



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 516 656  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGVOLL ELEKTRO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamle Sånervei 1  
1827 HOBØL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bdt Viken Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		200 400	184 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 400</b>	<b>184 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	3	58 733	93 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 733</b>	<b>93 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 667</b>	<b>91 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	18
Annen finansinntekt		2 252	2 157
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 434</b>	<b>2 175</b>
Annen rentekostnad		95 819	88 761
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 819</b>	<b>88 761</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-93 384</b>	<b>-86 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 283</b>	<b>4 596</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 283</b>	<b>4 596</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>48 283</b>	<b>4 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 283</b>	<b>4 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 283</b>	<b>4 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		48 283	4 596



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum overføringer og disponeringer		48 283	4 596



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 002 405	2 002 405
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>2 002 405</b>	<b>2 002 405</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		42 120	42 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 120</b>	<b>42 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 044 525</b>	<b>2 044 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-42 120	-42 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>-42 120</b>	<b>-42 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-40	8 891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-40</b>	<b>8 891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-42 160</b>	<b>-33 229</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 002 365</b>	<b>2 011 296</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Aksjekapital	1	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		277 301	325 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-277 301</b>	<b>-325 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>22 699</b>	<b>-25 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 752 605	1 810 960
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 752 605</b>	<b>1 810 960</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 752 605</b>	<b>1 810 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 933
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld	4	227 060	223 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>227 060</b>	<b>225 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 979 665</b>	<b>2 036 880</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 002 365</b>	<b>2 011 296</b>



**Årsregnskap 2019**

**Ringvoll Elektro Eiendom AS**

**Innhold:**

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**



Org.nr: 997 516 656

*B.V.*  
*PR*



Ringvoll Elektro Eiendom AS  
Gamle Sånervei 1  
1827 HOBØL

Moss, 12.05.2020



### Innlevering og godkjenning av årsoppgjør 2019

Vi har utarbeidet utkast til offentlig regnskap og likningspapirer.

Følgende tall er hentet fra årsregnskapet:

Resultat før skatt:	48 283	Betalbar skatt:	0
Skattekostnad:	0	Egenkapital:	22 699
Årsresultat:	48 283	Avsatt utbytte:	0

Det er selskapets ledelse som er ansvarlig for avleggelse av årsregnskapet, og at de utarbeidede likningspapirene er riktige. Vi ber derfor om at selskapet selv foretar en gjennomgang av årsregnskapet og de utarbeidede likningspapirene og kontrollerer riktigheten av de gitte opplysningene.

Selskapet bekrefter sin godkjenning av årsregnskapet og de gitte opplysninger i likningspapirene ved å undertegne dette brevet.

Vi legger til grunn at ledelsen ikke kjenner til at det har forekommet eller er mistanke om misligheter eller andre uregelmessigheter som kan ha betydning for årsregnskapet. Vi forutsetter således at ledelsen ikke kjenner til at årsregnskapet inneholder vesentlige feil eller mangler eller at det har oppstått hendelser etter balansedagen som kan ha betydning for årsregnskapet. Likeledes forutsetter vi at alle opplysninger om nærstående parter og transaksjoner med disse er fremlagt og hensyntatt i årsregnskapet. Ledelsen erkjenner sitt ansvar for å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av enhetens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og forskrifter.

Dersom selskapet etter gjennomgangen finner å kunne bekrefte ovenstående og godkjenne årsoppgjøret, må følgende underskrives og returneres til oss:

1. "Godkjenning årsoppgjør" som følger av dette brev.
2. Årsberetning og balanse i underskrevet stand. Begge dokumentene må signeres av alle styremedlemmene. Har selskapet daglig leder, skal også daglig leder signere begge dokumentene.

Ligningspapirene og årsregnskap er utarbeidet av oss og vil bli sendt inn ved elektronisk overførsel til Altinn, [www.altinn.no](http://www.altinn.no) når vi har mottatt dette brevet samt årsregnskap og årsberetning signert i retur.

Dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter er det selvfølgelig bare å ta kontakt med oss.

