



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 917 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURT HANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 39  
8430 MYRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN TORGEIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 425 312	1 393 184
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 425 312</b>	<b>1 393 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-5
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 000	110 171
Annen driftskostnad		180 226	128 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>290 226</b>	<b>238 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 135 086</b>	<b>1 154 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		116 769	103 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 769</b>	<b>103 965</b>
Annen rentekostnad			40
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>40</b>
<b>Netto finans</b>		<b>116 769</b>	<b>103 925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 855</b>	<b>1 258 158</b>
Skattekostnad på resultat	3	275 376	276 529
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	950 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	4	26 479	81 629
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 937 000	3 041 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 000	12 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 943 000</b>	<b>3 053 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 140	11 140
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 140</b>	<b>11 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 954 140</b>	<b>3 064 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 608	303 764
Andre kortsiktige fordringer		36 512	30 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 120</b>	<b>333 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 775 136	2 713 382
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 775 136</b>	<b>2 713 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 114 256</b>	<b>3 047 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 068 396</b>	<b>6 111 397</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 187 842	4 161 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 187 842</b>	<b>4 161 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 208 272</b>	<b>4 181 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	427 548	512 529
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>427 548</b>	<b>512 529</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>427 548</b>	<b>512 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 826	41 797
Betalbar skatt	3	360 357	389 375
Skyldig offentlige avgifter		40 069	46 579
Utbytte		950 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		39 323	39 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 432 576</b>	<b>1 417 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 860 124</b>	<b>1 929 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 068 396</b>	<b>6 111 397</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 317376

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 917 377  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KURT HANSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 39  
8430 MYRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HANSEN TORGEIR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 917 377  
KURT HANSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 425 312	1 393 184
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 425 312</b>	<b>1 393 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		-5
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 000	110 171
Annen driftskostnad		180 226	128 786
<b>Sum kostnader</b>		<b>290 226</b>	<b>238 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 135 086</b>	<b>1 154 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		116 769	103 965
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 769</b>	<b>103 965</b>
Annen rentekostnad			40
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>40</b>
<b>Netto finans</b>		<b>116 769</b>	<b>103 925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 251 855</b>	<b>1 258 158</b>
Skattekostnad på resultat	3	275 376	276 529
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	950 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	4	26 479	81 629
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>



Organisasjonsnr: 924 917 377  
KURT HANSEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 937 000	3 041 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	6 000	12 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 943 000</b>	<b>3 053 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		11 140	11 140
<b>Sum finansielle</b>		<b>11 140</b>	<b>11 140</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>11 140</b>	<b>11 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 954 140</b>	<b>3 064 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 608	303 764
Andre kortsiktige			
fordringer		36 512	30 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 120</b>	<b>333 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 775 136	2 713 382
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>2 775 136</b>	<b>2 713 382</b>
<b>kontanter og lignende</b>		<b>2 775 136</b>	<b>2 713 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 114 256</b>	<b>3 047 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 068 396</b>	<b>6 111 397</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 187 842	4 161 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 187 842</b>	<b>4 161 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 208 272</b>	<b>4 181 794</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	427 548	512 529
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>427 548</b>	<b>512 529</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>427 548</b>	<b>512 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 826	41 797
Betalbar skatt	3	360 357	389 375
Skyldig offentlige avgifter		40 069	46 579
Utbytte		950 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		39 323	39 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 432 576</b>	<b>1 417 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 860 124</b>	<b>1 929 603</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 068 396</b>	<b>6 111 397</b>



Organisasjonsnr: 924 917 377  
KURT HANSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing HANSEN TORGEIR 2025-02-20
	BankID Signing HANSEN MERETHE 2025-02-20
	BankID Signing HANSEN JOSTEIN 2025-02-24



