



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 591 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRENEVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Kystveien 154
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 967 656 | 1 872 126 |
| Sum inntekter | | 1 967 656 | 1 872 126 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 547 260 | 385 033 |
| Annen driftskostnad | | 428 085 | 786 545 |
| Sum kostnader | | 975 345 | 1 171 578 |
| Driftsresultat | | 992 311 | 700 548 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 237 | 8 836 |
| Annen finansinntekt | | 9 142 | 5 979 |
| Sum finansinntekter | | 19 379 | 14 815 |
| Annen rentekostnad | | 1 142 793 | 1 018 703 |
| Sum finanskostnader | | 1 142 793 | 1 018 703 |
| Netto finans | | -1 123 414 | -1 003 889 |
| Resultat før skattekostnad | | -131 103 | -303 341 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 30 437 |
| Årsresultat | | -131 103 | -333 778 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -131 103 | -333 778 |
| Annen egenkapital | 4 | 0 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -131 103 | -333 778 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 5 | 18 526 199 | 19 073 459 |
| Sum varige driftsmidler | | 18 526 199 | 19 073 459 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 1 255 000 | 710 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 255 000 | 710 000 |
| Sum anleggsmidler | | 19 781 199 | 19 783 459 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 135 962 | 104 045 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 444 | 47 349 |
| Sum fordringer | | 146 406 | 151 394 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 301 009 | 485 893 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 301 009 | 485 893 |
| Sum omløpsmidler | | 447 415 | 637 287 |
| SUM EIENDELER | | 20 228 614 | 20 420 746 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 4 | 3 570 000 | 3 570 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 630 000 | 3 630 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 572 795 | 441 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | -572 795 | -441 692 |
| Sum egenkapital | | 3 057 205 | 3 188 308 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 16 720 000 | 16 720 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 720 000 | 16 720 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 720 000 | 16 720 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -32 172 | 45 502 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 104 605 | 47 396 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 378 976 | 419 540 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 451 409 | 512 438 |
| Sum gjeld | | 17 171 409 | 17 232 438 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 228 614 | 20 420 746 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 323395

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 591 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRENEVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Kystveien 154
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



Organisasjonsnr: 927 591 146
MYRENEVEIEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 967 656 | 1 872 126 |
| Sum inntekter | | 1 967 656 | 1 872 126 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 547 260 | 385 033 |
| Annen driftskostnad | | 428 085 | 786 545 |
| Sum kostnader | | 975 345 | 1 171 578 |
| Driftsresultat | | 992 311 | 700 548 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 237 | 8 836 |
| Annen finansinntekt | | 9 142 | 5 979 |
| Sum finansinntekter | | 19 379 | 14 815 |
| Annen rentekostnad | | 1 142 793 | 1 018 703 |
| Sum finanskostnader | | 1 142 793 | 1 018 703 |
| Netto finans | | -1 123 414 | -1 003 889 |
| Resultat før skattekostnad | | -131 103 | -303 341 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 30 437 |
| Årsresultat | | -131 103 | -333 778 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -131 103 | -333 778 |
| Annen egenkapital | 4 | 0 | 0 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -131 103 | -333 778 |



Organisasjonsnr: 927 591 146
MYRENEVEIEN 25 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|------|---|---|
| Utsatt skattefordel | 2, 3 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|------|------------|------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 5 | 18 526 199 | 19 073 459 |
| Sum varige driftsmidler | | 18 526 199 | 19 073 459 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------|---------|
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 1 255 000 | 710 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 255 000 | 710 000 |

| | | | |
|-------------------|--|------------|------------|
| Sum anleggsmidler | | 19 781 199 | 19 783 459 |
|-------------------|--|------------|------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|---------|---------|
| Kundefordringer | | 135 962 | 104 045 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 444 | 47 349 |
| Sum fordringer | | 146 406 | 151 394 |

