



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 362 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Birkedalsveien 31
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Christian Øgrey Brandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 112 500	1 150 500
Sum inntekter		1 112 500	1 150 500
Kostnader			
Avskrivning	2	97 000	97 000
Annen driftskostnad	3	49 960	47 721
Sum kostnader		146 960	144 721
Driftsresultat		965 540	1 005 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 114	1 235
Sum finansinntekter		1 114	1 235
Annen finanskostnad		50 847	69 618
Sum finanskostnader		50 847	69 618
Netto finans		-49 733	-68 383
Ordinært resultat før skattekostnad		915 807	937 396
Skattekostnad på ordinært resultat	4	201 478	206 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		714 329	731 112
Årsresultat		714 329	731 112
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	5	-285 671	431 112
Sum overføringer og disponeringer		714 329	731 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	167 490	170 929
Sum immaterielle eiendeler		167 490	170 929
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 033 965	4 130 965
Sum varige driftsmidler		4 033 965	4 130 965
Sum anleggsmidler		4 201 455	4 301 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	300 000	
Sum fordringer		300 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 534 556	1 481 130
Sum omløpsmidler		1 834 556	1 481 130
SUM EIENDELER		6 036 011	5 783 024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 326	100 326
Sum innskutt egenkapital		100 326	100 326
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 375 582	2 661 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 375 582	2 661 253
Sum egenkapital		2 475 908	2 761 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 340 000	2 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 340 000	2 470 000
Sum langsiktig gjeld		2 340 000	2 470 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	198 039	201 541
Skyldige offentlige avgifter		2 064	4 716
Annen kortsiktig gjeld	6	1 020 000	345 188
Sum kortsiktig gjeld		1 220 103	551 445
Sum gjeld		3 560 103	3 021 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 036 011	5 783 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 154531

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 362 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Birkedalsveien 31
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Christian Øgrey Brandsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



Organisasjonsnr: 893 362 592
BIRKEDALSVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 112 500	1 150 500
Sum inntekter		1 112 500	1 150 500
Kostnader			
Avskrivning	2	97 000	97 000
Annen driftskostnad	3	49 960	47 721
Sum kostnader		146 960	144 721
Driftsresultat		965 540	1 005 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 114	1 235
Sum finansinntekter		1 114	1 235
Annen finanskostnad		50 847	69 618
Sum finanskostnader		50 847	69 618
Netto finans		-49 733	-68 383
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		915 807	937 396
Skattekostnad på ordinært resultat	4	201 478	206 284
Ordinært resultat etter skattekostnad		714 329	731 112
Årsresultat		714 329	731 112
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	5	-285 671	431 112
Sum overføringer og disponeringer		714 329	731 112



Organisasjonsnr: 893 362 592
BIRKEDALSVEIEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	167 490	170 929
Sum immaterielle eiendeler		167 490	170 929

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 033 965	4 130 965
Sum varige driftsmidler		4 033 965	4 130 965

Sum anleggsmidler		4 201 455	4 301 894
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	300 000	
Sum fordringer		300 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 534 556	1 481 130
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 834 556	1 481 130
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 036 011	5 783 024
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	100 326	100 326
Sum innskutt egenkapital		100 326	100 326

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 375 582	2 661 253
Sum opptjent egenkapital		2 375 582	2 661 253

Sum egenkapital		2 475 908	2 761 579
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 340 000	2 470 000
--------------------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld		2 340 000	2 470 000
Sum langsiktig gjeld		2 340 000	2 470 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	198 039	201 541
Skyldige offentlige avgifter		2 064	4 716
Annen kortsiktig gjeld	6	1 020 000	345 188
Sum kortsiktig gjeld		1 220 103	551 445
Sum gjeld		3 560 103	3 021 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 036 011	5 783 024



Organisasjonsnr: 893 362 592
BIRKEDALSVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100326.00	1.00	100326.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Einar Øgrey Industrisand AS	100326.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100326.00	100.00%

Styreleder eier indirekte 51 % av selskapet.

