



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDERUD INVEST AS
Forretningsadresse: Håkon Jarls vei 1
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	666 614	714 291
Sum kostnader		666 614	714 291
Driftsresultat		-666 614	-714 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-844 781	916 306
Annen renteinntekt		200 513	41 901
Annen finansinntekt		2 391 553	6 680 481
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		211 113	10 162 856
Sum finansinntekter		1 958 398	17 801 544
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		6 430 504	2 124 235
Annen rentekostnad			26 658
Annen finanskostnad			114 093
Sum finanskostnader		6 430 504	2 264 986
Netto finans		-4 472 106	15 536 558
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-5 138 720	14 822 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 138 720	14 822 266
Årsresultat	3	-5 138 720	14 822 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 138 720	14 822 266
Totalresultat		-5 138 720	14 822 266
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			12 822 266
Overført fra annen egenkapital	3	-5 138 720	
Sum overføringer og disponeringer		-5 138 720	14 822 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 628 868	7 024 086
Sum finansielle anleggsmidler		3 628 868	7 024 086
Sum anleggsmidler		3 628 868	7 024 086
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	47 886 887	45 661 534
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre finansielle instrumenter	5	20 307 897	26 527 288
Sum investeringer		68 194 784	72 188 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		10 074 509	12 184 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074 509	12 184 441
Sum omløpsmidler		78 269 293	84 373 263
SUM EIENDELER		81 898 161	91 397 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 185 000	
Sum innskutt egenkapital		1 785 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	72 489 556	77 628 276
Sum opptjent egenkapital		72 489 556	77 628 276
Sum egenkapital	3	74 274 556	78 228 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 003 846
Sum annen langsiktig gjeld			3 003 846
Sum langsiktig gjeld		0	3 003 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 101	9 288
Kortsiktig konserngjeld		7 507 903	10 058 340
Annen kortsiktig gjeld		97 601	97 599
Sum kortsiktig gjeld		7 623 605	10 165 227
Sum gjeld		7 623 605	13 169 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 898 161	91 397 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574790

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 025 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDERUD INVEST AS
Forretningsadresse: Håkon Jarls vei 1
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: RG REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 025 465
LANDERUD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	666 614	714 291
Sum kostnader		666 614	714 291
Driftsresultat		-666 614	-714 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-844 781	916 306
Annen renteinntekt		200 513	41 901
Annen finansinntekt		2 391 553	6 680 481
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		211 113	10 162 856
Sum finansinntekter		1 958 398	17 801 544
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		6 430 504	2 124 235
Annen rentekostnad			26 658
Annen finanskostnad			114 093
Sum finanskostnader		6 430 504	2 264 986
Netto finans		-4 472 106	15 536 558
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-5 138 720	14 822 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 138 720	14 822 266
Årsresultat	3	-5 138 720	14 822 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 138 720	14 822 266
Totalresultat		-5 138 720	14 822 266
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital			12 822 266
Overført fra annen egenkapital	3	-5 138 720	
Sum overføringer og disponeringer		-5 138 720	14 822 266



Organisasjonsnr: 989 025 465
LANDERUD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 628 868	7 024 086
Sum finansielle anleggsmidler		3 628 868	7 024 086
Sum anleggsmidler		3 628 868	7 024 086

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	47 886 887	45 661 534
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre finansielle instrumenter	5	20 307 897	26 527 288
Sum investeringer		68 194 784	72 188 822

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		10 074 509	12 184 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 074 509	12 184 441
Sum omløpsmidler		78 269 293	84 373 263

SUM EIENDELER		81 898 161	91 397 349
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 185 000	
Sum innskutt egenkapital		1 785 000	600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	72 489 556	77 628 276
Sum opptjent egenkapital		72 489 556	77 628 276

Sum egenkapital	3	74 274 556	78 228 276
-----------------	---	------------	------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld		3 003 846
Sum annen langsiktig gjeld		3 003 846
Sum langsiktig gjeld	0	3 003 846
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 101	9 288
Kortsiktig konserngjeld	7 507 903	10 058 340
Annen kortsiktig gjeld	97 601	97 599
Sum kortsiktig gjeld	7 623 605	10 165 227
Sum gjeld	7 623 605	13 169 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	81 898 161	91 397 349



