



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 742 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER HITLAND AS  
Forretningsadresse: Hopsnesvegen 48  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Credo Revisjon AS v/ Magne Skinderviken

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 3	238 816 434	279 219 630
Annen driftsinntekt		48 194	490 133
<b>Sum inntekter</b>		<b>238 864 628</b>	<b>279 709 764</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		193 343 701	227 953 548
Lønnskostnad	4	42 509 781	39 479 468
Avskrivning varige driftsmidler	5	116 809	86 700
Annen driftskostnad	5	9 049 859	6 940 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>245 020 149</b>	<b>274 460 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 155 521</b>	<b>5 249 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	6		
Annen renteinntekt		180 075	201 747
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>180 075</b>	<b>201 747</b>
Annen rentekostnad		313 711	66 490
Annen finanskostnad		37 961	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>351 672</b>	<b>66 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-171 597</b>	<b>135 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 327 118</b>	<b>5 384 440</b>
Skattekostnad	7	-1 381 737	1 184 411
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 945 381</b>	<b>4 200 029</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 945 381</b>	<b>4 200 029</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 945 381</b>	<b>4 200 029</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avgitt konsernbidrag			4 000 000
Udekket tap			200 029
Overført fra annen egenkapital		-6 445 381	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 945 381</b>	<b>4 200 029</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utviklingsprosjekt	5		151 462
Utsatt skattefordel	7		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>151 462</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 560 440	5 560 440
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5, 8	715 929	550 238
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 276 369</b>	<b>6 110 678</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9	10 530 000	30 125 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	152 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 532 000</b>	<b>32 277 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 808 369</b>	<b>38 539 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	3, 8	46 988 284	38 978 342
Fordring på tilknyttet selskap	6		
Andre kortsiktige fordringer		1 776 291	2 507 189
Konsernfordringer		2 124 321	856 972
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 888 896</b>	<b>42 342 503</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	9 674 697	13 586 823
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 674 697</b>	<b>13 586 823</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		60 563 594	55 929 325
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>79 371 962</b>	<b>94 468 465</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	11	43 953	43 953
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>493 953</b>	<b>493 953</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	31 989 681	38 435 062
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 989 681</b>	<b>38 435 062</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 483 634</b>	<b>38 929 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 219 141	2 600 878
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 219 141</b>	<b>2 600 878</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 219 141</b>	<b>2 600 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 766 790	37 447 979
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		2 820 402	3 845 673
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld			4 697 448
Annen kortsiktig gjeld	12	5 581 996	6 947 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 669 187</b>	<b>52 938 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 888 328</b>	<b>55 539 450</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>79 371 962</b>	<b>94 468 465</b>



# Årsregnskap 2024

## Byggmester Hitland AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømoppstilling  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 966 742 178





## Resultatregnskap Byggmester Hitland AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3	238 816 434	279 219 630
Annen driftsinntekt		48 194	490 133
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>238 864 628</b>	<b>279 709 764</b>
Varekostnad		193 343 701	227 953 548
Lønnskostnad	4	42 509 781	39 479 468
Avskrivning varige driftsmidler	5	116 809	86 700
Annen driftskostnad	5	9 049 859	6 940 863
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>245 020 149</b>	<b>274 460 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 155 521</b>	<b>5 249 184</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		180 075	201 747
Annen rentekostnad		313 711	66 490
Annen finanskostnad		37 961	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-171 597</b>	<b>135 256</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 327 118</b>	<b>5 384 440</b>
Skattekostnad	7	-1 381 737	1 184 411
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 945 381</b>	<b>4 200 029</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-6 445 381	0
Avsatt ordinært utbytte		1 500 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	4 000 000
Overført til annen egenkapital		0	200 029
<b>Sum overføringer</b>		<b>-4 945 381</b>	<b>4 200 029</b>





## Balanse Byggmester Hitland AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utviklingsprosjekt	5	0	151 462
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>151 462</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	5 560 440	5 560 440
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5, 8	715 929	550 238
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 276 369</b>	<b>6 110 678</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9	10 530 000	30 125 000
Investering i tilknyttet selskap	6	2 000 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	152 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 532 000</b>	<b>32 277 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 808 369</b>	<b>38 539 140</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer og prosjekter i arbeid	3, 8	46 988 284	38 978 342
Konsernfordringer		2 124 321	856 972
Andre kortsiktige fordringer		1 776 291	2 507 189
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 888 896</b>	<b>42 342 503</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	9 674 697	13 586 823
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>60 563 594</b>	<b>55 929 325</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>79 371 962</b>	<b>94 468 465</b>





### Balanse Byggmester Hitland AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	11	43 953	43 953
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>493 953</b>	<b>493 953</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	31 989 681	38 435 062
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 989 681</b>	<b>38 435 062</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>32 483 634</b>	<b>38 929 015</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	1 219 141	2 600 878
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 219 141</b>	<b>2 600 878</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 766 790	37 447 979
Skyldig offentlige avgifter		2 820 402	3 845 673
Avsatt utbytte		1 500 000	0
Avsatt konsernbidrag		0	4 697 448
Annen kortsiktig gjeld	12	5 581 996	6 947 472
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 669 187</b>	<b>52 938 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 888 328</b>	<b>55 539 450</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>79 371 962</b>	<b>94 468 465</b>