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i foretaket. Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledelsen, styret, aksjonærer eller andre nærstående parter. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av regnskapsåret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Birkedalsveien 31 AS

Org.nr: 893 362 592

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Birkedalsveien 31 AS

Org.nr: 893 362 592

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 112 500</u>	<u>1 150 500</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	97 000	97 000
Annen driftskostnad	3	<u>49 960</u>	<u>47 721</u>
Sum driftskostnader		<u>146 960</u>	<u>144 721</u>
Driftsresultat		<u>965 540</u>	<u>1 005 779</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 114	1 235
Annen finanskostnad		<u>50 847</u>	<u>69 618</u>
Netto finansposter		<u>-49 733</u>	<u>-68 383</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>915 807</u>	<u>937 396</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>201 478</u>	<u>206 284</u>
Årsresultat		<u>714 329</u>	<u>731 112</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	1 000 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-285 671</u>	<u>431 112</u>
Sum disponert		<u>714 329</u>	<u>731 112</u>



Birkedalsveien 31 AS

Org.nr: 893 362 592

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	167 490	170 929
Sum immaterielle eiendeler		167 490	170 929
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 033 965	4 130 965
Sum varige driftsmidler		4 033 965	4 130 965
Sum anleggsmidler		4 201 455	4 301 894
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	300 000	0
Sum fordringer		300 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 534 556	1 481 130
Sum omløpsmidler		1 834 556	1 481 130
Sum eiendeler		6 036 011	5 783 024



Birkedalsveien 31 AS

Org.nr: 893 362 592

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 326	100 326
Sum innskutt egenkapital		<u>100 326</u>	<u>100 326</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 375 582	2 661 253
Sum opptjent egenkapital		<u>2 375 582</u>	<u>2 661 253</u>
Sum egenkapital		<u>2 475 908</u>	<u>2 761 579</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 340 000	2 470 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 340 000</u>	<u>2 470 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	198 039	201 541
Skyldige offentlige avgifter		2 064	4 716
Annen kortsiktig gjeld	6	1 020 000	345 188
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 220 103</u>	<u>551 445</u>
Sum gjeld		<u>3 560 103</u>	<u>3 021 445</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 036 011</u>	<u>5 783 024</u>

Søgne, 15. mars 2022

Paul Christian Øgrey
Brandsdal
styreleder



Birkedalsveien 31 AS

Org.nr: 893 362 592

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Birkedalsveien 31 AS

Org.nr: 893 362 592

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 360 125	1 940 000	4 300 125
Anskaffelseskost 31.12.	2 360 125	1 940 000	4 300 125
Akk.avskrivning 31.12.	0	-266 160	-266 160
Balanseført pr. 31.12.	2 360 125	1 673 840	4 033 965
Årets avskrivninger	0	97 000	97 000
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i foretaket.

Selskapet har ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledelsen, styret, aksjonærer eller andre nærstående parter.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	198 039	201 541
Endring utsatt skatt	3 439	4 743
Årets totale skattekostnad	<u>201 478</u>	<u>206 284</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	915 807	937 396
Permanente forskjeller	0	262
Endring i midlertidige forskjeller	-15 628	-21 562
Årets skattegrunnlag	<u>900 179</u>	<u>916 096</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	198 039	201 541
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-761 320	-776 948
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-761 320</u>	<u>-776 948</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-167 490	-170 929



Birkedalsveien 31 AS

Org.nr: 893 362 592

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 326	2 661 253	2 761 579
Årsresultat	0	714 329	714 329
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31.12.	100 326	2 375 582	2 475 908

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Pantsatte eiendeler</i>	2021	2020
Eiendom	1 801 750	1 867 750
	2021	2020
Pantesikret gjeld	2 340 000	2 470 000

Selskapets eiendom i Birkedalsveien 31 er i tillegg stilt til sikkerhet for lån som er tatt opp i morselskapet Einar Øgrey Industrisand AS.

Selskapet har en fordring til morselskap på kr 300 000,- pr 31.12.2021.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 326	1	100 326

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Einar Øgrey Industrisand AS	100 326	100 %	100 %

Styreleder eier indirekte 51 % av selskapet.