# Årsregnskap 2024

## Kurt Hansen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 917 377



## Resultatregnskap

Kurt Hansen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 425 312	1 393 184
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 425 312</b>	<b>1 393 184</b>
Lønnskostnad	1	0	-5
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 000	110 171
Annen driftskostnad		180 226	128 786
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>290 226</b>	<b>238 951</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 135 086</b>	<b>1 154 233</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		116 769	103 965
Annen rentekostnad		0	40
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>116 769</b>	<b>103 925</b>
Resultat før skattekostnad		1 251 855	1 258 158
Skattekostnad på resultat	3	275 376	276 529
<b>Resultat</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	4	950 000	900 000
Avsatt til annen egenkapital	4	26 479	81 629
<b>Sum overføringer</b>		<b>976 479</b>	<b>981 629</b>



## Balanse

Kurt Hansen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 937 000	3 041 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	6 000	12 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 943 000</b>	<b>3 053 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		11 140	11 140
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 140</b>	<b>11 140</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 954 140</b>	<b>3 064 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		302 608	303 764
Andre kortsiktige fordringer		36 512	30 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 120</b>	<b>333 874</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 775 136	2 713 382
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 114 256</b>	<b>3 047 257</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 068 396</b>	<b>6 111 397</b>



## Balanse

Kurt Hansen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 570	-9 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 430</b>	<b>20 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 187 842	4 161 364
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 187 842</b>	<b>4 161 364</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 208 272</b>	<b>4 181 794</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	427 548	512 529
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>427 548</b>	<b>512 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 826	41 797
Betalbar skatt	3	360 357	389 375
Skyldig offentlige avgifter		40 069	46 579
Utbytte		950 000	900 000
Annen kortsiktig gjeld		39 323	39 323
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 432 576</b>	<b>1 417 074</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 860 124</b>	<b>1 929 603</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 068 396</b>	<b>6 111 397</b>

Myre, 20.02.2025

Styret i Kurt Hansen Eiendom AS

HANSEN TORGEIR  
styreleder/daglig leder

HANSEN MERETHE  
styremedlem

HANSEN JOSTEIN  
styremedlem

Kurt Hansen Eiendom AS

Side 4



KURT HANSEN EIENDOM AS

924 917 377

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Kurt Hansen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapets årsregnskap utarbeides av godkjent regnskapsselskap Økoråd Øksnes AS.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 190 142	413 184	9 603 326
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>9 190 142</b>	<b>413 184</b>	<b>9 603 326</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 253 142	407 184	6 660 326
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 937 000</b>	<b>6 000</b>	<b>2 943 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	104 000	6 000	110 000

KURT HANSEN EIENDOM AS

SIDE 5



KURT HANSEN EIENDOM AS

924 917 377

Økonomisk levetid

5-50 år

5 år

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	360 357	389 375
Endring i utsatt skattefordel	-84 981	-112 846
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>275 376</b>	<b>276 529</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 251 855	1 258 158
Permanente forskjeller	-149	-1 207
Endring i midlertidige forskjeller	386 281	512 934
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 637 987</b>	<b>1 769 885</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	360 357	389 375
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>360 357</b>	<b>389 375</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	332 376	315 902	-16 475
Gevinst – og tapskonto	1 611 023	2 013 778	402 756
<b>Sum</b>	<b>1 943 399</b>	<b>2 329 680</b>	<b>386 281</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 943 399</b>	<b>2 329 680</b>	<b>386 281</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>427 548</b>	<b>512 530</b>	<b>84 982</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 570	4 161 364	4 181 794
Årets resultat				976 479	976 479
Utbytte				-950 000	-950 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-9 570</b>	<b>4 187 842</b>	<b>4 208 272</b>

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

KURT HANSEN EIENDOM AS

SIDE 6



KURT HANSEN EIENDOM AS

924 917 377

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KURT HANSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Tt-holding AS	50	50,0	50,0
Jostein Hansen AS	25	25,0	25,0
Merethe Hansen AS	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

KURT HANSEN EIENDOM AS

SIDE 7