



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 627 565
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN DEN GAMLE KRIGSSKOLE
Forretningsadresse: Tollbugata 10
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Richard Høisæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter	2	424 246	
Donasjoner og gaver	2	6 670 758	277 670
Sum inntekter		7 095 004	277 670
Kostnader			
Kostnader som er viderefakturert		1 371	
Lønnskostnad og honorarer frivillige	3	121 288	
Annen driftskostnad	4	2 050 714	12 229
Sum kostnader		2 173 373	12 229
Driftsresultat		4 921 631	265 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		67	37
Sum finansinntekter		67	37
Netto finans		67	37
Ordinært resultat før skattekostnad		4 921 698	265 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 921 698	265 478
Årsresultat		4 921 698	265 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen formålskapital		4 921 698	265 478
Sum overføringer og disponeringer		4 921 698	265 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	535	
Sum varige driftsmidler		535	
Sum anleggsmidler		535	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 150	
Andre fordringer		69 000	
Sum fordringer		98 150	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 848 147	477 617
Sum omløpsmidler		5 946 297	477 617
SUM EIENDELER		5 946 832	477 617
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Innskutt grunnkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent formålskapital		5 187 176	265 478
Sum opptjent egenkapital		5 187 176	265 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		5 387 176	465 478
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		464 112	
Annen kortsiktig gjeld		95 544	12 139
Sum kortsiktig gjeld		559 656	12 139
Sum gjeld		559 656	12 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 946 832	477 617



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 600669

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 627 565
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN DEN GAMLE KRIGSSKOLE
Forretningsadresse: Tollbugata 10
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Richard Høisæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 924 627 565
STIFTELSEN DEN GAMLE KRIGSSKOLE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleieinntekter	2	424 246	
Donasjoner og gaver	2	6 670 758	277 670
Sum inntekter		7 095 004	277 670
Kostnader			
Kostnader som er viderefakturert		1 371	
Lønnskostnad og honorarer frivillige	3	121 288	
Annen driftskostnad	4	2 050 714	12 229
Sum kostnader		2 173 373	12 229
Driftsresultat		4 921 631	265 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		67	37
Sum finansinntekter		67	37
Netto finans		67	37
Ordinært resultat før skattekostnad		4 921 698	265 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 921 698	265 478
Årsresultat		4 921 698	265 478
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen formålskapital		4 921 698	265 478
Sum overføringer og disponeringer		4 921 698	265 478



Organisasjonsnr: 924 627 565
STIFTELSEN DEN GAMLE KRIGSSKOLE

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5
Sum varige driftsmidler 535

Sum anleggsmidler 535 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 29 150
Andre fordringer 69 000
Sum fordringer 98 150

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 5 848 147 477 617

Sum omløpsmidler 5 946 297 477 617

SUM EIENDELER 5 946 832 477 617

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Innskutt grunnkapital 200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital
Opptjent formålskapital 5 187 176 265 478
Sum opptjent egenkapital 5 187 176 265 478

Sum egenkapital 5 387 176 465 478

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld 464 112
Annen kortsiktig gjeld 95 544 12 139
Sum kortsiktig gjeld 559 656 12 139



Sum gjeld	559 656	12 139
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 946 832	477 617



Organisasjonsnr: 924 627 565
STIFTELSEN DEN GAMLE KRIGSSKOLE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

Note

3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104435.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16853.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121288.00	

Stiftelsen har ingen ansatte, men har innleid daglig leder og øvrig administrasjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18413.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18413.00	



Fåvang Sentrum AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: NFEH6-VYQY1-EALZX-D32EE-LG76Z-LIIZU8



Fåvang Sentrum AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		74 000	81 100
Driftskostnader			
Varekostnad		0	850
Annen driftskostnad	2	83 465	8 712
Sum driftskostnader		83 465	9 562
Driftsresultat		-9 465	71 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22	45
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 443	71 583
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 077	15 748
Årsresultat		-7 366	55 835
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-7 366	55 835

Penneo Dokumentnøkkel: NFEH6-VYQY1-EALZX-D32EE-LG76Z-UJZU8



Fåvang Sentrum AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 253 775	0
Sum varige driftsmidler		4 253 775	0
Sum anleggsmidler		4 253 775	0
Omløpsmidler			
Prosjekt under utvikling		0	4 349 592
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		20 000	0
Andre fordringer		6 290	0
Sum fordringer		26 290	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 762	54 275
Sum omløpsmidler		70 052	4 403 867
Sum eiendeler		4 323 827	4 403 867