Bergen, 12.06.2025  
Styret i Byggmester Hitland AS

Paul Thorstein Vikse  
Styreleder

Frode Askvik  
Styremedlem

Fanny Grasbakken Hitland  
Styremedlem

André Hitland  
Daglig leder





## Kontantstrømoppstilling

### Byggmester Hitland AS

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-6 327 118	5 384 440
Periodens betalte skatt	0	876 697
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	36 910	-442 671
Ordinære avskrivninger	116 809	86 700
Endring i kundefordringer og prosjekter i arbeid	-8 009 942	14 745 473
Endring i leverandørgjeld	-1 681 189	-13 184 674
Endring i konsernmellomværender	-1 267 349	4 311 649
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 356 925	1 131 154
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-18 488 805</b>	<b>11 155 375</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	4 393 111
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-433 962	-474 717
Innbetalt fra tilknyttet selskap	0	10 720 000
Innbetaling ved salg av aksjer	113 090	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-320 872</b>	<b>14 638 394</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utlån til/ tilbakebetaling fra konsernselskap	19 595 000	-30 125 000
Utbetalinger av utbytte	0	-5 000 000
Utbetalinger av konsernbidrag	-4 697 448	-143 123
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>14 897 552</b>	<b>-35 268 123</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-3 912 125</b>	<b>-9 474 354</b>
Beholdning kont. og kontantekvivalenter pr 1.1	13 586 823	23 061 178
<b>Beholdning kont. og kontantekvivalenter pr 31.12</b>	<b>9 674 697</b>	<b>13 586 823</b>





## Byggmester Hitland AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og usikre forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger og estimater som er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester ved langsiktige tilvirkningsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Leieavtaler

Leieavtaler ved leie av lokaler er bokført som annen driftskostnad. Leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.





## Byggmester Hitland AS

### Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskap vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi ved verdifall som skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap i den grad det er sannsynlig ved årsskiftet at utbyttet vil bli mottatt. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene fratrekkes investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Kundefordringer og prosjekter i arbeid

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes ut fra en konkret vurdering med utgangspunkt i fakturerte inntekter av totalt forventede inntekter i de enkelte prosjektene. Som prosjektkostnader regnes direkte kostnader i prosjektene og indirekte kostnader som kan fordeles/ prosjekthenføres. Generelle administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

### Garanti

Det er avsatt for forventede garantikostnader (estimat). Garantiafsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Betingede utfall

Kostnadsknyttede betingede utfall regnskapsføres når utfall kan estimeres og kostnaden anses sannsynlig.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.





## Byggmester Hitland AS

### Note 2 Inntekter

All omsetning er innenfor oppføring av nybygg, tilbygg, rehabilitering og service av bygg. Den vesentlige del av omsetningen er i Bergen regionen.

### Note 3 Kundefordringer og prosjekter i arbeid

Prosjekter i arbeid	2024	2023
Kostnadsført på igangværende prosjekter	117 581 408	160 374 892
Estimert opptjent fortjeneste	12 447 153	15 000 000
Verdiskapning på prosjekter i arbeid	130 028 561	175 374 892
Fakturert på igangværende prosjekter	-138 471 644	-179 418 892
Forskuddsfakturert/ opptjent ikke fakturert	-8 443 083	-4 044 000
Ordinære kundefordringer	55 431 367	43 022 342
<b>Kundefordringer og prosjekter i arbeid</b>	<b>46 988 284</b>	<b>38 978 342</b>

Beregnet fullføringsgrad og opptjent fortjeneste på prosjektene er basert på siste tilgjengelige prognoser på fortjeneste i prosjektene ved ferdigstillelse (estimater).

### Note 4 Lønnskostnader, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	35 004 643	32 643 239
Arbeidsgiveravgift	5 256 587	4 925 910
Pensjonskostnader	1 707 039	1 424 168
Andre ytelser	541 512	486 152
<b>Sum</b>	<b>42 509 781</b>	<b>39 479 468</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 60 årsverk, og 58 årsverk i 2023.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styrehonorar
Lønn	1 158 486	0
Pensjonskostnader	56 000	0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Daglig leder har ingen bonusavtale eller avtale om ytelser etter fratreden fra sin stilling.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	127 000	122 000
Utarbeidelse av regnskap, noter og skattepapirer	16 800	20 000
Annen bistand	5 200	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor (ex mva)</b>	<b>149 000</b>	<b>142 000</b>





## Byggmester Hitland AS

### Note 5 Anleggsmidler

	Fast eiendom/ leiligheter	Driftsløsøre, inventar, verktøy	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 560 440	1 979 460	7 539 900
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		282 500	282 500
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 560 440	2 261 960	7 822 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		1 546 031	1 546 031
= Bokført verdi 31.12.24	5 560 440	715 929	6 276 369
Årets ordinære avskrivninger		116 809	116 809
Økonomisk levetid		5-7 år	

Selskapet leier lokaler av konsernselskapet Hopsnesveien 48 AS fom årskiftet 2023/2024. Leie i 2024 utgjorde kr 2 667 995. For 2023 utgjorde leiekostnad lokaler kr 604 541.