Investeringer

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| Bankinnskudd | | 301 009 | 485 893 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 301 009 | 485 893 |

| | | | |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 447 415 | 637 287 |
|------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER | | 20 228 614 | 20 420 746 |
|---------------|--|------------|------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|-----------|-----------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 4 | 3 570 000 | 3 570 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 3 630 000 | 3 630 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 572 795 | 441 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | -572 795 | -441 692 |
| Sum egenkapital | | 3 057 205 | 3 188 308 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 16 720 000 | 16 720 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 720 000 | 16 720 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 16 720 000 | 16 720 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -32 172 | 45 502 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 104 605 | 47 396 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 378 976 | 419 540 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 451 409 | 512 438 |
| Sum gjeld | | 17 171 409 | 17 232 438 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 228 614 | 20 420 746 |



Organisasjonsnr: 927 591 146
MYRENEVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 19795254.00 | 0.00 |

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|



19795254.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1269055.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
18526199.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
547260.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



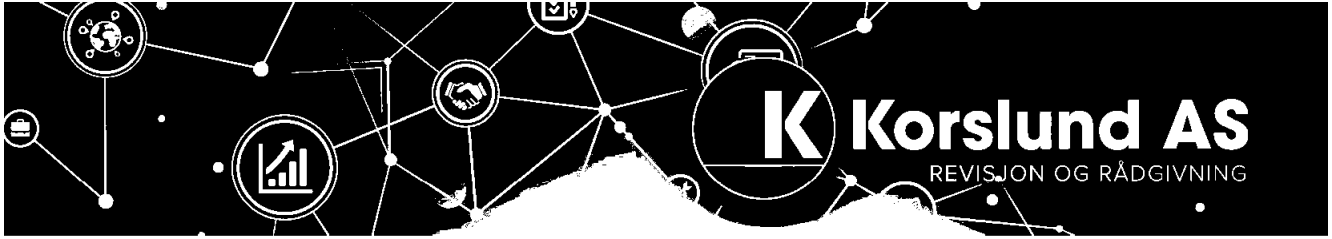
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Myreneveien 25 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Myreneveien 25 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korlund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korlund.as
www.korlund.as
Org.nr.: 924 825 855





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 27.02.2025
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.03.2025 10:43:41

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



 BankID Signing
Petter Aaland
2025-02-27

 BankID Signing
Geir Christensen
2025-02-27

 BankID Signing
Reidar Christensen
2025-02-28

 BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbæ
2025-03-01

Årsregnskap for
MYRENEVEIEN 25 AS

927591146


Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024




MYRENEVEIEN 25 AS
927 591 146

 BankID Signing
Petter Aaland
2025-02-27

 BankID Signing
Geir Christensen
2025-02-27

 BankID Signing
Reidar Christensen
2025-02-28

 BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbæe
2025-03-01

Resultatregnskap


| | Note | 2024 | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 967 656 | 1 872 126 |
| Sum driftsinntekter | | 1 967 656 | 1 872 126 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -547 260 | -385 033 |
| Annen driftskostnad | | -428 085 | -786 545 |
| Sum driftskostnader | | -975 345 | -1 171 578 |
| Driftsresultat | | 992 311 | 700 548 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 237 | 8 836 |
| Annen finansinntekt | | 9 142 | 5 979 |
| Sum finansinntekter | | 19 379 | 14 815 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 142 793 | -1 018 703 |
| Sum finanskostnader | | -1 142 793 | -1 018 703 |
| Netto finans | | -1 123 414 | -1 003 889 |
| Resultat før skattekostnad | | -131 103 | -303 341 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | -30 437 |
| Årsresultat | | -131 103 | -333 778 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -131 103 | -333 778 |
| Sum overføringer | | -131 103 | -333 778 |



MYRENEVEIEN 25 AS
927 591 146

 BankID Signing
Petter Aaland
2025-02-27

 BankID Signing
Geir Christensen
2025-02-27

 BankID Signing
Reidar Christensen
2025-02-28

 BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbæe
2025-03-01

Balanse

EIENDELER

Note 31.12.2024

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1, 5 18 526 199 19 073 459

Sum varige driftsmidler

18 526 199 19 073 459

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

6 1 255 000 710 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 255 000 710 000

Sum anleggsmidler

19 781 199 19 783 459

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer

135 962 104 045

Andre kortsiktige fordringer

10 444 47 349

Sum fordringer

146 406 151 394

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

301 009 485 893

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

301 009 485 893

Sum omløpsmidler

447 415 637 287

SUM EIENDELER


20 228 614 20 420 746




MYRENEVEIEN 25 AS
927 591 146

 BankID Signing
Petter Aaland
2025-02-27

 BankID Signing
Geir Christensen
2025-02-27

 BankID Signing
Reidar Christensen
2025-02-28

 BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbøe
2025-03-01

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 4, 6 | 60 000 | 60 000 |
| Overkurs | 4 | 3 570 000 | 3 570 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 630 000 | 3 630 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| Udekket tap | 4 | -572 795 | -441 692 |
| Sum opptjent egenkapital | | -572 795 | -441 692 |

Sum egenkapital 3 057 205 3 188 308

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 16 720 000 | 16 720 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 16 720 000 | 16 720 000 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | | -32 172 | 45 502 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 104 605 | 47 396 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 378 976 | 419 540 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 451 409 | 512 438 |

Sum gjeld 17 171 409 17 232 438

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 20 228 614 20 420 746

ARENDALE, 27.02.2025

Reidar Christensen
styrets leder

Ståle Asbjørn Sørbøe
styremedlem

Geir Christensen
styremedlem

Petter Aaland
styremedlem / daglig leder



MYRENEVEIEN 25 AS
927 591 146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Førøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.







MYRENEVEIEN 25 AS
927 591 146

 BankID Signing
Petter Aaland
2025-02-27

 BankID Signing
Geir Christensen
2025-02-27

 BankID Signing
Reidar Christensen
2025-02-28

 BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbæe
2025-03-01

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | |
|--|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 19 795 254 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 19 795 254 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -1 269 055 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 18 526 199 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 547 260 |

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 30 437 |
| Skattekostnad | 0 | 30 437 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -131 103 | -303 341 |
| Permanente forskjeller | 0 | 1 023 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -22 357 | -239 165 |
| Skattepliktig inntekt | -153 460 | -541 483 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Anleggsmidler | 947 158 | 969 637 | -22 480 |
| Omløpsmidler | -22 000 | -22 123 | 123 |
| Frempåførbart underskudd | -1 365 826 | -1 519 286 | 153 460 |
| Netto forskjeller | -440 668 | -571 771 | 131 103 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 440 668 | 571 771 | -131 103 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|------------------|-----------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 60 000 | 3 570 000 | -441 692 | 3 188 308 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -131 103 | -131 103 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 60 000 | 3 570 000 | -572 795 | 3 057 205 |

Note 5 - Pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets lån i Sparebanken Sør på kr 16 720 000, er det stillet pant i fast eiendom med bokført verdi kr 18 526 199, samt i kundefordringer med bokført verdi kr 101 587.




MYRENEVEIEN 25 AS
927 591 146

Note 6 - Aksjekapital


| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | |
|-------------|---------------|--------------------|--------|
| Ordinære | 30 000 | 2 | 60 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Bare Pluss AS | 30 000 | 100,00 | Ordinære |

 BankID Signing
Petter Aaland
2025-02-27

 BankID Signing
Geir Christensen
2025-02-27

 BankID Signing
Reidar Christensen
2025-02-28

 BankID Signing
Ståle Asbjørn Sørbæ
2025-03-01

Mer om aksjer og aksjonærer

Per 31.12.2024 har Myreneveien 25 AS en fordring på morselskapet Bare Pluss AS på kr 1 255 000.