705 000

Note 12 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskapet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	1 100 000	1 100 000
Foretak i samme konsern	0	0	22 639 869	27 896 102
Sum	0	0	23 739 869	28 996 102
	Øvrig langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 285 086	16 715 609
Sum	0	0	1 285 086	16 715 609

Konsernet

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	1 100 000	1 100 000
Sum	0	0	1 100 000	1 100 000



Note 13 Bankfinnskudd

Av selskapets likviditet er kr. 0 bundne til dekning av skyldig skattetrekk

Av konsernets likviditet er kr 4 349 274 bundet til dekning av skyldig skattetrekk

Det er opprettet en konsernkontoavtale med selskapets hovedbankforbindelse. Følgende selskaper inngår i avtalen:

- Kroken Gruppen AS
- Solid Import AS
- Kroken Caravan AS
- Max Fritid Engros AS

Driftskreditt i Sparebank 1 SMN som er sikret gjennom "Borrowing Base" i Kroken Gruppen-konsern. Kredittrammen for konsernet er på kr 220 MNOK per 31.12.2022. Ubenyttet del av rammen var totalt kr. 21,0 MNOK per 31.12.2022. Selskapets eiendeler er pantsatt i ordningen.

Konsernet har videre varelagerfinansiering (Floorplaning) gjennom Santander Consumer Bank. Total ramme for denne finansieringen er kr 152 MNOK hvorav kr 9,0 MNOK var ubenyttet per 31.12.2022.

Datterselskapet Solid Import AS garanterer for finansiering til sine kunder gjennom Santander Consumer Bank. Dersom kundene misligholder sine forpliktelser overfor Santander Consumer Bank eller fratras sin kreditt fra Santander Consumer Bank er Solid Import AS forpliktet til å kjøpe tilbake enheter solgt under finansieringsordningen. Det er ikke foretatt avsetning for denne forpliktelsen i regnskapet.

Note 14 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kroken-Invest AS per 31.12.2022 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	100	60 000
Sum	600		60 000

Aksjonærene i Kroken Invest AS per 31.12.2022 var:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Leif Kroken Familieselskap AS	288	48,0 %	48,0 %
Svein Kroken Familieselskap AS	156	26,0 %	26,0 %
Bjørn Kroken Familieselskap AS	156	26,0 %	26,0 %
	600	100 %	100 %

Note 15 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital		Sum
				Annen egenkapital	
Egenkapital 01.01	60 000	166 881 645	0	34 654 375	201 596 020
Årets resultat	0	0	0	10 252 367	10 252 367
Avsatt utbytte	0	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital per 31.12.	60 000	166 881 645	0	34 906 742	201 848 387

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital		Sum
				Minoritet	
Egenkapital 01.01	60 000	166 881 645	153 226 335	22 547 419	342 715 399
Årets resultat	0	0	13 694 954	1 376 601	15 071 555
Avsatt utbytte	0	0	-11 485 000	0	-11 485 000
Valutadifferanse	0	0	226 374	0	226 374
Egenkapital 31.12.	60 000	166 881 645	155 683 861	23 902 816	346 528 322



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kroken-Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kroken-Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 24. mai 2023

BDO AS

Roald Viken

statsautorisert revisor