



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 995 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUSETH GÅRD AS  
Forretningsadresse: Storelvdalsveien 2101  
2480 KOPPANG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Furuseth Naas-Bibow  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 005 191	5 849 484
Annen driftsinntekt		3 723 323	2 764 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 728 514</b>	<b>8 614 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad og fremmedytelser		2 645 617	3 118 308
Lønnskostnad	1	3 022 025	1 088 976
Avskrivning på varige driftsmidler	2	342 069	341 666
Annen driftskostnad		6 005 449	5 171 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 015 161</b>	<b>9 720 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 286 647</b>	<b>-1 105 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 526	3 026
Annen finansinntekt		450 690	295 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>461 216</b>	<b>298 190</b>
Annen rentekostnad		46 537	8 495
Annen finanskostnad		75	499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 612</b>	<b>8 994</b>
<b>Netto finans</b>		<b>414 604</b>	<b>289 196</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-816 629</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		-154 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-661 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-661 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-661 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-2 872 043	-661 699



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 872 043	-661 699



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Skogbruksplan	2	220 190	260 466
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 190</b>	<b>260 466</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under oppføring		1 809 110	306 567
Maskiner og anlegg	2	593 879	675 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	67 825	84 103
Påkostning leide bygg med videre	2	4 547 086	4 701 130
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 017 900</b>	<b>5 767 765</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 123 532	1 123 532
Andre fordringer	6	175 000	140 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 298 532</b>	<b>1 263 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 536 623</b>	<b>7 291 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		359 961	2 594 307
Andre fordringer	6	1 358 227	626 056
Konsernfordringer		6 209 963	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 928 151</b>	<b>5 220 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 823	52 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 823</b>	<b>52 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 040 973</b>	<b>5 273 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 577 596</b>	<b>12 565 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 209 963	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 309 963</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 738 710	8 610 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 738 710</b>	<b>8 610 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 048 673</b>	<b>8 710 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	7	4 250 000	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 250 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 250 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		349 989	332 799
Skyldig offentlige avgifter		-336 499	-249 268
Annen kortsiktig gjeld		2 265 434	1 270 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 278 923</b>	<b>1 354 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 528 923</b>	<b>3 854 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 577 596</b>	<b>12 565 015</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403510

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 995 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUSETH GÅRD AS  
Forretningsadresse: Storelvdalsveien 2101  
2480 KOPPANG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Furuseth Naas-Bibow  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 995 572  
FURUSETH GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 005 191	5 849 484
Annen driftsinntekt		3 723 323	2 764 964
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 728 514</b>	<b>8 614 448</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad og fremmedytelser		2 645 617	3 118 308
Lønnskostnad	1	3 022 025	1 088 976
Avskrivning på varige driftsmidler	2	342 069	341 666
Annen driftskostnad		6 005 449	5 171 323
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 015 161</b>	<b>9 720 273</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 286 647</b>	<b>-1 105 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 526	3 026
Annen finansinntekt		450 690	295 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>461 216</b>	<b>298 190</b>
Annen rentekostnad		46 537	8 495
Annen finanskostnad		75	499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 612</b>	<b>8 994</b>
<b>Netto finans</b>		<b>414 604</b>	<b>289 196</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-816 629</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4		-154 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-661 699</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-661 699</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-661 699</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-2 872 043	-661 699
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 872 043</b>	<b>-661 699</b>



Organisasjonsnr: 894 995 572  
FURUSETH GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Skogbruksplan	2	220 190	260 466
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 190</b>	<b>260 466</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under oppføring		1 809 110	306 567
Maskiner og anlegg	2	593 879	675 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	67 825	84 103
Påkostning leide bygg med videre	2	4 547 086	4 701 130
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 017 900</b>	<b>5 767 765</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 123 532	1 123 532
Andre fordringer	6	175 000	140 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 298 532</b>	<b>1 263 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 536 623</b>	<b>7 291 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		359 961	2 594 307
Andre fordringer	6	1 358 227	626 056
Konsernfordringer		6 209 963	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 928 151</b>	<b>5 220 363</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		112 823	52 890
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 823</b>	<b>52 890</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 040 973</b>	<b>5 273 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 577 596</b>	<b>12 565 015</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4 209 963	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>4 309 963</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	5 738 710	8 610 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>5 738 710</b>	<b>8 610 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10 048 673</b>	<b>8 710 752</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Ansvarlig lånekapital	7 4 250 000	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 250 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 250 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	349 989	332 799
Skyldig offentlige avgifter	-336 499	-249 268
Annen kortsiktig gjeld	2 265 434	1 270 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 278 923</b>	<b>1 354 263</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 528 923</b>	<b>3 854 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 577 596</b>	<b>12 565 015</b>



Organisasjonsnr: 894 995 572  
FURUSETH GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
**Furuseth Gård AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Furuseth Gård AS som viser et underskudd på kr 2 872 043. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisornr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

**PKF**

Revisjon &  
rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. mars 2023  
PKF REVISJON AS



Barbro Hanekamhaug  
statsautorisert revisor



Furusetth gård AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv). Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntekter

Selskapets hovedvirksomhet er drift og utvikling av skogeiendom. Inntektsføring av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres i takt med utførelse. Leieinntekter inntektsføres i perioden leien gjelder for.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Finansielle anleggsmidler og langsiktig gjeld

Finansielle anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilsted.

Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Andre aksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Noter for Furusetth gård AS

Organisasjonsnr. 894995572



## Furuseth gård AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 5,5 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	2 582 984	1 021 741
Arbeidsgiveravgift	181 842	67 235
Pensjonskostnader	250 078	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	7 121	0
<b>Totalt</b>	<b>3 022 025</b>	<b>1 088 976</b>

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Skogbruksplan	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Påkostning leide bygg med videre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	405 587	978 844	174 724	5 913 881	7 473 035
+ Tilgang	0	0	0	49 386	49 386
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	405 587	978 844	174 724	5 963 267	7 522 421
Akk. av/nedskr. pr 1/1	145 122	302 879	90 621	1 212 751	1 751 372
+ Ordinære avskrivninger	40 275	82 086	16 278	203 429	342 069
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	185 397	384 965	106 899	1 416 180	2 093 441
Balanseført verdi pr 31/12	220 190	593 879	67 825	4 547 086	5 428 981
Prosentstatts for ord.avskr	10-10	4-20	12-20	3-10	



Furuseth gård AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 872 043
+ Permanente og andre forskjeller	-1 355 157
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 236
+ Mottatt konsernbidrag	4 209 963
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-926 192
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-926 192</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-926 192</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-926 192
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	926 192
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	718 440	735 676
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 741 147	2 741 147
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 022 708</b>	<b>-2 005 471</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 022 708	2 005 471
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 022 708</b>	<b>2 005 471</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>444 995</b>	<b>441 204</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 022 708	2 005 473
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>444 995</b>	<b>441 204</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Furuseth gård AS

## Noter 2022

### Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

#### Selskapsandeler

Selskapet tegnet 1 juli 2011 500 andeler i NETA Kraftverk DA.  
Dette ble gjort opp ved å betale kr 200 000  
I 2014 ble det innskutt ytterligere kr 200 000 til NETA Kraftverk DA slik at samlet investering er kr 400 000.

I 2020 ble det kjøpt 5788 andeler i Glommen Mjøsen Skog SA til kr 723 532.

### Note 6 - Andre fordringer

Selskapet har lånt ut 175 000 kr til Neta Kraftverk.

Aksjeeier har lån 163 709,24 kr fra selskapet.  
Dete blir oppgjort i februar 2023, uten renter.

### Note 7 - Ansvarlig lånekapital

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	4 250 000	2 500 000

#### Dette er avtale om ansvarlig lån mellom Furuseth Gård AS og JBI Invest AS.

Lånet er ytet av:	1,5 Holding AS. Låneavtale datert 01.01.2020
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	Ramme 10 000 000
Rentesats:	0%
Avdragsplan:	Lånet forfaller helt eller delvis til betaling ved påkrav fra långiver, med dog slik at avdrag på inntil kr 100 000 fra lånetaker forfaller en uke etter påkrav og avdrag på kr 100 000 eller mer forfaller en måned etter påkrav fra långiver.

Lånet forfaller til betaling 31.12.2029

Selskapet har ikke pantsikret gjeld ved årsskiftet.



Furuseth gård AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 005 191	5 849 485
Annen driftsinntekt		3 723 323	2 764 964
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 728 514</b>	<b>8 614 448</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad og fremmedytelser		2 645 617	3 118 308
Lønnskostnad	1	3 022 025	1 088 976
Avskrivning på varige driftsmidler	2	342 069	341 666
Annen driftskostnad		6 005 449	5 171 323
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 015 161</b>	<b>9 720 273</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		10 526	3 026
Annen finansinntekt		450 690	295 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>461 216</b>	<b>298 190</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		46 537	8 495
Annen finanskostnad		75	499
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>46 612</b>	<b>8 994</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>414 604</b>	<b>289 196</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 872 043)</b>	<b>(816 629)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	(154 930)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 872 043)</b>	<b>(661 699)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 872 043)</b>	<b>(661 699)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(2 872 043)	(661 699)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(2 872 043)</b>	<b>(661 699)</b>

Årsregnskap for Furuseth gård AS

Organisasjonsnr. 894995572



Furuseth gård AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Skogbruksplan	2	220 190	260 466
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under oppføring		1 809 110	306 567
Maskiner og anlegg	2	593 879	675 965
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	67 825	84 103
Påkostning leide bygg med videre	2	4 547 086	4 701 130
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 123 532	1 123 532
Andre fordringer	6	175 000	140 000
<b>Sum finansielle eiendeler</b>		<b>1 298 532</b>	<b>1 263 532</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 536 623</b>	<b>7 291 763</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		359 961	2 594 307
Andre fordringer	6	1 358 227	626 056
Fordringer på konsernselskap		6 209 963	2 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 823	52 890
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 040 973</b>	<b>5 273 253</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 577 596</b>	<b>12 565 015</b>



Furuseth gård AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		4 209 963	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 309 963</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 738 710	8 610 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 738 710</b>	<b>8 610 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 048 673</b>	<b>8 710 752</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	7	4 250 000	2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 250 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		349 989	332 799
Skyldig offentlige avgifter		(336 499)	(249 268)
Annen kortsiktig gjeld		2 265 434	1 270 732
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 278 923</b>	<b>1 354 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 577 596</b>	<b>12 565 015</b>

Furuseth, den 17.03.2023

Jens Furuseth Naas-Bibow  
Styrets leder



**Årsregnskap 2022  
for  
Furuseth gård AS**

**Organisasjonsnr. 894995572**

**Utarbeidet av:**

Økonomirådgivning AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Ringsakervegen 45  
2383 BRUMUNDDAL  
Organisasjonsnr. 984734387