



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 155 698
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Amund Grønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		837 046	418 148
Sum inntekter		837 046	418 148
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-14 070
Varekostnad		635 693	44 843
Lønnskostnad		203 647	157 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 822	43 837
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	163 009	146 606
Sum kostnader		1 049 172	379 102
Driftsresultat		-212 125	39 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 274	10 777
Sum finansinntekter		2 274	10 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern			29 985
Annen rentekostnad		2 494	1 382
Sum finanskostnader		2 494	31 367
Netto finans		-220	-20 590
Resultat før skattekostnad		-212 345	18 455
Skattekostnad på resultat	4	-45 081	821
Årsresultat		-167 264	17 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-167 264	17 634
Totalresultat		-167 264	17 634



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital			17 634
Overført fra annen egenkapital		-167 264	
Sum overføringer og disponeringer		-167 264	17 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 489	
Sum immaterielle eiendeler		34 489	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	107 937	151 774
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	55 717	
Sum varige driftsmidler		163 654	151 774
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	41 000	41 000
Andre langsiktige fordringer			19 522
Sum finansielle anleggsmidler		41 000	60 522
Sum anleggsmidler		239 143	212 296
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 896 873	1 840 014
Fordringer			
Kundefordringer		4 469	66 588
Andre kortsiktige fordringer		1 768	1 832
Konsernfordringer		3 515	3 515
Sum fordringer		9 751	71 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 702	94 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 702	94 801
Sum omløpsmidler		2 123 327	2 006 750
SUM EIENDELER		2 362 469	2 219 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		141 414	308 678
Sum opptjent egenkapital		141 414	308 678
Sum egenkapital	5	641 414	808 678
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			10 592
Sum avsetninger for forpliktelser			10 592
Annen langsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern		1 564 090	1 364 090
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 090	1 364 090
Sum langsiktig gjeld		1 564 090	1 374 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 961	6 571
Betalbar skatt	4		8 400
Skyldig offentlige avgifter		8 109	8 860
Annen kortsiktig gjeld	3	18 896	11 854
Sum kortsiktig gjeld		156 965	35 685
Sum gjeld		1 721 055	1 410 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 362 469	2 219 046



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665731

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 155 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS
2953 BEITOSTØLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Grønhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 155 698
GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		837 046	418 148
Sum inntekter		837 046	418 148
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-14 070
Varekostnad		635 693	44 843
Lønnskostnad		203 647	157 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 822	43 837
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	163 009	146 606
Sum kostnader		1 049 172	379 102
Driftsresultat		-212 125	39 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 274	10 777
Sum finansinntekter		2 274	10 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern			29 985
Annen rentekostnad		2 494	1 382
Sum finanskostnader		2 494	31 367
Netto finans		-220	-20 590
Resultat før skattekostnad		-212 345	18 455
Skattekostnad på resultat	4	-45 081	821
Årsresultat		-167 264	17 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-167 264	17 634
Totalresultat		-167 264	17 634
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		
Avsatt til annen egenkapital			17 634



Overført fra annen egenkapital	-167 264	
Sum overføringer og disponeringer	-167 264	17 634



Organisasjonsnr: 919 155 698
GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 489	
Sum immaterielle eiendeler		34 489	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	107 937	151 774
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	55 717	
Sum varige driftsmidler		163 654	151 774
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	41 000	41 000
Andre langsiktige fordringer			19 522
Sum finansielle anleggsmidler		41 000	60 522
Sum anleggsmidler		239 143	212 296
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 896 873	1 840 014
Fordringer			
Kundefordringer		4 469	66 588
Andre kortsiktige fordringer		1 768	1 832
Konsernfordringer		3 515	3 515
Sum fordringer		9 751	71 935
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		216 702	94 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		216 702	94 801
Sum omløpsmidler		2 123 327	2 006 750
SUM EIENDELER		2 362 469	2 219 046

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		141 414	308 678
Sum opptjent egenkapital		141 414	308 678
Sum egenkapital	5	641 414	808 678
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			10 592
Sum avsetninger for forpliktelseser			10 592
Annen langsiktig gjeld			
Lån til foretak i samme konsern		1 564 090	1 364 090
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 090	1 364 090
Sum langsiktig gjeld		1 564 090	1 374 682
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 961	6 571
Betalbar skatt	4		8 400
Skyldig offentlige avgifter		8 109	8 860
Annen kortsiktig gjeld	3	18 896	11 854
Sum kortsiktig gjeld		156 965	35 685
Sum gjeld		1 721 055	1 410 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 362 469	2 219 046



Organisasjonsnr: 919 155 698
GRØNHAUG BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.60

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Grønhaug Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 155 698



