



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 009 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OBO KRÅKENES AS  
Forretningsadresse: Øvre Kråkenes 27  
5152 BØNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 186 320	1 133 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 186 320</b>	<b>1 133 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	210 546	203 143
Annen driftskostnad	3	142 065	130 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>352 611</b>	<b>333 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>833 709</b>	<b>799 385</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 147	4 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 147</b>	<b>4 086</b>
Annen finanskostnad		136 099	102 949
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 099</b>	<b>102 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 952</b>	<b>-98 863</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>701 757</b>	<b>700 522</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 387	154 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>547 370</b>	<b>546 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>547 370</b>	<b>546 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	547 370	546 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 370</b>	<b>546 407</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 218 681	8 429 227
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 218 681</b>	<b>8 429 227</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 218 681</b>	<b>8 429 227</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 806 985	690 360
Andre fordringer		11 501	10 766
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 818 486</b>	<b>701 126</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 803</b>	<b>49 439</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 865 289</b>	<b>750 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 083 970</b>	<b>9 179 792</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 181 467	3 634 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 181 467</b>	<b>3 634 097</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 181 467</b>	<b>5 634 097</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	18 035	27 823
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 035</b>	<b>27 823</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		3 058 141
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 070 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 070 000</b>	<b>3 058 141</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 088 035</b>	<b>3 085 964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 214	8 447
Betalbar skatt	4	164 175	161 529
Skyldige offentlige avgifter		144 980	137 177
Annen kortsiktig gjeld		494 099	152 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>814 468</b>	<b>459 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 902 503</b>	<b>3 545 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 083 970</b>	<b>9 179 792</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 570116

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 009 227  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OBO KRÅKENES AS  
Forretningsadresse: Øvre Kråkenes 27  
5152 BØNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 998 009 227  
OBO KRÅKENES AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 186 320	1 133 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 186 320</b>	<b>1 133 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	210 546	203 143
Annen driftskostnad	3	142 065	130 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>352 611</b>	<b>333 895</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>833 709</b>	<b>799 385</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 147	4 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 147</b>	<b>4 086</b>
Annen finanskostnad		136 099	102 949
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 099</b>	<b>102 949</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-131 952</b>	<b>-98 863</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>701 757</b>	<b>700 522</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	154 387	154 115
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>547 370</b>	<b>546 407</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>547 370</b>	<b>546 407</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	547 370	546 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>547 370</b>	<b>546 407</b>





Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		3 058 141
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 070 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 070 000</b>	<b>3 058 141</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 088 035</b>	<b>3 085 964</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 214	8 447
Betalbar skatt	4	164 175	161 529
Skyldige offentlige avgifter		144 980	137 177
Annen kortsiktig gjeld		494 099	152 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>814 468</b>	<b>459 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 902 503</b>	<b>3 545 695</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 083 970</b>	<b>9 179 792</b>



Organisasjonsnr: 998 009 227  
OBO KRÅKENES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	2000.00	2000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eirik Strand	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Stein Riisnes	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2022. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20685.00	18780.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20685.00	18780.00



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Obo Kråkenes AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Obo Kråkenes AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 30. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Kjetil Håvardstun  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L8J57-FH55-DFZST-48WKF-TEHJG-2VELC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil Håvardstun

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1198525

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-06-30 13:46:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L8J57-FH55-DFZ5T-48WKF-TEHJG-2VELC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Obo Kråkenes AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



### Obo Kråkenes AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		<u>1 186 320</u>	<u>1 133 280</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	210 546	203 143
Annen driftskostnad	3	<u>142 065</u>	<u>130 752</u>
Sum driftskostnader		<u>352 611</u>	<u>333 895</u>
Driftsresultat		<u>833 709</u>	<u>799 385</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 147	4 086
Annen finanskostnad		<u>136 099</u>	<u>102 949</u>
Netto finansposter		<u>-131 952</u>	<u>-98 863</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>701 757</u>	<u>700 522</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>154 387</u>	<u>154 115</u>
Årsresultat		<u>547 370</u>	<u>546 407</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>547 370</u>	<u>546 407</u>

---



## Obo Kråkenes AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 218 681	8 429 227
Sum varige driftsmidler		<u>8 218 681</u>	<u>8 429 227</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 218 681</u>	<u>8 429 227</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 806 985	690 360
Andre fordringer		11 501	10 766
Sum fordringer		<u>1 818 486</u>	<u>701 126</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>46 803</u>	<u>49 439</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 865 289</u>	<u>750 565</u>
Sum eiendeler		<u>10 083 970</u>	<u>9 179 792</u>

