



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 934 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGNESET 20 AS  
Forretningsadresse: Florvågvegen 109  
5305 FLORVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Maarten Van Dam Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			29 355
<b>Sum inntekter</b>			<b>29 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	-24 549	142 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>-24 549</b>	<b>142 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-113 141</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 549</b>	<b>-113 141</b>
Skattekostnad på resultat	2		12 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 549	-72 883
Overført fra annen egenkapital			-52 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer	4	4 400 000	4 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 355	29 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 355</b>	<b>29 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	18 378	18 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 378</b>	<b>18 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 733</b>	<b>47 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 847 733</b>	<b>4 847 563</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	510 000	510 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	48 334	72 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 334</b>	<b>-72 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 666</b>	<b>437 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 386 067	4 386 067
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 386 067</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 386 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			222
Annen kortsiktig gjeld			24 157
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>24 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 410 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 847 733</b>	<b>4 847 563</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550956

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 934 649  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LYNGNESET 20 AS  
Forretningsadresse: Florvågvegen 109  
5305 FLORVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Maarten Van Dam Lie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 934 649  
LYNGNESET 20 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			29 355
<b>Sum inntekter</b>			<b>29 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	-24 549	142 496
<b>Sum kostnader</b>		<b>-24 549</b>	<b>142 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-113 141</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	2	24 549	-113 141
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		24 549	-72 883
Overført fra annen egenkapital			-52 924
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>



Organisasjonsnr: 917 934 649  
LYNGNESET 20 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer	4	4 400 000	4 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 355	29 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 355</b>	<b>29 355</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	18 378	18 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 378</b>	<b>18 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 733</b>	<b>47 563</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 847 733</b>	<b>4 847 563</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	510 000	510 000
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	48 334	72 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 334</b>	<b>-72 883</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 666</b>	<b>437 117</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 386 067	4 386 067
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 386 067</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 386 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			222
Annen kortsiktig gjeld			24 157
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>24 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 410 446</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 847 733</b>	<b>4 847 563</b>



Organisasjonsnr: 917 934 649  
LYNGNESET 20 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Lyngneset 20 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 934 649



## Resultatregnskap

### Lyngneset 20 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	29 355
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>29 355</b>
Annen driftskostnad	1	24 549	-142 496
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 549</b>	<b>-142 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-113 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>24 549</b>	<b>-113 141</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	-12 666
<b>Årsresultat</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-24 549	72 883
Overført fra annen egenkapital		0	52 924
<b>Sum overføringer</b>		<b>24 549</b>	<b>-125 807</b>



Balanse

Lyngneset 20 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
Andre langsiktige fordringer	4	4 400 000	4 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 355	29 355
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 355</b>	<b>29 355</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	18 378	18 208
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 733</b>	<b>47 563</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 847 733</b>	<b>4 847 563</b>



## Balanse

### Lyngneset 20 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	510 000	510 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-48 334	-72 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 334</b>	<b>-72 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>461 666</b>	<b>437 117</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 386 067	4 386 067
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 386 067</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	222
Annen kortsiktig gjeld		0	24 157
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>24 379</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 386 067</b>	<b>4 410 446</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 847 733</b>	<b>4 847 563</b>

ASKØY, 28.06.2023

Styret i Lyngneset 20 AS

Stian Maarten Van Dam Lie  
styreleder

Martin Andre Monsen  
styremedlem

Ole-Martin Ingebrigtsen Monsen  
styremedlem

Hilde Aadland Pedersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2022.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisjon

Selskapet har valgt bort revisjon i 2022 og har følgelig ingen kostnad knyttet til revisjon.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	12 666
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>12 666</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	24 549	-113 141
Permanente forskjeller	0	18 567
Endring i midlertidige forskjeller	0	-2 241
Anvendelse av fremførbart underskudd	-24 549	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-96 815</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-127 597	-152 146	-24 549
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-127 597</b>	<b>-152 146</b>	<b>-24 549</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-28 071</b>	<b>-33 472</b>	<b>-5 401</b>

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Tilknyttet selskap

	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Resultat</b>	<b>Egenkapital</b>
<b>Anleggsmidler</b>				
Strusshamn Holding AS	40%	400 000	-48 093	1 061 601

## Note 4 Fordringer og gjeld

<b>Andre langsiktige fordringer</b>	<b>2022</b>
Langsiktig fordring Strusshamn Holding AS	4 400 000

Fordring mot tilknyttet selskap Strusshamn Holding AS er ikke renteberegnet i 2022.

<b>Annen langsiktig gjeld</b>	<b>2022</b>
Gjeld til Knausen Eiendommer AS	1 252 800
Gjeld til MAM Invest AS	1 318 867
Gjeld til Apeltun Invest AS	907 200
Gjeld til Van Dam Invest AS	907 200
<b>Sum</b>	<b>4 386 067</b>

Gjeld til eiere i Lyngneset 20 AS er ikke renteberegnet i 2022.



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

## Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lyngneset 20 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	510 000	1,00	510 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Lyngneset 20 AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2022.

	Ord.aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MAM Invest AS (eiet av styremedlem Martin Monsen)	147 900	29%	29%
Knausen Elendommer AS (50% eiet av styremedlem Martin Monsen)	147 900	29%	29%
Apeltun Invest AS (eiet 50% av styremedlem Hilde Pedersen)	107 100	21%	21%
Van Dam Invest AS (eiet av styreleder Stian Lie)	107 100	21%	21%
<b>Sum</b>	<b>510 000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	510 000	-72 883	437 117
Årets resultat		24 549	24 549
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>510 000</b>	<b>-48 334</b>	<b>461 666</b>