



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 794 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS GYLDENLØVESGATE 19  
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 19A  
0260 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	454 803	420 242
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 803</b>	<b>420 242</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	22 156	21 699
Annen driftskostnad	4	490 303	427 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>512 459</b>	<b>449 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 656</b>	<b>-28 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			34
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>34</b>
Annen finanskostnad	5		11 047
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 047</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-11 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-57 656	-39 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	217 198	217 198
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>217 198</b>	<b>217 198</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>217 198</b>	<b>217 198</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		570	26 305
Andre fordringer	7	29 112	31 562
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 682</b>	<b>57 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	8	<b>34 293</b>	<b>48 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 975</b>	<b>106 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>281 173</b>	<b>323 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	130 000	130 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>130 000</b>	<b>130 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	103 294	160 950
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>103 294</b>	<b>160 950</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>233 294</b>	<b>290 950</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 543	8 388
Skyldige offentlige avgifter	8	3 598	3 596
Annen kortsiktig gjeld		18 738	20 814
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 879</b>	<b>32 798</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 879</b>	<b>32 798</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>281 173</b>	<b>323 748</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 337972

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 794 164  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS GYLDENLØVESGATE 19  
Forretningsadresse: Gyldenløves gate 19A  
0260 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 794 164  
AS GYLDENLØVESGATE 19

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	454 803	420 242
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 803</b>	<b>420 242</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	22 156	21 699
Annen driftskostnad	4	490 303	427 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>512 459</b>	<b>449 191</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-57 656</b>	<b>-28 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			34
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>34</b>
Annen finanskostnad	5		11 047
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 047</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-11 013</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-57 656	-39 962
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-57 656</b>	<b>-39 962</b>



Organisasjonsnr: 933 794 164  
AS GYLDENLØVESGATE 19

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

6

217 198

217 198

Sum varige driftsmidler

217 198

217 198

Sum anleggsmidler

217 198

217 198

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

570

26 305

Andre fordringer

7

29 112

31 562

Sum fordringer

29 682

57 867

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

8

34 293

48 683

Sum omløpsmidler

63 975

106 550

SUM EIENDELER

281 173

323 748

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 9

130 000

130 000

Sum innskutt egenkapital

130 000

130 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

103 294

160 950

Sum opptjent egenkapital

103 294

160 950

Sum egenkapital

233 294

290 950

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

25 543

8 388

Skyldige offentlige  
avgifter

8

3 598

3 598



Annen kortsiktig gjeld	18 738	20 814
Sum kortsiktig gjeld	47 879	32 798
Sum gjeld	47 879	32 798
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>281 173</b>	<b>323 748</b>



Organisasjonsnr: 933 794 164  
AS GYLDENLØVESGATE 19

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
AS Gyldenløvesgate 19	130.00	1000.00	130000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dahle	20.00	15.38%	Ordinære aksjer
Borge-Andersen	19.00	14.62%	Ordinære aksjer
Hjertø/Wiik	17.00	13.08%	Ordinære aksjer
Korsgaard	17.00	13.08%	Ordinære aksjer
Rieber-Mohn	17.00	13.08%	Ordinære aksjer
Kløsterud/Pedersen	14.00	10.77%	Ordinære aksjer
Skranes/Kolbjørnsen	9.00	6.92%	Ordinære aksjer
Øyhovden	9.00	6.92%	Ordinære aksjer
Strand-Ferrer/Games	8.00	6.15%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	130.00	100.00%

Note  
3

### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14400.00	14400.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7106.00	6770.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	650.00	529.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22156.00	21699.00



Selskapet har en ansatt deltidsvaktmester. Det betales ikke honorar til styrets leder (som også fungerer som daglig leder) eller øvrige styremedlemmer. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



AS Gyldenløvesgate 19

---

## Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## AS Gyldenløvesgate 19

---

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	<u>454 803</u>	<u>420 242</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	22 156	21 699
Annen driftskostnad	4	<u>490 303</u>	<u>427 492</u>
Sum driftskostnader		<u>512 459</u>	<u>449 191</u>
Driftsresultat		<u>-57 656</u>	<u>-28 949</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	34
Annen finanskostnad	5	<u>0</u>	<u>11 047</u>
Netto finansposter		<u>0</u>	<u>-11 013</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-57 656</u>	<u>-39 962</u>
Årsresultat		<u>-57 656</u>	<u>-39 962</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-57 656</u>	<u>-39 962</u>



## AS Gyldenløvesgate 19

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	217 198	217 198
Sum varige driftsmidler		<u>217 198</u>	<u>217 198</u>
Sum anleggsmidler		<u>217 198</u>	<u>217 198</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		570	26 305
Andre fordringer	7	29 112	31 562
Sum fordringer		<u>29 682</u>	<u>57 867</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	34 293	48 683
Sum omløpsmidler		<u>63 975</u>	<u>106 550</u>
Sum eiendeler		<u>281 173</u>	<u>323 748</u>




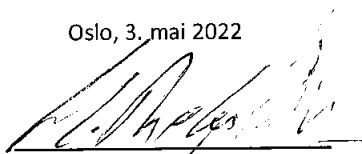
AS Gyldenløvesgate 19

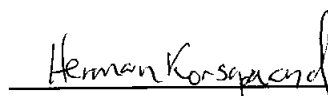
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	103 294	160 950
Sum opptjent egenkapital		103 294	160 950
Sum egenkapital		233 294	290 950
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		25 543	8 388
Skyldige offentlige avgifter	8	3 598	3 596
Annen kortsiktig gjeld		18 738	20 814
Sum kortsiktig gjeld		47 879	32 798
Sum gjeld		47 879	32 798
Sum egenkapital og gjeld		281 173	323 748

Oslo, 3. mai 2022

  
Arild Ove Pedersen  
styreleder

  
Carl Konow Rieber-Mohn  
styremedlem

  
Herman Korsgaard  
styremedlem



## AS Gyldenløvesgate 19

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Felleskostnader/leieinntekt

	2021	2020
Ordinære felleskostnader	309 282	338 600
Ekstraordinær innbetaling/kapitaltilskudd	96 921	0
Leieinntekt garasje/carport	48 600	48 600
Eierendringsgebyr og opprydding gamle regnskapsposter	0	33 042
	<u>454 803</u>	<u>420 242</u>

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	14 400	14 400
Arbeidsgiveravgift	7 106	6 770
Andre ytelser	650	529
Sum	<u>22 156</u>	<u>21 699</u>

Selskapet har en ansatt deltidsvaktmester.

Det betales ikke honorar til styrets leder (som også fungerer som daglig leder) eller øvrige styremedlemmer.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## AS Gyldenløvesgate 19

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 4 - Spesifikasjon av vedlikeholdskostnader

	2021	2020
Elektrisitet	23 695	14 859
Kommunale avgifter	94 381	77 056
Egenandel ved forsikringskade	0	10 000
Telia	21 358	29 928
Hageanlegget	9 343	27 523
Renholdsartikler og lyspærer	306	110
Skifte av radiatorer	135 473	78 800
Diverse vedlikehold	0	16 819
Forsikring	118 490	110 190
Regnskapsfører	83 902	51 789
Advokatbistand	0	3 125
Diverse kostnader	3 355	7 293
Sum	490 303	427 492

Kostnader til regnskapsfører i 2020 gjelder regnskapet for 2019. Kostnadene i 2021 gjelder regnskapet for 2020 og en vesentlig del av regnskapet for 2021.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	130 000	160 950	290 950
Årsresultat	0	-57 656	-57 656
Egenkapital 31.12.	130 000	103 294	233 294

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Bolig- eiendom	Garasje	Teknisk utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	400 000	13 576	31 586	445 162
Anskaffelseskost 31.12.	400 000	13 576	31 586	445 162
Akk.avskrivning 31.12.	-196 378	0	0	-196 378
Balanseført pr. 31.12.	203 622	13 576	31 586	248 784

Avskrivningsplan

Saldo

Det er ikke foretatt avskrivninger for boligeiendom og garasje.



## AS Gyldenløvesgate 19

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Forskuddsbetalinger

	2021	2020
Forskuddsbetalt Telia	22 111	31 562
Fyringsregnskap	7 000	0
Sum	<u>29 111</u>	<u>31 562</u>

#### Note 8 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	2 400

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
AS Gyldenløvesgate 19	130	1 000	130 000

Hver aksje gir samme rett i selskapet og det er en aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dahle, varamedlem	20	15,38 %	15,38 %
Borge-Andersen	19	14,62 %	14,62 %
Hjertø/Wiik	17	13,08 %	13,08 %
Korsgaard, styremedlem	17	13,08 %	13,08 %
Rieber-Mohn, styremedlem	17	13,08 %	13,08 %
Kløsterud/Pedersen, styreleder	14	10,77 %	10,77 %
Skranes/Kolbjørnsen	9	6,92 %	6,92 %
Øyhovden	9	6,92 %	6,92 %
Strand-Ferrer/Games	8	6,15 %	6,15 %
Sum	<u>130</u>	<u>100,00 %</u>	<u>100,00 %</u>



AS Gjeldeløvsgate 19	Resultat 2021	Budsjett 2022	Kommentar til budsjett
<b>Husleieinntekter totalt</b>	<b>454 803</b>	<b>365 364</b>	I 2021 var det ekstra innbetaling på kr 96 921
<b>Utgifter:</b>			
Honorar, fordel fri bolig (honorar inkludert ege)	22 156	22 156	dette gjelder vaktmesterens reduserte husleie og innberetning av denne fordelten
Kommunale avgifter	94 381	99 100	ca 5% økning (sjekk termin 1 2022 om dette kan stemme)
Elektrisitet	22 695	30 000	usikkert anslag, fakturaer hittil i 2022 har vært høyere enn 2021 med unntak av en faktura
Egenandel ved forsikringskade	0	0	ingen kost i 2021, det var kostnad i 2019 og 2020
Tella	21 358	22 111	= mottatt faktura for 2022
Hageanleggset	9 343	10 000	kostnader til gressklipper, planter, utemøbler etc
Vedlikehold diverse	135 473	4 676	lagt inn det som har kommet av kostnader hittil i 2022, blir det høye kostnader her bør det innkalles kapital
Regnskaps honorar	83 902	55 000	
Kontingenter, fradragsberettiget	1 490	1 890	= mottatt faktura for 2022 fra Huseierenes landsforbund
Forsikringspremie	118 490	121 080	IF og Norsk Hussopp (lagt inn 5% økning fra neste forfall)
Bank og kortgebyrer	1 881	2 000	
Annens kostnad fradragsberettiget	1 290	5 000	
<b>Sum utgifter</b>	<b>512 459</b>	<b>373 013</b>	
<b>RESULTAT</b>	<b>-57 656</b>	<b>-7 649</b>	



## I Årsberetning for 2021

### 1. Virksomheten, styrets sammensetning

I samsvar med vedtektenes formålsbestemmelse har virksomheten bestått i driften av eiendommen A/S Gyldenløvesgate 19 i Oslo.

På den ordinære generalforsamlingen 19. mai 2021 ble følgende aksjonærer valgt til styremedlemmer og Arild Pedersen ble valgt til styreleder.

Arild Pedersen, leder  
Carl K. Rieber-Mohn  
Herman Korsgård  
Einar Dahle, vara

Styret mottar ingen form for godtgjørelse.

### 2. Aksjonærer/ leieboere

Det har ikke vært noen endringer i beboer sammensetningen ıla 2021 (ingen salg eller kjøp av aksjer).

Det er ingen fremleieforhold.

### 3. Regnskapsfører/ forretningsfører

Regnskapet føres av Nortall AS. Styrelederen tar seg av den øvrige, daglige forretningsførsel mm.

### 4. Vaktmester/ vaktmesterleilighet

Vaktmester har vært sykemeldt i brorparten av 2021.

Vaktmesteroppgavene har blitt utført på dugnad i denne perioden

I løpet av 2021 har det ikke vært noen endringer i prinsippene for leieforholdet mellom vaktmester og gårdsselskapet, slik det er beskrevet i årsrapporten for 2019.

### 5. Reparasjoner og vedlikehold

Radiatorne er gårdens ansvar og eiendom. Et antall radiatorer ble meldt defekte i



2021, med rust og lekkasje. Noen radiatorer ble skiftet ut, og de resterende vil bli erstattet etter fyringssesongen sommer 2022. Det har blitt installert nye varmemålere for fjernavlesning på samtlige radiatorer. Nye radiatorer har og vil medføre betydelige utgifter for selskapet, i 2021 og 2022.

Forøvrig ble det ikke iverksatt nye vedlikeholdsarbeider i løpet av 2021.

#### **6. Økonomi, disponering av årets overskudd**

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det viser et regnskapsmessig underskudd på 57 656,-

#### **7. Likestilling**

I styret er det nå tre menn inkludert vara.

#### **8. Forurensning**

Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljøet. Oppvarmingen skjer ved fjernvarme, og aksjonærenes peiser og andre ildsteder blir brukt i beskjeden grad.

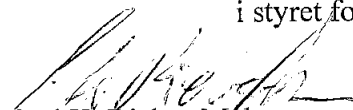
#### **9. Arbeidsmiljø**

Arbeidsmiljøet, som bare omfatter vaktmesteren, synes å være godt.

Styret mener årsberetningen, med regnskap og noter, gir en rettvise oversikt over selskapets virksomhet i 2021.

Oslo 19. april 2022

i styret for A/S Gyldenløvesgate 19

  
Carl K. Rieber-Mohn

  
Herman Korsgaard

Arild Pedersen