---




## Obo Kråkenes AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 181 467	3 634 097
Sum opptjent egenkapital		<u>4 181 467</u>	<u>3 634 097</u>
Sum egenkapital		<u>6 181 467</u>	<u>5 634 097</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	18 035	27 823
Sum avsetning for forpliktelser		<u>18 035</u>	<u>27 823</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	3 058 141
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 070 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 070 000</u>	<u>3 058 141</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 214	8 447
Betalbar skatt	4	164 175	161 529
Skyldige offentlige avgifter		144 980	137 177
Annen kortsiktig gjeld		494 099	152 578
Sum kortsiktig gjeld		<u>814 468</u>	<u>459 731</u>
Sum gjeld		<u>3 902 503</u>	<u>3 545 695</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 083 970</u>	<u>9 179 792</u>

31. desember 2022  
Bergen, 30. juni 2023

  
Eirik Strand  
Daglig leder / Styrets leder

  
Stein Riisnes  
Styremedlem



## Obo Kråkenes AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Obo Kråkenes AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Sum
	<b>Øvre Kråkenes 27</b>	
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 157 172	10 157 172
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 157 172	10 157 172
Akk.avskrivning 31.12.2022	-1 938 491	-1 938 491
Balanseført pr. 31.12.2022	8 218 681	8 218 681
Årets avskrivninger	210 546	210 546
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2022.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2022</b>
Revisjon	20 685

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



### Obo Kråkenes AS

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	164 175	161 529
Endring utsatt skatt	-9 788	-7 414
Årets totale skattekostnad	<u>154 387</u>	<u>154 115</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	701 757	700 522
Endring i midlertidige forskjeller	44 491	33 699
Årets skattegrunnlag	<u>746 248</u>	<u>734 221</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	164 175	161 529

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	<u>81 980</u>	<u>126 471</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>81 980</u>	<u>126 471</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	18 036	27 824

##### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	2 000 000	3 634 097	5 634 097
Årsresultat	0	547 370	547 370
Egenkapital 31.12.2022	<u>2 000 000</u>	<u>4 181 467</u>	<u>6 181 467</u>

##### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	2 000	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Eirik Strand	500	50 %	50 %
Stein Riisnes	500	50 %	50 %
Sum	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



**Obo Kråkenes AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 7 - Fordringer og gjeld**

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	3 070 000	3 058 141

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	8 218 681	8 429 227

Selskapets eiendom, Øvre Kråkenes 27, er tatt pant i som sikkerhet for lånet.



## Obo Kråkenes AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Obo Kråkenes AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Sum
	<b>Øvre Kråkenes 27</b>	
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 157 172	10 157 172
Anskaffelseskost 31.12.2022	10 157 172	10 157 172
Akk.avskrivning 31.12.2022	-1 938 491	-1 938 491
Balanseført pr. 31.12.2022	8 218 681	8 218 681
Årets avskrivninger	210 546	210 546
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2022.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

*Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:* **2022**

Revisjon 20 685

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



### Obo Kråkenes AS

#### Noter til regnskapet for 2022

##### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	164 175	161 529
Endring utsatt skatt	-9 788	-7 414
Årets totale skattekostnad	<u>154 387</u>	<u>154 115</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	701 757	700 522
Endring i midlertidige forskjeller	44 491	33 699
Årets skattegrunnlag	<u>746 248</u>	<u>734 221</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	164 175	161 529
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2022</b>	 <b>2021</b>
Driftsmidler inkl goodwill	81 980	126 471
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>81 980</u>	<u>126 471</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	18 036	27 824

##### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	2 000 000	3 634 097	5 634 097
Årsresultat	0	547 370	547 370
Egenkapital 31.12.2022	<u>2 000 000</u>	<u>4 181 467</u>	<u>6 181 467</u>

##### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	1 000	2 000	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Eirik Strand	500	50 %	50 %
Stein Riisnes	500	50 %	50 %
Sum	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



**Obo Kråkenes AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 7 - Fordringer og gjeld**

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	3 070 000	3 058 141
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	8 218 681	8 429 227

Selskapets eiendom, Øvre Kråkenes 27, er tatt pant i som sikkerhet for lånet.