



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 315 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEGLERHUSET LEA & PARTNERE AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 90
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.11.2015 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Østen Lea
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 246 210	
Sum inntekter		5 246 210	
Kostnader			
Varekostnad		1 649 893	
Lønnskostnad	2, 4	2 580 163	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	96 707	
Annen driftskostnad	2	1 838 754	
Sum kostnader		6 165 517	
Driftsresultat		-919 307	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		167	
Sum finansinntekter		167	
Annen rentekostnad		54 504	
Sum finanskostnader		54 504	
Netto finans		-54 337	
Ordinært resultat før skattekostnad		-973 644	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-236 554	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-737 090	0
Årsresultat		-737 090	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-737 090	
Totalresultat		-737 090	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-737 090	
Sum overføringer og disponeringer		-737 090	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	5	279 221	
Utsatt skattefordel	6	236 554	
Sum immaterielle eiendeler		515 775	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	184 386	
Sum varige driftsmidler		184 386	
Sum anleggsmidler		700 161	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 005 508	
Andre fordringer		42 889	
Sum fordringer		1 048 397	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	37 269	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 269	
Sum omløpsmidler		1 085 666	0
SUM EIENDELER		1 785 827	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	749 090	
Sum opptjent egenkapital		-749 090	
Sum egenkapital		250 910	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	989 509	
Leverandørgjeld		209 262	
Skyldige offentlige avgifter		187 279	
Annen kortsiktig gjeld		148 867	
Sum kortsiktig gjeld		1 534 917	
Sum gjeld		1 534 917	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 785 827	0



Årsregnskap

**Meglerhuset Lea & Partnere
AS**

2016



Meglerhuset Lea & Partnere AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2016
	Salgsinntekt	5 246 210
	Sum driftsinntekter	5 246 210
	Varekostnad	1 649 893
2, 4	Lønnskostnad	2 580 163
5	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	96 707
2	Annen driftskostnad	1 838 754
	Sum driftskostnader	6 165 517
	Driftsresultat	-919 307
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER	
	Annen renteinntekt	167
	Annen rentekostnad	-54 504
	Netto finansresultat	-54 337
	Ordinært resultat før skattekostnad	-973 644
6	Skattekostnad på ordinært resultat	236 554
	ÅRSRESULTAT	-737 090
	OVERFØRINGER	
3	Overført til udekket tap	-737 090
	Sum overføringer	-737 090



Meglerhuset Lea & Partnere AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2016
	Anleggsmidler	
	Immaterielle eiendeler	
5	Varemerke	279 221
6	Utsatt skattefordel	236 554
	Sum immaterielle eiendeler	515 775
	Varige driftsmidler	
5	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	184 386
	Sum varige driftsmidler	184 386
	Sum anleggsmidler	700 161
	Omløpsmidler	
	Fordringer	
7	Kundefordringer	1 005 508
	Andre kortsiktige fordringer	42 889
	Sum fordringer	1 048 397
8	Bankinnskudd, kontanter o.l.	37 269
	Sum omløpsmidler	1 085 666
	SUM EIENDELER	1 785 827



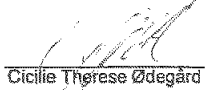
Meglerhuset Lea & Partnere AS

Balanse pr. 31. desember

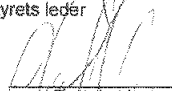
NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2016
	Egenkapital	
	Innskutt egenkapital	
3	Selskapskapital (5 000 aksjer á kr 200)	1 000 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>1 000 000</u>
	Opptjent egenkapital	
3	Udekket tap	-749 090
	Sum opptjent egenkapital	<u>-749 090</u>
	Sum egenkapital	<u>250 910</u>
	Gjeld	
	Kortsiktig gjeld	
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	989 509
	Leverandørgjeld	209 262
	Skyldige offentlige avgifter	187 279
	Annen kortsiktig gjeld	148 867
	Sum kortsiktig gjeld	<u>1 534 917</u>
	Sum gjeld	<u>1 534 917</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>1 785 827</u>

