



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 111 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IK INVEST AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 33  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Røstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		820 809	848 136
<b>Sum inntekter</b>		<b>820 809</b>	<b>848 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 398	47 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 414	74 414
Annen driftskostnad	3	192 812	263 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>552 185</b>	<b>462 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		491	492
Annen finansinntekt		3 099	1 034 587
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		349 327	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		71 854	109 198
Annen finanskostnad		8 295	234 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>824 953</b>	<b>1 153 543</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	106 463	78 839
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>718 490</b>	<b>1 074 704</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>718 490</b>	<b>1 074 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>718 490</b>	<b>1 074 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		718 490	1 074 704



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		718 490	1 074 704



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	98 807	82 582
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>98 807</b>	<b>82 582</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 994 915	7 069 329
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>6 994 915</b>	<b>7 069 329</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	662 100	662 100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>662 100</b>	<b>662 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 755 822</b>	<b>7 814 011</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 604	117 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 604</b>	<b>117 152</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	541 911	200 879
<b>Sum investeringer</b>		<b>541 911</b>	<b>200 879</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		835 978	1 447 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>835 978</b>	<b>1 447 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 393 493</b>	<b>1 765 034</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 149 315</b>	<b>9 579 045</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		1 011 442	1 011 442
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 511 442</b>	<b>1 511 442</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 713 805	4 995 315
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 713 805</b>	<b>4 995 315</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>7 225 247</b>	<b>6 506 757</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 758 828	2 933 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 828</b>	<b>2 933 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 372	11 271
Betalbar skatt	4	122 688	95 028
Annen kortsiktig gjeld		33 180	32 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 240</b>	<b>138 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 924 068</b>	<b>3 072 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 149 315</b>	<b>9 579 045</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 459781

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 111 294  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IK INVEST AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 33  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Røstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 111 294  
IK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		820 809	848 136
<b>Sum inntekter</b>		<b>820 809</b>	<b>848 136</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 398	47 300
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	74 414	74 414
Annen driftskostnad	3	192 812	263 838
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>552 185</b>	<b>462 583</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		491	492
Annen finansinntekt		3 099	1 034 587
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		349 327	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		71 854	109 198
Annen finanskostnad		8 295	234 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	824 953	1 153 543
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>106 463</b>	<b>78 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>718 490</b>	<b>1 074 704</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>718 490</b>	<b>1 074 704</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		718 490	1 074 704
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>718 490</b>	<b>1 074 704</b>



Organisasjonsnr: 990 111 294  
IK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	98 807	82 582
Sum immaterielle eiendeler		98 807	82 582

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 994 915	7 069 329
Sum varige driftsmidler	1	6 994 915	7 069 329

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	662 100	662 100
Sum finansielle anleggsmidler		662 100	662 100

Sum anleggsmidler		7 755 822	7 814 011
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Andre fordringer		15 604	117 152
Sum fordringer		15 604	117 152

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	541 911	200 879
Sum investeringer		541 911	200 879

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		835 978	1 447 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		835 978	1 447 003

Sum omløpsmidler		1 393 493	1 765 034
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		9 149 315	9 579 045
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	500 000	500 000
Overkurs		1 011 442	1 011 442



Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 511 442</b>	<b>1 511 442</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 713 805	4 995 315
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 713 805</b>	<b>4 995 315</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>7 225 247</b>	<b>6 506 757</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 758 828	2 933 867
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 758 828</b>	<b>2 933 867</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 372	11 271
Betalbar skatt	4	122 688	95 028
Annen kortsiktig gjeld		33 180	32 122
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 240</b>	<b>138 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 924 068</b>	<b>3 072 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 149 315</b>	<b>9 579 045</b>



Organisasjonsnr: 990 111 294  
IK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

**Kortsiktig gjeld**

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Note

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ik Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ik Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 14. juni 2022  
BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor



## NOTER 2021 FOR IK INVEST AS Org.nr 990 111 294

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til pålydende etter avsetning for tap og nedskrivninger

### Pensjonsordning, ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelser til ledende personer. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 1: Varige driftsmidler

	Bolig	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1	7441400		7441400
Tilgang			0
Avgang			
Anskaffelseskost 31.12	7441400	0	7 441 400
Akkumulerte avskrivninger	446485		446 485
Balanseført verdi 31.12	6994915	0	6 994 915
Årets avskrivninger	74414		74 414
Saldoavskrivning		20 %	
Lineær avskrivningssats		33 %	

### Note 2: Aksjonærer, antall aksjer i selskapet pr 31.12

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Verv i selskapet
Geir Jørstad	50 000	100,00 %	Styreleder/daglig leder
Sum aksjer	50 000	100,00 %	

Aksjenes pålydende er kr 10,-

### Note 3: Annen driftskostnad

Revisjon	2021
Ordinær revisjon inkl. mva	12 500
Øvrig bistand	0
Sum	12 500



## NOTER 2021 FOR IK INVEST AS Org.nr 990 111 294

### Note 4: Skatt

#### Årets betalbare skatt

	31.12.2021	31.12.2020
Ordinært resultat før skatt	824 953	1 153 543
Permanente forskjeller	-341 032	-795 187
Endring i midlertidige forskjeller	73 753	73 589
Anvendelse i fremførbart underskudd		
Grunnlag for beregning av skattekostnad	557 674	431 945
Sum betalbar skatt	122 688	95 028

#### Årets skattekostnad

	31.12.2021	31.12.2020
Sum betalbar skatt	122 688	95 028
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-16 225	-16 190
Skattekostnad	106 465	78 839
Sum utsatt skatt/skattefordel	-98 807	-82 582

#### Midlertidige forskjeller

Endringer i forskjell mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi som har skatteeffekt og som gir opphav til utsatt skatt og utsatt skattefordel, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Forskjell regnskapsmessig og skattemessig verdi	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-449 127	-375 374	73 753
Forskjeller som ikke inngår	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd			0
Grunnlag for beregning	-449 127	-375 374	73 753
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-98 807	-82 582	16 225

### Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2020	500 000	1 011 442	4 995 315	6 506 757
Årets resultat			718 490	718 490
Avsatt til utbytte				0
Egenkapital 31.12.2021	500 000	1 011 442	5 713 805	7 225 247

### Note 6: Aksjeportefølje

Selskapet eier aksjer i følgende datterselskap

Navn	Antall	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Proff Elektro AS	10 000	100 %	247 100	3 202 613	1 367 008
Proff Bygg AS	50	50 %	415 000	1 703 256	872 378
Sum	10 050		662 100		

### Note 7: Markedsbaserte aksjer

Navn	Bokført verdi	Ligningsverdi	Verdiendring
Aksjer utland	8 715	8 715	-8 295
Aksjer innland	533 196	533 196	349 327
Sum	541 911	541 911	341 032

### Note 8: Pantstillelser

	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjon	1 758 828	Bygning	6 994 915