



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 110 744  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 3  
1724 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arvid Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                    |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      |                  | 15 000           |
| <b>Sum inntekter</b>                                |      |                  | <b>15 000</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                    |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                                 |      | 47 038           | 67 807           |
| <b>Sum kostnader</b>                                |      | <b>47 038</b>    | <b>67 807</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>-47 038</b>   | <b>-52 807</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |      | 1 238 111        | 3 051 155        |
| Annen renteinntekt                                  |      | 61 282           | 8 264            |
| Annen finansinntekt                                 |      |                  | 611 521          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |      | <b>1 299 394</b> | <b>3 670 941</b> |
| Annen rentekostnad                                  |      | 78               |                  |
| Annen finanskostnad                                 |      | 799              | 799              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>877</b>       | <b>799</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>1 298 517</b> | <b>3 670 142</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>1 251 479</b> | <b>3 617 335</b> |
| Skattekostnad                                       |      | 55 342           | 41 674           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |      | <b>1 196 136</b> | <b>3 575 660</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | <b>1 196 137</b> | <b>3 575 661</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |      |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                                     |      |                  | 1 500 000        |
| Annen egenkapital                                   |      | 1 196 137        | 2 075 661        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |      | <b>1 196 137</b> | <b>3 575 661</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 2    | 2 204 533         | 2 204 533         |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      | 20 000            | 20 000            |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4    | 707 000           | 707 000           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 1 037 666         | 1 137 109         |
| Andre fordringer  |      | 47 960            | 65 120            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>4 017 160</b>  | <b>4 133 763</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>4 017 160</b>  | <b>4 133 763</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Andre fordringer  |      | 1 025 780         | 30 000            |
| Konsernfordringer   | 3    | 2 500 000         | 5 194 894         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>3 525 780</b>  | <b>5 224 894</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd  |      | 3 787 385         | 2 461 863         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>3 787 385</b>  | <b>2 461 863</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>7 313 165</b>  | <b>7 686 757</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>11 330 324</b> | <b>11 820 520</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)                       |      | 30 000            | 30 000            |



### Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2022              | 2021              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               |      | 10 834 145        | 9 638 008         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>10 834 145</b> | <b>9 638 008</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>10 864 145</b> | <b>9 668 008</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Betalbar skatt                  |      | 55 342            | 41 674            |
| Kortsiktig konserngjeld         | 3    | 375 838           | 575 838           |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 35 000            | 1 535 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>466 180</b>    | <b>2 152 512</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>466 180</b>    | <b>2 152 512</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>11 330 324</b> | <b>11 820 520</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 703233

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 110 744  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Strandgata 3  
1724 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arvid Skår  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.08.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 110 744  
JAS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                 | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                    |             |                  |                  |
| Salgsinntekt  |             |                  | 15 000           |
| <b>Sum inntekter</b>                                |             |                  | <b>15 000</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                    |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                                 |             | 47 038           | 67 807           |
| <b>Sum kostnader</b>                                |             | <b>47 038</b>    | <b>67 807</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                               |             | <b>-47 038</b>   | <b>-52 807</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |             | 1 238 111        | 3 051 155        |
| Annen renteinntekt                                  |             | 61 282           | 8 264            |
| Annen finansinntekt                                 |             |                  | 611 521          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |             | <b>1 299 394</b> | <b>3 670 941</b> |
| Annen rentekostnad                                  |             | 78               |                  |
| Annen finanskostnad                                 |             | 799              | 799              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |             | <b>877</b>       | <b>799</b>       |
| <b>Netto finans</b>                                 |             | <b>1 298 517</b> | <b>3 670 142</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |             |                  |                  |
| <b>skattekostnad</b>                                |             | <b>1 251 479</b> | <b>3 617 335</b> |
| Skattekostnad                                       |             | 55 342           | 41 674           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |             | <b>1 196 136</b> | <b>3 575 660</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |             | <b>1 196 137</b> | <b>3 575 661</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |             |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                                     |             |                  | 1 500 000        |
| Annen egenkapital                                   |             | 1 196 137        | 2 075 661        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |             | <b>1 196 137</b> | <b>3 575 661</b> |