Haugesund, den 27.06.2017
Styret i Meglerhuset Lea & Partnere AS


Knut Magnus Haavik
Styrets leder


Cecilie Thørese Ødegård
Styremedlem


Karen Ane Pedersen
Styremedlem


Øystein Vestre
Styremedlem


Truls Østen Lea
Styremedlem/daglig leder



Meglerhuset Lea & Partnere AS

Noter til regnskapet 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Immaterielle eiendeler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom de forventede økonomiske fordelene ikke dekker balanseført verdi og eventuelle gjenstående tilvirkningsutgifter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når kontrakt er inngått. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 5

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons- kostnader	Andre godtgj.
Daglig leder	464 234	-	-

Revisor

Kostnadsført godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2016 kr 10.000 ekskl. MVA. Kostnadsført godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 6.000 ekskl. MVA.

Note 3 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapitalbevegelser

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2016 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 000	200	1 000 000
Sum	5 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2016 var:

	Ordinære aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
<i>Tourless Holding AS</i>	3 000	3 000	60 %	60 %
<i>RHP Holding AS</i>	1 000	1 000	20 %	20 %
<i>VNV AS</i>	1 000	1 000	20 %	20 %
Sum eiere med minst 5 % eierandel	5 000	5 000	100 %	100 %
Sum øvrige	-	-	0 %	0 %
Totalt antall aksjer	5 000	5 000	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Ordinære aksjer	Totalt antall aksjer
<i>Truls Ø. Lea (Tourless Holding AS)</i>	Styremedlem, daglig leder	3 000	3 000
<i>Øystein Vestre (VNV AS)</i>	Styremedlem	1 000	1 000

Egenkapitalbevegelser

	Selskaps- kapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 2015	500 000		-12 000	488 000
Kapitalutvidelse 2016	500 000			500 000
Resultat			-737 090	-737 090
Pr. 31.12	1 000 000	-	-749 090	250 910



Note 4 Lønnskostnad

Lønnskostnad	2016
Lønn	2 182 230
Folketrygdavgift	318 259
Pensjonskostnader	51 502
Andre ytelser	28 171
Sum	2 580 163

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 5 Immaterielle eiendeler og varige driftsmidler

	Varemerke	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.16	-	-	-
Tilgang kjøpte driftsmidler	343 830	216 484	560 314
Tilgang egentilv. driftsmidler	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.16	343 830	216 484	560 314
Herav balansef. lånekostn. egentilvirkede driftsmidler	-	-	-
Oppskrevet før 01.01.99	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12.16	64 609	32 098	96 707
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.16	-	-	-
Akkumulerte avskr. og nedskr. 31.12.16	64 609	32 098	96 707
Bokført verdi pr. 31.12.16	279 221	184 386	463 607
Periodens avskrivninger	64 609	32 098	96 707
Periodens nedskrivninger	-	-	-
Periodens rev. nedskrivninger	-	-	-
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2016
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skatt	-236 554
Skattekostnad ordinært resultat	-236 554

Sats for beregning av betalbar skatt	25 %
Sats for beregning av utsatt skatt / utsatt skattefordel	24 %

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen fremkommer som følger:

	2016
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen pr. 01.01	-
Årets endring i utsatt skatt	-236 554
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen pr. 31.12	-236 554



Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2016
Årets totale skattekostnad	-
Skatt på avgitt konsernbidrag	-
For lite/mye avsatt skatt tidligere år	-
Betalbar skatt i balansen	-

Note 7 Pantstillelser m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner - kortsiktig	989 509
Sum	989 509

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2016
Kundefordringer	1 005 508
Totalt	1 005 508

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 37.269.

