



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 688 941
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SYKEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		61 042	14 806
Sum kostnader		61 042	14 806
Driftsresultat		-61 042	-14 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			197 446
Annen renteinntekt	2		10 259
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter			207 705
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 151 558	206 536
Annen rentekostnad	2		36 878
Sum finanskostnader		1 151 558	243 414
Netto finans		-1 151 558	-35 709
Resultat før skattekostnad		-1 212 600	-50 515
Skattekostnad på resultat	3	-266 772	-11 113
Årsresultat		-945 828	-39 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-945 828	-39 402
Totalresultat		-945 828	-39 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-945 828	-39 402
Sum overføringer og disponeringer		-945 828	-39 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	284 665	17 893
Sum immaterielle eiendeler		284 665	17 893
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	16 879 312	16 806 637
Lån til foretak i samme konsern	5	14 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		31 379 312	16 806 637
Sum anleggsmidler		31 663 977	16 824 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		31 663 977	16 824 530

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	18 494 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		18 524 430	4 024 430

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	1 009 266	63 438
Sum opptjent egenkapital		-1 009 266	-63 438
Sum egenkapital	7	17 515 164	3 960 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	14 139 416	12 858 538
Sum annen langsiktig gjeld		14 139 416	12 858 538
Sum langsiktig gjeld		14 139 416	12 858 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 397	5 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		9 397	5 000
Sum gjeld		14 148 813	12 863 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 663 977	16 824 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 524364

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 688 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYKEHUS HOLDING AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025



Organisasjonsnr: 928 688 941
SYKEHUS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		61 042	14 806
Sum kostnader		61 042	14 806
Driftsresultat		-61 042	-14 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			197 446
Annen renteinntekt	2		10 259
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter			207 705
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 151 558	206 536
Annen rentekostnad	2		36 878
Sum finanskostnader		1 151 558	243 414
Netto finans		-1 151 558	-35 709
Resultat før skattekostnad		-1 212 600	-50 515
Skattekostnad på resultat	3	-266 772	-11 113
Årsresultat		-945 828	-39 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-945 828	-39 402
Totalresultat		-945 828	-39 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-945 828	-39 402
Sum overføringer og disponeringer		-945 828	-39 402



Organisasjonsnr: 928 688 941
SYKEHUS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	284 665	17 893
Sum immaterielle eiendeler		284 665	17 893

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	16 879 312	16 806 637
Lån til foretak i samme konsern	5	14 500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		31 379 312	16 806 637

Sum anleggsmidler		31 663 977	16 824 530
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5		
Sum omløpsmidler		0	0

SUM EIENDELER		31 663 977	16 824 530
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	18 494 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		18 524 430	4 024 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	1 009 266	63 438
Sum opptjent egenkapital		-1 009 266	-63 438

Sum egenkapital	7	17 515 164	3 960 992
------------------------	----------	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	14 139 416	12 858 538
Sum annen langsiktig gjeld		14 139 416	12 858 538
Sum langsiktig gjeld			
		14 139 416	12 858 538
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 397	5 000
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		9 397	5 000
Sum gjeld			
		14 148 813	12 863 538
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		31 663 977	16 824 530



Organisasjonsnr: 928 688 941
SYKEHUS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 SYKEHUS HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 688 941



RESULTATREGNSKAP

SYKEHUS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		61 042	14 806
Sum driftskostnader		61 042	14 806
Driftsresultat		-61 042	-14 806
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	197 446
Annen renteinntekt	2	0	10 259
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 151 558	206 536
Annen rentekostnad	2	0	36 878
Resultat av finansposter		-1 151 558	-35 709
Resultat før skattekostnad		-1 212 600	-50 515
Skattekostnad på resultat	3	-266 772	-11 113
Årsresultat		-945 828	-39 402
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-945 828	-39 402
Sum overføringer		-945 828	-39 402



BALANSE

SYKEHUS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	284 665	17 893
Sum immaterielle eiendeler		284 665	17 893
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	16 879 312	16 806 637
Lån til foretak i samme konsern	5	14 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		31 379 312	16 806 637
Sum anleggsmidler		31 663 977	16 824 530
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		31 663 977	16 824 530



BALANSE

SYKEHUS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	18 494 430	3 994 430
Sum innskutt egenkapital		18 524 430	4 024 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-1 009 266	-63 438
Sum opptjent egenkapital		-1 009 266	-63 438
Sum egenkapital	7	17 515 164	3 960 992
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	14 139 416	12 858 538
Sum annen langsiktig gjeld		14 139 416	12 858 538
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 397	5 000
Sum kortsiktig gjeld		9 397	5 000
Sum gjeld		14 148 813	12 863 538
Sum egenkapital og gjeld		31 663 977	16 824 530

Oslo, 06.06.2025
Styret i SYKEHUS HOLDING AS

Edgar Haugen
styreleder

Thor Wiig
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap. Konsernspissen følger regnskapslovens regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	197 446
Annen renteinntekt	0	10 259
Sum finansinntekter	0	207 705
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnader fra foretak i samme konsern	1 151 558	206 536
Annen rentekostnad	0	36 878
Sum finanskostnader	1 151 558	243 414



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-266 772	-11 113
Skattekostnad ordinært resultat	-266 772	-11 113
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 212 600	-50 515
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-1 212 600	-50 515
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 293 931	-81 332	1 212 600
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 293 931	-81 332	1 212 600
Utsatt skattefordel (22 %)	-284 665	-17 893	266 772

Note 4 Investering i datterselskaper

	Stemme- /eierandel	Resultat 2024	Bokført egenkapital	Balanseført verdi
Helsehuset Volvat AS	100,0%	-9 028 639	143 184 554	16 879 312
Sum				16 879 312

Balanseført verdi er lik kostpris for aksjene.

Morselskapets kredittinstitusjon har pant i aksjene.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	14 500 000	0
Sum	14 500 000	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	14 139 416	12 858 538
Leverandørgjeld innen konsern	5 000	0



Sum **14 144 416** **12 858 538**

Langsiktig konsernfordring og -gjeld er til konsernspissen Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom konsernspissen Ragde Eiendom AS og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Selskapet har netto kreditt som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig finansiering av selskapet og langt overgår normal arbeidskapital.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYKEHUS HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ragde Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	3 994 430	-63 438	3 960 992
Årets resultat				-945 828	-945 828
Pr 31.12.2024	30 000	0	3 994 430	-1 009 266	3 015 164