



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 137 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALAMARKA 5 AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 5
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrick Løvvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		467 700	442 000
Sum inntekter		467 700	442 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 000	94 764
Annen driftskostnad	5	109 163	338 916
Sum kostnader		204 163	433 680
Driftsresultat		263 537	8 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	135
Sum finansinntekter		6	135
Annen rentekostnad		112 637	124 829
Sum finanskostnader		112 637	124 829
Netto finans		-112 631	-124 694
Ordinært resultat før skattekostnad		150 905	-116 374
Skattekostnad på ordinært resultat	7	33 199	-25 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 706	-90 755
Årsresultat	4	117 706	-90 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 706	-90 755
Totalresultat		117 706	-90 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		117 706	
Overført fra annen egenkapital			-90 755
Sum overføringer og disponeringer		117 706	-90 755



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 780 290	2 867 290
Maskiner og anlegg		33 000	41 000
Sum varige driftsmidler	2	2 813 290	2 908 290
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 090 238	1 930 238
Sum finansielle anleggsmidler		2 090 238	1 930 238
Sum anleggsmidler		4 903 528	4 838 528
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 000	7 750
Andre kortsiktige fordringer		2 708	1 851
Konsernfordringer			145 000
Sum fordringer		20 708	154 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 004	22 559
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 004	22 559
Sum omløpsmidler		141 711	177 160
SUM EIENDELER		5 045 239	5 015 688

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		93 600	93 600
Sum innskutt egenkapital		1 693 600	1 693 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		227 538	109 832
Sum opptjent egenkapital		227 538	109 832
Sum egenkapital	4	1 921 138	1 803 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	39 178	39 320
Sum avsetninger for forpliktelser		39 178	39 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 979 295	3 142 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 979 295	3 142 555
Sum langsiktig gjeld		3 018 473	3 181 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 424	2 135
Betalbar skatt	7	33 341	
Skyldig offentlige avgifter			23 263
Annen kortsiktig gjeld		63 863	4 982
Sum kortsiktig gjeld		105 628	30 380
Sum gjeld		3 124 101	3 212 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 045 239	5 015 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 611601

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 137 846
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVALAMARKA 5 AS
Forretningsadresse: Kvalamarka 5
5514 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrick Løvvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 917 137 846
KVALAMARKA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		467 700	442 000
Sum inntekter		467 700	442 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 000	94 764
Annen driftskostnad	5	109 163	338 916
Sum kostnader		204 163	433 680
Driftsresultat		263 537	8 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	135
Sum finansinntekter		6	135
Annen rentekostnad		112 637	124 829
Sum finanskostnader		112 637	124 829
Netto finans		-112 631	-124 694
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	33 199	-25 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		117 706	-90 755
Årsresultat	4	117 706	-90 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		117 706	-90 755
Totalresultat		117 706	-90 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		117 706	
Overført fra annen egenkapital			-90 755
Sum overføringer og disponeringer		117 706	-90 755



Organisasjonsnr: 917 137 846
KVALAMARKA 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	6	2 780 290	2 867 290
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg		33 000	41 000
--------------------	--	--------	--------

Sum varige driftsmidler	2	2 813 290	2 908 290
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern		2 090 238	1 930 238
---------	--	-----------	-----------

Sum finansielle		2 090 238	1 930 238
------------------------	--	------------------	------------------

anleggsmidler		2 090 238	1 930 238
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		4 903 528	4 838 528
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		18 000	7 750
-----------------	--	--------	-------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 708	1 851
------------	--	-------	-------

Konsernfordringer			145 000
-------------------	--	--	---------

Sum fordringer		20 708	154 601
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		121 004	22 559
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,		121 004	22 559
--------------------------	--	----------------	---------------

kontanter og lignende		121 004	22 559
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		141 711	177 160
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 045 239	5 015 688
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
--------------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		93 600	93 600
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		1 693 600	1 693 600
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		227 538	109 832
Sum opptjent egenkapital		227 538	109 832
Sum egenkapital	4	1 921 138	1 803 432
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	39 178	39 320
Sum avsetninger for forpliktelser		39 178	39 320
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 979 295	3 142 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 979 295	3 142 555
Sum langsiktig gjeld		3 018 473	3 181 875
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 424	2 135
Betalbar skatt	7	33 341	
Skyldig offentlige avgifter			23 263
Annen kortsiktig gjeld		63 863	4 982
Sum kortsiktig gjeld		105 628	30 380
Sum gjeld		3 124 101	3 212 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 045 239	5 015 688



Organisasjonsnr: 917 137 846
KVALAMARKA 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Kvalamarka 5 AS

Org.nr.: 917 137 846



KVALAMARKA 5 AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		467 700	442 000
Sum driftsinntekter		467 700	442 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	95 000	94 764
Annen driftskostnad	5	109 163	338 916
Sum driftskostnader		204 163	433 680
Driftsresultat		263 537	8 320
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	135
Annen rentekostnad		112 637	124 829
Resultat av finansposter		-112 631	-124 694
Ordinært resultat før skattekostnad		150 905	-116 374
Skattekostnad på ordinært resultat	7	33 199	-25 619
Ordinært resultat		117 706	-90 755
Årsresultat	4	117 706	-90 755
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		117 706	0
Overført fra annen egenkapital		0	90 755
Sum overføringer		117 706	-90 755



KVALAMARKA 5 AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 780 290	2 867 290
Maskiner og anlegg		33 000	41 000
Sum varige driftsmidler	2	2 813 290	2 908 290
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		2 090 238	1 930 238
Sum finansielle anleggsmidler		2 090 238	1 930 238
Sum anleggsmidler		4 903 528	4 838 528
Kundefordringer		18 000	7 750
Andre kortsiktige fordringer		2 708	1 851
Konsernfordringer		0	145 000
Sum fordringer		20 708	154 601
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 004	22 559
Sum omløpsmidler		141 711	177 160
Sum eiendeler		5 045 239	5 015 688



KVALAMARKA 5 AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1 600 000	1 600 000
Annen innskutt egenkapital		93 600	93 600
Sum innskutt egenkapital		1 693 600	1 693 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		227 538	109 832
Sum opptjent egenkapital		227 538	109 832
Sum egenkapital	4	1 921 138	1 803 432
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	7	39 178	39 320
Sum avsetning for forpliktelser		39 178	39 320
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 979 295	3 142 555
Sum annen langsiktig gjeld		2 979 295	3 142 555
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 424	2 135
Betalbar skatt	7	33 341	0
Skyldig offentlige avgifter		0	23 263
Annen kortsiktig gjeld		63 863	4 982
Sum kortsiktig gjeld		105 628	30 380
Sum gjeld		3 124 101	3 212 255
Sum egenkapital og gjeld		5 045 239	5 015 688

Haugesund, 27.07.2021
Styret i Kvalamarka 5 AS

Fredrick Løvvik

Fredrick Løvvik
styreleder

Stian Flage

Stian Flage (Jul 30, 2021 09:40 GMT+2)

Stian Flage
styremedlem

Bård Bårdsen

Bård Bårdsen (Jul 30, 2021 07:36 GMT+2)

Bård Bårdsen
styremedlem



Kvalamarka 5 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	808 290	2 400 663	71 130	3 280 083
= Anskaffelseskost 31.12.20	808 290	2 400 663	71 130	3 280 083
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		428 663	38 130	466 793
= Bokført verdi 31.12.20	808 290	1 972 000	33 000	2 813 290
Årets ordinære avskrivninger		87 000	8 000	95 000
Økonomisk levetid		25-30 år	10 år	



Kvalamarka 5 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kvalamarka 5 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	400,0	1 600 000
Sum	4 000		1 600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aero Holding AS	4 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Fredrick Løvvik	styreleder	1 600
Stian Fløge	styremedlem	1 200
Bård Bårdsen	styremedlem	1 200
Totalt antall aksjer		4 000

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 600 000	93 600	109 832	1 803 432
Pr 01.01.2020	1 600 000	93 600	109 832	1 803 432
Årets resultat			117 706	117 706
Pr 31.12.2020	1 600 000	93 600	227 538	1 921 138

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8 400.
Honorar for andre tjenester er kostnadsført med kr 5 000.
Selskapet har valgt bort revisjon fra regnskapsåret 2020.



Kvalamarka 5 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 979 295	3 142 555
Sum	2 979 295	3 142 555
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 780 290	2 867 290
Sum	0	0

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 341	0
Endring i utsatt skatt	-142	-25 619
Skattekostnad ordinært resultat	33 199	-25 619
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	150 905	-116 374
Permanente forskjeller	0	-79
Endring i midlertidige forskjeller	1 809	-4 713
Mottatt konsernbidrag	0	120 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 165	0
Skattepliktig inntekt	151 549	-1 165
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 341	-26 400
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	26 400
Sum betalbar skatt i balansen	33 341	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	178 083	179 892	1 809
Sum	178 083	179 892	1 809
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 165	-1 165
Grunnlag for utsatt skatt	178 083	178 726	644
Utsatt skatt (22 %)	39 178	39 320	142











Kvalamarka 5 AS 27.07.21

Final Audit Report

2021-07-30

Created:	2021-07-28
By:	Fredrick Løvvik (fredrick@aero-as.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAARoDm2r7cKvk2SEUTmaOuzKLvswdygHbe

"Kvalamarka 5 AS 27.07.21" History

-  Document created by Fredrick Løvvik (fredrick@aero-as.no)
2021-07-28 - 8:33:22 PM GMT - IP address: 79.161.237.124
-  Document emailed to Bård Bårdsen (bard@aerotelecom.no) for signature
2021-07-28 - 8:34:06 PM GMT
-  Email viewed by Bård Bårdsen (bard@aerotelecom.no)
2021-07-30 - 5:30:42 AM GMT - IP address: 109.247.169.46
-  Document e-signed by Bård Bårdsen (bard@aerotelecom.no)
Signature Date: 2021-07-30 - 5:36:46 AM GMT - Time Source: server- IP address: 109.247.169.46
-  Document emailed to Stian Flage (stian@aerotelecom.no) for signature
2021-07-30 - 5:36:47 AM GMT
-  Email viewed by Stian Flage (stian@aerotelecom.no)
2021-07-30 - 7:28:34 AM GMT - IP address: 109.247.169.46
-  Document e-signed by Stian Flage (stian@aerotelecom.no)
Signature Date: 2021-07-30 - 7:40:34 AM GMT - Time Source: server- IP address: 109.247.169.46
-  Agreement completed.
2021-07-30 - 7:40:34 AM GMT