Note 9 Klientmidler og klientansvar

Totalt oppbevarer selskapet kr. 8.797.533 av midler som tilhører klientene. Klientmidlene er satt inn på særskilt konto. Foretaket har netto kr. 8.797.583 i klientgjeld. Differansen på kr. 50 fremkommer som følge av en feilregistrering.



Meglerhuset Lea & Partnere AS

org. nr. 916 315 961

Årsberetning for 2016

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet er å drive med eiendomsmegling, forvaltning og omsetning av fast eiendom og tilknyttet virksomhet, samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapet har kontor i Haugesund kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapets driftsinntekter i 2016 ble NOK 5.246.210. Dette er selskapets første driftsår, og det er således ikke noen sammenligningstall tilgjengelig. Resultatet etter skatt ble et underskudd på NOK 737.090. Resultatet bærer preg av at dette er et oppstartsår med tilhørende oppstartskostnader. Selskapet har en egenkapitalandef pr. 31.12.2016 på 14 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av Meglerhuset Lea & Partnere AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Selskapet har i 2016 et stort underskudd, og ca. 75 % av aksjekapitalen er tapt. Et perioderegnskap pr. 31.05.2017 viser at selskapet har et overskudd på ca. NOK 300.000, og inntektsutviklingen i selskapet er positiv. Styret forventer god lønnsomhet i driften i 2017, og forventer at tapet i 2016 vil dekkes av overskudd i 2017. Allerede for første halvår i 2017 vil størstedelen av fjorårets underskudd være tjent inn.

Pr 30.06.2016 hadde selskapet omsatt 58 eiendommer, mens omsetningen pr 24.06.2017 var 102 omsatte eiendommer. Dette er en omsetningsvekst på 75% og det er lite som tyder på at denne veksten skal avta.

Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø og likestilling

Arbeidsmiljøet i selskapet er etter styrets oppfatning godt. Ved utgangen av 2016 hadde bedriften 5 menn og 5 kvinner ansatt. Selskapet har ikke hatt sykefravær i 2016. Styret består av 3 menn og 2 kvinner. Selskapet legger til grunn en likestilling mellom kjønnene i den grad dette er aktuelt og lar seg gjennomføre i forhold til selskapets art og drift.

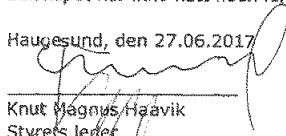
Selskapet har ikke hatt skader eller ulykker i 2016.

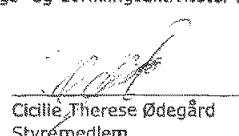
Ytre miljø

Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten som medfører en betydelig påvirkning av det ytre miljø. Selskapet følger de lover og forskrifter som er pålagt virksomheten.

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

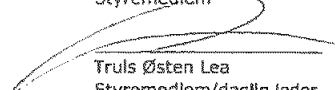
Haugesund, den 27.06.2017


Knut Magnús Haavik
Styrets leder


Cicilie Therese Ødegård
Styremedlem


Karen Ane Pedersen
Styremedlem


Øystein Væstre
Styremedlem


Truls Østen Lea
Styremedlem/daglig leder



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5527 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Meglerhuset Lea & Partnere AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Meglerhuset Lea & Partnere AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 737.090. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig



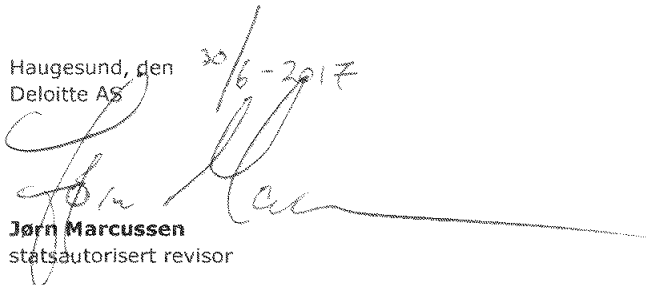
Deloitte.

side 3

registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Haugesund, den
Deloitte AS

30/6-2017


Jørn Marcussen
statsautorisert revisor