Organisasjonsnr: 988 110 744  
JAS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap 2                                 | 2 204 533        | 2 204 533        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                            | 20 000           | 20 000           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4 | 707 000          | 707 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler                             | 1 037 666        | 1 137 109        |
| Andre fordringer  | 47 960           | 65 120           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                          | <b>4 017 160</b> | <b>4 133 763</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                      | <b>4 017 160</b> | <b>4 133 763</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                       |                  |                  |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Andre fordringer      | 1 025 780        | 30 000           |
| Konsernfordringer 3   | 2 500 000        | 5 194 894        |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>3 525 780</b> | <b>5 224 894</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd                                   | 3 787 385        | 2 461 863        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> | <b>3 787 385</b> | <b>2 461 863</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        | <b>7 313 165</b> | <b>7 686 757</b> |

**SUM EIENDELER 11 330 324 11 820 520**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                       |               |               |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                   |            |           |
|-------------------|------------|-----------|
| Annen egenkapital | 10 834 145 | 9 638 008 |
|-------------------|------------|-----------|



|                           |            |            |
|---------------------------|------------|------------|
| Sum opptjent egenkapital  | 10 834 145 | 9 638 008  |
| Sum egenkapital           | 10 864 145 | 9 668 008  |
| Sum langsiktig gjeld      | 0          | 0          |
| Kortsiktig gjeld          |            |            |
| Betalbar skatt            | 55 342     | 41 674     |
| Kortsiktig konserngjeld 3 | 375 838    | 575 838    |
| Annen kortsiktig gjeld    | 35 000     | 1 535 000  |
| Sum kortsiktig gjeld      | 466 180    | 2 152 512  |
| Sum gjeld                 | 466 180    | 2 152 512  |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD  | 11 330 324 | 11 820 520 |



Organisasjonsnr: 988 110 744  
JAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



JAS Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Finansielle investeringer

Datterselskap og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Investeringer i øvrige selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

(Alle tall i 1000)

Det er ingen ansatte i selskapet og det har i 2022 ikke vært utbetalinger til ledende personer.

## Note 2 Investeringer i datterselskap

(Alle tall i 1000)

| Selskap           | Forretnings-<br>kontor | Eierandel | Egenkapital<br>siste år | Årsresultat | Balanseført<br>verdi |
|-------------------|------------------------|-----------|-------------------------|-------------|----------------------|
| All-transport AS  | Sarpsborg              | 100 %     | 268                     | 1 080       | 170                  |
| JAS Eiendom AS    | Sarpsborg              | 100 %     | 103                     | -15         | 110                  |
| BS Hestesenter AS | Sarpsborg              | 100 %     | 2 921                   | -248        | 1 925                |

Investeringene regnskapsføres etter kostmetoden. Det har ikke vært transaksjoner mellom morselskap og datterselskaper i 2022.



JAS Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

## Note 3 Mellomværende med datterselskap

(Alle tall i 1000)

| Konsernmellomværende                      | 2022         | 2021         |
|---|--------------|--------------|
| Kortsiktige fordringer på datterselskaper | 2 500        | 5 195        |
| <b>Sum</b>                                | <b>2 500</b> | <b>5 195</b> |
| Kortsiktig gjeld til datterselskap        | 376          | 576          |
| <b>Sum</b>                                | <b>376</b>   | <b>576</b>   |

## Note 4 Fordringer og gjeld

(Alle tall i 1000)

|                                    | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|------|------|
| Fordringer med forfall > 1 år      | 707  | 707  |
| Langsiktig gjeld med forfall >5 år | 0    | 0    |



Til generalforsamlingen i  
JAS Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert JAS Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 196 137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen Østfold AS  
Hundskinnveien 98  
N-1711 Sarpsborg

Tlf.: +47 69 13 98 88

E-post: sarpsborg@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 930 575 828 MVA

www.rg.no

Partnere:  
Kristen Grivi  
Kay Age Minge  
Geir Brautaset



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 7. august 2023

Revisorgruppen Østfold AS

Kay Åge Minge

Statsautorisert revisor