



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 289 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1000
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 274	6 221
Sum kostnader		8 274	6 221
Driftsresultat		-8 274	-6 221
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 274	-6 221
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 274	-6 221
Årsresultat	3	-8 274	-6 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 274	-6 221
Totalresultat		-8 274	-6 221
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-6 221
Avsatt til annen egenkapital		-8 274	
Sum overføringer og disponeringer		-8 274	-6 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	
Sum fordringer		20 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 561	13 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 561	13 835
Sum omløpsmidler		25 561	13 835
SUM EIENDELER		25 561	13 835
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		15 370	7 096
Sum opptjent egenkapital		-15 370	-7 096



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	5 561	13 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		20 000	
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	
Sum langsiktig gjeld		20 000	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		20 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 561	13 835



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493772

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 289 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikhovlia 1000
7560 VIKHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Andreas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 289 624
BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 274	6 221
Sum kostnader		8 274	6 221
Driftsresultat		-8 274	-6 221
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-8 274	-6 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 274	-6 221
Årsresultat	3	-8 274	-6 221
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 274	-6 221
Totalresultat		-8 274	-6 221
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-6 221
Avsatt til annen egenkapital		-8 274	
Sum overføringer og disponeringer		-8 274	-6 221



Organisasjonsnr: 926 289 624
BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 2

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 20 000
Sum fordringer 20 000

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 561 13 835
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 5 561 13 835

Sum omløpsmidler 25 561 13 835

SUM EIENDELER 25 561 13 835

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 4 30 000 30 000
Beholdning av egne aksjer 4
Annen innskutt egenkapital -9 070 -9 070
Sum innskutt egenkapital 20 930 20 930

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 5
Udekket tap 15 370 7 096
Sum opptjent egenkapital -15 370 -7 096
Sum egenkapital 3 5 561 13 835

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 20 000



Sum annen langsiktig gjeld	20 000	
Sum langsiktig gjeld	20 000	0
Betalbar skatt	2	
Sum gjeld	20 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 561	13 835



Organisasjonsnr: 926 289 624
BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
John Andreas Brekke
2023-06-14



Årsregnskap 2022

Bolig Gruppen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 289 624



RESULTATREGNSKAP

BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		8 274	6 221
Sum driftskostnader		8 274	6 221
Driftsresultat		-8 274	-6 221
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-8 274	-6 221
Årsresultat	3	-8 274	-6 221
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-6 221
Avsatt til annen egenkapital		-8 274	0
Sum overføringer		-8 274	-6 221



BALANSE

BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		20 000	0
Sum fordringer		20 000	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 561	13 835
Sum omløpsmidler		25 561	13 835
Sum eiendeler		25 561	13 835



BALANSE

BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		20 930	20 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-15 370	-7 096
Sum opptjent egenkapital		-15 370	-7 096
Sum egenkapital	3	5 561	13 835
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		20 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		20 000	0
Sum egenkapital og gjeld		25 561	13 835

Malvik, 03.05.2023
Styret i Bolig Gruppen Eiendom AS

John Andreas Brekke
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 274	-6 221
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 274	-6 221
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-24 440	-16 166	8 274
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	24 440	16 166	-8 274
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-9 070	0	-7 096	13 834
Pr. 01.01.2022	30 000	-9 070	0	-7 096	13 834
Årets underskudd			-8 274	0	-8 274
Pr. 31.12.2022	30 000	-9 070	-8 274	-7 096	5 560

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOLIG GRUPPEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bolig Gruppen AS	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Det er ingen aktiv drift i selskapet i 2022. Egenkapitalen i selskapet pr 31.12.2022 er kr 5561,-. Selskapets eier bidratt med et lån på kr 20 000,-. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen.