



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 613 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVILIST AS
Forretningsadresse: c/o Matias Utnem
Gabels gate 25B
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Utnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 000	48 800
Sum inntekter		199 000	48 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 000	17 700
Annen driftskostnad	2	39 969	13 116
Sum kostnader		93 969	30 816
Driftsresultat		105 031	17 984
Annen rentekostnad		66 151	19 570
Sum finanskostnader		66 151	19 570
Netto finans		-66 151	-19 570
Ordinært resultat før skattekostnad		38 880	-1 586
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	10 156	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 724	-1 586
Årsresultat		28 724	-1 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 724	-1 586
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 586	-1 586
Overføringer annen egenkapital	6	27 138	
Sum overføringer og disponeringer		28 724	-1 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 528 300	1 582 300
Sum varige driftsmidler		1 528 300	1 582 300
Sum anleggsmidler		1 528 300	1 582 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 063	20 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 063	20 100
Sum omløpsmidler		44 063	20 100
SUM EIENDELER		1 572 363	1 602 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 138	
Udekket tap	6		1 586
Sum opptjent egenkapital		27 138	-1 586
Sum egenkapital		77 138	48 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 441 149	1 491 120
Sum annen langsiktig gjeld		1 441 149	1 491 120
Sum langsiktig gjeld		1 441 149	1 491 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 070	
Betalbar skatt		10 156	
Annen kortsiktig gjeld	8	35 850	62 866
Sum kortsiktig gjeld		54 076	62 866
Sum gjeld		1 495 225	1 553 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 572 363	1 602 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 562389

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 613 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVILIST AS
Forretningsadresse: Bekkedalsveien 20
3770 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Utnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		199 000	48 800
Sum inntekter		199 000	48 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 000	17 700
Annen driftskostnad	2	39 969	13 116
Sum kostnader		93 969	30 816
Driftsresultat		105 031	17 984
Annen rentekostnad		66 151	19 570
Sum finanskostnader		66 151	19 570
Netto finans		-66 151	-19 570
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	10 156	
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 724	-1 586
Årsresultat		28 724	-1 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 724	-1 586
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 586	-1 586
Overføringer annen egenkapital	6	27 138	
Sum overføringer og disponeringer		28 724	-1 586



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 528 300	1 582 300
Sum varige driftsmidler		1 528 300	1 582 300
Sum anleggsmidler		1 528 300	1 582 300
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 063	20 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 063	20 100
Sum omløpsmidler		44 063	20 100
SUM EIENDELER		1 572 363	1 602 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 138	
Udekket tap	6		1 586
Sum opptjent egenkapital		27 138	-1 586
Sum egenkapital		77 138	48 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 441 149	1 491 120
Sum annen langsiktig gjeld		1 441 149	1 491 120
Sum langsiktig gjeld		1 441 149	1 491 120



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 070	
Betalbar skatt		10 156	
Annen kortsiktig gjeld	8	35 850	62 866
Sum kortsiktig gjeld		54 076	62 866
Sum gjeld		1 495 225	1 553 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 572 363	1 602 400



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Civilist AS**

Organisasjonsnr. 927613255

Utarbeidet av:

Økonomiservice AS
Godkjent regnskapsselskap
Øyraplassen 11
6887 LÆRDAL



Organisasjonsnr. 952227904



Civilist AS

Resultatregnskap

	Note	2022	jul-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		199 000	48 800
Sum driftsinntekter		199 000	48 800
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	54 000	17 700
Annen driftskostnad	2	39 969	13 116
Sum driftskostnader		93 969	30 816
DRIFTSRESULTAT		105 031	17 984
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		66 151	19 570
Sum finanskostnader		66 151	19 570
NETTO FINANSPOSTER		(66 151)	(19 570)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		38 880	(1 586)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	10 156	0
ORDINÆRT RESULTAT		28 724	(1 586)
ÅRSRESULTAT		28 724	(1 586)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	27 138	0
Fremføring av udekket tap	6	1 586	(1 586)
SUM OVERF. OG DISP.		28 724	(1 586)



Civilist AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 528 300	1 582 300
Sum varige driftsmidler		1 528 300	1 582 300
SUM ANLEGGSMIDLER		1 528 300	1 582 300
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 063	20 100
SUM OMLØPSMIDLER		44 063	20 100
SUM EIENDELER		1 572 363	1 602 400
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 138	0
Udekket tap	6	0	(1 586)
Sum opptjent egenkapital		27 138	(1 586)
SUM EGENKAPITAL		77 138	48 414
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 441 149	1 491 120
Sum annen langsiktig gjeld		1 441 149	1 491 120
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 441 149	1 491 120
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 070	0
Betalbar skatt		10 156	0
Annen kortsiktig gjeld	8	35 850	62 866
SUM KORTSIKTIG GJELD		54 076	62 866
SUM GJELD		1 495 225	1 553 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 572 363	1 602 400

Kragerø ___/___2023

Anne Alexandra Sten Jørgensen
Styrets lederMatias Utnem
Daglig Leder



Civilist AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 600 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 600 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	17 700
+ Ordinære avskrivninger	54 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	71 700
Balanseført verdi pr 31/12	1 528 300
Prosentats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor, men benytter autorisert regnskapsbyrå.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	38 880
+ Permanente og andre forskjeller	528
+ Endring i midlertidige forskjeller	22 640
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	62 048
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	15 886
= Inntekt	46 162

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	10 156
= Sum betalbar skatt	10 156
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	10 156
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	10 156
--------------------	--------

Noter for Civilist AS

Organisasjonsnr. 927613255



Civilist AS

Noter 2022

= **Betalbar skatt i balansen** **10 156**

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-8 340	14 300	22 640
Sum	-8 340	14 300	22 640
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			22 640

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-8 340	14 300
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	15 886
= Grunnlag utsatt skatt	-8 340	-1 586
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 340	1 586
= Grunnlag utsatt skattefordel	8 340	1 586
Utsatt skattefordel	1 834	349
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	8 340	1 586
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 834	349
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 6 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	-1 586	48 414
Tilført fra årsresultat		28 724	28 724
Pr 31.12.	50 000	27 138	77 138

Årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Civilist AS

Noter 2022

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 441 149	1 491 120
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	1 528 300	1 582 300
Sum pantsatte eiendeler	1 528 300	1 582 300

Det er i tillegg tatt pant i Gnr. 35 og Bnr. 109, Kragerø Kommune.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Aksjonær
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	28.750
Rentesats:	Ingen rente
Avdragsplan:	Løpende