Organisasjonsnr: 989 025 465
LANDERUD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anne Kirstin Landerud Brevik
2023-06-30

 BankID Signing
Frode Kr Landerud
2023-07-01

 BankID Signing
Jon Thomas Landerud
2023-07-02



Årsregnskap 2022 Landerud Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisorberetning



Org.nr.: 989 025 465



Resultatregnskap			
Landerud Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	666 614	714 291
Sum driftskostnader		666 614	714 291
Driftsresultat		-666 614	-714 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		-844 781	916 306
Annen renteinntekt		200 513	41 901
Annen finansinntekt		2 391 553	6 680 481
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		211 113	10 162 856
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		6 430 504	2 124 235
Annen rentekostnad		0	26 658
Annen finanskostnad		0	114 093
Resultat av finansposter		-4 472 106	15 536 558
Resultat før skattekostnad	2	-5 138 720	14 822 266
Resultat		-5 138 720	14 822 266
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	-5 138 720	14 822 266
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	12 822 266
Overført fra annen egenkapital	3	5 138 720	0
Sum overføringer		-5 138 720	14 822 266



Balanse			
Landerud Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 628 868	7 024 086
Sum finansielle anleggsmidler		3 628 868	7 024 086
Sum anleggsmidler		3 628 868	7 024 086
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	47 886 887	45 661 534
Andre finansielle instrumenter	5	20 307 897	26 527 288
Sum investeringer		68 194 784	72 188 822
Bankinnskudd		10 074 509	12 184 441
Sum omløpsmidler		78 269 293	84 373 263
Sum eiendeler		81 898 161	91 397 349



Balanse			
Landerud Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	600 000	600 000
Annen innskutt egenkapital	3	1 185 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 785 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	72 489 556	77 628 276
Sum opptjent egenkapital		72 489 556	77 628 276
Sum egenkapital	3	74 274 556	78 228 276
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 003 846
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 003 846
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 101	9 288
Konserngjeld		7 507 903	10 058 340
Annen kortsiktig gjeld		97 601	97 599
Sum kortsiktig gjeld		7 623 605	10 165 227
Sum gjeld		7 623 605	13 169 073
Sum egenkapital og gjeld		81 898 161	91 397 349
29.06.2023 Styret i Landerud Invest AS			
<hr/> Frode Kristoffer Landerud nestleder	<hr/> Jon Thomas Landerud styremedlem	<hr/> Anne Kristin Landerud Brevik styreleder	
Landerud Invest AS			Side 4



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og netto ført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kost metoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for ordning av anskaffelseskost for om byttbare finansielle eiendeler, laveste verdi prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, penge poster i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kost metoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.



NOTE 1 LØNSKOSTNADER

Landerud Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 ansatte.

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 138 720	14 822 266
Permanente forskjeller	5 199 156	-14 754 757
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 436	-67 514
Skattepliktig inntekt	0	-5
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 619 431	-2 679 867	-60 436
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 619 431	2 679 867	60 436
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	600 000	0	77 628 276	78 228 276
Årets resultat			-5 138 720	-5 138 720
Ikke registr.kap.forhøyels		1 185 000	0	1 185 000
Pr 31.12.2022	600 000	1 185 000	72 489 556	74 274 556



NOTE 4 INVESTERINGER I TILKNYTTET SELSKAP

	Eierandel	Selskapets egenkapital 31.12.2022	Selskapets resultat for 2022
Foretakets navn			
Landerudsenteret DA	50	15 771 588	-844 781
Sum	50	15 771 588	-844 781
Sum markedsbaserte aksjer	0	0	0

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

NOTE 5 AKSJER OG ANDELSER I ANDRE FORETAK M.V.

		Anskaffelseskost	Markedsverdi
Anleggsmidler			
Aksjer	0	56 128 888	72 188 827
Sum	0	56 128 888	72 188 827

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.



Son Revisjon AS

Storgata 22, 1555 SON
Postboks 92, 1556 SON
Tlf.: 6480 9020
sonrevisjon.no
revisjon@sonrevisjon.no
Org.nr: 918 529 470 MVA

Til Generalforsamlingen i Landerud Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Landerud Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK – 5 138 720. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet på denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Son, 03.07.2023
Son Revisjon AS

Roar Ånesland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)