Penneo Dokumentnøkkel: NFEH6-VYQY1-EALZX-D32EE-LG76Z-LIJZU8



Fåvang Sentrum AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	48 487	55 854
Sum opptjent egenkapital		48 487	55 854
Sum egenkapital		72 917	80 284
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	15 748
Sum avsetning for forpliktelser		0	15 748
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 180 000	578 975
Sum annen langsiktig gjeld		4 180 000	4 078 975
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	228 861
Betalbar skatt	3	13 671	0
Annen kortsiktig gjeld	7	57 239	-1
Sum kortsiktig gjeld		70 910	228 860
Sum gjeld		4 250 910	4 323 583
Sum egenkapital og gjeld		4 323 827	4 403 867

Oslo, 29. juni 2022

Henrich Rolf Mørch
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: NFEH6-VYQY1-EALZX-D32EE-LG76Z-LIIZU8



Fåvang Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ikke kostnader til revisjon.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	13 671	0
Endring utsatt skatt	-15 748	15 748
Årets totale skattekostnad	<u>-2 077</u>	<u>15 748</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2021	 2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 443	71 583
Endring i midlertidige forskjeller	187 500	-187 500
Alminnelig inntekt	178 057	-115 917
Anvendt fremførbart underskudd	-115 917	0
Årets skattegrunnlag	<u>62 140</u>	<u>-115 917</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	13 671	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	55 854	80 284
Årsresultat	0	-7 366	-7 366
Andre endringer	0	-1	-1
Egenkapital 31.12.2021	<u>30 000</u>	<u>48 487</u>	<u>72 917</u>

Penneo Dokumentnøkkel: NFEH6-VYQY1-EALZX-D32EE-LG76Z-LIJZU8



Fåvang Sentrum AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Varige driftsmidler

	Parkvegen 12	Sum
Tilgang egentilvirk. driftsm.	4 253 775	4 253 775
Anskaffelseskost 31.12.	4 253 775	4 253 775
Balanseført pr. 31.12.	4 253 775	4 253 775

Boligbygget avskrives ikke, bygget er utviklet det siste året og aktiveres i 2021.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stasjonsvegen 9 Eiendom AS	30	100 %	100 %

Stasjonsvegen 9 Eiendom AS er eiet av ABC Invest AS.

Note 7 - Gjeld

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til Stasjonsvegen 9 Eiendom AS	4 180 000	0
Kortsiktig gjeld til Stasjonsvegen 9 Eiendom AS	51 797	0
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	3 500 000
Sum	4 231 797	3 500 000

Penneo Dokumentnøkkel: NFEH6-VYQY1-EALZX-D32EE-LG76Z-UJZU8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henrich Rolf Mørch

Styreleder

På vegne av: Fåvang Sentrum AS

Serienummer: 9578-5994-4-1618553

IP: 84.208.xxx.xxx

2022-06-29 21:14:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NFEH6-VYQY1-EALZX-D32EE-LG76z-UJ2U8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Christiania Revision

Statsautoriserte Revisorer
MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Til styret i Stiftelsen Den Gamle Krigsskole

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Den Gamle Krigsskole som viser et overskudd på kr.4.921.698,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter

DRONNINGENS GATE 6 – 01 52 OSLO

HILDE MATHISEN SLETTEBERG
Org.nr. 962460062
Mobil: 913 07 543
hms@christiania-revision.no

HANNE-KATRIN UVHOLT
Org.nr. 962451535
Mobil: 906 74 577
hku@christiania-revision.no

HANNE CATHRINE STRØMBERG
Org.nr. 962461689
Mobil: 917 21 498
hcs@christiania-revision.no



eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

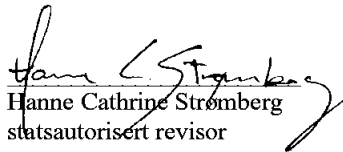
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, den 30.mai 2022


Hanne Cathrine Strømberg
statsautorisert revisor

DRONNINGENS GATE 6 – 01 52 OSLO

HILDE MATHISEN SLETTEBERG
Org.nr. 962460062
Mobil: 913 07 543
hms@christiania-revision.no

HANNE-KATRIN UVHOLT
Org.nr. 962451535
Mobil: 906 74 757
hku@christiania-revision.no

HANNE CATHRINE STRØMBERG
Org.nr. 962461689
Mobil: 917 21 498
hcs@christiania-revision.no