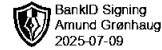
Resultatregnskap			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		837 046	418 148
Sum driftsinntekter		837 046	418 148
Varekostnad		635 693	44 843
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	-14 070
Lønnskostnad		203 647	157 886
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 822	43 837
Annen driftskostnad	3	163 009	146 606
Sum driftskostnader		1 049 172	379 102
Driftsresultat		-212 125	39 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 274	10 777
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	29 985
Annen rentekostnad		2 494	1 382
Resultat av finansposter		-220	-20 590
Resultat før skattekostnad		-212 345	18 455
Skattekostnad på resultat	4	-45 081	821
Resultat		-167 264	17 634
Årsresultat		-167 264	17 634
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	17 634
Overført fra annen egenkapital		167 264	0
Sum overføringer		-167 264	17 634
Grønhaug Bygg og Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	34 489	0
Sum immaterielle eiendeler		34 489	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	107 937	151 774
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	55 717	0
Sum varige driftsmidler		163 654	151 774
Investeringer i tilknyttet selskap	6	41 000	41 000
Andre langsiktige fordringer		0	19 522
Sum finansielle anleggsmidler		41 000	60 522
Sum anleggsmidler		239 143	212 296
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	1 896 873	1 840 014
Kundefordringer		4 469	66 588
Andre kortsiktige fordringer		1 768	1 832
Konsernfordringer		3 515	3 515
Sum fordringer		9 751	71 935
Bankinnskudd, kontanter o.l.		216 702	94 801
Sum omløpsmidler		2 123 327	2 006 750
Sum eiendeler		2 362 469	2 219 046



Balanse			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		141 414	308 678
Sum opptjent egenkapital		141 414	308 678
Sum egenkapital	5	641 414	808 678
Gjeld			
Utsatt skatt		0	10 592
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 592
Lån til foretak i samme konsern		1 564 090	1 364 090
Sum annen langsiktig gjeld		1 564 090	1 364 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 961	6 571
Betalbar skatt	4	0	8 400
Skyldig offentlige avgifter		8 109	8 860
Annen kortsiktig gjeld	3	18 896	11 854
Sum kortsiktig gjeld		156 965	35 685
Sum gjeld		1 721 055	1 410 367
Sum egenkapital og gjeld		2 362 469	2 219 046
Hedalen, 22.06.2025 Styret i Grønhaug Bygg og Eiendom AS			
_____ Amund Grønhaug styreleder			
Grønhaug Bygg og Eiendom AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og følger unntaksregler for små foretak

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke vurderes forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

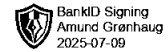
Kundefordringer og andre fordringer føres til pålydende etter fradrag for potensielt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (når aktuelt) og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt/skattefordel nettoføres dersom ingen særlige grunner tilsier noe annet

Note 1 Varer (tomter for videresalg)

Varelager består av tomter for videresalg og er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Fasadestilas	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	195 611	0	195 611
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	58 702	58 702
Anskaffelseskost 31.12.2024	195 611	58 702	254 313
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	43 837	0	43 837
Årets avskrivninger	43 837	2 985	46 822
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	87 674	2 985	90 659
Bokført verdi 31.12.2024	107 937	55 717	163 654
Avskrivningssatser	25 %	25 %	
Økonomisk levetid	3-5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet hadde i 2024 1 ansatt med en stilling tilsvarende 60%.

Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i løpet av året.

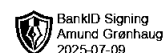
Det er ikke gitt andre godtgjørelser, ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende ansatte, styremedlemmer, eiere eller deres nærstående.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	8 400
Endring i utsatt skatt	-45 081	-7 579
Skattekostnad ordinært resultat	-45 081	821
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-212 345	18 455
Permanente forskjeller	2 716	1 798
Endring i midlertidige forskjeller	10 572	17 930
Skattepliktig inntekt	-199 057	38 183
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	8 400
Sum betalbar skatt i balansen	0	8 400

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	1	0	0
Gevinst – og tapskonto	42 289	52 861	10 572
Sum	42 289	52 861	10 572
Akkumulert fremførbart underskudd	-199 057	0	199 057
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-156 768	52 861	209 629
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-34 489	11 629	46 118

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2024	500 000	308 678	808 678
Årets resultat		-167 264	-167 264
Pr. 31.12.2024	500 000	-167 264	641 414

Note 6 Tilknyttet selskap

Grønhaug Bygg og Eiendom AS eier 41% av aksjene i Markahøvda Veilag AS, som gir Grønhaug Bygg og Eiendom AS 41 % av stemmene i selskapet. Markahøvda Veilag AS har forretningskontor i Øystre Slidre Kommune. Årsresultatet for 2024 var på kr. 2185. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 501.763.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grønhaug Bygg og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	5 000,0	500 000
Sum	100		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønhaug Forvaltning AS	100	100,0	100,0