Med vennlig hilsen  
BDT Viken Regnskap AS

Kundeunderskrift, godkjenning av årsoppgjør:

Alexzander Nguyen  
Autorisert regnskapsfører

Dato: 12.06.20  
Sign.: *Per Åge Trophos*

BDT Viken Regnskap AS  
Autorisert regnskapsfører/selskap  
Org. nr. NO 935 392 867 MVA  
Bankkonto: 5092 07 90704  
[www.bdtviken.no](http://www.bdtviken.no)

Moss:  
Welhavens gate 2B, 1530 Moss  
Telefon: +47 69 20 67 40  
Telefaks: +47 69 20 67 21  
E-post: [regnskap@bdtviken.no](mailto:regnskap@bdtviken.no)

KUNNSKAPHUSET BDT VIKEN  
OSLO | TØNSBERG | HORTEN | MOSS | HALDEN





## Resultatregnskap

### Ringvoll Elektro Eiendom AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen driftsinntekt		200 400	184 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>200 400</b>	<b>184 400</b>
Annen driftskostnad	3	58 733	93 219
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>58 733</b>	<b>93 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 667</b>	<b>91 181</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	18
Annen finansinntekt		2 252	2 157
Annen rentekostnad		95 819	88 761
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-93 384</b>	<b>-86 586</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		48 283	4 596
<b>Ordinært resultat</b>		<b>48 283</b>	<b>4 596</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>48 283</b>	<b>4 596</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		48 283	4 596
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 283</b>	<b>4 596</b>

B.V. RØE, H.F.



## Balanse

### Ringvoll Elektro Eiendom AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 002 405	2 002 405
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>2 002 405</b>	<b>2 002 405</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		42 120	42 120
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>42 120</b>	<b>42 120</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 044 525</b>	<b>2 044 525</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-42 120	-42 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>-42 120</b>	<b>-42 120</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-40	8 891
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>-42 160</b>	<b>-33 229</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 002 365</b>	<b>2 011 296</b>

B.V.PAT M.F.


**Balanse****Ringvoll Elektro Eiendom AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-277 301	-325 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-277 301</b>	<b>-325 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>22 699</b>	<b>-25 583</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 752 605	1 810 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 752 605</b>	<b>1 810 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 933
Annen kortsiktig gjeld	4	227 060	223 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>227 060</b>	<b>225 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 979 665</b>	<b>2 036 880</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 002 365</b>	<b>2 011 296</b>

12.05.2020

Styret i Ringvoll Elektro Eiendom AS

  
Morten Frorud  
Styremedlem

  
VÅLØ BRYNJAR  
Styreleder/daglig leder

  
TROØYEN PER ÅGE  
Styremedlem



## Noter

### Ringvoll Elektro Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringvoll Elektro Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>300 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Frorud	100	33,3	33,3
TROØYEN PER ÅGE	100	33,3	33,3
VALØ BRYNJAR	100	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
TROØYEN PER ÅGE	Styremedlem	100
VALØ BRYNJAR	Styreleder/daglig leder	100
Morten Frorud	Styremedlem	100

Ringvoll Elektro Eiendom AS

Org.nr: 997 516 656

BVPAT A.F.



## Noter

### Ringvoll Elektro Eiendom AS

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	300 000	-325 583	-25 583
Pr 01.01.2019	300 000	-325 583	-25 583
Årets resultat		48 283	48 283
Pr 31.12.2019	300 000	-277 301	22 699

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.  
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

#### Note 4 Annet kortsiktig gjeld

	31.12.2019	31.12.2018
Gjeld til aksjonærer	225 460	222 204
Sum	225 460	222 204

#### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	2 002 405	2 002 405
Anskaffelseskost 31.12.19	2 002 405	2 002 405
Bokført verdi 31.12.19	2 002 405	2 002 405

B. K. M. F.



## Noter

## Ringvoll Elektro Eiendom AS

## Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2019	2018
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 752 605	1 810 960
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 752 605</b>	<b>1 810 960</b>

## Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	48 283	4 596
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 485	-38 381
Anvendelse av fremførbart underskudd	-81 768	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-33 785</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Fordringer	-42 120	-8 635	33 485
<b>Sum</b>	<b>-42 120</b>	<b>-8 635</b>	<b>33 485</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-246 438	-328 206	-81 768
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	288 558	-336 842	-625 400
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-673 683</b>	<b>-673 683</b>
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-148 210	-148 210

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

B. V. ØST M, F.



## Noter

### Ringvoll Elektro Eiendom AS

#### Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2019 viser et overskudd på kr. 48 283 etter skatt, mot kr. 4 596 i 2018.  
Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

B. V. Øst M. T. d