### Note 6 Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Eier- og stemmeandel	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2024	Årsresultat 2024
Mjåtveitmarka B16 AS, Bergen	40 %	2 000 000	4 709 223	-33 815





## Byggmester Hitland AS

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	697 449
Endring i utsatt skatt	-1 381 737	486 962
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 381 737</b>	<b>1 184 411</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 327 118	5 384 440
Permanente forskjeller	46 495	320 846
Endring i midlertidige forskjeller	3 506 315	-2 535 066
Avgitt konsernbidrag	0	-3 170 220
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 774 309</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	697 448
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-697 448
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	114 923	68 875	-46 048
Tilvirkningskontrakter	9 846 412	14 781 181	4 934 769
Fordringer	-195 192	-1 590 028	-1 394 836
Gevinst – og tapskonto	49 717	62 146	12 429
Avsetninger mv	-1 500 000	-1 500 000	0
<b>Sum</b>	<b>8 315 860</b>	<b>11 822 174</b>	<b>3 506 315</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 774 309	0	2 774 309
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 541 551</b>	<b>11 822 174</b>	<b>6 280 623</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 219 141</b>	<b>2 600 878</b>	<b>1 381 737</b>

### Note 8 Garantier og pantstillelser m.v

Selskapets kontraktsgarantier og andre garantier utgjør kr 59,9 mill. pr 31.12.2024. Tilsvarende garantier utgjorde pr 31.12.2023 kr 51,7 mill. Selskapets kundefordringer, prosjekter i arbeid og driftsløsøre er stillet som sikkerhet for garantiene.

Selskapet har stillet selvskyldnerkausjon for søsterselskapet Hopsnesveien 48 AS sitt lån til kredittinstitusjon for et beløp inntil kr 22,5 mill.

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekkmidler med kr 1 338 199 pr 31.12.2024.





## Byggmester Hitland AS

### Note 9 Lån til konsernselskap

Det er gitt lån til søsterselskapet Hopsnesveien 48 AS. Lånet utgjør kr 10 530 000 pr 31.12.2024. Det er ikke avtalt fast nedbetalingsprofil på lånet, og det er ikke godskrevet renter i 2024.

### Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 450 000 består av 450 aksjer pålydende kr 1 000 pr aksje, alle i samme aksjeklasse. Aksjene eies av Hitland Gruppen AS pr 31.12.2024. Selskapets daglige leder og styremedlem André Hitland eier 70% av selskapet via eierandel i morselskapet.

Det utarbeides konsernregnskap i morselskapet Hitland Gruppen AS, hvor Byggmester Hitland AS inngår.

### Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	450 000	43 953	38 435 062	38 929 015
Årets resultat			-4 945 381	-4 945 381
Avsatt utbytte			-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>450 000</b>	<b>43 953</b>	<b>31 989 681</b>	<b>32 483 634</b>

### Note 12 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld:	2024	2023
Påløpt feriepenger	3 795 496	3 531 419
Avsetning for garantiansvar (estimat)	1 500 000	1 500 000
Annen påløpt kostnad	286 500	1 916 053
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>5 581 996</b>	<b>6 947 472</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557549259642

### Dokument

#### Årsregnskap 2024 Byggmester Hitland AS

Hoveddokument

11 sider

Initiert 2025-06-12 10:27:09 CEST (+0200) av Paul

Thorstein Vikse (PTV)

Ferdigstilt 2025-06-13 12:08:06 CEST (+0200)

### Underskriverne

#### Paul Thorstein Vikse (PTV)

paulvikse@advokatvikse.no

+4792806329



Navnet norsk BankID oppga var "Paul Thorstein Vikse"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-04-29 07:53:00 CEST (+0200)

Signert 2025-06-12 10:29:53 CEST (+0200)

#### Frode Askvik (FA)

froask66@gmail.com

+4793057014



Navnet norsk BankID oppga var "Frode Askvik"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2023-11-23 14:46:41 CET (+0100)

Signert 2025-06-12 11:06:32 CEST (+0200)

#### André Hitland (AH)

andre@byggmesterhitland.no

+4791337252



Navnet norsk BankID oppga var "André Hitland"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-08-29 16:18:55 CEST (+0200)

Signert 2025-06-12 10:28:20 CEST (+0200)

#### Fanny Hitland (FH)

froask66@gmail.com

+4798839759



Navnet norsk BankID oppga var "Fanny Grasbakken Hitland"

BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"

2024-07-30 12:49:38 CEST (+0200)

Signert 2025-06-13 12:08:06 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Til generalforsamlingen i Byggmester Hitland AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Hitland AS som viser et underskudd på kr 4 945 381. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandarder for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetning og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



### **Ledelsens ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 12. juni 2025  
**Credo Revisjon AS**

*Siv Hilde A. Idland*

Siv Hilde A. Idland  
statsautorisert revisor